



# COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. \_\_\_\_\_

## PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata  
all'Albo Pretorio del Comune il

\_\_\_\_\_ N.

\_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 10 giorni  
consecutivi fino al

### **V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE**

**N° 353 del 12/09/2017**

**OGGETTO: Liquidazione Geom. Francesco Terrusi per redazione studio di fattibilità  
circa la realizzazione nel territorio comunale di una struttura con finalità  
socio-assistenziali.**

In data 12/09/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento e istruttore del provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

**Il Responsabile della V Area**

**Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 dell'11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 10/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso, altresì, che:

Il Comune di Castellaneta necessita di un'adeguata programmazione al fine di dotarsi di strutture funzionali allo sviluppo socio – economico del territorio, che vadano ad implementare il piano triennale delle opere pubbliche in termini di piena rispondenza alle esigenze rilevate;

Questa Amministrazione Comunale, sensibile alle istanze di cui è destinataria, intende farsi promotrice della realizzazione di strutture a carattere sociale, intercettando forme alternative di finanziamento, che, prescindendo dall'utilizzo di fondi comunali, di cui non vi è disponibilità, o di provvidenze statali o comunitarie, trovino nel coinvolgimento di privati le risorse necessarie a rendere attuabile il progetto;

Per l'opportuna analisi di fattibilità delle iniziative di cui innanzi, poiché il personale assegnato all'Ufficio Tecnico Comunale è oberato di lavoro a causa della gestione delle numerose opere pubbliche in corso, si è reso necessario fare riferimento alla collaborazione di un consulente esterno, nella persona del Geometra Francesco Terrusi, di Castellaneta, che, data la notevole esperienza maturata nell'attività di supporto a pubbliche amministrazioni, è in possesso delle competenze tecniche idonee ad offrire proficuo supporto all'azione amministrativa circa l'individuazione del percorso operativo più idoneo da seguire;

Con determinazione dirigenziale N° 38 in data 07/02/2017 si è, pertanto, conferito al Geom. Francesco Terrusi, l'incarico di consulenza esterna circa l'individuazione di un piano programmatico funzionale allo sviluppo socio – economico del territorio del Comune di Castellaneta, che vada ad implementare il piano triennale delle opere pubbliche in termini di piena rispondenza alle esigenze rilevate, da finanziarsi mediante il coinvolgimento di privati per l'intercettazione delle risorse necessarie al perseguimento della precipua finalità, contestualmente all'approvazione dello schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e consulente incaricato e all'assunzione dell'impegno di spesa per il pagamento delle prestazioni professionali;

Il Geom. Terrusi ha espletato l'incarico conferitogli, individuando quale forma di intercettazione di risorse finanziarie per la realizzazione di un'opera pubblica a carattere sociale il “Contratto di Disponibilità”, previsto dall'art. 188 del D.Lgs. N° 50/2016, che consente l'applicazione concreta delle cosiddette partnership pubblico/privato;

Il suddetto strumento legislativo comprende due distinte fasi operative: una riguardante la realizzazione dell'opera pubblica, mediante individuazione da parte dell'Amministrazione della tipologia dell'opera pubblica medesima e dell'area su cui la stessa verrà realizzata mediante espletamento di gara, in applicazione della procedura dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ponendo a base d'asta il progetto preliminare ed il canone annuo, a titolo di ristoro delle somme investite dall'impresa aggiudicataria per la realizzazione dell'opera stessa, e l'altra relativa alla gestione, mediante espletamento di gara per l'affidamento, ponendo a base d'asta un canone annuo a rialzo, derivante dalle rette che l'aggiudicataria ricaverà dalla gestione della struttura, che a sua volta la Pubblica Amministrazione utilizzerà per il ristoro del “canone di disponibilità”;

In seguito ad un'attenta ricognizione delle istanze sociali emergenti nel territorio comunale, si è riscontrata l'esigenza della realizzazione di una struttura di accoglienza per anziani, dato il progressivo invecchiamento della popolazione e la sempre minore disponibilità delle famiglie a farsi carico delle problematiche connesse alla gestione degli anziani;

Lo studio di fattibilità redatto dal Geom. Terrusi ipotizza la possibile localizzazione della struttura di cui innanzi, mediante inquadramento territoriale dell'area da destinare alla luce dei vigenti strumenti normativi, dando luogo all'analisi tecnico-economica dell'opera mediante l'individuazione dei costi di investimento, la copertura dei costi di investimento e la definizione dei flussi economici di gestione;

Con deliberazione N° 116 del 22/08/2017, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale ha dato atto dell'avvenuto espletamento da parte del Geom. Francesco Terrusi, secondo i tempi e le modalità previsti in convenzione, dell'incarico di consulenza esterna di cui innanzi, ha approvato la proposta del professionista medesimo di individuare quale forma di intercettazione di risorse finanziarie per la realizzazione di un'opera pubblica a carattere sociale il "Contratto di Disponibilità", contestualmente all'approvazione dello studio di fattibilità relativo a una struttura di accoglienza per anziani, di cui si è rilevata l'esigenza nell'ambito del territorio comunale, da ubicarsi nell'area di proprietà comunale di Via Guido Rossa;

Tutto ciò premesso,

Ritenuto di procedere alla liquidazione delle competenze professionali spettanti al Geom. Francesco Terrusi per l'espletamento dell'incarico conferitogli;

Visto il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

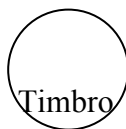
## **D E L I B E R A**

1. in esecuzione di quanto stabilito dalla su richiamata D.G.C. N°116/2007, di liquidare le competenze professionali spettanti al Geom. Francesco Terrusi per l'espletamento, secondo i tempi e le modalità previsti in convenzione, dell'incarico di consulenza esterna circa l'individuazione di un piano programmatico funzionale allo sviluppo socio – economico del territorio del Comune di Castellaneta, che vada ad implementare il piano triennale delle opere pubbliche in termini di piena rispondenza alle esigenze rilevate, da finanziarsi mediante il coinvolgimento di privati per l'intercettazione delle risorse necessarie al perseguimento della precipua finalità;
2. di liquidare la fattura N° 1 in data 22/05/201 di importo ammontante a complessivi €6.000,00, non soggetto ad I.V.A. essendo il consulente in regime fiscale forfettario, emessa dal Geom. Francesco Terrusi a saldo delle suddette prestazioni effettuate ;

3. di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi € 6.000,00, sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11180: “Prestazioni professionali per studi, progettazioni e collaudi” del Bilancio 2017, dando atto che il relativo impegno di spesa è stato assunto con la richiamata determinazione dirigenziale N° 38/2017;
4. di dare atto che ai fini della tracciabilità finanziaria, prevista dalla normativa vigente, **il Codice Identificativo Gara (CIG) è ZD51D441A2.**

GA

Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento  
F.to Angela Gavarente

*(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 20/09/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 13/09/2017

Il Capo Area/ Resp. Proc.  
F.to Arch. Pantaleo De Finis

