



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 295 del 30/06/2017

**OGGETTO: Rilascio certificazione antincendio – pratica VV.F. n. 39316 del 23.12.2003 –
Adeguamento e ultimazione impianti – Istituto scuola materna Collodi**

In data 30/06/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09.02.2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e Bilancio Pluriennale 2017 - 2019;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 10/05/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.281 del 28/06/2016 sono stati approvati il “progetto esecutivo per la manutenzione ordinaria della scuola Mater Christi” di importo ammontante pari a € 71.120,00 e lo studio di fattibilità relativo alle “opere di sistemazione definitiva e manutenzione straordinaria della scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante pari a € 185.916,80 da finanziare mediante utilizzo delle economie derivanti dall’esecuzione delle opere di completamento e del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. posizione n. 6004586, il cui impiego è stato limitato alla somma di € 92.963,20, per un importo pari quindi a complessivi € 257.036,80;
- il Resp. V Area LL.PP., Arch. P. De Finis, ha redatto con il supporto dell’arch. Vito Bufano, il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante a € 185.916,80 e composto dai seguenti elaborati progettuali: Relazione descrittiva; Elenco prezzi unitari; Computo metrico estimativo; Stima dell’incidenza della manodopera; Schema di contratto e Capitolato speciale di appalto; Cronoprogramma; Piano di Sicurezza e coordinamento; Piano di manutenzione; n.7 elaborati grafici; Quadro economico;
- in data 19/10/2016 il presente progetto è stato verificato e validato;
- in data 14/03/2017 è stata celebrata la terza ed ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all’esame delle offerte economiche contenute nella “Busta C – Offerta Economica” ed all’attribuzione dei rispettivi punteggi che, sommati a quelli della precedente seduta di gara, decretano prima in graduatoria la Ditta “Prima S.r.l.”, in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione pari a 92,95 e alla Ditta “Costruzioni Di Taranto S.r.l.”, seconda in graduatoria con un indice di valutazione pari a 84,17;
- in data 02.05.2017 con determinazione dirigenziale n. 118 si è proceduto alla aggiudicazione definitiva dei lavori in narrativa descritti alla ditta Prima s.r.l. e che il quadro economico è stato rimodulato come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO**A) Importo dei lavori**

A.1)	Lavori soggetti a ribasso	€	105 286,35
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4 700,00
A.3)	Ribasso d'asta del 7,00% da applicare su A.1	€	7 370,04
Totale lavori = (A.1 - A.3)+A.2		€	102 616,31

B) Somme a disposizione

B.1)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	4 000,00
B.2)	Spese tecniche di supporto alla progettazione	€	1 500,00
B.3)	Spese tecniche (Direzione lavori, coord. sicurezza, cert. reg. esec, ecc)	€	16 000,00
B.4)	Compenso incentivante (2% A)	€	2 199,73
B.5)	Spese di gestione della CUC (art.18 co.4 convenzione CUC)	€	1 099,86
B.6)	Prove, collaudi e campionamenti	€	6 500,00
B.7)	Spese di gara e pubblicità	€	1 000,00
B.8)	Imprevisti	€	33 428,22
B.9)	Oneri previdenziali (4% B.2+B.3)	€	700,00
B.10)	IVA su lavori (10% A)	€	10 261,63
B.11)	IVA su spese tecniche (22% B.2+B.3+B.9)	€	4 004,00
Totale altre somme a disposizione dell'Amministrazione		€	75 193,44

C)**Economie di gara****€ 8 107,05****TOTALE QUADRO ECONOMICO****€ 185 916,80**

Considerato che:

- risulta necessario ottenere il rilascio della certificazione antincendio prevista per legge per l'uso della struttura;
- la pratica relativa al predetto certificato, presentata il 23.12.2003 con n. 39316, non è stata conclusa;
- che interpellata la ditta Security Fire s.a.s., esperta nel settore, oltre ad essere a piena conoscenza dello stato dell'immobile oggetto di intervento e della relativa pratica, ha dimostrato la propria disponibilità ad intervenire prontamente;
- che la predetta ditta ha presentato un'elencazione di lavori ed un conseguente preventivo di € 21.433,20 che, sentita dagli uffici di quest'ente, si è resa disponibile ad offrire un ulteriore ribasso di 15% per un ammontare complessivo pari ad € 18.218,22 oltre iva in uno € 22.226,23.

Verificata la regolarità contributiva con nota Inail 6608603.

Richiamati:

- Gli artt. 30 comma 1 e 36 comma 2 lettera A del D. lgs 50/2016 il quale prevede che “per affidamenti inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

Considerato altresì che:

- Occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori di ultimazione ed adeguamento delle dotazioni antincendio necessarie per l'ottenimento del relativo certificato indispensabile per l'uso della struttura;
- Nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificata anche dalla celerità di esecuzione dei lavori e che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi risultando necessario non appesantire le procedure in rapporto ai limitati importi di spesa;
- Le recenti linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in merito all'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e il relativo parere del Consiglio di Stato n.1903/2016 stabiliscono che, nel caso di specie, è possibile per le motivazioni e gli importi di cui in premessa, procedere ad affidamento diretto al fine di garantire economicità, tempestività ed efficacia dell'azione della pubblica amministrazione;

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

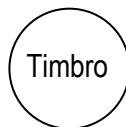
Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il preventivo di spesa presentato dalla ditta Security Fire di Leo Rosa & c. s.a.s. corrente in gioia del Colle (BA) via Paolo Cassano, 315/317 - p. iva 05300020723 per un importo di € 21.433,20 che, ribassato del 15% ammonta ad € 18.218,22 oltre iva in uno **€ 22.226,23**;
2. di dare atto che per quanto riguarda la Ditta Security Fire di Leo Rosa & c. s.a.s. è stata eseguita la verifica di regolarità contributiva che ha dato esito positivo;
3. di dare atto che l'importo complessivo pari ad **€ 22.226,23**, trova copertura all'interno del quadro economico del progetto approvato nella voce imprevisti;
4. che il presente atto vale come determina a contrarre ai sensi del dall'articolo 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000;
5. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
6. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
7. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

C.I.G.: Z361F32370

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 04.07.2017

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 30/06/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis