



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 257 del 01/06/2017

OGGETTO: Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) "Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano". Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva – consegna sotto riserva di Legge per via d'urgenza. Conferimento incarico di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e redazione certificato di regolare esecuzione

In data 01/06/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi;

Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 09.02.2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e Bilancio Pluriennale 2017 - 2019;

Premesso altresì che:

- nell'anno 2012 è stato contratto un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. di € 66.221,00, (il cui ammortamento ha avuto inizio il 2013) per lavori di manutenzione straordinaria della S.R. n.135, denominata strada limite Comune di Ginosa - Posizione n° 600459100 e che, in virtù delle mutate esigenze occorse nel tempo, la P.A. ha presentato richiesta del diverso utilizzo del mutuo predetto, per la realizzazione dell'opera relativa ai lavori di “Ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali”;
- con Determinazione Dirigenziale n.159 del 11/06/2015, si è proceduto al conferimento dell’incarico di progettazione dei “lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali” all’Ing. Francesco Carella, con studio in Castellaneta alla Via Cavour n.37;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 09/02/2016, è stato approvato il progetto preliminare-definitivo dei “lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali” redatto dall’ing. Carella di importo complessivo pari a € 412.731,16 e composto dai seguenti elaborati: R01 Relazione tecnica descrittiva con rilievo fotografico, R02 Valutazione di incidenza ambientale, R03 Elenco prezzi unitari, R04 Computo metrico estimativo, R05 Stima incidenza manodopera, R06 Quadro economico, R07 Schema di contratto, R08 Capitolato speciale d'appalto, R09 Piano di sicurezza e coordinamento – Stima costi della sicurezza, R10 Cronoprogramma lavori, R11 Piano di manutenzione dell'opera, Allegato “B” Analisi e valutazione dei rischi, Allegato “C” Stima dei costi della sicurezza, Tav.01 Inquadramento territoriale, Tav.02 Stato dei luoghi primo tratto: da sez. 1 a sez 30, Tav.03 Stato dei luoghi primo tratto: da sez. 31 a sez 59 secondo tratto: da sez. 59 a sez. 69, Tav.04 Stato dei luoghi secondo tratto: da sez. 70 a sez. 90, Tav.05 Stato dei luoghi secondo tratto: da sez. 91 a sez 110, Tav.06 Stato dei luoghi: sezioni caratteristiche primo tratto, Tav.07 Stato dei luoghi: sezioni caratteristiche secondo tratto, Tav.08 Stato di progetto primo tratto: da sez. 1 a sez. 30, Tav.09 Stato di progetto primo tratto: da sez. 31 a sez. 59 secondo tratto: da sez. 59 a sez. 69, Tav.10 Stato di progetto secondo tratto: da sez. 70 a sez. 90, Tav.11 Stato di progetto secondo tratto: da sez. 91 a sez. 110, Tav.12 Stato di progetto: sezioni caratteristiche primo tratto, Tav.13 Stato di progetto: sezioni caratteristiche secondo tratto, Tav.14 Stato di progetto: particolari costruttivi, Tav.15 Stato di progetto: profilo longitudinale strada e avente il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE SPESE STRADA N.150	Primo Tratto (DA SEZ. 1 a SEZ. 58)	Secondo Tratto (DA SEZ. 59 A SEZ. 109)	TOTALE IMPORTI
A - IMPORTO LAVORI	€ 167.310,17	€ 158.021,73	€ 325.331,90
1-IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 128.999,42	€ 114.760,05	€ 243.759,47
2-SOMME DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTE A RIBASSO)	€ 3.794,67	€ 3.584,00	€ 7.378,67
3-COSTI DELLA MANODOPERA (NON SOGGETTI A RIBASSO): 20,63% primo tratto-25,109% secondo Tratto	€ 34.516,08	€ 39.677,68	€ 74.193,76
B-SPESE GENERALI			
1-Spese per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza, contabilità, ecc.	€ 7.138,72	€ 10.708,09	€ 17.846,81
2 - Spese varie tecniche, di gestione del cantiere e di Gara	€ 1.800,00	€ 2.700,00	€ 4.500,00
3 - Spese per imprevisti, accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale dei L.I.P.P.	€ 6.631,28	€ 9.946,92	€ 16.578,20
4- INARCASSA (4%) su B1	€ 285,55	€ 428,32	€ 713,87
5- Art. 93 D.Lvo 163/2006 (2% sui lavori)	€ 3.346,20	€ 3.160,43	€ 6.506,64
TOTALE SPESE GENERALI	€ 19.201,75	€ 26.943,76	€ 46.145,51
TOTALE A+B	€ 186.511,93	€ 184.965,49	€ 371.477,42
C-IVA			
1- IVA 10% di A	€ 16.731,02	€ 15.802,17	€ 32.533,19
2 - IVA 22% di B	€ 3.488,22	€ 5.231,33	€ 8.720,55
Totale	€ 206.731,17	€ 206.000,00	€ 412.731,16

- il progetto in questione è suddiviso in due lotti: il primo tratto (da sez. 1 a sez.59) ricompreso tra Riva dei Tessali e il villaggio del Catalano, il secondo tratto (da sez. 59 a sez. 109) ricompreso tra Castellaneta Marina e il villaggio del Catalano come da quadro economico precedentemente indicato;
- la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. con nota n. 5939 del 16/03/2017 ha autorizzato il diverso utilizzo del mutuo sopra citato;
- con Determinazione Dirigenziale n.169 del 18/04/2017 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto redatto dall'Ing. Francesco Carella ed è stata indetta gara di appalto per l'affidamento dei lavori relativamente al solo secondo tratto (da sez.59 a sez.109) "Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
- con Determina Dirigenziale n. 223 del 17/05/2017 si è proceduto alla nomina della Commissione di Gara per le procedure di affidamento dei lavori di cui sopra;

Considerato che:

- in data 18/05/2017 è stata celebrata la prima seduta di gara, in forma pubblica, procedendo all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa", ed alla verifica del contenuto della "Busta B – Offerta Tecnica" di tutte le Ditte che hanno fatto pervenire le offerte nel tempo utile previsto nel bando di gara;
- sempre in data 18/05/2017 è stata celebrata la seconda seduta di gara, in forma privata, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche delle Ditte ammesse, ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi;
- in data 24/05/2017 è stata celebrata la terza ed ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte economiche contenute nella "Busta C – Offerta Economica" ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi che, sommati a quelli della precedente seduta di gara, decretano prima in graduatoria la Ditta "Basento Scavi S.r.l.", in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione pari a 96,49 e alla Ditta "MP Costruzioni S.r.l.", seconda in graduatoria con un indice di valutazione pari a 78,82;
- in data 25/05/2017 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti alla Ditta "Basento Scavi S.r.l." attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso rispettive pec;
- per quanto riguarda la Ditta "Basento Scavi S.r.l.", sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: comprova requisiti, D.U.R.C. con scadenza in data 20/07/2017, Attestazione SOA, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 2027274/2017/R del 25.05.2017, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 2027209/2017/R del 25/05/2017 n. 2027210/2017/R del 25/05/2017 e n. 2027208/2017/R del 25/05/2017, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2362710 del 25/05/2017, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1733857 del 25/05/2017;

Ritenuto:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano", in favore della Ditta "Basento Scavi S.r.l." con sede in Garaguso (MT) alla Via Scalo Ferroviario n. 6 e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso	€	154 437,73
A.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3 584,00
A.3) Ribasso d'asta del 20,00 % da applicare su A.1	€	30 887,55
Totale lavori al netto (A.1-A.3)+A.2	€	127 134,18

B) Spese generali

B.1) Spese tecniche per progettazione, D.L., coord. Sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc...)	€	10 708,09
B.2) Spese varie tecniche, di gestione del cantiere e di gara	€	2 700,00
B.3) Spese per imprevisti, accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale dei LL.PP.	€	9 377,00
B.4) Fondo progettazione e innovazione risorse finanziarie di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	3 160,43
B.5) INARCASSA (4%) su B.1	€	428,32
Totale spese generali	€	26 373,84

C) Altre somme a disposizione dell'Amministrazione

C.5) IVA su lavori (10% A)	€	12 713,42
C.6) IVA 22% di B	€	5 802,24
Totale altre somme a disposizione dell'Amministrazione	€	18 515,66

D) Economie di Gara

	€	33 976,31
--	---	-----------

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€	206 000,00
----------------------------------	----------	-------------------

- che la durata dei lavori si riduce a giorni 36 (trentasei) naturali e consecutivi, avendo la Ditta offerto un ribasso del 20,00% da applicare su giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi.

Visto che:

- risulta necessario affidare le prestazioni per la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione e la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i “Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano”;
- il personale dell’Ufficio Tecnico, avente titolo a svolgere il ruoli sopra citati, è oberato di una notevole mole di lavoro d’ufficio;
- è necessario, per dar corso alla gestione esecutiva dell’intervento, procedere all’affidamento dell’incarico in oggetto a un professionista esterno dotato di adeguata esperienza e competenza in relazione alla tipologia d’incarico da affidare;

- per incarichi professionali inferiori a € 40.000,00 è possibile utilizzare una procedura di affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento come previsto dal D.Lgs. 50/2016;
- per continuità dell'iter di produzione progettuale è opportuno affidare l'incarico all'Ing. Francesco Carella, avente già figura di progettazione per il medesimo intervento;
- l'art. 25 del Regolamento Comunale n.57 del 30.12.2009, prevede che l'importo relativo all'affidamento di incarichi professionali non possa essere superiore a € 20.000,00;
- eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (D.M. 17/06/2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013), si stabilisce in € 7.500,00 oltre oneri previdenziali e IVA il compenso professionale all'Ing. Francesco Carella per l'espletamento dell'incarico di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e la redazione del Certificato di Regolare;

pertanto,

visto l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

verificata la regolarità contributiva dell'Ing. Carella in data 01/06/2017;

Ritenuto altresì:

- la direttiva funzionale, giusta nota prot. n. 12893 del 01/06/2017, inoltrata dal Sindaco di questa Amministrazione ove si richiede massima sollecitudine al completamento della strada comunale n. 150;
- che la mancata esecuzione immediata delle opere dedotte nella gara di che trattasi, determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che l'Amministrazione è tenuta a soddisfare;
- che le attuali condizioni del manto stradale, oltre che creare grave difficoltà e pericolo per gli automobilisti che vi transitano, provocano l'incremento di polveri insalubri potenzialmente dannosi per la pubblica incolumità;
- che ricorrono, quindi, le condizioni previste dall'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 per affidare in via d'urgenza i lavori di che trattasi;

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara, allegati alla presente, relativi ai “Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano” che costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare definitivamente i “Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano”, alla Ditta “Basento Scavi S.r.l.” con sede in Garaguso (MT) alla Via Scalo Ferroviario n. 6, per un **importo complessivo di € 123.550,18 oltre € 3.584,00 per oneri della sicurezza, in uno € 127.134,18** e che la durata dei lavori si riduce a giorni 36 (trentasei) naturali e consecutivi, avendo la Ditta offerto un ribasso del 20,00% da applicare su giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi;
3. di affidare in via d'urgenza i lavori di cui innanzi alla ditta “Basento Scavi S.r.l.”, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e di autorizzare alla consegna il Direttore dei Lavori;
4. di prendere altresì atto del quadro economico, rideterminato alla luce del ribasso di gara, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori

A.1) Importo lavori soggetto a ribasso	€	154 437,73
A.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3 584,00
A.3) Ribasso d'asta del 20,00 % da applicare su A.1	€	30 887,55
Totale lavori al netto (A.1-A.3)+A.2	€	127 134,18

B) Spese generali

B.1) Spese tecniche per progettazione, D.L., coord. Sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc...)	€	10 708,09
B.2) Spese varie tecniche, di gestione del cantiere e di gara	€	2 700,00
B.3) Spese per imprevisti, accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale dei LL.PP.	€	9 377,00
B.4) Fondo progettazione e innovazione risorse finanziarie di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	3 160,43
B.5) INARCASSA (4%) su B.1	€	428,32
Totale spese generali	€	26 373,84

C) Altre somme a disposizione dell'Amministrazione

C.5) IVA su lavori (10% A)	€	12 713,42
C.6) IVA 22% di B	€	5 802,24
Totale altre somme a disposizione dell'Amministrazione	€	18 515,66

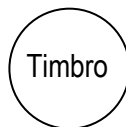
D)	<u>Economie di Gara</u>	€	33 976,31
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€	206 000,00

5. Di dare atto che per quanto riguarda la Ditta “Basento Scavi S.r.l.”, sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: comprova requisiti, D.U.R.C. con scadenza in data 20/07/2017, Attestazione SOA, certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 2027274/2017/R del 25.05.2017, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 2027209/2017/R del 25/05/2017 n. 2027210/2017/R del 25/05/2017 e n. 2027208/2017/R del 25/05/2017, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2362710 del 25/05/2017, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1733857 del 25/05/2017;
6. di affidare l’incarico di Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare per i “Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano” all’Ing. Francesco Carella di Castellaneta, come meglio specificato in narrativa;
7. di approvare l’allegato schema di convenzione relativo all’incarico di cui trattasi disciplinante il rapporto tra l’Amministrazione ed il professionista;
8. di dare atto che il compenso congruente con il profilo del professionista, è ritenuto in **€ 7.500,00 oltre CAP al 4% pari ad € 300,00 e IVA al 22% pari ad € 1.716,00 in uno € 11.232,00;**
9. Di dare atto che l’importo complessivo pari ad € 206.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
 - Per € 139.779,00 mediante l’utilizzo dei residui di bilancio derivanti dai contributi regionali alle spese sostenute dai Comuni in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi negli anni 2009-2010 di cui al capitolo 20570 del Bilancio 2017/R.P. 2015;
 - Per € 66.221,00, giusta nota n.5939 del 16/03/2017, mediante il diverso utilizzo (devoluzione) del mutuo Posizione n.600459100, così come previsto dalla circolare della Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. n°1255/2005 di cui al capitolo 20570 del Bilancio 2017/R.P. 2016;
10. Di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
11. Di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
12. Di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l’ufficio Segreteria.

C.U.P.: B87H16000000004 C.I.G. Appalto: 7050864D07
C.I.G. professionista: Z8E1EDBC2F

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 01.06.2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 01/06/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° ____ del ____/____/2017 ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei **Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano;**

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 81 del 30/12/2016, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciassette il giorno del mese di nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 81 del 30/12/2016, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e

L'ingegnere Francesco Carella, nato a Castellaneta (TA) il 19/01/1946 con studio in Castellaneta (TA) alla Via Cavour N° 37, C.F.: CRLFNC46A19C136H e P.I.: 00309570737, che in seguito sarà per brevità chiamato "professionista", **dall'altra**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei **Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n. 150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali - secondo tratto (da sez.59 a sez.109) Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano;**

Ai sensi dell'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, **le competenze professionali spettanti all'Ing. Francesco Carella sono stabilite in complessivi € 7.500,00 oltre CAP e IVA, in uno € 11.232,00;**

ARTICOLO 3

Gli oneri del compenso professionale sono previsti nel quadro economico di progetto e il corrispettivo sarà liquidato al professionista solo dopo l'erogazione e l'effettivo accreditamento del finanziamento dell'opera;

ARTICOLO 4

L'onorario spettante al professionista sarà corrisposto a presentazione di fattura elettronica debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, al termine di ogni attività professionale connessa all'incarico.

ARTICOLO 5

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 6

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 7

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 8

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

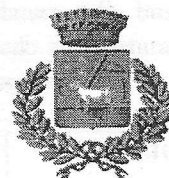
La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Castellaneta, ____/____/2017

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 18/05/2017

OGGETTO: Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali. SECONDO TRATTO (da sez.59 a sez.109) "Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano".

CIG: 7050864D07

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera) con corrispettivo a corpo: € 158.021,73;

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.584,00;

Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 154.437,73;

Il giorno 18 maggio 2017 alle ore 12:45 in Castellaneta, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Aldo Caforio, Dirigente IV^ Area Urbanistica – Presidente di Gara e Giudice 1.
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 2.
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di: nessuna

La commissione

Preliminarmente procede alla verifica della trasmissione delle offerte pervenute in tempo utile, alle modalità di inoltro, all'integrità e alla sigillatura dei plichi. Le ditte qui elencate, sono pertanto tutte le Ditte che, entro i termini di scadenza, hanno fatto pervenire in tempo utile:

1	Basento Scavi S.r.l – Via Scalo Ferroviario n.6 - Garaguso (MT)
2	Giampetruzzi S.r.l. – Via Taranto n.11 - Santeramo in Colle (BA)
3	MP Costruzioni S.r.l. – Via Duca degli Abruzzi n.115 - Taranto (TA)
4	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.– Contrada Piagge snc - Gallicchio (PZ)

Hanno fatto pervenire offerta oltre i termini di scadenza e, pertanto, sono automaticamente escluse dalla procedura, le seguenti ditte: nessuna.

In seguito alla presa visione dell'elenco delle ditte che hanno presentato offerta per la gara d'appalto in oggetto, i membri della commissione dichiarano di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità previste per la valutazione delle stesse e per il prosieguo della procedura.

Successivamente la commissione procede all'apertura dei plichi e, verificata l'integrità e sigillatura delle buste A- Documentazione e B-Offerta tecnica e C-Offerta economica, accantonata le buste B e C, procede all'apertura della BUSTA A e alla verifica della completezza della documentazione a corredo dell'offerta come nel seguito:

N	Ditta	Forma di Partecipazione	Cod. PASSOE	Forma doc. Tecnica	Documentazione	AMMISSIONE
1	Basento Scavi S.r.l	singola	6406-1101-8744-2415	Doc. probatoria		AMMESSA
2	Giampetruzzi S.r.l.	singola	3645-0357-7701-4541	Doc. probatoria		AMMESSA
3	MP Costruzioni S.r.l.	singola	6610-1524-7567-6819	Doc. probatoria		AMMESSA
4	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	singola	2462-1917-8277-1625	Doc. probatoria		AMMESSA

Si precisa che a causa di problemi di connessione internet non è possibile collegarsi al portale dell'Anac per la verifica della conformità del PASSOE. La procedura pertanto sarà eseguita successivamente.

Successivamente sono state aperte le buste B al fine di verificare esclusivamente il contenuto delle offerte tecniche migliorative:

N.	DITTA	CONTENUTO OFFERTA TECNICA	NOTE
	Basento Scavi S.r.l	1 CD El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Scheda di sintesi El. 3 – Elenco voci di prezzo e Computo metrico non estimativo migliorie	
	Giampetruzzi S.r.l.	1 CD El. 0 – Elenco Elaborati El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Scheda di sintesi El. 3 – Elenco voci di prezzo e Computo metrico non estimativo migliorie El. 4 – Quadro comparativo quantità El. 5 – Tavole layout di cantiere El. 6 – Qualifiche ed attestazioni del personale El. 7 – Elenco mezzi El. 8 – Elenco commesse	
	MP Costruzioni S.r.l.	1 CD El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Scheda di sintesi El. 3 – Qualifiche ed esperienze personale utilizzato El. 4 – Computo metrico non estimativo migliorie El. 5 – Elenco prezzi El. 6 – Fascicolo elaborati grafici proposta migliorativa	

Handwritten signature/initials

	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	1 CD El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Scheda di sintesi El. 3 – Particolari costruttivi El. 4 – Elenco prezzi El. 5 – Computo metrico non estimativo El. 6 – Schede tecniche El. 7 – Mezzi d'opera El. 8 – Curriculum personale	
--	---	--	--

Tutte le ditte hanno presentato la documentazione probatoria in merito al possesso dei requisiti tecnici ed economici (SOA).

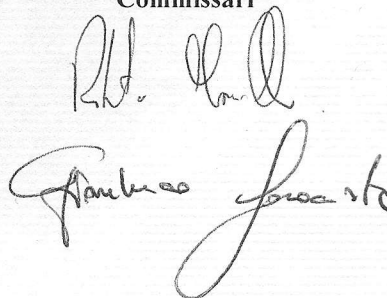
Alle ore 13:55 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara



Commissari





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 18/05/2017

OGGETTO: Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali. **SECONDO TRATTO** (da sez.59 a sez.109) "Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano".
CIG: 7050864D07

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera) con corrispettivo a corpo: € 158.021,73;

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.584,00;

Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 154.437,73;

Il giorno 18 maggio 2017 alle ore 16:00 in Castellaneta, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Aldo Caforio, Dirigente IV^ Area Urbanistica – Presidente di Gara e Giudice 1.
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 2.
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di: nessuno in quanto seduta riservata.

La commissione

Procede all'analisi delle offerte tecniche migliorative delle quattro offerte pervenute ed ammesse al prosieguo della procedura.

Dopo attenta analisi delle singole offerte tecniche, la commissione esegue le operazioni volte al confronto delle migliori progettuali offerte e, al termine di tale analisi, procede all'assegnazione dei punteggi sui criteri di natura tecnica come da prospetto valutativo allegato.

Alle ore 19:10 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara

Commissari

Elementi			Tipologia Elemento	Punteggio Complessivo (X/100)
Elementi Tecnici	1	Qualità dei materiali impiegati con riferimento alla durabilità e alla manutenibilità.	Qualitativo	10
	2	Mezzi d'opera impiegati con particolare riferimento alle prestazioni e dispositivi atti al contenimento dell'inquinamento ambientale e dell'impatto acustico.	Qualitativo	15
	3	Lavorazioni e opere complementari di sistemazione direttamente connesse.	Qualitativo	15
	4	Modalità di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere con particolare riferimento alla sicurezza e alla riduzione delle interferenze con la viabilità limitrofa.	Qualitativo	10
	5	Organizzazione, qualifiche ed esperienza dell'impresa e del personale utilizzato nell'appalto.	Qualitativo	20
Elementi Economici	6	Prezzo.	Quantitativo	25
	7	Tempo per l'esecuzione dei lavori ,	Quantitativo	5
			TOTALE	100

PA

f

f

Valutazione giudici degli elementi tecnici					
Elementi		G1	G2	G3	Media
1	Basento Scavi S.r.l.	7	6	7	6,67
	Giampetruzzi S.r.l.	5	5	5	5,00
	MP Costruzioni S.r.l.	5	5	5	5,00
	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	6	5	6	5,67
2	Basento Scavi S.r.l.	10	12	10	10,67
	Giampetruzzi S.r.l.	7	7	7	7,00
	MP Costruzioni S.r.l.	8	8	7	7,67
	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	9	7	9	8,33
3	Basento Scavi S.r.l.	10	11	10	10,33
	Giampetruzzi S.r.l.	5	5	5	5,00
	MP Costruzioni S.r.l.	9	8	8	8,33
	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	9	8	8	8,33
4	Basento Scavi S.r.l.	7	7	7	7,00
	Giampetruzzi S.r.l.	6	6	7	6,33
	MP Costruzioni S.r.l.	8	8	8	8,00
	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	8	7	9	8,00
5	Basento Scavi S.r.l.	15	15	15	15,00
	Giampetruzzi S.r.l.	12	10	10	10,67
	MP Costruzioni S.r.l.	6	7	6	6,33
	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	10	9	9	9,33

A

2

4

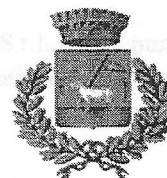
Riparametrizzazione elementi tecnici																		
Offerta		Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4			Elemento 5			Indice di valutazione	Esito
		Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione		
1	Basento Scavi S.r.l.	6,67		1,00	10,67		1,00	10,33		1,00	7,00		0,88	15,00		1,00	68,75	Ammesso
2	Giampetruzzi S.r.l.	5,00		0,75	7,00		0,66	5,00		0,48	6,33		0,79	10,67		0,71	46,74	Ammesso
3	MP Costruzioni S.r.l.	5,00	6,67	0,75	7,67	10,67	0,72	8,33	10,33	0,81	8,00	8,00	1,00	6,33	15,00	0,42	48,82	Ammesso
4	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	5,67		0,85	8,33		0,78	8,33		0,81	8,00		1,00	9,33		0,62	54,76	Ammesso

Valutazione assoluta degli elementi tecnici								
Offerta		Assegnazione Punteggi tecnici					Totale	Esito
		TOT 1	TOT 2	TOT3	TOT4	TOT5		
1	Basento Scavi S.r.l.	6,67	10,67	10,33	7,00	15,00	49,67	Ammesso
2	Giampetruzzi S.r.l.	5,00	7,00	5,00	6,33	10,67	34,00	Ammesso
3	MP Costruzioni S.r.l.	5,00	7,67	8,33	8,00	6,33	35,33	Ammesso
4	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	5,67	8,33	8,33	8,00	9,33	39,67	Ammesso

R

f

R



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 24/05/2017

OGGETTO: Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria della strada comunale n.150 che collega Via Tereskova alla strada per Riva dei Tessali. **SECONDO TRATTO** (da sez.59 a sez.109) "Castellaneta Marina – Villaggio turistico il Catalano".

CIG: 7050864D07

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera) con corrispettivo a corpo: € 158.021,73;

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.584,00;

Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 154.437,73;

Il giorno 24 maggio 2017 alle ore 11:50 in Castellana, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Aldo Caforio, Dirigente IV^ Area Urbanistica – Presidente di Gara e Giudice 1.
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 2.
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V^ Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di:

ditta Basento Scavi S.r.l	
ditta Giampetruzzi S.r.l	sig.ra Campanella Daniela – sig. Cea Stefano
ditta MP Costruzioni S.r.l.	
ditta Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	sig. Gesualdi Luigi

La commissione

Procede all'apertura della "Busta C – Offerta economica" delle ditte ammesse.

Nelle buste C sono presenti i seguenti documenti:

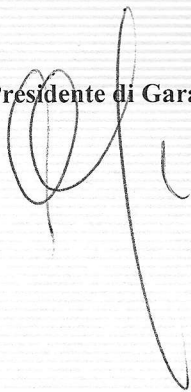
- 1) Ditta Basento Scavi S.r.l.: CD-Rom, Elenco dei prezzi e Computo metrico estimativo, Modulo offerta economica e temporale;
- 2) Ditta Giampetruzzi S.r.l.: CD-Rom, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Cronoprogramma lavori, Modulo offerta economica e temporale;
- 3) Ditta MP Costruzioni S.r.l.: CD-Rom, Elenco dei prezzi, Computo metrico estimativo, Modulo offerta economica e temporale;
- 4) Ditta Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.: CD-Rom, Elenco dei prezzi, Computo metrico estimativo, Modulo offerta economica e temporale;

Come da prospetto riepilogativo allegato, risulta aggiudicataria provvisoria la ditta Basento Scavi S.r.l., con il punteggio complessivo di 96,49; risulta seconda in graduatoria la ditta MP Costruzioni S.r.l. con il punteggio complessivo di 78,82.

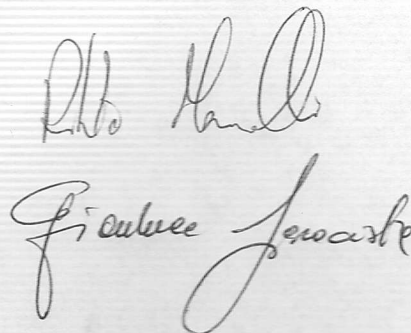
Alle ore 12:05 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara



Commissari



Assegnazione punteggi elemento 6 - Prezzo							
Offerta	Punteggio massimo raggiungibile	Valore soggetto a ribasso [€]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [€]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1 Basento Scavi S.r.l.	25	154437,73	20,000	123550,18	21,987	0,91	22,74
2 Giampetruzzi S.r.l.			3,923	148379,14		0,18	4,46
3 MP Costruzioni S.r.l.			21,987	120481,51		1,00	25,00
4 Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.			15,000	131272,07		0,68	17,06

Assegnazione punteggi elemento 7 - Tempo							
Offerta	Punteggio massimo raggiungibile	Valore a base d'asta [gg]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [gg]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1 Basento Scavi S.r.l.	5	45	20,000	36,00	20,00	1,00	5,00
2 Giampetruzzi S.r.l.			20,000	36,00		1,00	5,00
3 MP Costruzioni S.r.l.			20,000	36,00		1,00	5,00
4 Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.			20,000	36,00		1,00	5,00

Calcolo dei coefficienti di prestazione

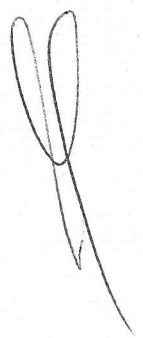
Offerta	Elemento 1				Elemento 2				Elemento 3				Elemento 4				Elemento 5			
	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento
1 Basento Scavi S.r.l.	6,67		1,00	10,00	10,67		1,00	15,00	10,33		1,00	15,00	7,00		0,88	8,75	15,00		1,00	20,00
2 Giampetrucci S.r.l.	5,00	6,67	0,75	7,50	7,00		0,66	9,84	5,00		0,48	7,26	6,33		0,79	7,92	10,67		0,71	14,22
3 MP Costruzioni S.r.l.	5,00		0,75	7,50	7,67		0,72	10,78	8,33		0,81	12,10	8,00		1,00	10,00	6,33		0,42	8,44
4 Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	5,67		0,85	8,50	8,33		0,78	11,72	8,33		0,81	12,10	8,00		1,00	10,00	9,33		0,62	12,44

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Prezzo		Tempo	
Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento
0,91	22,74	1,00	5,00
0,18	4,46	1,00	5,00
1,00	25,00	1,00	5,00
0,68	17,06	1,00	5,00





Offerta		Indice di Valutazione
1	Basento Scavi S.r.l.	96,49
2	Giampetruzzi S.r.l.	56,20
3	MP Costruzioni S.r.l.	78,82
4	Costruzioni Infrastrutture Generali S.r.l.	76,82

1

9

2