



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____
Li _____

IL RESPONSABILE

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

cat. 3 classe 03.08 fasc. n.1/2013

AREA 5° Servizi Tecnici e Cimiteriali.

DETERMINAZIONE

n. 1689 del 12/06/2013

OGGETTO: Ripristino impianto idrico-fognante alloggio in via Risorgimento scala C conduttore Ripa Pietro. – Conferma incarico urgente e liquidazione lavori.

In data 12/06/2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio e Istruttore del presente provvedimento: geom. Michele DI DIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. Pasquale DALO'

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 06/06/2011, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011.
- dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n. 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163 Comma 3, TUEL del D.Lgs. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Ritenuto di dovere procedere ad approvare il predetto verbale di somma urgenza e confermare l'incarico alla Ditta esecutrice A.F. di Di Turi Alessandro.

Visto che l'impegno di spesa è stato in precedenza assunto con determina della 6° Area n. 390 del 17/12/2012 sul capitolo 8 intervento 2090201 bilancio 2012 (impegno n. 1689/2012).

Visto che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e la Ditta ha provveduto a presentare la relativa fattura n. 8 del 07/05/2013 acclarata al protocollo gen. al n. 10291 in data 07/05/2013 per un importo complessivo di € 770,00 IVA inclusa e che può precedersi alla sua liquidazione in quanto al predetta fattura è stata favorevolmente vistata dalla DD.LL.

Visto il DURC rilasciato dall'INAIL di Taranto in data 21/03/2013 nel quale gli Enti Preposti dichiarano che l'impresa "RISULTA REGOLARE" ai fini del DURC.

Visto il D.Lgs 12/04/2006 n. 163;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 04 del 16/01/2013;

Visto Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia DCC n. 57 del 30/12/2009;

Visto il TUEL approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;

Codice CIGX4b0A4309

D E T E R M I N A

1. Di approvare il verbale di urgenza in narrativa integralmente riportato confermando l'incarico per la esecuzione dei lavori alla Ditta A.F. di Di Turi Alessandro.
2. Di procedere alla liquidazione della fattura n. n. 8 del 07/05/2013 acclarata al protocollo gen. al n. 10291 in data 07/05/2013 per un importo complessivo di € 770,00 IVA vistata favorevolmente dalla DD.LL..
3. Di imputare la relativa spesa di € 770,00 sul capito 8 intervento n. 2090201 del bilancio 2012 dando atto che il relativo impegno di spesa è stato assunto con determina della 6° Area n. 390 del 17/12/2012. (impegno n. 1689/2012).

Richiamata la Determina della 6° Area LL.PP. n. 390 del 17/12/2012 ad oggetto: *“Lavori di manutenzione straordinaria immobili di proprietà comunale di Edilizia Residenziale Pubblica – Impegno di spesa”*

Visto il verbale di somma urgenza redatto dal Capo Servizio R.P. geom. Michele DI DIO che di seguito integralmente si riporta:

Cat. 3 Classe 03.08 Fasc. n. 01 - 2013

Li, 19/04/2013.

Verbale di somma urgenza

Ripristino impianto idrico-fognante alloggio sito in via Risorgimento scala C conduttore Ripa Pietro

Art. 175 – Capo III D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (ex art. 146, D.P.R. n. 554/1999)

art. 19 Reg. Com. per i lavori, le forniture ed i servizi in economia - approvato con DCC n. 57 del 30.12.2009

Il sig. Ripa Pietro conduttore dell'alloggio di proprietà comunale sito in via Risorgimento scala C piano 4° ha segnalato la presenza di umidità sui muri del vano cucina.

In data odierna è stato effettuato sopralluogo ed effettivamente si è constatato fuoriuscita di notevoli quantità di acqua dagli impianti (da verificare se idrico o fognante-scarico del lavello di cucina) tanto che quando usano il lavello l'acqua gocciola nel piano inferiore dove abita la sig.ra Ingangaro Isabella proprietaria dell'alloggio. Le tramezzature del vano cucina presentano vistose e diffuse macchie di umidità provenienti dal basso (fenomeno di risalita).

Il sig. Ripa Pietro faceva notare che da giorni sta limitando l'uso del lavello e dell'impianto idrico che tiene chiuso azionando la saracinesca generale.

Avuta la pronta disponibilità della Ditta F.A. DI TURO Alessandro, dopo aver nuovamente ispezionato i luoghi si è proceduto a conferire incarico urgente.

Motivi dello stato di urgenza:

E' necessario intervenire d'urgenza per evitare problemi alle strutture portanti dello stabile (solaio) e scongiurare danni all'alloggio sottostante di proprietà della sig.ra Ingangaro Isabella:

Cause che lo hanno provocato i guasti:

Le cause che hanno provocato l'inconveniente sono da addebitare alla vetustà degli impianti. Ad oggi non si può stabilirsi se le perdite derivano dall'impianto idrico o dagli scarichi dei lavandini.

Provvedimenti necessari per la rimozione dello stato di urgenza:

Va rimossa la pavimentazione e messe a nudo le tubazioni. Accertata la provenienza della perdita va sostituita la tubazione.

Stima dei costi dell'intervento:

Al momento non è possibile effettuare una stima precisa dei lavori si ipotizza in via del tutto sommaria una spesa di € 1.200,00. Il computo dei lavori sarà effettuata a consuntivo applicando i prezzi del listino A.R.I.A.P (Associazione Regionale Ingegneri ed Architetti di Puglia).

Si da atto che è stato assunto un preventivo impegno di spesa con Determina n. 390 del 17/12/2012.

Si precisa altresì che la Ditta esecutrice:

- deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela , protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.
- deve osservare tutte le norme in materia di sicurezza sui posti di lavoro e segnaletica stradale previsti dal Nuovo codice della Strada.
- deve utilizzare materiali della migliore qualità e potrà metterli in opera solamente dopo l'accettazione del Direttore dei lavori, o in caso di controversia, con atto dell'Amministrazione.
- Eventuali materiali di risulta devono essere smaltiti secondo legge ovvero portati alle discariche autorizzate e deve essere consegnata alla DD.LL. la relativa ricevuta di consegna.
- Ha già presentato copia del DURC.
- I lavori devono essere completati nel più breve tempo possibile e comunque entro il termine massimo di 7 gg lavorativi a partire dalla data di inizio fissata per il giorno 22/04/2013.

Il Capo Servizio R.P.
(Geom. Michele DI DIO)

Visto: Si approva.

Il D. Responsabile 5 Area
(Arch. Pasquale DALO')

Per accettazione ed impegno di esecuzione immediata come sopra specificato.

Ditta A.F. DI TURI Alessandro
(Alessandro Di Turi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Pasquale DALO'



L'Istruttore del Provvedimento

geom. Michele DI DIO



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li

13.03.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Michele GALASSO

