



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n.147 del 03/04/2017

OGGETTO: Realizzazione del centro polivalente per attività sociosanitarie e assistenziali. Approvazione atti di gara e indizione gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

In data 03/04/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Ing. Davide Carlucci

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio 2017 è stato differito al 31/03/2017, giusto Decreto Legge n. 244 del 30/12/2016 art. 2 (G.U. Serie Generale n. 304 del 30/12/2016) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria.....omissis.....

Premesso altresì che:

- La legge 23 dicembre 2014 n.190 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)”, art.1, comma 317, prevedeva con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, di individuare le iniziative di elevata utilità sociale valutabili nell’ambito dei piani triennali di investimento dell’INAIL da finanziare, a valere sulle risorse autorizzate nei predetti piani triennali, con l’impiego di quota parte delle somme detenute dal medesimo Istituto presso la tesoreria centrale dello Stato;
- Ai sensi dell’art.1, comma 317 della legge 23 dicembre 2014 n.190, è stato pubblicato l’avviso per la “selezione di manifestazioni di interesse per l’effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell’ambito dei piani triennali di investimento dell’Istituto nazionale per l’assicurazione contro gli infortuni sul lavoro (INAIL)”;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 14/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei “Lavori di realizzazione del centro polivalente per attività sociosanitarie e assistenziali” di importo complessivo pari a € 4.000.00,00 redatto dal Resp. IV Area Urbanistica, arch. Aldo Caforio, e composto dai seguenti elaborati:
 - R01 Elenco elaborati grafici ed atti tecnico-amministrativi ---
 - R02 Relazione tecnico-illustrativa ---
 - R03 Relazione Norme di sicurezza per la costruzione e l’esercizio degli impianti sportivi (D.M.I. 18.03.1996, n. 61)
 - R04 Relazione Norme C.O.N.I. per l’impiantistica sportiva ---
 - R05 Relazione sulle Norme per l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici
 - R06 Relazione geologica e geotecnica ---
 - R07 Relazione di calcolo delle strutture in c.a., legno ed acciaio ---
 - R08 Relazione di comportamento delle strutture in legno lamellare all’azione del fuoco ---
 - R09 Relazione generale impianto elettrico, di terra, telefonico, TV, diffusione sonora e citofonico
 - R10 Relazione di calcolo e dimensionamento impianti elettrici ---
 - R11 Relazione generale impianti idrico-fognante, antincendio e decolorazione acqua piscina ---
 - R12 Relazione sugli aspetti tecnici, costruttivi, tecnologici e di arredo delle vasche natatorie ---
 - R13 Relazione sugli aspetti igienico-sanitari concernenti la costruzione, la manutenzione e la vigilanza delle piscine ad uso natatorio (D.M. 11.07.1991)
 - R14 Relazione impianto di riscaldamento e termoventilazione ---
 - R15 Relazione tecnica Legge n. 10/91 in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
 - R16 Relazione tecnico-agronomica ---
 - R17 Capitolato speciale d’appalto/prestazionale degli elementi tecnici ---
 - R18 Allacciamento alle reti tecnologiche urbane ---
 - R19 Elenco prezzi unitari ---
 - R20 Computo metrico estimativo ---
 - R21 Quadro riepilogativo di spesa ---
 - R22 Cronoprogramma ---
 - R23 Quadro dell’incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l’opera ---
 - R24 Dichiarazione di conformità del progetto alle norme vigenti ---
 - Elaborati grafici architettonici e urbanistici

Considerato che:

- Occorre rimodulare il quadro economico del progetto sopracitato, senza variare l’importo complessivo dei lavori e delle somme a disposizione, in virtù dell’entrata in vigore del nuovo codice degli appalti e nel rispetto di una migliore aderenza alle modalità di gestione degli interventi da parte dell’INAIL, come segue:

QUADRO ECONOMICO						
A)	<u>Importo dei lavori</u>					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso					€ 3.446.000,00
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					€ 37.000,00
	Totale lavori					€ 3.483.000,00
B)	<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>					
B.1)	IVA su lavori (10% di A)					€ 348.300,00
B.2)	Accantonamento					€ 34.830,00
B.3)	Rilevi, accertamenti, indagini geologiche					€ 4.800,00
B.4)	Spese per servizi tecnici interni e esterni					€ 79.125,00
B.5)	Oneri previdenziali (4% di B.3+B.4)					€ 3.357,00
B.6)	Spese per la CUC e spese di gara					€ 13.707,50
B.7)	Allacciamenti					€ 3.700,00
B.8)	Lavori di attivazione struttura					€ 1.000,00
B.10)	Imprevisti (oneri e IVA inclusi)					€ 8.978,46
B.11)	IVA su prestazioni e servizi (22% di B.3+B.4+B.5)					€ 19.202,04
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione					€ 517.000,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO					€ 4.000.000,00

- Giusta nota n. 60003 del 09/05/2016, l'INAIL comunicava che, in virtù del mutato quadro normativo sugli appalti pubblici, per la candidatura dell'opera risulta necessario presentare il progetto di cui trattasi in forma esecutiva;
- Il personale delle aree tecniche in servizio presso l'amministrazione comunale è oberato da un carico di lavoro che impedisce l'esecuzione della progettazione esecutiva nei tempi previsti;
- Risulta opportuno quindi indire gara di appalto per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di realizzazione del centro polivalente per attività sociosanitarie e assistenziali" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
- Ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, l'importo complessivo delle prestazioni professionali a base di gara soggetto a ribasso è pari a € 56.245,51 oltre oneri previdenziali e IVA e che lo stesso trova copertura sul redigendo Bilancio 2017 dando atto che la presente spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto necessaria per adempiere ai patti e condizioni comunicati dall'Inail giusta nota 60003;

Visto:

- Il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati alla procedura aperta per l'appalto del servizio in oggetto, contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento del servizio;
- L'art.1, co.67, della stessa L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- Che questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 09.12.2014 della medesima Autorità Nazionale Anticorruzione, e che pertanto per l'appalto in oggetto è necessario assumere il

preventivo prescritto impegno di spesa per il costo di tale contribuzione nell'importo di € 30,00;

Considerato altresì che:

- In virtù dell'entità dell'appalto da affidare, ai sensi degli artt. 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 70 del D. Lgs. 50/2016, al bando, nonché all'estratto degli atti di gara dovrà essere data pubblicità mediante pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

Visto altresì:

- vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di rimodulare il quadro economico del progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 14/09/2015, senza variare l'importo complessivo dei lavori e delle somme a disposizione, in virtù dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti e nel rispetto di una migliore aderenza alle modalità di gestione degli interventi da parte dell'INAIL, come segue:

QUADRO ECONOMICO						
A)	Importo dei lavori					
A.1)	Lavori soggetti a ribasso				€	3.446.000,00
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				€	37.000,00
	Totale lavori				€	3.483.000,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B.1)	IVA su lavori (10% di A)				€	348.300,00
B.2)	Accantonamento				€	34.830,00
B.3)	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche				€	4.800,00
B.4)	Spese per servizi tecnici interni e esterni				€	79.125,00
B.5)	Oneri previdenziali (4% di B.3+B.4)				€	3.357,00
B.6)	Spese per la CUC e spese di gara				€	13.707,50
B.7)	Allacciamenti				€	3.700,00
B.8)	Lavori di attivazione struttura				€	1.000,00
B.10)	Imprevisti (oneri e IVA inclusi)				€	8.978,46
B.11)	IVA su prestazioni e servizi (22% di B.3+B.4+B.5)				€	19.202,04
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€	517.000,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO				€	4.000.000,00

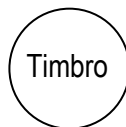
2. di indire gara per l'appalto dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: Realizzazione del centro polivalente per attività sociosanitarie e assistenziali" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016;
3. di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**
4. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
5. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione del servizio, penali, pagamenti, cauzioni;
6. di dare atto che gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nelle premesse nonché nel bando e disciplinare di gara;

7. di dare atto che l'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 56.245,51 oltre oneri previdenziali e IVA, in uno € 71.364,30, trova copertura con fondi comunali sul redigendo Bilancio 2017 dando atto che la presente spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto necessaria per adempiere ai patti e condizioni comunicati dall'Inail giusta nota 60003;
8. di assumere impegno di spesa per complessivi € 30,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, sul capitolo 11190 del Bilancio 2017;
9. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
11. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 70358642A6 – Cup: B87B17000100001

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Ing. Davide Carlucci



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 03/04/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 03/04/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis