



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 172 del 20/04/2017

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via
Risorgimento e P.zza Scanderbeg. Approvazione atti di gara e indizione
gara per l'affidamento dei lavori.**

In data 20/04/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento ing. Davide Carlucci

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

PREMESSO che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 09.02.2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e Bilancio Pluriennale 2017 - 2019;

Premesso altresì che:

- Con D.G.R. n. 1515 del 27/07/2015 è stato approvato l'avviso pubblico e il modulo di domanda denominato "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Legge 23 maggio 2014, n.80, art. 4. Criteri e indirizzi per la raccolta delle proposte di intervento da parte dei Comuni e delle Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare ARCA e per la formulazione delle graduatorie regionali";
- Il sopradDETTO avviso era rivolto, tra l'altro, alle Amministrazioni Comunali dei comuni ad alta tensione abitativa ex. Del. CIPE n.87 del 13/11/2003 e dei comuni con più di 10.000 al 31/12/2014;
- Gli immobili ERP presso Via del Risorgimento e P.zza Scanderbeg necessitano di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla riduzione delle obsolescenze e all'efficientamento energetico e, a tal fine, l'amministrazione comunale per mezzo del Resp. della VII Area – Uff. Patrimonio Arch. Pasquale Dalò, ha attivato le procedure preliminari per la propedeutiche all'istanza di partecipazione al predetto avviso;
- Con D.G. n.129 del 28/08/2015 è stato approvato il progetto per la "Manutenzione straordinaria degli immobili di ERP di Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg (Castellaneta, TA)" redatto dal Resp. VII Area - Ufficio Patrimonio Arch. Pasquale Dalò di importo complessivo pari ad € 1.850.000,00 e comprendente i seguenti elaborati: Relazione generale, Quadro tecnico economico, Prime indicazioni per la stesura del piano della sicurezza, Documentazione fotografica, R1 Inquadramento urbanistico, R2 Pianta stato di fatto Via Risorgimento, R3 Pianta stato di fatto Piazza Scanderbeg, P1 Pianta di progetto Via Risorgimento, P2 Pianta di progetto Piazza Scanderbeg;
- Con Determinazione Dirigenziale n.325 del 18/09/2015 della Regione Puglia – Servizio Politiche abitative sono stati dichiarati finanziabili, tra gli altri, gli interventi di cui alla lettera b) ricomprendenti gli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Piazza Scanderbeg per € 1.300.000,00 e gli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Via Risorgimento per € 550.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n.48 del 08/03/2016 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp è stato concesso il finanziamento provvisorio relativo agli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Piazza Scanderbeg per un importo pari a € 1.300.000,00;
- Con successiva Determinazione Dirigenziale n.244 del 08/03/2016 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp è stato disposto altresì il finanziamento provvisorio relativo agli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Via Risorgimento per un importo pari a € 550.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n.253 del 29/09/2016 è stata indetta gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori in oggetto;
- In esito alle risultanze della procedura di gara predetta, con Determinazione Dirigenziale n.129 del 23/03/2017 è stata aggiudicata in via definitiva l'esecuzione del servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori in oggetto allo studio "Finepro S.r.l." per un importo complessivo pari a complessivi € 93.394,05 inclusi oneri previdenziali e IVA;

Considerato che:

- Giusta nota prot.8572 del 18/04/2017 lo studio "Finepro S.r.l.", nella persona del Legale Rappresentante Arch. Michele Sgobba, ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di

“Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg” di importo complessivo pari a € 1.850.000,00 e composto dai seguenti elaborati: R1 Inquadramento urbanistico, R2a Piante dello stato di fatto immobile in via Risorgimento, R2b Prospetti dello stato di fatto immobile in via Risorgimento, R3a Piante dello stato di fatto immobile in piazza Scanderberg, R3b Prospetti dello stato di fatto immobile in piazza Scanderberg, DA1a Piante di progetto immobile in via Risorgimento – Piani seminterrato, rialzato e 1°, DA1b Piante di progetto immobile in via Risorgimento – Piani 2°-3° e copertura, DA1c Prospetti di progetto immobile in via Risorgimento, DA2a Piante di progetto immobile in piazza Scanderberg – Piani interrato, terra e 1°, DA2b Piante di progetto immobile in piazza Scanderberg – Piani 2°-3°-4°-5°-6° e copertura, DA2c Prospetti di progetto immobile in piazza Scanderberg, DA3 Abaco infissi, IE1a Impianto elettrico immobile in via Risorgimento, II1a Impianto idrico immobile in via Risorgimento, IF1a Impianto fognante immobile in via Risorgimento, IT1a Impianto termico e gas immobile in via Risorgimento, IE2a Impianto elettrico immobile in piazza Scanderberg, II2a Impianto idrico e idrico antincendio immobile in piazza Scanderberg, IF2a Impianto fognante immobile in piazza Scanderberg, IT2a Impianto termico e gas immobile in piazza Scanderberg, RTG Relazione tecnica generale, CPI Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze, D/192 Relazione tecnica e calcoli impianto termico (ai sensi del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.), RTIE Relazione tecnica impianti elettrici e speciali, RTIM Relazione tecnica impianti meccanici, CME Computo metrico estimativo, EP/AP Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi unitari, DD Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, RGM Relazione sulla gestione delle materie, QE Quadro economico, QTE Quadro tecnico economico, PS Prime indicazioni e disposizioni sulla stesura dei piani di sicurezza, DF Documentazione fotografica, SFA Studio di fattibilità ambientale;

- Giusta nota prot.8727 del 20/04/2017 lo studio “Finepro S.r.l.”, nella persona del Legale Rappresentante Arch. Michele Sgobba, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg” di importo complessivo pari a € 1.850.000,00 e composto dai seguenti elaborati: R1 Inquadramento urbanistico, R2a Piante dello stato di fatto immobile in via Risorgimento, R2b Prospetti dello stato di fatto immobile in via Risorgimento, R3a Piante dello stato di fatto immobile in piazza Scanderberg, R3b Prospetti dello stato di fatto immobile in piazza Scanderberg, EA1a Piante di progetto immobile in via Risorgimento – Piani seminterrato, rialzato e 1°, EA1b Piante di progetto immobile in via Risorgimento – Piani 2°-3° e copertura, EA1c Prospetti di progetto immobile in via Risorgimento, EA2a Piante di progetto immobile in piazza Scanderberg – Piani interrato, terra e 1°, EA2b Piante di progetto immobile in piazza Scanderberg – Piani 2°-3°-4°-5°-6° e copertura, EA2c Prospetti di progetto immobile in piazza Scanderberg, EA3 Abaco infissi, EA4 Particolari costruttivi, IE1a Impianto elettrico immobile in via Risorgimento, IE1b Quadri elettrici immobile in via Risorgimento, II1 Impianto idrico immobile in via Risorgimento, IF1 Impianto fognante immobile in via Risorgimento, IT1 Impianto termico e gas immobile in via Risorgimento, IE2a Impianto elettrico immobile in piazza Scanderberg, IE2b Quadri elettrici immobile in piazza Scanderberg, II2 Impianto idrico e idrico antincendio immobile in piazza Scanderberg, IF2 Impianto fognante immobile in piazza Scanderberg, IT2 Impianto termico e gas immobile in piazza Scanderberg, RTG Relazione tecnica generale, RTA Relazione tecnica delle opere architettoniche, CPI Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze, PM Piano di manutenzione, PSC Piano di sicurezza e di coordinamento, CL Cronoprogramma dei lavori, D/192 Relazione tecnica e calcoli impianto termico (ai sensi del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.), RTIE Relazione tecnica impianti elettrici e speciali, RTIM Relazione tecnica impianti meccanici, QE Quadro economico, QTE Quadro tecnico economico, CME Computo metrico estimativo, EP/AP Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi unitari, CSA Capitolato speciale d'appalto, SC Schema di contratto, QIM Quadro dell'incidenza della manodopera, RGM Relazione sulla

gestione delle materie, DF Documentazione fotografica, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
			IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€	1 337 500,00	
	di cui oneri diretti per la sicurezza	€	-
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	1 337 500,00	
	oneri specifici per la sicurezza	€	80 000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€	1 417 500,00	
IMPORTO A BASE D'ASTA		€	1 337 500,00
	somme del ribasso d'asta	€	-
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€	1 417 500,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva 10%	€	-
2) Spese per indagini specifiche necessarie per il perseguimento della qualità energetica ed ambientale	iva 22%	€	-
3) Rilievi, accertamenti, indagini, ricerche, prospezioni geognostiche	iva 22%	€	-
4) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, ecc	iva 22%	€	156 054,73
5) Risorse di cui all'art.93, co. 7bis del d.lgs. 163/06	iva 22%	€	13 500,00
6) Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva 22%	€	600,00
7) Spese per attività di consulenza e supporto	iva 22%	€	-
8) Spese per attività della CUC	iva 22%	€	7 003,07
9) Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	iva 0%	€	-
10) Spese di pubblicità	iva 22%	€	3 000,00
11) Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...	iva 22%	€	2 500,00
12) CNPAIA	iva 22%	€	6 342,20
13) Allacciamenti ai pubblici servizi	iva 22%	€	1 000,00
14) Imprevisti (IVA inclusa)	iva 0%	€	58 950,00
15) IVA sui lavori	iva 10%	€	141 750,00
16) IVA su spese generali	iva 22%	€	41 800,00
17) Aree e urbanizzazioni		€	-
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	432 500,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE		€	1 850 000,00
18) Economie di gara		€	-
TOTALE COMPLESSIVO		€	1 850 000,00

- Con Deliberazione n. 51 del 20/04/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo e il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- In data 18/04/2017 e 20/04/2017 i presenti progetti sono stati verificati e il Resp. del Procedimento ha emesso apposito atto di validazione;
- L'intervento pari a complessivi € 1.850.000,00 trova copertura finanziaria a valere interamente sui fondi regionali di cui alla D.G.R. n.1515 del 27/07/2015 e successive Determinazioni n.48 e n.244 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp di cui al capitolo 20941 del Bilancio 2017;
- Giusta nota prot. 6217 del 21/03/2017, la Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp, ha stabilito nel giorno 29/07/2017 il termine ultimo e improrogabile per pervenire all'inizio dei lavori;
- Risulta pertanto opportuno indire gara di appalto per l'affidamento dei "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);

Visto:

- Il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati alla procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto, contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

Considerato altresì che:

- L'art.1, co.67, della L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- Questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 21.12.2016 della medesima Autorità Nazionale Anticorruzione, e che pertanto per l'appalto in oggetto è necessario assumere il preventivo prescritto impegno di spesa per il costo di tale contribuzione nell'importo di € 600,00, come previsto nel Q.E. di progetto;
- In virtù dell'entità dell'appalto da affidare, ai sensi degli artt. 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 70 del D. Lgs. 50/2016, al bando, nonché all'estratto degli atti di gara dovrà essere data pubblicità mediante pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di indire gara per l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
2. Di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

3. Di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
4. Di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione dei lavori, penali, pagamenti, cauzioni;
5. Di dare atto che gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nello schema di contratto, nel bando e nel disciplinare di gara;
6. Di dare atto che l'importo complessivo pari a complessivi € 1.850.000,00 trova copertura finanziaria a valere interamente sui fondi regionali di cui alla D.G.R. n.1515 del 27/07/2015 e successive Determinazioni n.48 e n.244 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp di cui al capitolo 20941 del Bilancio 2017;
7. Di assumere impegno di spesa per complessivi € 600,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, ponendola a carico dei mezzi che finanziano l'opera, come previsto nel Q.T.E.;
8. Di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
10. Di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 7053430292
Cup: **B84B16000130002**

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
Ing. Davide Carlucci



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 20/04/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20/04/2017

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

**Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza
Scanderbeg (Castellaneta, TA).**

CIG: 7053430292

CUP: B84B16000130002

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi:

Centrale unica di Committenza Castellaneta Laterza - Comune di Castellaneta, (TA) P.za Principe di Napoli, 5 - Castellaneta (TA) – Tel: +39 099 8497231 – Fax: +39 099 8442048

Posta elettronica: comunecastellanetaprotocollo@postecert.it

Indirizzo Internet (URL): www.castellaneta.gov.it

Persona di contatto: Resp. del Procedimento e Resp. V Area LL.PP. Arch. P. De Finis

Ulteriori informazioni e progetto esecutivo sono consultabili: sul sito www.castellaneta.gov.it e, all'atto della presa visione, presso la V Area LL.PP. del Comune di Castellaneta

Le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Castellaneta, P.zza Principe di Napoli, 5 – 74011 Castellaneta (TA) **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 09/05/2017.**

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Centrale unica di Committenza Castellaneta Laterza - Comune di Castellaneta, (TA) P.za Principe di Napoli, 5 - Castellaneta (TA)

I.3) Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.castellaneta.gov.it Sezioni “Albo pretorio” e “Bandi”

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate: all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

Autorità locale. Centrale unica di Committenza Castellaneta Laterza - Comune di Castellaneta

I.5) Principali settori di attività:

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto:

II.1.1) Denominazione: Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg (Castellaneta, TA)

II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve descrizione: L'appalto riguarda i lavori di manutenzione di immobili di edilizia residenziale pubblica

II.1.5) Valore totale stimato: Importo lavori complessivo pari a € 1.417.500,00 IVA esclusa (Euro unmilionequattrocentodiciassettemilacinquecento/00)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Ai sensi dell'art. 51, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti poiché l'affidamento riguarda una prestazione di lavori con la peculiarità della serialità della prestazione, pertanto la suddivisione potrebbe arrecare nocimento alla celerità della esecuzione della prestazione e andrebbe contro l'efficacia ed efficienza dell'azione della pubblica amministrazione.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Centrale unica di Committenza Castellaneta Laterza - Comune di Castellaneta

II.2.2) Codici CPV: 45454000-4

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: ITF43

Luogo principale di esecuzione: Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg – Castellaneta (TA)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Categoria Prevalente: OG1 Classifica IIbis

Categoria Scorporabile: OG11 Classifica II

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con i criteri di valutazione ed i pesi meglio indicati nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e sulla base dei criteri e pesi indicati in disciplinare di gara, con il metodo di aggregativo-compensatore

II.2.6) Valore stimato: Importo lavori complessivo pari a € 1.417.500,00 IVA esclusa (Euro unmilionequattrocentodiciassettemilacinquecento/00) di cui:

- € 80.000,00 (Euro ottantamila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 1.337.500,00 (Euro unmilione trecentotrentasettemilacinquecento/00) soggetti a ribasso d'asta.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: giorni **270 (giorni duecentosettanta)** naturali e consecutivi, soggetti a ribasso, decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori

II.2.8) Informazioni sulle varianti: Non sono ammesse varianti

II.2.9) Informazioni relative alle opzioni: Non sono ammesse opzioni

II.2.10) Informazioni relative al finanziamento: L'appalto è finanziato mediante fondi di cui al D.L. 28 marzo 2014, n.47 conv. e mod. dalla L. 80 del 23 maggio 2014 art. 4, D.M. 16.03.2015 – Delibera di Giunta Regione Puglia n.325 del 18.09.2015;

II.2.11) Informazioni complementari:

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.castellaneta.gov.it Sezioni "Albo pretorio" e "Bandi";

Responsabile Unico del Procedimento: Resp. V Area LL.PP. Arch. P. De Finis

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nel registro commerciale:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri ai sensi delle condizioni di cui all'art. 45 co.1 e art. 49 nel rispetto delle condizioni ivi poste. I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 meglio indicati nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

I partecipanti devono essere in possesso delle capacità ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 meglio indicate nel disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

I partecipanti devono essere in possesso delle capacità ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 meglio indicate nel disciplinare di gara.

III.1.4) Cauzioni e garanzie richieste:

Importi e modalità di costituzione meglio indicati nel disciplinare di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: Appalto a corpo. Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico e, ai sensi dell'art. 209 co.2 del D.Lgs. 50/2016, non conterrà la clausola arbitrale.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto: Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo n. 50/16

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 09/05/2017
- Ora locale: 12.00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: centottanta giorni a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte:

Prima seduta pubblica il giorno 11/05/2017 alle ore 10.00 presso la sede comunale, ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate con un preavviso di almeno cinque giorni sull'albo pretorio on line dell'ente. Alle sedute pubbliche chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Non si tratta di appalto rinnovabile

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica. L'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n.136 del 13.08.2010 e s.m.i., pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3 comma 8 della medesima legge.

V.3) Informazioni complementari

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito www.castellaneta.gov.it

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia

Indirizzo postale: Via Rubichi, n.23/a

Città: Lecce (LE), CAP 73100

Tel.: 0832-276511

V.4.2) Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale,

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.5) Ulteriori informazioni

a. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso l'ufficio Lavori Pubblici nei giorni lunedì e giovedì nelle ore 10.00-12.00 e giovedì 16.00-18.00. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet www.castellaneta.gov.it. All'atto della presa visione obbligatoria gli elaborati di progetto potranno essere forniti digitalmente su supporto informatico del richiedente;

b. Appalto indetto con determinazione a contrattare n. 172 del 20/04/2017 e D.G.C. n. 51 del 20/04/2017;

c. I concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia possono partecipare alle condizioni di cui agli artt. 45 e 49 del D.Lgs. 50/2016 e devono produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre. I requisiti, le condizioni e le modalità per la partecipazione alla gara, le informazioni e le formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti sono fissati nel disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente bando;

d. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata a norma dell'art.16 del D.P.R. n.955/1982 e s.m.i.;

e. La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare ulteriori controlli a campione sui concorrenti;

f. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana e gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 49 del D.Lgs 50/2016) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro;

g. Non sono ammesse offerte alla pari, in aumento, plurime, parziali, condizionate, espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e comunque difformi dalle prescrizioni del presente bando e del disciplinare di gara;

h. Ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016, si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza;

i. Nel caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

l. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ex art.95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016;

m. Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, co. 3 e seguenti del D.Lgs 50/2016;

n. E' fatto obbligo di allegare il Documento "PASO" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (adesso ANAC). I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

o. Si procederà all'aggiudicazione definitiva con determinazione dirigenziale, solo dopo che i controlli in capo all'aggiudicatario provvisorio saranno completati con esito positivo. Tuttavia l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di adottare la determinazione di aggiudicazione definitiva anche prima di procedere a detti controlli, subordinando però espressamente l'efficacia del provvedimento alla verifica del possesso dei requisiti;

q. Per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c.14 del D.Lgs 50/2016 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente bando e nel disciplinare di gara;

r. E' fatto obbligo, a pena di esclusione, di dichiarare di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sui luoghi dei lavori, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni del servizio;

s. L'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n°136 del 13.08.2010 e s.m.i., pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3 comma 8 della medesima legge;

t. La stazione appaltante, può avvalersi per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara del mezzo elettronico e specificatamente della posta elettronica certificata (P.E.C.);

u. Con avviso sul sito internet www.castellaneta.gov.it si darà comunicazione della convocazione delle eventuali successive sedute pubbliche di gara. La comunicazione ai controinteressati, di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sarà inviata a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione. Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente. Nello stesso sito dell'Ente, nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario;

v. Il presente bando non vincola questo Ente né all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione. Inoltre l'Ente si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere;

z. La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art.110 del D.Lgs. 50/2016 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 88 co. 4-ter del D.Lgs. 159/2011, saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria escluso l'originario aggiudicatario;

- aa. In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta;
- bb. I dati raccolti saranno trattati ex D.lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- cc. le controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Taranto.
- dd. Per ogni informazione, non riportata nella presente sezione, si rimanda a quanto meglio indicato nell'allegato disciplinare di gara;
- ee. E' dovuto il pagamento della somma di € 140,00 in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (adesso ANAC) quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2015 n.266 e della conseguente Deliberazione dell'Autorità n.1377 del 21 dicembre 2016;
- ff. Verbale di validazione del progetto esecutivo del 20/04/2017;

Castellaneta, 20/04/2017

Il Resp. CUC Castellaneta Laterza
e V^Area Lavori Pubblici
Arch. Pantaleo DE FINIS



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg (Castellaneta, TA).

CIG: 7053430292

CUP: B84B16000130002

Per l'appalto mediante PROCEDURA APERTA, ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo n. 50/16, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderberg (Castellaneta, TA).

Importo stimato dell'appalto: € 1.417.500,00 IVA esclusa (Euro unmilionequattrocentodiciassettemilacinquecento/00) di cui € 80.000,00 (Euro ottantamila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ad esecuzione di quanto previsto dalla Determinazione Dirigenziale della V Area LL.PP. n. 172 del 20/04/2017, viene indetta la seguente gara d'appalto.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato:
redatto dallo studio "Finepro S.r.l." giusto incarico affidato con D.D. V Area n.129 del 23/03/2017;
validato con atto del RUP in data 20/04/2017
approvato con D.G. n.51 del 20/04/2017

ELABORATI DI PROGETTO: Il progetto esecutivo in formato digitale è pubblicato sul sito internet della stazione appaltante e, a richiesta, all'atto della presa visione obbligatoria potrà essere fornito digitalmente su supporto informatico del richiedente.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi: l'affidamento riguarda una prestazione di lavori con la peculiarità della serialità della

prestazione, pertanto, la suddivisione potrebbe arrecare nocumento alla celerità della esecuzione della prestazione e andrebbe contro l'efficacia ed efficienza dell'azione della pubblica amministrazione.

- a) **Soggetto appaltante:** Centrale unica di Committenza Castellaneta Laterza - Comune di Castellaneta, (TA) P.za Principe di Napoli, 5 - Castellaneta (TA) – Tel: +39 099 8497231 – Fax: +39 099 8442048, comunecastellanetaprotocollo@postecert.it
- b) **Gara:** La gara sarà tenuta da apposita Commissione giudicatrice il giorno **11/05/2017**, alle ore **10.00**, presso la sede comunale sopraindicata
- c) **Procedura e criteri di aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/16, con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95 co.2 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

IL CONTRATTO VERRA' STIPULATO:

a corpo così come esplicitamente indicato nel capitolato speciale di appalto a cui si demanda. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento.

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con applicazione dei seguenti parametri:

NATURA E DESCRIZIONE CRITERI			PUNTEGGIO
Qualitativi	1	Qualità dei materiali impiegati con riferimento alla durabilità e alla manutenibilità.	Da 0 a 15 Punti
	2	Incremento prestazionale delle soluzioni tecnologiche e dei materiali con riferimento al contenimento dei consumi energetici.	Da 0 a 20 Punti
	3	Lavorazioni e opere complementari di sistemazione direttamente connesse (opere aggiuntive, opere complementari, sistemi di controllo e regolazione degli impianti tecnologici, ...).	Da 0 a 20 Punti
	4	Modalità di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere con particolare riferimento alla sicurezza e alla riduzione delle interferenze spaziali e temporali.	Da 0 a 10 Punti
	5	Organizzazione, qualifiche ed esperienza aziendale e del personale utilizzato nell'appalto.	Da 0 a 5 Punti
Quantitativi	6	Prezzo (espresso come ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a sconto)	Da 0 a 25 Punti
	7	Tempo per l'esecuzione dei lavori (espresso come ribasso percentuale sul tempo a base d'asta)	Da 0 a 5 Punti
TOTALE			100 Punti

Il prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad € 1.337.500,00 (Euro unmilione trecentotrentasettemilacinquecento/00).

La commissione aggiudicatrice assegnerà i punteggi qualitativi ai singoli criteri dell'offerente con le procedure meglio esplicitate nel seguito in funzione della rispondenza dell'offerta migliorativa agli obiettivi perseguiti dalla Stazione Appaltante e in particolar modo volti al raggiungimento di un

intervento tecnicamente affidabile e concepito per garantire la manutenibilità e compatibilità ambientale dello stesso oltre che il contenimento dei consumi energetici.

I punteggi relativi ai parametri suddetti saranno attribuiti mediante il metodo aggregativo-compensatore mediante la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum_n$ = sommatoria

Il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno, $V(a)_i$ a riguardo dei criteri qualitativi sarà determinato nel seguente modo:

$$V(a)_i = [W(a)_{i,med}] / [W_{i,med}(MAX)]$$

dove:

$W(a)_{i,med}$ = valore medio dei punteggi assegnati dai giudici all'offerente "a" relativamente al criterio "i" (variabile da 0 a W_i massimo corrispondente ad ogni criterio);

$W_{i,med}(MAX)$ = valore medio dei punteggi assegnati dai giudici relativi al criterio "i" dell'offerente migliore.

Il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno, $V(a)_i$ a riguardo dei criteri quantitativi sarà determinato nel seguente modo:

$$V(a)_i = R_a / R_{max}$$

dove:

R_a = Ribasso (prezzo/tempo) offerto dal concorrente "a";

R_{max} = Ribasso (prezzo/tempo) dell'offerta più conveniente;

Pertanto l'ammontare massimo dei punti andrà a colui che offrirà il maggior ribasso temporale/economico (R_{max}), mentre andranno zero punti a colui che offrirà un tempo/prezzo di esecuzione pari a quello posto a base di gara.

L'offerta temporale è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sul tempo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori e non potrà superare il 20% di ribasso.

Offerte anomale: Trattandosi di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'individuazione di offerte anomale si procederà a norma dell'art. 97, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016.

Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 non sarà inserita la clausola arbitrale.

Offerte uguali: Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Le offerte vanno redatte in lingua italiana.

Controllo sul possesso dei requisiti: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, co.5, dell'art. 81, co.2 e dell'art. 216, co.13 del D.Lgs. 50/16, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

Tutta la documentazione inerente la procedura di gara e le notizie necessarie possono essere richieste a: Comune di Castellaneta V Area LL.PP., P.za Principe di Napoli, 5 - Pec: comunecastellanetaprotocollo@postecert.it

d) Requisiti per la partecipazione alla gara: Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per le seguenti categorie: **OG1, Classe III** (ai sensi dell'art.61 co.2 del d.P.R. 207/2010) – **OG11, Classe II**;
- Possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Lavori edili	OG1	III bis	€ 1.043.528,29	73,62	Prevalente	Subappaltabile nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG11	II	€ 373.971,71	26,38	Scorporabile	Subappaltabile nei limiti di legge
TOTALE			€ 1.417.500,00	100,00		

1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.

2) Opera scorporabile

Obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione.

Per i **Raggruppamenti di imprese e Consorzi**: Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.L.vo n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lvo n. 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lvo n. 50/16 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente disciplinare.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dal presente disciplinare di gara. I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

e) **Documenti da presentare per l'ammissione alla gara:**

Le offerte, tassativamente redatte in lingua italiana, devono pervenire, in busta chiusa sigillata, con qualsiasi mezzo di trasmissione che a proprio esclusivo rischio il concorrente riterrà idoneo, presso l'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **09/05/2017**. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Si specifica, a tale fine, che il termine sopra indicato si intende come perentorio, cioè a pena della non ammissione alla gara, facendo unicamente fede, a tale scopo, il timbro a calendario e l'ora di arrivo apposti sul plico dagli addetti all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante.

Ciascuna offerta deve pervenire mediante apposito plico d'invio, idoneamente sigillato, controfirmato dal legale rappresentante della Ditta concorrente su tutti i lembi di chiusura e riportante all'esterno, in forma chiara e leggibile, l'esatta denominazione o ragione sociale e l'indirizzo (sia il domicilio che la sede legale) del concorrente, nonché la dicitura: **"Offerta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg (Castellaneta, TA) – NON APRIRE"**.

All'interno del plico d'invio devono essere contenute numero **3 (tre) buste** separate, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con indicati all'esterno la denominazione o ragione sociale e l'indirizzo della concorrente, nonché riportanti rispettivamente la dicitura: "Busta A – Documenti per l'ammissione alla gara", "Busta B – Offerta tecnica", "Busta C – Offerta economica".

Con riferimento alla singola impresa concorrente, pena l'esclusione dalla gara, tali buste devono contenere obbligatoriamente la documentazione seguente:

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella presente busta deve essere inserita, a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, la seguente documentazione.

- A. ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel

seguito del presente disciplinare) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

- B. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI, autenticata ai sensi DPR n. 445/00, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 2), distintamente per ognuno dei soggetti indicati nello spazio "AVVERTENZA" del modello stesso e con allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- C. GARANZIA PROVVISORIA di € **28.350,00** (Euro ventottomilatrecentocinquanta/00), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. 50/16.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fidejussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nel presente disciplinare per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs. 50/16, deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fidejussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co.7 del D.Lgs. 50/16 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio

al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, prima di procedere all'esclusione per una delle cause di cui al medesimo articolo, la stazione appaltante richiede all'offerente incorso nella mancanza, incompletezza od ogni altra irregolarità essenziale e sanabile delle dichiarazioni e della documentazione analoga, anche di soggetti terzi, il pagamento della sanzione pecuniaria di € **1.417,50** (Euro millequattrocentodiciassette/50) a favore della stessa stazione appaltante e assegna all'offerente il termine perentorio di 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate a mano o a mezzo PEC all'indirizzo comunecastelletaprotocollo@postecert.it le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. La sanzione è dovuta nel solo caso di regolarizzazione. Se l'offerente che regolarizza la propria offerta non effettua il pagamento della sanzione entro il termine di cui sopra, procede all'escussione della cauzione provvisoria; qualora, per qualunque ragione, non sia possibile l'escussione della cauzione provvisoria, procede al recupero dell'importo della sanzione con le modalità e i mezzi previsti dall'ordinamento giuridico. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al presente punto, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

- D. ***(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)*** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- E. PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5 del D.Lvo n. 50/16, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.
- F. Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di Euro 140,00 di cui alla delibera dell'Autorità in data 21.12.2016, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. **Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.**
- G. Fotocopia resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 e smi della certificazione SOA in corso di validità per le Categorie e Classi di lavori e certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 richieste nel paragrafo del possesso dei requisiti del presente disciplinare;
- H. ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in

rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre tre giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella Busta A. Il rilascio degli attestati di presa visione sarà effettuato da personale della V Area Lavori Pubblici presso il Comune di Castellaneta senza preavviso nei giorni lunedì e giovedì nelle ore 10.00-12.00 e giovedì nelle ore 16.00-18.00.

- I. PATTO DI INTEGRITA' sottoscritto dal titolare e/o dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ovvero dai titolari e/o legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti in caso di ATI/RTP o di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettere e) e g) del D.Lgs. 50/2016, come da modello allegato (Mod. 3). Nell'ipotesi di avvalimento il patto d'integrità deve essere sottoscritto anche dal titolare e/o legale rappresentante dell'operatore economico ausiliario.
- J. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i., o nel caso di operatori associati o da associarsi, più dichiarazioni, sottoscritta/e dal/i titolare/i e/o legale/i rappresentante/i ed accompagnata/e da copia/e di documento/i di identità dello/degli stesso/i, in corso di validità, in conformità a quanto previsto nel modello allegato (Mod. 4), per la successiva acquisizione da parte dell'ente della certificazione di cui al D.Lgs. 159/2001 (c.d. Legge antimafia).
- K. In caso di AVVALIMENTO dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/16 avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
 - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16;
 - e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co.12 del D.Lgs. 50/16 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed esclude la garanzia.

Ai sensi dell'art. 89, co. 5 del D.Lgs. 50/2016 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89, co.7 del D.Lgs. 50/2016 alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, co.8 del D.Lgs. 50/2016 il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nella determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanzarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e s.m.i, in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, c. 14.

Per le **A.T.I. non costituite**, inoltre:

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
 - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa il tutto in ossequio alle norme vigenti;
 - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016.
- b) (*per ciascuna impresa*): il "Mod. 1" e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente), nonché il "Mod. 2" per i soggetti ivi previsti.

Per le **A.T.I. già costituite**, inoltre:

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di lavori eseguite da ciascuna singola impresa partecipante all'A.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di **CONSORZI** di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre:

- 1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;

- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Per i documenti da produrre da **RETE D'IMPRESE** attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, c.1, del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c.3, del D.Lgs. 50/2016 (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, c.9 del D.Lgs. 50/16, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO**. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive richieste ai fini del possesso della comprova dei requisiti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa, al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura del 0,1% pari a € **1.417,50** (Euro millequattrocentodiciassette/50) del valore stimato della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, c.15 del D.Lgs. 50/16 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Tale busta A) dovrà essere sigillata ed inclusa, con le altre buste, nel plico di spedizione.

“BUSTA B – OFFERTA TECNICA”:

La busta “B” dovrà contenere al suo interno:

- a) La relazione descrittiva che evidenzia le proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative del progetto posto a base di gara nonché eventuali elaborati ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali (i.e. schede tecniche).
- b) Scheda di sintesi dell’offerta (massimo 1 cartella formato A/4) organizzata nel rispetto dei criteri di valutazione qualitativa individuati.
- c) Elenco voci di prezzo e computo metrico **non estimativi** delle eventuali migliorie offerte.

Il tutto anche in formato digitale.

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore alle 20 pagine (solo fronte-no retro), formato A4, carattere Arial, dimensione 12, per un massimo di 45 righe a pagina; la relazione dovrà essere articolata in singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri utilizzati per l’assegnazione dei punteggi come riportato nella parte iniziale del presente disciplinare e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da tavole grafiche che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

ATTENZIONE. L’offerta tecnica non deve recare, pena l’esclusione, alcun riferimento al prezzo e al tempo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l’offerta economica del concorrente.

L’offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante/procuratore dell’impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell’impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Tale busta B) dovrà essere sigillata ed inclusa, con le altre buste, nel plico di spedizione.

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

La busta “C” dovrà contenere al suo interno:

- a) L’offerta economica, in bollo da € 16,00 (Euro sedici), redatta utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 5), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme al modello allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) sull’importo a base di gara soggetto a sconto e sul tempo per l’esecuzione dei lavori soggetto a sconto.
- b) elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliorie proposte **anche in formato digitale.**

L’offerta temporale è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sul tempo posto a base di gara per l’esecuzione dei lavori e non potrà superare il **20%** di ribasso.

I ribassi sono indicati obbligatoriamente in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere; gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall’Italia, devono essere espressi in euro.

Qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-»(meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale.

Nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della sicurezza ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Tale busta C) dovrà essere sigillata ed inclusa, con le altre buste, nel plico di spedizione.

f) CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. 50/2016.

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nel presente disciplinare nonché nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui:

- non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 co.9 del D.Lgs. 50/16;

- non abbia corrisposto la sanzione di cui all'art. 83 co.9 del D.Lgs. 50/16 come disposto nel presente disciplinare.

g) **Luogo di esecuzione delle opere e prestazioni:** Le opere e prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite in Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg – Castellaneta (TA).

h) **Termine di esecuzione delle opere e prestazioni:** il tempo utile, soggetto a sconto, per l'esecuzione dei lavori, è di giorni **270 (giorni duecentosettanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto di appalto dovrà essere sottoscritto immediatamente, a richiesta dall'ente e comunque entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione ex art. 32 co.8, D.Lgs n. 50/16.

i) Gli interessati possono, a semplice richiesta verbale, prendere visione, previo appuntamento, di tutta la documentazione inerente la gara presso l'Ufficio V Area LL.PP. del Comune di Castellaneta.

j) **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

k) **DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:**

I lavori della Commissione giudicatrice inizieranno il giorno 11/05/2017, alle ore 10.00, presso la sede della stazione appaltante.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla verifica, numerazione ed apertura dei plichi ricevuti, alla numerazione delle buste ivi contenute (con riferimento al numero del plico) e successivamente all'apertura della Busta "A – Documenti per l'ammissione alla gara". In tale fase le buste "B – Offerta tecnica" "C – Offerta economica" sono affidate alla custodia del Segretario del seggio di gara.
2. Verificata la documentazione, il Presidente di gara dichiara ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all'apertura della Busta "B – Offerta Tecnica" al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare. Per le ditte ammesse anche per la parte tecnica la commissione procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione degli elementi di valutazione riportati nel presente disciplinare.
4. Ciò fatto la Commissione, nel giorno stabilito dal bando di gara o, in caso di rinvii, previa comunicazione alle ditte della data della seduta, in seduta pubblica procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Busta "C – Offerta economica".
5. Quindi la commissione procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica, sommerà tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e stilerà la graduatoria finale dei concorrenti.

6. Procederà infine a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, co.3 del D.Lgs. 50/2016 e nel caso ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta. Al termine comunicherà il relativo esito alle ditte partecipanti alla procedura.

l) GARANZIA DEFINITIVA:

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 co.1 del D.Lgs. 50/2016, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

m) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

Finanziamento: L'intervento, di importo complessivo pari a € 1.850.000,00, è interamente finanziato mediante fondi di cui al D.L. 28 marzo 2014, n.47 conv. e mod. dalla L. 80 del 23 maggio 2014 art. 4, D.M. 16.03.2015 – Delibera di Giunta Regione Puglia n.325 del 18.09.2015.

Pagamento: sarà effettuato come previsto dal Capitolato speciale di appalto.

n) VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

o) CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:

il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/16. In particolare l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

- p) Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese aventi sede in uno Stato della CEE, alle condizioni previste dalla vigente normativa.

- q) Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/16, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, co.4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

r) ALTRE INFORMAZIONI:

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "Mod. 1", ovvero inserendo nella "Busta A – Documenti per l'ammissione alla gara" una apposita dichiarazione redatta su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare il 30%.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, co.12 D.Lgs. 50/16) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, co.2, del R.D. 23 maggio 1924, n.827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. P. De Finis.

s) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui al presente disciplinare, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- Presentare, ai sensi dell'art. 103 co.7 del D.Lgs. 50/2016, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori di importo pari almeno all'importo del contratto. La polizza del presente comma deve assicurare altresì la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, co.13 del D.Lgs. 50/2016;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o

diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

- Titolare del trattamento dei dati è il Resp. del Procedimento.

Il Resp. CUC Castellaneta Laterza
e V^Area Lavori Pubblici
Arch. Pantaleo DE FINIS

Allegati:

PROGETTO ESECUTIVO

Mod. 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA

Mod. 2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

Mod. 3 – PATTO DI INTEGRITA'

Mod. 4 - DICHIARAZIONE PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI CUI AL D.LGS 159/2001 (LEGGE ANTIMAFIA)

Mod. 5 – OFFERTA ECONOMICA

MODELLO ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE

MODELLO "1"

ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA

Domanda di partecipazione alla procedura aperta per i lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg (Castellaneta, TA). (DGUE)
CUP- CIG

Spett.le

.....

Via, n.

Cap Città (....)

Il sottoscritto

nato a Prov. il

residente nel Comune di Prov. Stato

Via/Piazza n.

CODICE FISCALE

in qualità di

dell'impresa

con sede nel Comune di Prov. Stato

Via/Piazza n.

con codice fiscale: Partita IVA:

telefono Fax

CHIEDE

Di partecipare alla gara in oggetto:

☐ **come impresa singola**

Oppure

- ☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....
.....
.....

Oppure

- ☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....
.....
.....

Oppure

- ☐ **come mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le imprese:

.....
.....
.....

Oppure

- ☐ **come mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....
.....
.....

Oppure

- ☐ organo comune mandatario di una rete d'impresa, sprovvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016

Oppure

- ☐ organo comune mandatario di una rete d'impresa, provvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016

Oppure

☐ impresa retista mandante di una rete d'impresa, sprovvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016

Oppure

☐ impresa retista mandante di una rete d'impresa, provvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016

Oppure

☐ mandante di una rete d'impresa, dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016;

Oppure

☐ mandatario di una rete d'impresa, dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune, aderente al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016;

Il sottoscritto, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

D I C H I A R A

a. che la ditta ha la seguente denominazione o ragione sociale

b. che l'impresa è iscritta nel registro delle Imprese della CCIAA di, per le seguenti attività, ed attesta i seguenti dati :

- n. iscrizione nel registro imprese;
- data di iscrizione.....;
- annotata nella sezione speciale ARTIGIANI con il numero Albo Artigiani
- Già iscritta al registro delle ditte con il n.;
 - Denominazione
 - Sede Data di fondazione
 - Costituita con atto, capitale sociale Euro

- Durata dell'impresa / data di termine Forma giuridica
- Oggetto sociale (se necessario, indicare una sintesi)
.....
.....
.....
- Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza ed il codice fiscale)
.....
.....

- c. di essersi recato sui luoghi dove devono essere effettuati i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori;
 - d. di aver preso visione ed accettare incondizionatamente i patti e le condizioni contenute nel disciplinare di gara e nel progetto esecutivo approvato;
 - e. che tutti i documenti di appalto sono sufficienti ed atti ad individuare completamente i lavori oggetto dell'appalto ed a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori;
 - f. di valutare remunerativa la propria offerta e che i prezzi progettuali sono pienamente congrui;
 - g. di possedere tutte le abilitazioni previste dalla vigente normativa per i lavori oggetto dell'appalto;
 - h. di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se cooperativa anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e procedure previste dalla L. 19.3.90, n. 55 e s.m.i.;
 - i. di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani della sicurezza fisica dei lavoratori;
 - j. di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla L. n. 383/2001
OPPURE
di essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla L. n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
 - k. di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, del D.lgs 18.4.2016, n. 50, e più precisamente dichiara:
- ☐ • che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

Oppure

- ☐ che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal Capo IX del D.Lgs. 09.01.2006, n. 5;

Oppure

- ☐ che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

Oppure

- ☐ che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;
- l. che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, co.4, del medesimo decreto e di non avere pendenti procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza; *(tale dichiarazione deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; da un socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio)*
- m. di non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonchè per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del DPR 9.10.1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del DPR 23.1.1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3.4.2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonchè all'art. 2635 del

codice civile;

- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

OPPURE

- ☐ Che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne ivi comprese quelli che, con riferimento ai reati di cui all'art. 80, c. 1 del D.lvo 50/2016, hanno comportato l'applicazione di una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbiano riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definite per le singole fattispecie di reato o al comma 5 dell'art. 80 del D.Lvo n. 50/2016:

.....
.....

(riportare integralmente quanto indicato nella visura delle iscrizioni a proprio carico ai sensi dell'art. 33 del DPR 14.11.2002, n. 313 e smi)

☐ E CHE

Nel caso di sentenze a carico per i reati dell'art. 80, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016, che hanno comportato l'applicazione della pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbiano riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è stato risarcito o ci si è impegnati a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come risulta dalla seguente documentazione che si allega alla dichiarazione:

.....
.....

- ☐ n.1. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 80, c. 1, del D.Lgs 18.4.2016, n. 50

Oppure

- ☐ n.2. che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate

all'articolo 80, comma 1, del D.lgs 18.4.2016, n. 50 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti, durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie (*completare solo se compilato n.2*):

- ☐ n.2.1. non sono state pronunciate sentenze la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei reati indicati nell'art. 80, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016;

Oppure

- ☐ n.2.2. nel caso di sentenze a carico, la ditta ha adottato atti e misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata

.....
.....
.....

o) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonchè agli obblighi di cui all'art. 30, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016;

p) che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. (Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione);

q) che la propria partecipazione alla gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.Lvo n. 50/2016, non diversamente risolvibile;

r) di non essere stato coinvolto nella preparazione della documentazione necessaria alla procedura d'appalto e pertanto di non aver creato alcuna distorsione della concorrenza;

s) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la

pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

t) che la ditta che rappresenta non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

u) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.;

v) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Oppure

v) la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

w) che l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

y) che l'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

z) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

aa) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

bb) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa

cc) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n°), l'INAIL (matricola n°), CASSA EDILE (posizione n.) e di essere in regola con i relativi versamenti e di applicare il CCNL del settore

dd) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs 18.04.2016, n. 50)* di concorrere per i seguenti consorziati *(indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato)*:
.....
.....

ee) che intende subappaltare le seguenti parti della prestazione:
(Al riguardo si precisa che la quota parte subappaltabile non può eccedere quanto stabilito nell'art. 105 del D.Lvo n. 50/2016)
.....
.....

ff) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante le prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

gg) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:
.....
..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f e g) del D.lgs 18.04.2016, n. 50 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

hh) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

ii) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente presso il quale si è iscritti è il seguente:

ll) che la Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competente è sita presso il seguente indirizzo:

mm) che la Cancelleria Fallimentare presso il Tribunale territorialmente competente è sita presso il seguente indirizzo:

nn) di autorizzare la trasmissione di eventuali comunicazioni inerenti la presente gara, di qualunque natura, presso i seguenti recapiti: fax e-mail certificata e di eleggere domicilio al seguente indirizzo
.....

oo) di precisare che, nell'ambito della documentazione prodotta per concorrere alla gara in oggetto, per quanto previsto dall'art. 53, c. 5, del D.Lgs. n. 50/16:

☐ oo.1. non è presente alcun documento che possa contenere dati riconducibili a riservatezza di natura tecnica e/o commerciale e pertanto di autorizzare l'ostensione dei documenti a chi ne abbia legittimo interesse e diritto;

Oppure

oo.2. che nei seguenti documenti presentati a corredo dell'offerta vi sono i seguenti segreti tecnici motivati da e comprovati da ed i seguenti segreti commerciali motivati da e comprovati da (numerare ed elencare detti documenti, redigendo, per ognuno di essi, motivata e comprovata dichiarazione, da trascrivere nel seguito del presente foglio o da allegare a parte):
.....
.....

e pertanto di autorizzare l'ostensione dei restanti documenti a chi ne abbia legittimo interesse e diritto;

pp) di impegnarsi ad osservare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e smi, a pena di nullità assoluta del contratto.

qq) ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter del D.Lvo n. 165/01 e smi come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 di non aver assunto alle proprie dipendenze personale già dipendente della stazione appaltante che abbia esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante medesima nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara.

rr) di impegnarsi, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del DPR 16.4.2013, n. 62, a far rispettare ai propri dipendenti gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento per i dipendenti pubblici;

ss) di impegnarsi a rispettare nell'espletamento delle prestazioni oggetto della presente gara il Modello di Organizzazione Gestione e Controllo e relative Appendici ex D.Lgs. 231/2001 adottato dalla Stazione appaltante.

tt) che la ditta è in possesso di attestato SOA per le seguenti categorie e classi:

ctg.: cl.....

ctg.: cl.....

Che i direttori tecnici sono:

o nato a il

o nato a il

o nato a il

Che detta attestazione è stata rilasciata dalla società.....,
regolarmente autorizzata, in data.....al nr..... con validità
al.....

Eventuali ulteriori informazioni e/o note contenute nel suddetto certificato.....

uu) (solo in caso di un'aggregazione di imprese aderenti ad un contratto di rete di cui all'art. 45, comma 1 lett. f), D.Lgs. 50/2016) che ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. 50/2016, in qualità di impresa retista indicata/mandataria/mandante, di non partecipare alla presente gara in qualsiasi altra forma prevista dal medesimo Decreto (cfr. Determinazione AVCP n. 3/2013);

vv) (solo in caso di rete d'impresa con organo comune e soggettività giuridica) che in qualità di organo comune,

• impegna tutte le imprese retiste aderenti al medesimo contratto, presentando la copia autentica del contratto di rete,

ovvero

• fermo restando la presentazione della copia autentica del contratto di rete, NON impegna tutte le imprese retiste aderenti al medesimo contratto ed INDICA, pertanto, la denominazione ed il codice fiscale delle sole imprese retiste con le quali concorre.....

Data _____

TIMBRO E FIRMA

N.B.

- La domanda e la dichiarazione devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- La presente dichiarazione deve essere resa e firmata dai legali rappresentanti di ciascuna impresa facente parte l'associazione temporanea ovvero da ciascuna impresa consorziata.
- Nel caso in cui l'associazione temporanea di imprese ovvero il consorzio sia già costituito, la presente domanda può essere firmata soltanto dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo ovvero dal legale rappresentante del consorzio, e deve essere allegato l'atto costitutivo in originale o copia autentica.

MODELLO "2"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

AVVERTENZA: La dichiarazione deve essere resa, **pena l'esclusione dalla gara**, singolarmente da ciascuno dei seguenti soggetti:
dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
da un socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e
dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

**Gara mediante procedura aperta per i lavori di manutenzione straordinaria degli immobili ERP
di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg (Castellaneta, TA)**

ULTERIORE DICHIARAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Spett.le

.....

Via, n.

Cap Città (....)

Il sottoscritto

nato a Prov. il

residente nel Comune di Prov. Stato

Via/Piazza n.

CODICE FISCALE

in qualità di

dell'impresa

con sede nel Comune di Prov. Stato

Via/Piazza n.

con codice fiscale: Partita IVA:

telefono Fax

DICHIARA

Istruzioni per la compilazione: Barrare con una **X** il ☐ della dichiarazione che si intende rendere.

A) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato,

oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del DPR 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del DPR 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

OPPURE

- ☐ Che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne ivi comprese quelli che, con riferimento ai reati di cui all'art. 80, c. 1 del D.lvo 50/2016, hanno comportato l'applicazione di una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbiano riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definite per le singole fattispecie di reato o al comma 5 dell'art. 80 del D.Lvo n. 50/2016:

.....
.....

(riportare integralmente quanto indicato nella visura delle iscrizioni a proprio carico ai sensi dell'art. 33 del DPR 14.11.2002, n. 313 e smi)

☐ E CHE

Nel caso di sentenze a carico per i reati dell'art. 80, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016, che hanno comportato l'applicazione della pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbiano riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è stato risarcito o ci si è impegnati a risarcire qualunque danno causato dal reato o

dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come risulta dalla seguente documentazione che si allega alla dichiarazione:

.....
.....

- B) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto e di non avere pendenti procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza.
- C) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto
- D) anche in assenza nei suoi confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio

Letta e confermata la propria dichiarazione, il dichiarante la sottoscrive.

Data, _____

Firma per esteso del dichiarante

.....

Avvertenza: Allegare la fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore

Mod. "3"
PATTO DI INTEGRITA'

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: (INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO)

PATTO D'INTEGRITA'

tra l'ente..... ed i partecipanti alla gara di

Il presente patto d'integrità costituisce parte integrante della documentazione di gara e sancisce la reciproca, formale obbligazione dell'ente e dei partecipanti alla procedura di scelta del contraente in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto o al fine di distorcerne la corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dell'ente coinvolti nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, condividendo il presente patto d'integrità, risultano edotti delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto delle statuizioni ivi previste.

L'ente si impegna comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara quali:

- l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati;
- l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione.

Il sottoscritto soggetto concorrente, da parte sua, si impegna a segnalare all'ente qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto concorrente, dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto concorrente, si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ente, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatogli a seguito della gara in oggetto compresi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti.

La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

Il sottoscritto soggetto concorrente, prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo patto di integrità comunque accertato dall'ente, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- risoluzione o perdita del contratto;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- responsabilità per danno arrecato all'ente nella misura del 8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura del 1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dall'enteper 5 anni.

Il presente patto d'integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Le controversie relative all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra l'ente e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente.

Data.....

Per l'ente

(.....)

.....

Il legale rappresentante dell'operatore economico concorrente

(.....)

.....

N.B.

Il presente patto d'integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara.

DICHIARAZIONE PER L'ACQUISIZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI CUI AL D.LGS 159/2001 (LEGGE ANTIMAFIA)

.....

Cap Città (...)

Il sottoscritto nato il a
in qualità di titolare e/o legale rappresentante dell'impresa
..... con sede in con
codice fiscale n con partita IVA n con la
presente

a) che l'attuale compagine societaria è la seguente (indicare tutti i componenti che ricoprono cariche all'interno della società/associazione, per le società di capitali la visura dovrà riportare l'indicazione dei soci e dei titolari di diritti su quote e azioni):

[illegible]

b) che il direttore/direttori tecnici ove previsti sono (indicare le generalità complete):

.....

.....

.....

.....

c) che i componenti dell'organo di vigilanza (ove presente) di cui al D.Lgs 231/2001 sono (indicare le generalità complete):

[illegible]

d) che l'elenco dei familiari conviventi (art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2001) dei soci di cui al punto a) è il seguente:

This image shows a full page of white paper with horizontal dashed lines, typical of primary school writing paper. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

FIRMA

N.B.

- La domanda e la dichiarazione devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

Mod. "5"
OFFERTA ECONOMICA

Bollo
€ 16,00

Spett.le

.....

Via, n.

Cap Città (...)

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEGLI IMMOBILI ERP DI VIA RISORGIMENTO E P.ZZA SCANDERBEG
(CASTELLANETA, TA).
CUP **CIG**

Il sottoscritto

nato a il

residente nel Comune di Cap. Prov.

Via in qualità di

della Ditta (*nome/rag. sociale*)

con sede legale in Cap. Prov.

Via C.F. P.IVA

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, **SI OBBLIGA** ad assumere in appalto i lavori in oggetto e, a tale fine

OFFRE

lo sconto percentuale del% (in lettere)
sull'importo a base di gara soggetto a sconto.

lo sconto percentuale del% (in lettere) sul tempo
a base di gara soggetto a sconto.

La ditta, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/16, indica quali oneri per la sicurezza la somma di
Euro (in lettere)

Data

Timbro e firma del legale rappresentante



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

Oggetto: APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

Attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli elaborati posti a base di gara.

In riferimento a quanto in oggetto, il sottoscritto _____ (*),
in qualità di istruttore tecnico dell'Ufficio LL.PP. di questo comune, con la presente

ATTESTA

che in data odierna alle ore _____ (*) l'Impresa/operatore
_____, con sede/studio in _____ (Prov.
____) alla Via _____, n. _____, ha proceduto alla presa visione dei
luoghi e degli elaborati posti a base di gara relativi all'appalto in oggetto, per mezzo del Sig.
_____ (titolare, socio, direttore tecnico, delegato) ed allega alla
presente:

1. Documento d'identità in corso di validità del richiedente;
2. In caso di delegato, delega sottoscritta dal titolare/socio.

Castellaneta, _____ (*)

L'istruttore tecnico (*)

N.B.:

- I campi contrassegnati dal seguente simbolismo "(*)" dovranno essere compilati esclusivamente dal personale in organico alla V Area LL.PP.