



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
del Comune il 9 LUG 2013 N. 132 e vi rimarrà per
10 giorni consecutivi fino al 19 LUG 2013
Li 9 LUG 2013

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. 810

**5^a AREA
DETERMINAZIONE**

n. 141 del 07 . 2013

**OGGETTO: Affrancazione canone livello dei terreni: fg. 83, p.lle 133 e 135
Rettifica Det. n.133 del 25 giugno 2013, relativamente all'intestatario.**

In data .2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio e
Istruttore del presente provvedimento,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Aldo Caforio)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 3 novembre 2012 è stato approvato il bilancio 2012;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 settembre 2013 giusta legge di n. 64 del 6 giugno 2013 di conversione del decreto legge 8 aprile 2013 n.35 e che, quindi in base all'art. 163, comma 3, TUEL d.lgs. n. 267/00, gli enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì:

CHE con Determinazione n.133 del 25.06.2013, si affrancavano erroneamente i livelli sui terreni per come all'oggetto, a nome di Punzi Giovanni (ex proprietario) per come risulta dalla visura catastale n. PE0087688 del 29.04.2008, a seguito dell'istanza inoltrata dal sig. Punzi Luigi, quale figlio, in data 12 .05.2010 prot. n.12052;

CHE a seguito di atto di donazione del 14.04.2010 rep. n.36955 redatto dal Notaio dott. Monti Marco, detti terreni risultano intestati a favore del sig. Punzi Luigi, quale figlio;

CHE con la stessa istanza di cui sopra, inoltrata a quest'Amm.ne il 12 maggio 2010 prot. n. 12052 dal sig. Punzi Luigi, nato a Taranto il 08.01.1959 e residente in Pescara, Via I. Giovannucci n.94, C.F.: PNZ LGU 59A08 L049I si richiedeva l'affrancazione dei livelli gravanti sui seguenti immobili, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. di mappa n. 83, particelle n. 133 e 135 per complessivi Ha 0.94.93 (visura catastale n. PE 0070438 del 12.04.2010), ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 28.01.1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. n. 14 del 04.08.2004;

CHE con la DCC n. 60 del 30.12.2009 fu approvato il regolamento comunale per l'affrancazione degli usi civici;

CHE in applicazione del predetto regolamento il canone di affrancazione relativamente alla proprietà del sig. Punzi Luigi, è pari ad €. 168,96;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di €. 168.96 effettuato dal sig. Punzi Luigi, nella sua qualità proprietario, "livellario" a favore del Comune "concedente" a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per le p.lle n. 133 e 135 del fg. n.83;

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 50,00 a titoli di oneri amministrativi e tecnici effettuato dal sig. Punzi Luigi, nella sua qualità di proprietario "livellario" a favore del Comune "concedente";

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge di Stato n. 1766 del 16 giugno 1927 de il suo regolamento di attuazione Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

VISTA la legge Regionale n. 7/98 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04.08.2004;

DETERMINA

- 1) DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUI TERRENI DI USO CIVICO, di proprietà del sig. Punzi Luigi, per come in premessa specificato, censiti in catasto terreni al fg. n. 83, p.lle n. 133 e 135;
 - 2) Di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" sulle p.lle n. 133 e 135 del fg. n. 83, per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte del livellario, sig. Punzi Luigi;
 - 3) Di autorizzare l'AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali.
 - 4) Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998
-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Istruttore del Provvedimento

F.to Arch. Aldo Caforio

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(timbro e firma)