



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno **2017**

N° _____

V AREA
DETERMINAZIONE

N° 60 del 21 febbraio 2017

OGGETTO: Affidamento Contratto di manutenzione completa alla ditta OTIS Servizi S.r.l. dell'ascensore di nuova realizzazione presso la Scuola F. Surico.- e alla SIDEL S.p.A. incarico di verifica periodica biennale secondo l'Art. 13 D.P.R. n. 162/99.

In data 21/02/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Giuseppa Barbaccia;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e Pluriennale 2016-2018;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 è stato differito al 31/03/2017, giusto Decreto Legge N° 244 del 30/12/2016, art. 2 (G.U. Serie Generale N° 304 del 30/12/2016) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D.Lgs. N°267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria, è ..omissis..

Premesso, altresì, che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale N° 103 del 09/07/2015 è stato approvato il progetto esecutivo per l'eliminazione delle barriere architettoniche tramite realizzazione di ascensore presso la Scuola Media Filippo Surico, redatto dallo Studio Associato di Ingegneria e Architettura Formosi in esecuzione dell'incarico ricevuto;
- Con determinazione dirigenziale N° 210 del 22/07/2015 si è proceduto all'indizione di gara, per l'affidamento dei lavori secondo le modalità di cui al D. Lgs. N°163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, contestualmente all'approvazione dei relativi atti di gara;
- In esito all'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale N° 340 del 19/11/2015, i lavori di eliminazione delle barriere architettoniche tramite realizzazione di ascensore presso la Scuola Media F. Surico sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa CO.GE.CI.S S.r.l., corrente in Matera, alla C.da Serra Loconte s.n., per un importo complessivo di € 49.131,41, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, in uno € 50.131,41;
- In data 03/02/2016 con la Ditta CO.GE.CI.S S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2219/2016;
- I lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati in data 20/04/2016 come da verbale in pari data redatto dalla D.L.;
- Data la necessità di rendere fruibile l'ascensore nel più breve tempo possibile da parte degli alunni diversamente abili frequentanti il plesso scolastico di F. Surico, a struttura ultimata dall'ing. Luigi Formosi, in possesso dei requisiti previsti per legge, ha proceduto all'espletamento del collaudo statico, emettendo in data 17/01/2017 il relativo certificato, dal quale si evince che le costruzioni in conglomerato cementizio armato relative alla realizzazione dell'ascensore sono staticamente collaudabili ad ogni effetto di legge;
- I lavori sono stati dichiarati ultimati in data 22/12/2016, come si evince dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto in pari data dalla Direzione Lavori, nel rispetto dei tempi contrattuali;

Considerato che:

La ditta OTIS Servizi s.r.l., avente sede a Cassina de' Pecchi (Mi) in Via Roma n. 108, per conto dell'impresa appaltatrice, ha eseguito la fornitura e l'installazione dell'impianto di elevazione con queste caratteristiche:

Impianto n. 54NR7861, Tipo di azionamento elettrico a funi, Portata 630Kg, Corsa 3.83m, n. di fermate 2, velocità 1,0m/sec;

In data 01/02/2017 ha emesso Dichiarazione di Conformità in esito alle verifiche condotte in conformità alla direttiva 2014/33/UE, a firma del Direttore Tecnico Francesco Parravicini;

In pari data la OTIS Servizi S.r.l., ha trasmesso alla CO.GE.CI.S. S.r.l. la documentazione riguardante l'impianto realizzato: - Dichiarazione di Conformità, Relazione con le principali caratteristiche dell'impianto, Manuale d'Uso e Manutenzione, Registro destinato al proprietario dell'impianto, Disegno di disposizione e Fac-simile della modulistica da attivare ai fini dell'affidamento dell'incarico del servizio annuo di manutenzione periodica e biennale ai sensi dell'art. 12 - D.P.R. n. 162/99;

Richiamati gli articoli 12 e 13 del D.P.R. 30/04/99 N.162, che disciplina le competenze indispensabili per la messa in esercizio degli ascensori e l'esecuzione periodica di manutenzione ordinaria e all'occorrenza straordinaria agli impianti di elevazione delle strutture pubbliche e private;

Atteso che, per il completamento delle procedure tecniche di attivazione, l'impianto di elevazione del plesso di F. Surico necessita della installazione di nuovo combinatore telefonico con scheda GSM, di collegamento telefonico con l'esterno, da utilizzare in caso di blocco dell'impianto;

Che la ditta OTIS si è impegnata a provvedere alla attivazione del servizio e alla installazione del combinatore telefonico, pertanto in data 17/02/2017 prot. n. 3508, ha trasmesso la relativa offerta al costo di € 430,00 oltre Iva, con scheda fornita gratuitamente per il primo anno e con il costo di € 12,00 mensili per i successivi anni;

Che la medesima ditta ha trasmesso in pari data prot. n. 3509 la Proposta di Contratto per manutenzione completa dell'impianto di elevazione dell'Istituto Comprensivo F. Surico proponendo il costo annuo di € 1.302,24 oltre Iva e quindi con un canone mensile di € 108,52 con pagamento del canone a scadenza semestrale;

Che si intende, altresì, procedere secondo l'art. 13 del D.P.R. 162/99, all'affidamento del servizio di verifica periodica biennale alla Società SIDEL S.p.A. con sede in Via Isonzo n. 16 in Villanova di Castenaso (BO)- P.I. 0422810370 con il costo di € 100,00 + CAP ed Iva al 22% per complessivi € 126,88, come riportato nel relativo modello di domanda di affidamento;

Considerato opportuno che la medesima ditta fornitrice, esegua la manutenzione dell'impianto di elevazione per il primo anno di esercizio;

Atteso che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto, secondo l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/06 (Codice dei contratti pubblici) che ammette per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro l'affidamento diretto;

Ritenuto, per quanto innanzi riportato di garantire il servizio di manutenzione dell'impianto di elevazione e di affidare alla ditta OTIS Servizi S.r.l. avente la P.I. 01729590032 la competenza dell'installazione del combinatore telefonico con scheda al costo di € 430,00 oltre Iva e il Contratto di Manutenzione Completo dell'impianto di elevazione del plesso scolastico F. Surico con un canone annuo di € 1.302,24 oltre Iva al 22%, in quanto la stessa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali come da DURC datato 23/10/2016 prot. n.5138103;

Di assumere l'impegno di spesa della somma complessiva di € 1.558,74 + € 526,60 + € 126,88 in uno **€ 2.210,22** che trova copertura finanziaria al capitolo n. 10980 Bilancio 2017 in elaborazione;

Considerato che tale capitolo di spesa n. 10980 è in carica alla VII Area;

Sentito il Dirigente della VII Area, Arch. Pasquale Dalò che sulla presente proposta ha espresso parere favorevole _____;

Dato atto che la spesa riveniente dal presente atto, per sua natura, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, trattandosi di spesa derivante dall'obbligo per assicurare un servizio obbligatorio relativo alla manutenzione di un impianto di elevazione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N°163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);

Visto il D.Lgs. N° 50 del 19/04/2016;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. Di dare atto che è obbligo garantire il servizio di manutenzione completa dell'impianto di elevazione di recente realizzazione presso l'Istituto Comprensivo "Filippo Surico", secondo agli articoli 12 e 13 del D.P.R. 30/04/99 N.16 ;

2. Di dare atto che ai fini dell'attivazione all'uso dell'impianto di elevazione è necessario provvedere alla installazione di nuovo combinatore telefonico mediante scheda GSM, per collegamento telefonico con l'esterno, da utilizzare in caso di blocco dell'impianto e pertanto approvare la proposta della ditta OTIS Servizi S.r.l. che si è impegnata a provvedere a tale attivazione come da proposta/offerta datata 17/02/2017 prot. n. 3508 per l'installazione del combinatore telefonico con scheda al costo di € 430,00 + Iva e quindi per € 526,60;

3. Di affidare alla ditta OTIS Servizi S.r.l. avente sede a Cassina de' Pecchi (Mi) in Via Roma n. 108, avente la P.I. 01729590032 , il contratto di Manutenzione completo dell'impianto di elevazione della struttura scolastica "Filippo Surico" con un canone annuo di € 1.302,24, con pagamento semestrale, in quanto la stessa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali come da DURC datato 23/10/2016 prot. n. 5138103;

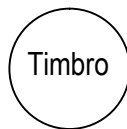
4. Di affidare secondo l'art. 13 del D.P.R. 162/99, il servizio di Verifica Periodica Biennale alla **Società SIDEL S.p.A.** con sede in Via Isonzo n. 16 a Villanova di Castenaso (BO)- P.I. 0422810370 al costo di € 100,00 + CAP ed Iva al 22% per complessivi € 126,88, dando atto che la Stessa effettuata la verifica dell'impianto rilascerà apposita documentazione e verbale di Verifica;

5. Di assumere l'impegno di spesa della somma complessiva di € 1.558,74 + 526,60 + 126,88 in uno € **2.210,22** che trova copertura finanziaria al capitolo n. 10980 del redigendo Bilancio 2017 regolarmente autorizzato dal Responsabile della VII Area per competenza;

6. Dato atto che la spesa riveniente dal presente atto, per sua natura, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, trattandosi di spesa derivante dall'obbligo per assicurare un servizio obbligatorio relativo alla manutenzione di un impianto di elevazione.

CIG:ZEE1D74814

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
f.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 23/02/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 21/02/2017

Il Capo Area/ Resp. Proc.
Pantaleo De Finis