



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE

N. 26 del 30 gennaio 2017

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione del
C. A.P.A di Via Don L. Sturzo e del Palazzo Municipale ñ Affidamento
esercizio annuo 2017 alla ditta óCEAM ó Ascensori Puglia S.r.l.

In data 30 gennaio 2017 nella Residenza Municipale; su proposta del Responsabile del
Procedimento e istruttore del presente provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA (Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20.05.2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2016 e Pluriennale 2017- 2018;
- **Dato atto** che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017 è stato differito al 31.03.2017, giusto Decreto Legge n. 244 del 30.12.2016, art.2 (G.U. Serie Generale n. 304 del 30.12.2016) e che, quindi, in base all'art. 163. Comma 2, del TUEL del D.Lgs. n. 267/2000 è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria è ..omissis.

Premesso, altresì :

che ai sensi del D.P.R. n.162 /99 è d'obbligo eseguire interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti di elevazione delle strutture pubbliche e private, con incarico a ditta specializzata nel settore ;

che il Palazzo Municipale, posto nel centro urbano di Castellaneta in Piazza Principe di Napoli è dotata di impianto di elevazione - Imp. n. P2N01908 - Matricola 98/1/0028, portata 1000 kg. 4 fermate;

che alcuni locali posti al primo piano della struttura comunale - Centro Aperto Polivalente Anziani in Via Don Luigi Sturzo, sono attualmente destinati a sala riunione per le scolaresche frequentanti la scuola elementare adiacente, o Parco Valentino o , altri locali sono destinati ad uffici con accesso sia dalla scalinata interna che dall'impianto di sollevamento aventi queste caratteristiche:- Imp. Akron n. 97008- Matr. 97/100062/TA;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 27 del 09/02/2016 con cui si affidava alla ditta CEAM Ascensori Puglia S.r.l. il servizio di manutenzione degli impianti innanzi detti per l'esercizio 2016;

Che tale servizio di manutenzione completa nell'anno 2016 è stato espletato dalla ditta CEAM con regolarità e professionalità, assicurato il perfetto funzionamento degli impianti nelle strutture comunali;

Che con nota del 23/01/2016 prot. n. 1345 la Società CEAM ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire il servizio di manutenzione degli impianti di elevazione agli stessi patti e condizioni generali e particolari e costi dei precedenti contratti, trasmettendo offerta di Contratto n. 2538.01/OM per la o Manutenzione Completa dell'impianto di elevazione del CAPA con il canone mensile di € 64,00, oltre Iva e Proposta/Contratto n. 2538.02/OM per la o Manutenzione Completa l'impianto di elevazione della Sede Municipale o con il canone mensile di € 65,93 oltre Iva come legge;

Riscontrata l'esiguità della spesa stimata, per l'imponibile di € 1.559,16 riveniente dall'esercizio annuo 2017 degli impianti di elevazione presso le strutture comunali in oggetto;

Atteso che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto, secondo l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/06 (Codice dei contratti pubblici) che ammette per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro l'affidamento diretto;

Considerato, pertanto:

- di assicurare il servizio annuo di manutenzione degli impianti di elevazione presso il CAPA e nella Sede Municipale ;
- di prendere atto delle proposte/ contratto innanzi riportate;
- di procedere all'affidamento del servizio per l'esercizio 2017 alla ditta CEAM Ascensori Puglia S.r.l che risulta in possesso della regolarità contributiva e previdenziale come da DURC datato 07/11/2016 prot. n. 5301539;
- di assumere impegno di spesa della somma di € 1.903,00 che trova copertura finanziaria al numero identificativo 10950 o Spese per manutenzione alloggi CER a altri immobili o del redigendo Bilancio 2017;
- di dare atto che la spesa riveniente dal presente atto, per sua natura, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, trattandosi di spesa derivante dall'obbligo di assicurare un servizio obbligatorio relativo alla manutenzione di impianti di elevazione presso strutture pubbliche;

Visto il Decreto Sindacale n. 81 datato 30.12.2016 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

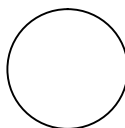
DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte

- 1) Di dare atto che si rende necessario, ai sensi del D.P.R. 162/99, assicurare il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianti di elevazione degli immobili comunali Centro Aperto Polivalente Anziani di Via Don Luigi Sturzo e della Sede Municipale di Piazza Principe di Napoli, nel rispetto della normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- 2) Di affidare, alla ditta CEAM Ascensori Puglia S.r.l. in corrente in Modugno (BA) alla S.da Prov.le n. 231 Km. 300, il servizio annuo 2017 di manutenzione Completa dell'impianto di elevazione del C.A.P.A. alle condizioni previste nella Proposta/Contratto N° 2538.02/OM, con il canone mensile di € 64,00 oltre Iva e dell'impianto di elevazione della Sede Municipale alle condizioni previste nella Proposta/Contratto n. 2538.01/OM con il canone mensile di € 65,93 oltre Iva come legge, in quanto ricorrono i presupposti di legge, innanzi richiamati;
- 3) Di assumere impegno di spesa della somma di € **1.903,00** che trova copertura finanziaria al numero identificativo 10950 o Spese di manutenzione alloggi CER e altri immobili del redigendo Bilancio 2017 in quanto, per sua natura, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, trattandosi di spesa derivante dall'obbligo di assicurare un servizio improrogabile relativo alla manutenzione di impianti di elevazione presso strutture pubbliche;
- 4) Di procedere alla liquidazione del canone di manutenzione ordinaria, in favore della ditta CEAM Ascensori S.r.l., a presentazione di fattura trimestrale con separato atto;
- 5) Di dare atto che si procederà all'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti in oggetto ad approvazione di preventivo con separato atto.

CIG: Z451D1C9A3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'istruttore del Provvedimento
f.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 07/02/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 30/01/2017

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis

