



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

VII^a AREA DETERMINAZIONE

n. 36 del 17 FEB. 2017

OGGETTO: Incarico a tecnico di fiducia per la l'accatastamento dell'immobile denominato "Il Cigno" presso la Villa Comunale "A. De Gasperi" – liquidazione.

In data _____ nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento e istruttore del presente provvedimento:

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pasquale Dalò)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e pluriennale 2016 – 2018;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2017 è stato differito al 31/03/2017, giusto D.L. n. 244 del 30/12/2016, art. 2 (G.U. Serie Generale n. 304 del 30/12/2016) e che, quindi, in base all'art. 163, c. 2, del TUEL D. Lgs. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria ... *omissis* ...;

Premesso altresì:

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 30.08.2016, è stato dato mandato al Responsabile della VII Area di procedere a tutti gli adempimenti necessari per la locazione dell'immobile denominato "Il Cigno" presso la Villa Comunale "A. De Gasperi";

Che con Determinazione Dirigenziale n. 179 del 25.10.2016 è stato approvato il bando di gara per la locazione dell'immobile di che trattasi;

Che il bando di gara all'art. 1 "descrizione immobile" indica "... immobile con destinazione d'uso a Bar Ristorante-Pizzeria denominato "Il Cigno" con annessi campi da calcetto e basket ...";

Che con Determinazione Dirigenziale n. 205 del 28.11.2016, al termine delle procedure di gara, l'immobile è stato provvisoriamente aggiudicato in locazione;

Che da verifiche ed accertamenti eseguiti è risultato che l'immobile e le pertinenze insistono sulla particella n. 11 del foglio di mappa n. 58 del Comune di Castellaneta, sulla quale però non è accatastato alcun immobile;

Che, per quanto innanzi e dovendo provvedere alla sottoscrizione dell'atto di locazione, risulta necessario ed urgente provvedere all'accatastamento dell'immobile denominato "Il Cigno" presso la Villa Comunale "A. De Gasperi", compreso le pertinenze, come descritte nel bando di gara, e consistenti nei campi da calcetto e da basket;

Che per le attività di cui innanzi, con Determinazione Dirigenziale n. 232 del 19.12.2016, è stato dato incarico al Geom. Cristiano Amati, di Castellaneta, già tecnico di fiducia di questa amministrazione ed iscritto al relativo albo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 322 del 21.10.2014, il quale ha già collaborato con questa Amministrazione per incarichi simili dimostrando la propria specifica competenza in tali materie;

Che con PEC del 04.02.2017, acclarata al prot. n. 2467 del 06.02.2017 il tecnico in questione ha trasmesso l'accatastamento approvato dall'Agenzia delle Entrate – Territorio di Taranto;

Che il Geom. Amati ha consegnato polizza n. IFL0004942.010851 del 30.03.2016 della Agenzia Assicurativa "AIG Europe Limited" per RC Professionale, come prevista dall'art. 111 del D.Lgs 163/2006;

Visto il certificato di regolarità contributiva del professionista in rassegna emesso in data 16.02.2017 dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri;

Vista la fattura elettronica n° FATTPA 2_17 del 08.02.2017, acclarata al prot. n. 2778 del 09.02.2017, di € 2.156,96 comprensivi di IVA ed oneri come per legge;

Ritenuto di procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 2.156,96 comprensivo di IVA e oneri di legge;

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Vista la D.G.C. n° 110 del 30.07.2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale n° 40 del 30.09.2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della VII^ Area;

DETERMINA

- 1) Di liquidare e pagare, al Geom. Cristiano Amati, per l'incarico di accatastamento dell'immobile denominato "Il Cigno" presso la Villa Comunale "A. De Gasperi" la somma di € 2.156,96 comprensivo di IVA e oneri di legge a saldo della prestazione professionale, giusta fattura elettronica n° FATTPA 2_17 del 08.02.2017, prot. n. 2778 del 09.02.2017;

- 2) Di dare atto che la somma di € 2.156,96 trova copertura finanziaria al numero identificativo 11020 "prestazioni di servizio ufficio patrimonio" del bilancio 2016 già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 232 del 19.12.2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pasquale Dalò



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li. _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li. _____

Il Capo Area/ Resp. Proc.
Arch. Pasquale Dalò