



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 12 GIU. 2017 1412 e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al 22 GIU. 2017

Li 12 GIU. 2017 IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. 311

707/17 *gfb*

AREA VII UFFICIO PATRIMONIO DETERMINAZIONE

n. 121 del 08./06/2017

OGGETTO: Bando per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ERP.

In data 08.06.2017, nella Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DELL'AREA VII

Arch. Pasquale Dalò

PREMESSO che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.01.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11.04.2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017 -2019;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09.02.2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 10.05.2017 è stato approvato il Peg 2017, ai sensi dell'art.169 del D.Lgs. n 267/00 e dell'art.14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai Funzionari Responsabili di Area;

CONSIDERATO che

- la Regione Puglia, con propria Legge n. 10 del 7 aprile 2014, ha approvato la "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- la predetta norma regionale fissa le modalità, i criteri, le condizioni ed i requisiti per la partecipazione al bando di concorso ed i punteggi di selezione delle domande;

RICHIAMATA

- la nota pervenuta in data 3.11.2015 dalla Regione Puglia-Servizio delle Politiche Abitative di sollecito ai Comuni alla pubblicazione di un nuovo bando, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 10/2014, necessario al fine anche di conoscere il fabbisogno abitativo del territorio e definire il piano casa regionale previsto dalla legge regionale n. 22/2014;
- altresì la Delibera di Giunta regionale n. 735 del 25 maggio 2016, con cui la stessa Giunta ha deliberato, in conformità alle previsioni di cui all'art. 3 co. 1-lett.e) e co. 2, il nuovo limite di reddito, riferito al nucleo familiare per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, pari a €. 15.250,00;

VISTA

la delibera di Giunta Comunale n. 45 del 14.04.2017, avente ad oggetto: "Bando per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ERP. Determinazioni";

VISTA

la nota prot. n. 11859/17, con cui questo Ufficio trasmetteva alle Sigle sindacali di rilievo: Sunia-CGIL, Siset -CISL, UNIAT, FEDERCASA il bando in oggetto, per l'acquisizione dei relativi pareri;

PRESO ATTO

della nota di risposta n. 12187, ricevuta da parte della Federazione Provinciale di Taranto in data 25.05.2017.

RICHIAMATO

l'art. 3, comma 1 e 4, della citata legge regionale n. 10/2014, per quanto attiene ai requisiti di ammissione, l'art. 5, commi 1,2,3, per quanto attiene i relativi punteggi, mentre l'art. 6 limitatamente all'accertamento del reddito relativo all'anno precedente il bando di concorso, e, quindi, nel nostro caso all'anno 2016;

DATO ATTO

che, d'ufficio e sulla base delle risultanze della graduatoria generale definitiva, verranno redatte tre distinte graduatorie speciali, con il medesimo punteggio ottenuto nella graduatoria generale, così distinte:

- a) Graduatoria speciale per richiedenti ultra sessantacinquenni di età alla data di presentazione della domanda, che vivono soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico;
- b) Graduatoria speciale per famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni, ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima dell'assegnazione di

alloggio, purché nessuno dei due componenti abbia superato il trentacinquesimo anno di età, ovvero che la famiglia richiedente l'assegnazione ed in possesso dei requisiti sopramenzionati viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;

c) Presenza di disabili nel nucleo familiare, affetti da una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno al 75 per cento;
valide ai fini dell'assegnazione di alloggi destinati in via prioritaria a specifiche categorie di cittadini, in caso di determinazione della Regione o per espressa previsione di leggi di finanziamento;

PRESO ATTO

della redazione dei seguenti documenti: schema di Bando allegato al punto a), Schema di domanda con allegati predisposti per semplificare la redazione della stessa domanda allegata al punto b), Avviso pubblico allegato al punto c);

CONSIDERATO

che l'art. 4 della L.R. 10/2014 al comma 3 disciplina gli obblighi di pubblicità del presente bando, così semplificabili:

Pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, in apposita sezione denominata " Bando 1/2017 per l'assegnazione di alloggi popolari" dei provvedimenti amministrativi adottati dall'apposita procedura, Bando 1/2017; Modello di domanda; normativa di riferimento;

Affissione del Bando nel territorio di Castellaneta, anche inviando copia presso i Caf e i sindacati operanti sul territorio;

Pubblicazione dell'avviso sul BURP regionale, e sulle testate giornalistiche diffuse sul territorio;

Affissione del Bando presso la sede dell'ARCA PUGLIA CENTRALE;

Comunicazione dell'avvenuta pubblicazione del bando alla competente struttura regionale;

VISTI

la L.R. 10 del 7 aprile 2014;

la Delibera di Giunta Regionale n. 735 del 25 maggio 2016;

la Delibera di giunta Comunale n. 45 del 14/04/2017;

il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2014, con particolare riferimento all' art. 107,

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, di:

DARE ATTO di quanto disposto con deliberazione di G.C. n. 45 del 14/04/2017 ad oggetto "Bando per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ERP. Determinazioni";

APPROVARE lo schema di bando di concorso predisposto dall'Area VII (Allegato A) nel quale si individuano i destinatari, le modalità, la documentazione da presentare e la scadenza per la partecipazione al suddetto bando;

APPROVARE lo schema di domanda (Allegato B) predisposto dall'Area VII comprensivo di modelli di dichiarazioni rese per semplificare la compilazione della stessa da parte dei cittadini;

DI FISSARE il periodo di consegna delle domande di partecipazione dal 20 giugno al 20 agosto 2017,

DI PUBBLICARE l'avviso redatto secondo l'allegato c) sul BURP e sulla stampa locale;

DI PUBBLICIZZARE il bando con l'affissione dello stesso sul territorio comunale, invitando i sindacati confederali, ed i sindacati degli inquilini operanti più rappresentativi operanti sul territorio all'affissione nelle rispettive sedi, inviandone copia all'ARCA PUGLIA CENTRALE;

DI PREDISPORRE, come in narrativa, apposita sezione denominata "Bando assegnazione alloggi ERP 2017", sul sito istituzionale dell'Ente;

DI DARE comunicazione all'apposita struttura della Regione Puglia dell'avvenuta pubblicazione del bando de quo;

DI DARE ATTO che sulla base delle risultanze della graduatoria definitiva verranno redatte tre distinte graduatorie speciali, ai sensi dell'art. 5 comma 4 e 5 della citata L.R. 10/2014, come descritto in narrativa;

DI RISERVARSI di conferire incarico alla Tipografia "Policarpo" per la realizzazione dei manifesti, per la somma di € 300,00 (trecento,00), compresa iva, a gravare sul capitolo 11190 del bilancio 2017;

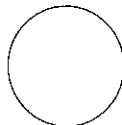
INVIARE copia del presente atto agli Uffici di Ragioneria e all'Albo Pretorio on-line, per quanto nelle rispettive competenze.

DISPORRE l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione ex art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Pasquale Dalò

Timbro



L'Istruttore del Provvedimento

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(timbro e firma)

VERIFICA AI SENSI DEL d.lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini. secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, .2017

Il Capo Area resp. proc.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sull'Albo On Line di questo Comune.