



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno **2013**

n. _____

AREA V^

DETERMINAZIONE

n. 138 del **28/06/2013**

OGGETTO: Condominio Via Risorgimento scale A e C. pagamento in acconto quote condominiali.

In data **28/06.2013** nella Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dr. Pasquale DALO'

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03.11.2012, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 settembre 2013, giusta legge n.64 di conversione del Decreto Legge 8 aprile 2013 n.35 e che, quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Richiamata la propria determinazione n. 50 in data 31/12/2012 con la quale si liquidava la somma in acconto alla dott.ssa Ada Tracquilio, amministratore p.t. del condominio di Via Risorgimento scala C e D a seguito dei Decreti Ingiuntivi n° 1779/2012 e n° 1778/2012;

Rilevato che con nota acclarata al prot. n° 14303 del 20 giugno 2013 l'Amministratore del condominio p.t. PE.TRA di dott.ssa Tracquilio A. – Per. Perrone F. ha trasmesso il resoconto da cui risulta una situazione debitoria di € 3.986,36, tra cui quote ordinarie maturate nei confronti di condomini che occupano unità immobiliari di proprietà del Comune;

Dato atto che la somma innanzi quanto ad € 1.750,00 trova copertura sul capitolo 1010505 intervento 1 bilancio 2013 in fase di approvazione, rinviando l'ulteriore impegno di spesa della somma di € 2.236,36 dopo l'approvazione del Bilancio 2013.

VISTO l'art. 163, comma 3, TUEL d.lgs. n. 267/00, in base al quale ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato.

VISTA la legge di stabilità 2013 approvata con la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, che ha differito il termine di approvazione del bilancio 2013 al 30 giugno 2013;

VISTA, altresì, la legge 6 giugno 2013, n. 64, di conversione del D.L. 8/04/2013 n. 35, con la quale è stato differito al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione del Bilancio di Gestione degli enti locali.

VISTO il D. Lgs. 267/2000

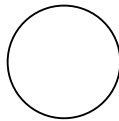
D E T E R M I N A

1. di impegnare la somma di € 1.750,00 per la gestione del Patrimonio Comunale in ordine alle spese condominiali imputando il discendente onere sul cap.1010505 int. 1;
2. di liquidare la somma di € 1.750,00 in favore della PE.TRA di dott.ssa Tracquilio A. – Per. Perrone F. quale Amministratore p.t. del condominio di via risorgimento scala C e D rinviando all'approvazione del Bilancio 2013 la restante somma di € 2.236,36
3. trasmettere copia del presente atto al competente Ufficio AA.GG. per la predisposizione degli atti di incarico legale per il recupero delle somme dovute da parte dei condomini morosi così come individuati nella nota n° 14303 del 20 giugno 2013 e per lo sfratto per morosità, perdurando la situazione attuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Istruttore del Provvedimento

F.to Arch. Pasquale Dalò



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 3 luglio 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Michele Galasso