



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

RACCOLTA GENERALE

Anno _____

n. _____

V AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

n. 118 del 12 giugno 2013

OGGETTO: Affrancazione canone livello dei terreni: [fg. 43, p.lle 115 di proprietà del sig. Laera Vito Vincenzo](#)

In data 12 giugno 2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio,

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pasquale Dalò

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 3 novembre 2012 è stato approvato il bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013 giusta legge di stabilità n. 228 del 2012 e che, quindi in base all'art. 163, comma 3, TUEL d.lgs. n. 267/00, gli enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì:

- Che in data 11.06.2013 prot. 13567 è pervenuta l'istanza del sig. Laera Vito Vincenzo, nata a Gioia del Colle (BA) il 08.01.1956 e residente in Castellaneta (TA) in Azienda Contrada Fornarello n.109, richiedente l'affrancazione del livello insistente a favore del Comune di Castellaneta (TA) e gravante sul fondo rustico, riportato in catasto così di seguito individuato: fg. 43 p.lla n.115 (seminativo) di Ha 00.03.40 con R.D. €. 0,70;

- Che il costo complessivo dell'affrancazione, in virtù di quanto disposto dalla Delibera di C.C. n.60 del 30.12.2009 e dalla L. 607/85 e successive modifiche e integrazioni, è risultato pari a €. 6,05;

- Che il presente provvedimento rientra tra quelli che beneficiano del regime tributario esentativo di cui all'art. 2 della legge 692/81 ".

Dato atto che la procedura di affrancazione è quella indicata dalla L. 607/66 per l'affrancazione delle enfiteusi agrarie, così come modificata dalla sentenza della Corte Costituzionale n.143/97;

Vista la Legge 607/66;

Vista la deliberazione di C.c. n.60 del 30.12.2009;

visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs.267 del 18/08/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa;

Determina

1) DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUL TERRENO DI USO CIVICO, di proprietà [del sig. Laera Vito vincenzo](#) in premessa generalizzato, censiti in catasto terreni [al fg. n. 43, p.lla n. 115](#);

2) Di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" [sulla p.lla n.115 del fg. n. 43](#), per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte [del livellario, sig. Laera Vito Vincenzo](#).

3) Di autorizzare l'AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali.

4) Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici, sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Pasquale Dalò

Timbro

L'Istruttore del Provvedimento

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 12 giugno 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario