



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 129 del 23/03/2017

OGGETTO: Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg.

Aggiudicazione definitiva – Consegna per via d'urgenza.

Cig: 6815147537 – Cup: B84B16000130002

In data 23/03/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2017 è stato differito al 31/03/2017, giusto Decreto Legge n.244 del 30/12/2016 n. , art.2 (GU Serie Generale n.304 del 30/12/2016) e che, quindi, in base all'art.163, comma 2, del TUEL D. Lgs. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria....omissis....

Premesso altresì che:

- con D.G.R. n. 1515 del 27/07/2015 è stato approvato l'avviso pubblico e il modulo di domanda denominato "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Legge 23 maggio 2014, n.80, art. 4. Criteri e indirizzi per la raccolta delle proposte di intervento da parte dei Comuni e delle Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare ARCA e per la formulazione delle graduatorie regionali";
- il sopradDETTO avviso era rivolto, tra l'altro, alle Amministrazioni Comunali dei comuni ad alta tensione abitativa ex. Del. CIPE n.87 del 13/11/2003 e dei comuni con più di 10.000 al 31/12/2014;
- gli immobili ERP presso Via del Risorgimento e P.zza Scanderbeg necessitano di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla riduzione delle obsolescenze e all'efficientamento energetico e, a tal fine, l'amministrazione comunale per mezzo del Resp. della VII Area – Uff. Patrimonio Arch. Pasquale Dalò, ha attivato le procedure preliminari propedeutiche all'istanza di partecipazione al predetto avviso;
- con D.G. n.129 del 28/08/2015 è stato approvato il progetto per la "Manutenzione straordinaria degli immobili di ERP di Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg (Castellaneta, TA)" redatto dal Resp. VII Area - Ufficio Patrimonio Arch. Pasquale Dalò di importo complessivo pari ad € 1.850.000,00 e comprendente i seguenti elaborati: Relazione generale, Quadro tecnico economico, Prime indicazioni per la stesura del piano della sicurezza, Documentazione fotografica, R1 Inquadramento urbanistico, R2 Pianta stato di fatto Via Risorgimento, R3 Pianta stato di fatto Piazza Scanderbeg, P1 Pianta di progetto Via Risorgimento, P2 Pianta di progetto Piazza Scanderbeg;
- con Determinazione Dirigenziale n.325 del 18/09/2015 della Regione Puglia – Servizio Politiche abitative sono stati dichiarati finanziabili, tra gli altri, gli interventi di cui alla lettera b) ricomprendenti gli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Piazza Scanderbeg per € 1.300.000,00 e gli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Via Risorgimento per € 550.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n.48 del 08/03/2016 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp è stato concesso il finanziamento provvisorio relativo agli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Piazza Scanderbeg per un importo pari a € 1.300.000,00;
- con successiva Determinazione Dirigenziale n.244 del 08/03/2016 della Regione Puglia – Servizio Osservatorio condizione abitativa, programmi comunali e Iacp è stato disposto altresì il finanziamento provvisorio relativo agli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria degli immobili ERP presso Via Risorgimento per un importo pari a € 550.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 253 del 29/09/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per l'affidamento del "Servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg";
- con Determinazione Dirigenziale n. 310 del 15/11/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'appalto della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. n. 50/2016 e in virtù del criterio di selezione delle offerte (offerta economicamente più vantaggiosa);
- con Determinazione Dirigenziale n. 04 del 17/01/2017 è stata nominata nuovamente la commissione di gara per l'appalto della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. n. 50/2016 a seguito delle dimissioni di un commissario;
- in data 13 febbraio 2017 si è conclusa la procedura di gara che ha visto come primo classificato il costituendo Raggruppamento "Mate Soc. Coop.–Studio Rotondo Ingegneri";
- con Determina Dirigenziale n. 108 del 09/03/2017 si è proceduto all'esclusione del Raggruppamento "Mate Soc. Coop.–Studio Rotondo Ingegneri".

Considerato che:

- in data 21/02/2017 sono state trasmesse apposite richieste di verifica dei requisiti della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 alla Ditta "FINEPRO S.r.l.";
- in data 17/02/2017 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti alla Ditta "FINEPRO S.r.l." attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso rispettive pec;
- che per quanto riguarda la Ditta "FINEPRO S.r.l.", sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: D.U.R.C. con scadenza in data 27/06/2017, certificazione di regolarità contributiva "INARCASSA" del 23/02/2017, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 584571/2017/R del 17.02.2017, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 584568/2017/R del 17/02/2017, n. 584561/2017/R del 17/02/2017, n. 584562/2017/R del 17/02/2017, n. 584569/2017/R del 17/02/2017, n. 584570/2017/R del 17/02/2017, n. 584563/2017/R del 17/02/2017 e n. 584564/2017/R del 17/02/2017, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2215032 del 21/02/2017, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1532875 del 17/02/2017, certificato di qualità ISO 9001:2008 n. 9175.FINP;

Ritenuto:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg", in favore della Ditta "FINEPRO S.r.l." con sede in Taranto (TA) alla Via Dario Lupo n. 49 e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A.1)	PROGETTAZIONE DEFINITIVA (QbII.01, QbII.05) Ribasso del 42,00% da applicare su A.1) IMPORTO FINALE A.1)	€ 31.353,83 € 13.168,61 € 18.185,22
A.2)	PROGETTAZIONE ESECUTIVA (QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05) Ribasso del 42,00% da applicare su A.2) IMPORTO FINALE A.2)	€ 15.677,03 € 6.584,35 € 9.092,68
A.3)	COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (QbII.23, QbIII.07) Ribasso del 42,00% da applicare su A.3) IMPORTO FINALE A.3)	€ 11.496,35 € 4.828,47 € 6.667,88
A.4)	COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (QcI.12) Ribasso del 42,00% da applicare su A.4) IMPORTO FINALE A.4)	€ 26.128,15 € 10.973,82 € 15.154,33
A.5)	DIREZIONE DEI LAVORI (QcI.01, QcI.10a) Ribasso del 42,00% da applicare su A.5) IMPORTO FINALE A.5)	€ 42.218,59 € 17.731,81 € 24.486,78
A)	IMPORTO TOTALE RIBASSATO DEL 42,00%	€ 73.586,89
B)	C.A.P. al 4% da applicare su A)	€ 2.943,48
C)	IVA al 22% da applicare su A) + B)	€ 16.836,68
	TOTALE FINALE = A + B + C	€ 93.394,05
D)	ECONOMIE DI GARA	€ 67.610,62
A+B+C+D)	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 160.977,67

- che la durata della prestazione dei servizi si riduce a giorni 36 (trentasei) naturali e consecutivi per progettazione e coordinamento di sicurezza in fase di progettazione, avendo la ditta offerto un ribasso del 20,00% da applicare su giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi che vengono, di conseguenza, suddivisi come segue: giorni 20 (venti) naturali e consecutivi per la progettazione definitiva (oggetto di acquisizione degli eventuali pareri extracomunali) e giorni 16 (sedici) naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva.

Vista la nota della Regione Puglia con la quale è stata concessa la proroga per pervenire all'inizio dei lavori alla data del 29/07/2017.

Risulta necessario quindi, al fine di non perdere il finanziamento, consegnare in via d'urgenza il servizio in epigrafe, così come previsto dall'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016.

Tutto ciò premesso, visto:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara, allegati alla presente, relativi ai servizi tecnici di "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg" che costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che per quanto riguarda la Ditta "FINEPRO S.r.l.", sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: D.U.R.C. con scadenza in data 27/06/2017, certificazione di regolarità contributiva "INARCASSA" del 23/02/2017, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 584571/2017/R del 17.02.2017, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 584568/2017/R del 17/02/2017, n. 584561/2017/R del 17/02/2017, n. 584562/2017/R del 17/02/2017, n. 584569/2017/R del 17/02/2017, n. 584570/2017/R del 17/02/2017, n. 584563/2017/R del 17/02/2017 e n. 584564/2017/R del 17/02/2017, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2215032 del 21/02/2017, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1532875 del 17/02/2017, certificato di qualità ISO 9001:2008 n. 9175.FINP;

3. di aggiudicare definitivamente i servizi tecnici di “Manutenzione straordinaria degli immobili comunali di ERP di Via Risorgimento e P.zza Scanderbeg” , alla Ditta “FINEPRO S.r.l.” corrente in Alberobello (BA) alla Via Nino Rota n. 3, per un **importo complessivo di € 73.586,89 oltre il C.A.P al 4% pari ad € 2.943,48 oltre IVA al 22% pari ad € 16.836,68 in uno € 93.394,05;**
4. di affidare in via d'urgenza il servizio di cui innanzi alla ditta “FINEPRO S.r.l.”, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016;
5. di prendere altresì atto del quadro economico, rideterminato alla luce del ribasso di gara, di seguito riportato:

CORRISPETTIVI A BASE DI GARA (IVA E ONERI PREVIDENZIALI ESCLUSI)		
IMPORTO PRESUNTIVO LAVORI € 1.350.000,00		
Categoria Opere: E.20 – Grado di complessità G=0.95		
A.1)	PROGETTAZIONE DEFINITIVA (QbII.01, QbII.05) Ribasso del 42,00% da applicare su A.1) IMPORTO FINALE A.1)	€ 31.353,83 € 13.168,61 € 18.185,22
A.2)	PROGETTAZIONE ESECUTIVA (QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05) Ribasso del 42,00% da applicare su A.2) IMPORTO FINALE A.2)	€ 15.677,03 € 6.584,35 € 9.092,68
A.3)	COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (QbII.23, QbIII.07) Ribasso del 42,00% da applicare su A.3) IMPORTO FINALE A.3)	€ 11.496,35 € 4.828,47 € 6.667,88
A.4)	COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (QcI.12) Ribasso del 42,00% da applicare su A.4) IMPORTO FINALE A.4)	€ 26.128,15 € 10.973,82 € 15.154,33
A.5)	DIREZIONE DEI LAVORI (QcI.01, QcI.10a) Ribasso del 42,00% da applicare su A.5) IMPORTO FINALE A.5)	€ 42.218,59 € 17.731,81 € 24.486,78
A)	IMPORTO TOTALE RIBASSATO DEL 42,00%	€ 73.586,89
B)	C.A.P. al 4% da applicare su A)	€ 2.943,48
C)	IVA al 22% da applicare su A) + B)	€ 16.836,68
	TOTALE FINALE = A + B + C	€ 93.394,05
D)	ECONOMIE DI GARA	€ 67.610,62
A+B+C+D)	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 160.977,67

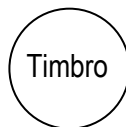
6. di dare atto che la durata della prestazione dei servizi si riduce a giorni 36 (trentasei) naturali e consecutivi per progettazione e coordinamento di sicurezza in fase di progettazione, avendo la ditta offerto un ribasso del 20,00% da applicare su giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi che vengono, di conseguenza, suddivisi come segue: giorni 20 (venti) naturali e consecutivi per la progettazione definitiva (oggetto di acquisizione degli eventuali pareri extracomunali) e giorni 16 (sedici) naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva;
7. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 73.586,89 oltre il C.A.P al 4% pari ad € 2.943,48 oltre IVA al 22% pari ad € 16.836,68 in uno € 93.394,05** trova interamente copertura finanziaria con fondi di cui alla D.G.R. n. 1515 del 27/07/2015 corrispondente al capitolo n. 20941 “Contributo per manutenzione Case CER” del redigendo Bilancio 2017;

8. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
10. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 6815147537 – Cup: B84B16000130002

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 23.03.2017

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

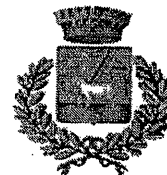
La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 23/03/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 16/11/2016

OGGETTO: Gara d'appalto per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per al sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili ERP di via Risorgimento e P.zza Scanderberg
CIG: 6815147537

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 126.873,95;

Il giorno 16 novembre 2016 alle ore 12.00 in Castellaneta, presso la Sala Giunta, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Aldo CAFORIO, Presidente di Gara;
2. Geom. , Paolo PERRONE;
3. Ing. Francesco COMES.

Presenziano le ditte nella persona di: nessun presente

La commissione

Preliminarmente procede alla verifica della trasmissione delle offerte pervenute in tempo utile, alle modalità di inoltro, all'integrità e alla sigillatura dei plichi, completamente opachi. Le ditte qui elencate sono una parte delle Ditte che, entro i termini di scadenza, hanno fatto pervenire in tempo utile le offerte in virtù di procedura di controllo e accettazione effettuata dai Funzionari Comunali.

Hanno fatto pervenire offerta oltre i termini di scadenza e, pertanto, sono automaticamente escluse dalla procedura, le seguenti ditte: nessuna

Successivamente la commissione procede all'apertura dei plichi e, verificata l'integrità e sigillatura delle buste A- Documentazione, B-Offerta e C-Economica, accantonata la busta B e la busta C, procede all'apertura della BUSTA A e alla verifica della completezza della documentazione a corredo dell'offerta come nel seguito:

N	Ditta	Forma di partecipazione	Cod. PASSOE	Documentazione	Ammissione	Prot.	Note
1	Rotondo Ingegneri Associati MATE soc. coo.	Associati	35901370-9569-3824	Manca Presa Visione	Ammesso con riserva	29249 del 14/11/2016	Manca la presa visione
2	Finepro srl	Associati	8052-2981-0994-1445	Completa	Ammesso	29251 del 14/11/2016	
3	BFP	Associati	9381-3764-2910-9471	Completa	Ammesso	29252 del 14/11/2016	Verifica delle dichiarazioni aggiuntive al GURI

5	SIDEL ingegneria srl	Associati	2641-2344-5333-1763	Completa	Ammessa con riserva	29272 del 14/11/2016	Mancanza di dichiarazione corrispondenza al punto 2
6	RTP Mondello - Di Tano - Ghio	Associati	2768-5400-2978-1008	Completa	Ammessa	29277 del 14/11/2016	

Si precisa che a causa di problemi di connessione internet non è possibile collegarsi al portale dell'Anac per la verifica della conformità del PASSOE. La procedura pertanto sarà eseguita successivamente.

Alle ore 13.58 si chiude la seduta di gara.

La data per la seduta successiva per l'apertura della "Busta A" verrà comunicata sul sito istituzionale del Comune di Castellaneta alla voce "AVVISI".

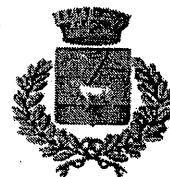
Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara




Collaboratori





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 31/01/2017

OGGETTO: Gara d'appalto per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per al sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili ERP di via Risorgimento e P.zza Scanderberg
CIG: 6815147537

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 126.873,95;

Il giorno 31 gennaio 2017 alle ore 11.15 in Castellana, presso la Sala Giunta, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto.

La busta A inerente la documentazione amministrativa è stata già esaminata nella seduta di gare del 16/11/2016, composta dal Presidente Arch. Aldo Caforio, collaboratori Geom. Paolo Perrone e ing. Comes Francesco, come da verbale.

L'Arch. Caforio con nota n.30524 del 28/11/2016 si è dimesso, segnalando l'incompatibilità al Responsabile del Procedimento;

Con Det. N. 04 del 17/01/2017 è stato nominato, l'arch. Vincenzo La Gioia, vista la disponibilità ricevuta alla richiesta inviata ai comuni di Taranto e Statte con nota n.32047 del 15/12/2016;

in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Vincenzo La Gioia, Presidente di Gara;
2. Geom. , Paolo PERRONE;
3. Ing. Francesco COMES.

Presenziano le ditte nella persona di: nessun presente

La commissione

prende atto che nel precedente verbale del 16/11/2016, distrattamente risultano numericamente 6 ditte, ma effettivamente 5 ditte partecipanti, in quanto nella numerazione è stato omesso per mero errore di battitura il numero 4. Si da atto che sono pervenute numero 5 plichi.

La commissione successivamente procede all'apertura della Busta B della ditta MATE Engineering – Rotondo Ingegneri Associati, assegnando i punteggi in aderenza al Disciplinare Tecnico di Gara.

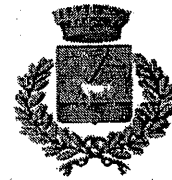
Alle ore 13.15 si chiude la seduta di gara.

La data per la seduta successiva per l'apertura delle ulteriori buste, avvera in data 09/02/2017 alle ore 15.30.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara

Collaboratori



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 07/02/2017

OGGETTO: Gara d'appalto per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili ERP di via Risorgimento e P.zza Scanderberg
CIG: 6815147537

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 126.873,95;

Il giorno 07 febbraio 2017 alle ore 11.00 in Castellana, presso la Sala Giunta, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto.

in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Vincenzo La Gioia, Presidente di Gara;
2. Geom. , Paolo PERRONE;
3. Ing. Francesco COMES.

Presenziano le ditte nella persona di: nessun presente

La commissione

La commissione procede all'apertura della Busta B della restanti ditte ammesse alla fase precedente, assegnando i punteggi in aderenza al Disciplinare Tecnico di Gara, come di seguito indicato (Allegato A, Allegato B, Allegato C)

Alle ore 14.05 si chiude la seduta di gara.

La data per la seduta successiva per l'apertura delle ulteriori buste, avvera in data 13/02/2017 alle ore 13.00.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

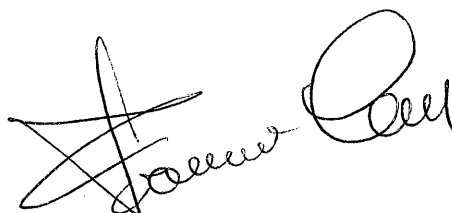
Presidente di Gara

Collaboratori

ALLEGATO B

Riparametrizzazione elementi tecnici																							
Offerta	Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4			Elemento 5			Elemento 6			Elemento 7			Indice di valutazione	Esito
	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione			
1 Rotondo Ingegneri Associati	26,00	0,96	7,33		0,92	6,17		0,88	4,00		1,00	4,00		1,00	3,83		0,96	3,00		1,00	66,66	Ammesso	
2 MATE soc. coop.	27,00	1,00	6,83		0,85	6,50		0,93	4,00		1,00	4,00		1,00	3,83		0,96	3,00		1,00	67,62	Ammesso	
3 Finapro srl	27,00		8,00	8,00		7,00	7,00	1,00	4,00	4,00	1,00	4,00	4,00	1,00	4,00	4,00	1,00	3,00	3,00	1,00	63,19	Ammesso	
4 BIP	22,00		6,33		0,79	7,00		1,00	3,33		0,83	3,33		0,83	3,67		0,92	3,00		1,00	59,17	Ammesso	
5 SIOEL Ingegneria srl	21,00		8,00		1,00	7,00		1,00	4,00		1,00	3,67		0,92	4,00		1,00	3,00		1,00	64,95	Ammesso	
6 RTP Mondoello - Di Tano - Ghino	22,83																						







ALLEGATO A

Valutazione assoluta degli elementi tecnici

Offerta	Assegnazione Punteggi tecnici							Totale	Esito
	TOT 1	TOT 2	TOT3	TOT4	TOT5	TOT6	TOT7		
1 Rotondo Ingegneri Associati MATE soc. coo.	26,00	7,33	6,17	4,00	4,00	3,83	3,00	54,33	Ammesso
2 Finepro srl	27,00	6,83	6,50	4,00	4,00	3,83	3,00	55,17	Ammesso
3 BFP	22,00	8,00	7,00	4,00	3,00	4,00	3,00	51,00	Ammesso
4 SIDEL ingegneria srl	21,00	6,33	7,00	3,33	3,33	3,67	3,00	47,67	Ammesso
5 RTP Mondello - Di Tano - Ghio	22,83	8,00	7,00	4,00	3,67	4,00	3,00	52,50	Ammesso





ALLEGATO C

Valutazione giudici degli elementi tecnici

enti	G1	G2	G3	Media
1 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	26	26	26	26,00
Finepro srl	27	28	26	27,00
BFP	22	21	23	22,00
SIDEL ingegneria srl	21	21		21,00
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	23	23	22,5	22,83
2 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	7,5	7	7,5	7,33
Finepro srl	7	7	6,5	6,83
BFP	8	8	8	8,00
SIDEL ingegneria srl	6,5	6,5	6	6,33
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	8	8	8	8,00
3 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	6,5	6	6	6,17
Finepro srl	6,5	6,5	6,5	6,50
BFP	7	7	7	7,00
SIDEL ingegneria srl	7	7	7	7,00
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	7	7	7	7,00
4 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	4	4	4	4,00
Finepro srl	4	4	4	4,00
BFP	4	4	4	4,00
SIDEL ingegneria srl	3,5	3,5	3	3,33
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	4	4	4	4,00
5 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	4	4	4	4,00
Finepro srl	4	4	4	4,00
BFP	3	3	3	3,00
SIDEL ingegneria srl	3,5	3,5	3	3,33
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	3,5	4	3,5	3,67
6 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	4	4	3,5	3,83
Finepro srl	4	4	3,5	3,83
BFP	4	4	4	4,00
SIDEL ingegneria srl	3,5	4	3,5	3,67
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	4	4	4	4,00
7 Rotondo Ingegneri Associati				
MATE soc. coo.	3	3	3	3,00
Finepro srl	3	3	3	3,00
BFP	3	3	3	3,00
SIDEL ingegneria srl	3	3	3	3,00
RTP Mondello - Di Tano - Ghio	3	3	3	3,00



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 13/02/2017

OGGETTO: Gara d'appalto per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili ERP di via Risorgimento e P.zza Scanderberg
CIG: 6815147537

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 126.873,95;

Il giorno 13 febbraio 2017 alle ore 12.00 in Castellana, presso la Sala Giunta, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto.

in presenza dei sigg.ri:

1. Arch. Vincenzo La Gioia, Presidente di Gara;
2. Geom. , Paolo PERRONE;
3. Ing. Francesco COMES.

Presenziano le ditte nella persona di: RTP Mondello - Di Tano - Ghio

La commissione

La commissione procede all'apertura della Busta C delle ditte ammesse nella fase precedente, viste le risultanze rilevanti dall'apertura della Busta B della scorsa sessione, si assegnando i punteggi in aderenza al Disciplinare Tecnico di Gara, di seguito si indica la tabella riepilogativa finale:

Offerta		Indice di Valutazione
1	Rotondo Ingegneri Associati MATE soc. coo.	96,43
2	Finepro srl	93,34
3	BFP	87,84
4	SIDEL ingegneria srl	84,08
5	RTP Mondello - Di Tano - Ghio	86,81

Alla luce delle risultanze di gara, vista la tabella allegata, si procede all'aggiudicazione provvisoria allo studio Rotondi Ingegneri Associati – MATE soc. coo., salvo buon fine della verifica dei requisiti dettati dalla normativa vigente.

Avendo accertato ai sensi dell'art. 97 comma 3, che non ci sono offerte anomale, la commissione procede come sopra.

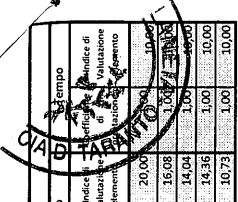
Alle ore 13.15 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara



Collaboratori



Calcolo dei coefficienti di prestazione																							
Offerta		Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4			Elemento 5			Elemento 6			Prezzo		Tempo	
		Punteggio massimo tra le offerte	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Indice di Valutazione elemento	Indice di Valutazione elemento
1	Rotondo Ingegneri Associati	26,00	0,96	19,26	7,33	0,92	9,17	6,17	0,88	13,21	4,00	1,00	10,00	4,00	1,00	10,00	3,83	0,96	4,79	1,00	20,00	1,00	10,00
2	Finipro srl	27,00	1,00	20,00	6,83	0,85	8,54	6,50	0,93	13,93	4,00	1,00	10,00	4,00	1,00	10,00	3,83	0,96	4,79	0,80	16,08	1,00	10,00
3	BFP	22,00	0,81	16,30	8,00	1,00	10,00	7,00	1,00	15,00	4,00	1,00	10,00	3,00	0,75	7,50	4,00	1,00	5,00	0,70	14,04	1,00	10,00
4	SIDEL Ingegneria srl	21,00	0,78	15,56	6,33	0,79	7,92	7,00	1,00	15,00	3,33	0,83	8,33	3,33	0,83	8,33	3,67	0,92	4,58	0,72	14,36	1,00	10,00
5	RTP Mondello - Di Tano - Ghio	22,83	0,85	16,91	8,00	1,00	10,00	7,00	1,00	15,00	4,00	1,00	10,00	3,67	0,92	9,17	4,00	1,00	5,00	0,54	10,73	1,00	10,00

Offerta	Indice di Valutazione
1 Rotondo Ingegneri Associati	96,43
2 MATE soc. coo.	93,34
3 Impero srl	87,84
4 SIDEL Ingegneria srl	84,08
5 RTP Mondello - Di Tano - Ghio	85,81