



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 05 del 17/01/2017

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali.
Aggiudicazione definitiva.**

In data 17/01/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi,

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio 2017 è stato differito al 31/03/2017, giusto Decreto Legge n. 244 del 30/12/2016 art. 2 (G.U. Serie Generale n. 304 del 30/12/2016) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 2, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria.....omissis.....

Premesso altresì che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 18.03.2009 è stato approvato il progetto redatto dal Resp. VII Area – Patrimonio Arch. Pasquale Dalò, per i lavori manutenzione delle strade urbane di importo pari a € 200.000,00;
- con Determinazione dirigenziale della V Area LL.PP. n.245 del 16/12/2013 è stata avviata la procedura di contrattazione con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. per il reperimento delle somme necessarie alla copertura finanziaria dell'intervento, visto il progressivo degrado occorso nel tempo delle strade comunali oggetto di manutenzione;
- con nota prot. n.2833 del 28/01/2014, la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. ha trasmesso la copia sottoscritta del contratto di mutuo posizione n. 6007092;

Visto che:

- il Resp. VII Area – Patrimonio, Arch. Pasquale Dalò, ha redatto il progetto esecutivo dei “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali” di importo ammontante a € 200.000,00 e composto dai seguenti elaborati progettuali:

- A. Relazione Tecnica
- B. Elenco Prezzi Unitari
- C. Computo Metrico Estimativo
- D. Quadro Economico
- E. Documentazione Fotografica
- F. Schema di Contratto e capitolato generale
- G. Capitolato Speciale
- H. Piano di Manutenzione
- I. PSC
- Tav. 1 – Planimetria
- Tav. 2 – Sezioni Tipo

e avente quadro economico come segue:

A		Importo Lavori	€ 170.635,00
	A 1	<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	€ 5.025,20
	A 2	Importo a base d'asta	€ 165.609,80
B	B 1	IVA 10% sui lavori	€ 17.063,50
	B 2	Coordinamento Sicurezza in fase Esecutiva	€ 2.300,00
	B 3	Contributi previdenziali	€ 92,00
	B 4	Iva sulle spese tecniche 22%	€ 526,24
	B 5	Incentivo art., 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.412,70
	B 6	Spese CUC (art. 18 c.4 convenzione CUC)	€ 1.706,35
	B 7	Imprevisti	€ 4.264,21
Totale Somme a disposizione			€ 29.365,00
C		Totale Generale A+B	€ 200.000,00

- in data 13/10/2016 il presente progetto è stato verificato e validato;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 271 del 13/10/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 309 del 15/11/2016 è stata nominata la commissione di gara per le procedure di affidamento dei lavori di cui sopra.

Visto che:

- in data 15/11/2016 è stata celebrata la prima seduta di gara, in forma pubblica, procedendo all'apertura della "busta A", ed alla verifica del contenuto della "busta B" di tutte le Ditte che hanno fatto pervenire le offerte nel tempo utile previsto nel bando di gara; del chè sono risultate ammesse le ditte:
 1. Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.
 2. I.C.B. S.r.l.
 3. Giampetruzzi S.r.l.
 4. Costruzioni di Taranto S.r.l.
 5. M.A.D. S.r.l.
- in data 24/11/2016 e 29/11/2016 è stata celebrata la seconda seduta di gara, in forma privata, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche delle Ditte ammesse, ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi;
- in data 01/12/2016 è stata celebrata la terza ed ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte economiche contenute nella "busta C", ed ha aggiudicato provvisoriamente la gara in oggetto alla Ditta "Costruzioni Di Taranto S.r.l.", in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione pari a 84,43 che risulta superiore rispetto alle altre Ditte;
- che in data 05/12/2016 sono state trasmesse apposite richieste di verifica dei requisiti della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 alla Ditta Costruzioni Di Taranto S.r.l., prima in graduatoria per indice di valutazione, e alla Ditta Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l., seconda in graduatoria per indice di valutazione;
- che, sempre in data 02/12/2016 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti alla Costruzioni Di Taranto S.r.l. attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso rispettive pec;
- che per quanto riguarda la ditta Costruzioni Di Taranto S.r.l., sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: comprova requisiti con prot. n. 31636 del 13/12/2016, D.U.R.C. con scadenza in data 26/02/2017, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 4459699/2016/R del 02.12.2016, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 4459561/2016/R del 02/12/2016, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2100519 del 02.12.2016, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1376765 del 02.12.2016, attestazione SOA, certificazione dei carichi pendenti risultanti dall'Agenzia delle Entrate di Taranto del 16.12.2016, certificato della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia con prot. PR_TAUTG_Ingresso_0050571_20161205 del 19/12/2016;

Ritenuto:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali", in favore della Ditta Costruzioni Di Taranto S.r.l. con sede in Laterza (TA) alla Via Virgilio n. 34 e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

A		Importo Lavori	€ 170.635,00
	A 1	<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	€ 5.025,20
	A 2	Importo a base d'asta	€ 165.609,80
	A 3	Ribasso d'asta del 9,011 % da applicare su A 2	€ 14.923,10
Totale importo Lavori A = (A2 – A3) + A1 =			€ 155.711,90
B	B 1	IVA 10% sui lavori	€ 15.571,19
	B 2	Coordinamento Sicurezza in fase Esecutiva	€ 2.300,00
	B 3	Contributi previdenziali	€ 92,00
	B 4	Iva sulle spese tecniche 22%	€ 526,24
	B 5	Incentivo art., 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.412,70
	B 6	Spese CUC (art. 18 c.4 convenzione CUC)	€ 1.706,35
	B 7	Imprevisti	€ 4.264,21
	B 8	Economie di gara	€ 16.415,41
Totale Somme a disposizione			€ 44.288,10
C		Totale Generale A + B =	€ 200.000,00

Tutto ciò premesso:

- vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 81 in data 30/12/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara, allegati alla presente, relativi ai “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali” che costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare definitivamente i “Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali”, alla ditta “Costruzioni Di Taranto S.r.l.” corrente in Laterza (TA) alla Via Virgilio n. 34, per un **importo complessivo di € 150.686,70 oltre € 5.025,20 per oneri della sicurezza, in uno € 155.711,90;**
3. di prendere altresì atto del quadro economico, rideterminato alla luce del ribasso di gara, di seguito riportato:

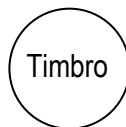
A		Importo Lavori	€ 170.635,00
	A 1	<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	€ 5.025,20
	A 2	Importo a base d'asta	€ 165.609,80
	A 3	Ribasso d'asta del 9,011 % da applicare su A 2	€ 14.923,10
Totale importo Lavori A = (A2 – A3) + A1 =			€ 155.711,90
B	B 1	IVA 10% sui lavori	€ 15.571,19
	B 2	Coordinamento Sicurezza in fase Esecutiva	€ 2.300,00
	B 3	Contributi previdenziali	€ 92,00
	B 4	Iva sulle spese tecniche 22%	€ 526,24
	B 5	Incentivo art., 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.412,70
	B 6	Spese CUC (art. 18 c.4 convenzione CUC)	€ 1.706,35
	B 7	Imprevisti	€ 4.264,21
	B 8	Economie di gara	€ 16.415,41
Totale Somme a disposizione			€ 44.288,10
C		Totale Generale A + B =	€ 200.000,00

4. di dare atto che per quanto riguarda la ditta Costruzioni Di Taranto S.r.l., sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: comprova requisiti con prot. n. 31636 del 13/12/2016, D.U.R.C. con scadenza in data 26/02/2017, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato n. 4459699/2016/R del 02.12.2016, certificati del casellario giudiziale con certificato n. 4459561/2016/R del 02/12/2016, infocamera registro imprese, camera di commercio con prot. n. P V2100519 del 02.12.2016, esito verifica regolarità fiscale con prot. n. 1376765 del 02.12.2016, attestazione SOA, certificazione dei carichi pendenti risultanti dall'Agenzia delle Entrate di Taranto del 16.12.2016, certificato della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia con prot. PR_TAUTG_Ingresso_0050571_20161205 del 19/12/2016;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 200.000,00 trova interamente copertura finanziaria con fondi di bilancio rinvenienti dal mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. Pos. 6007092 sul capitolo 20590 del Bilancio 2016;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 6833497C1B – Cup: B87H13002120004

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 18.01.2017

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 17/01/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 15/11/2016

OGGETTO: Procedura aperta per lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali. CIG: 6833497C1B

**Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 170.635,00;
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.025,20;
Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 165.609,80;**

Il giorno 15 novembre 2016 alle ore 12:10 in Castellaneta, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Ing. Davide Carlucci, Istruttore direttivo tecnico V Area - Presidente di Gara e Giudice 1;
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 2;
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di:

Impresa Giampetruzzi S.r.l.	Ing. Colucci Annalisa
Impresa Costruzioni Di Taranto S.r.l.	Ing. Michele Stefanini
Impresa Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	Sig. Mario De Bartolomeo

La commissione

Preliminarmente procede alla verifica della trasmissione delle offerte pervenute in tempo utile, alle modalità di inoltro, all'integrità e alla sigillatura dei plichi. Le ditte qui elencate, sono pertanto tutte le Ditte che, entro i termini di scadenza, hanno fatto pervenire in tempo utile:

1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.
2	I.C.B. S.r.l.
3	Giampetruzzi S.r.l.
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.
5	M.A.D. S.r.l.

Hanno fatto pervenire offerta oltre i termini di scadenza e, pertanto, sono automaticamente escluse dalla procedura, le seguenti ditte: nessuna.

In seguito alla presa visione dell'elenco delle ditte che hanno presentato offerta per la gara d'appalto in oggetto, i membri della commissione dichiarano di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità previste per la valutazione delle stesse e per il prosieguo della procedura.

Successivamente la commissione procede all'apertura dei plichi e, verificata l'integrità e sigillatura delle buste A- Documentazione e B-Offerta tecnica e C-Offerta economica, accantonata le buste B e C, procede all'apertura della BUSTA A e alla verifica della completezza della documentazione a corredo dell'offerta come nel seguito:

N	Ditta	Forma di Partecipazione	Cod. PASSOE	Forma doc. Tecnica	Documentazione	AMMISSIONE
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	Singola	8018-6213-5507-7362	Doc. Probatoria		AMMESSO
2	I.C.B. S.r.l.	Singola	5819-2983-8439-4610	Doc. Probatoria	Importo della cauzione discorde tra % e valore	AMMESSO CON RISERVA
3	Giampetruzzi S.r.l.	Singola	6353-8109-3720-2164	Doc. Probatoria		AMMESSO
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	Singola	9580-1193-6960-9891	Doc. Probatoria		AMMESSO
5	M.A.D. S.r.l.	Singola	6933-7019-5443-0186	Doc. Probatoria		AMMESSO

Si precisa che a causa di problemi di connessione internet non è possibile collegarsi al portale dell'Anac per la verifica della conformità del PASSOE. La procedura pertanto sarà eseguita successivamente.

Successivamente sono state aperte le buste B al fine di verificare esclusivamente il contenuto delle offerte tecniche migliorative:

N.	DITTA	CONTENUTO OFFERTA TECNICA	NOTE
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	1 CD El. 1 – Scheda di sintesi El. 2 – Relazione descrittiva El. 3 – Elenco prezzi El. 4 – Computo metrico	
2	I.C.B. S.r.l.	El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Computo metrico e Scheda di sintesi	
3	Giampetruzzi S.r.l.	1 CD El. 1 – Elenco elaborati El. 2 – Relazione tecnico-descrittiva El. 3 – Scheda di sintesi dell'offerta El. 4 – Elenco voci di prezzo e computo metrico non estimativo El. 5 – Quadro comparativo delle quantità El. 6 – Tavole e layout di cantiere El. 7 – Qualifiche ed attestazioni del personale El. 8 – Elenco delle commesse El. 9 – Elenco mezzi El. 10 – Relazione fotografica	

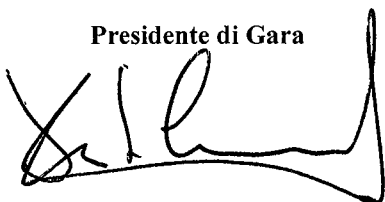
		El. 11 – Dettagli e sezioni	
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	1 CD El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Elaborati grafici e descrittivi delle migliorie El. 3 – Schede di sintesi El. 4 – Computo metrico non estimativo El. 5 – Elenco voci di prezzo El. 6 – Elenco schede tecniche e certificati allegati	
5	M.A.D. S.r.l.	1 CD El. 1 – Relazione descrittiva El. 2 – Schede di sintesi El. 3 – Elenco voci di prezzo e computo metrico non estimativo	

Tutte le ditte hanno presentato la documentazione probatoria in merito al possesso dei requisiti tecnici e economici (SOA).

Alle ore 13:05 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara



Commissari





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 24/11/2016

OGGETTO: Procedura aperta per lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali. CIG: 6833497C1B

**Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 170.635,00;
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.025,20;
Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 165.609,80;**

Il giorno 24 novembre 2016 alle ore 16:50 in Castellaneta, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Ing. Davide Carlucci, Istruttore direttivo tecnico V Area - Presidente di Gara e Giudice 1;
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 2;
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di: nessuna in quanto seduta riservata.

La commissione

Preliminarmente procede allo scioglimento della riserva di ammissione nei confronti della Ditta I.C.B. S.r.l. avendo riscontrato che l'incongruenza dell'importo garantito tra espressione in percentuale e espressione in cifre dalla polizza fidejussoria a copertura della cauzione provvisoria, è riconducibile a semplice errore di battitura da parte dell'ente fidejussore e, in sostanza, non genera fraintendimenti sull'importo garantito.

Successivamente la commissione procede all'analisi delle offerte tecniche migliorative delle ditte ammesse. In virtù del notevole tempo necessario all'analisi del contenuto degli elaborati progettuali, la commissione rimanda a successiva seduta riservata la valutazione e successiva assegnazione dei punteggi di natura qualitativa delle offerte pervenute.

Alle ore 19:40 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara

Commissari



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 29/11/2016

OGGETTO: Procedura aperta per lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali. CIG: 6833497C1B

**Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 170.635,00;
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.025,20;
Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 165.609,80;**

Il giorno 29 novembre 2016 alle ore 16:10 in Castellaneta, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Ing. Davide Carlucci, Istruttore direttivo tecnico V Area - Presidente di Gara e Giudice 1;
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 2;
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di: nessuna in quanto seduta riservata.

La commissione

Riprende le operazioni volte al confronto delle migliorie progettuali offerte e, al termine delle analisi, procede all'assegnazione dei punteggi sui criteri di natura tecnica come da prospetto valutativo allegato.

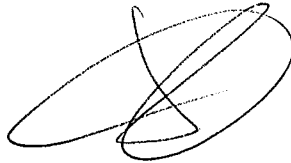
Alle ore 17:30 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara

Commissari

Elementi			Tipologia Elemento	Punteggio Complessivo (X/100)
Elementi Tecnici	1	Qualità dei materiali con rif. Alla durabilità e manutenibilità	Qualitativo	20
	2	Mezzi d'opera e dispositivi antinquin. Ambientale e acustico	Qualitativo	10
	3	Lavorazioni e opere complementari di sistemazione direttamente connesse	Qualitativo	15
	4	Esecuzione lavori e org. Cantiere con riferimento alla sicurezza e alla riduzione interferenze	Qualitativo	10
	5	Risoluzione interferenze relative a segnaletica, attraversamenti, barriere architettoniche	Qualitativo	10
	6	Organizzazione, qualifiche ed esperienza personale utilizzato nell'appalto	Qualitativo	5
Elementi Economici	7	Prezzo	Quantitativo	25
	8	Tempo di esecuzione dei lavori	Quantitativo	5
			TOTALE	100

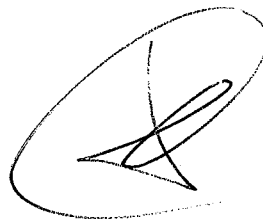


Valutazione giudici degli elementi tecnici					
Elementi		G1	G2	G3	Media
1	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	12	12	12	12,00
	2 - ICB S.r.l.	7	7	7	7,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	12	12	12	12,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20	20	20	20,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
2	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	7	7	7	7,00
	2 - ICB S.r.l.	2	2	2	2,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	8	8	8	8,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	10	10	10	10,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	2	2	2	2,00
3	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	15	15	15	15,00
	2 - ICB S.r.l.	5	5	5	5,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	15	15	15	15,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	12	12	12	12,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
4	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	8	8	8	8,00
	2 - ICB S.r.l.	1	1	1	1,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	4	4	4	4,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	8	8	8	8,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	1	1	1	1,00
5	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	8	8	8	8,00
	2 - ICB S.r.l.	2	2	2	2,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	8	8	8	8,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	10	10	10	10,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
6	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	1	1	1	1,00
	2 - ICB S.r.l.	1	1	1	1,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	4	4	4	4,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	4	4	4	4,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	1	1	1	1,00

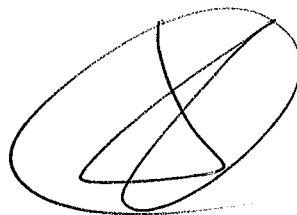
G1 CARLUCCI

G2 MARINELLI

G3 SARACISTA



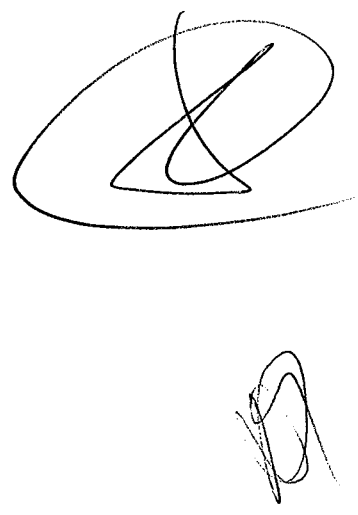
Valutazione assoluta degli elementi tecnici									
Offerta		Assegnazione Punteggi tecnici						Totale	Esito
		TOT 1	TOT 2	TOT3	TOT4	TOT5	TOT6		
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	12,00	7,00	15,00	8,00	8,00	1,00	51,00	Ammesso
2	ICB S.r.l.	7,00	2,00	5,00	1,00	2,00	1,00	18,00	Ammesso
3	Giampetruzzi S.r.l.	12,00	8,00	15,00	4,00	8,00	4,00	51,00	Ammesso
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20,00	10,00	12,00	8,00	10,00	4,00	64,00	Ammesso
5	MAD S.r.l.	0,00	2,00	0,00	1,00	0,00	1,00	4,00	Ammesso



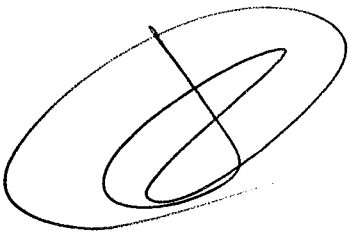
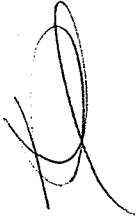
f

Q

Riparametrizzazione elementi tecnici													
Offerta		Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4		
		Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coeffici presta
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	12,00	20,00	0,60	7,00	10,00	0,70	15,00	15,00	1,00	8,00	8,00	
2	ICB S.r.l.	7,00		0,35	2,00		0,20	5,00		0,33	1,00		
3	Giampetruzzi S.r.l.	12,00		0,60	8,00		0,80	15,00		1,00	4,00		
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20,00		1,00	10,00		1,00	12,00		0,80	8,00		
5	MAD S.r.l.	0,00		0,00	2,00		0,20	0,00		0,00	1,00		




Criterio di valutazione	Elemento 5			Elemento 6			Indice di valutazione	Esito
	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione		
1,00	8,00	10,00	0,80	1,00	4,00	0,25	53,25	Ammesso
0,13	2,00		0,20	1,00		0,25	18,50	Ammesso
0,50	8,00		0,80	4,00		1,00	53,00	Ammesso
1,00	10,00	10,00	1,00	4,00	4,00	1,00	67,00	Ammesso
0,13	0,00		0,00	1,00		0,25	4,50	Ammesso




CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 01/12/2016

OGGETTO: Procedura aperta per lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali. CIG: 6833497C1B

**Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo € 170.635,00;
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.025,20;
Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso: € 165.609,80;**

Il giorno 01 dicembre 2016 alle ore 11:30 in Castellana, presso la sede comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Ing. Davide Carlucci, Istruttore direttivo tecnico V Area - Presidente di Gara e Giudice 1;
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 2;
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di:

Impresa Giampetruzzi S.r.l.	Ing. Colucci Annalisa
Impresa De Bartolomeo Francesco & G. S.r.l.	Sig. De Bartolomeo Mario

La commissione

Preliminarmente procede alla lettura degli esiti della valutazione delle offerte tecniche come da prospetto allegato.

Successivamente procede all'apertura della "Busta C – Offerta economica" delle ditte ammesse dando lettura dei ribassi economici e temporali offerti.

Nelle buste C sono presenti i seguenti documenti:

Ditta Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.: modulo offerta economico temporale – elenco prezzi estimativo – computo metrico estimativo – cd

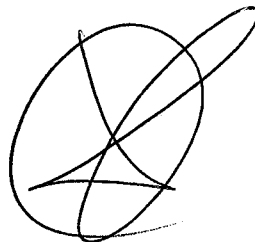
Ditta ICB S.r.l.: modulo offerta economico temporale

Ditta Giampetruzzi S.r.l.: modulo offerta economico temporale - crono programma dei lavori – elenco prezzi – computo metrico estimativo – cd

Ditta Costruzioni Di Taranto S.r.l.: modulo offerta economico temporale – elenco prezzi estimativo – computo metrico estimativo – c.d. – manca marca da bollo € 16,00 su modulo offerta.

Ditta MAD S.r.l.: modulo offerta economico temporale – elenco prezzi estimativo – computo metrico estimativo – c.d.

Elementi			Tipologia Elemento	Punteggio Complessivo (X/100)
Elementi Tecnici	1	Qualità dei materiali con rif. Alla durabilità e manutenibilità	Qualitativo	20
	2	Mezzi d'opera e dispositivi antinquin. Ambientale e acustico	Qualitativo	10
	3	Lavorazioni e opere complementari di sistemazione direttamente connesse	Qualitativo	15
	4	Esecuzione lavori e org. Cantiere con riferimento alla sicurezza e alla riduzione interferenze	Qualitativo	10
	5	Risoluzione interferenze relative a segnaletica, attraversamenti, barriere architettoniche	Qualitativo	10
	6	Organizzazione, qualifiche ed esperienza personale utilizzato nell'appalto	Qualitativo	5
Elementi Economici	7	Prezzo	Quantitativo	25
	8	Tempo di esecuzione dei lavori	Quantitativo	5
TOTALE				100



[Handwritten signature]

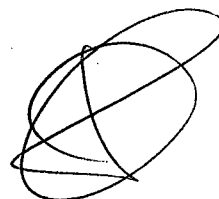
[Handwritten signature]

Valutazione giudici degli elementi tecnici					
Elementi		G1	G2	G3	Media
1	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	12	12	12	12,00
	2 - ICB S.r.l.	7	7	7	7,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	12	12	12	12,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20	20	20	20,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
2	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	7	7	7	7,00
	2 - ICB S.r.l.	2	2	2	2,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	8	8	8	8,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	10	10	10	10,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	2	2	2	2,00
3	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	15	15	15	15,00
	2 - ICB S.r.l.	5	5	5	5,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	15	15	15	15,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	12	12	12	12,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
4	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	8	8	8	8,00
	2 - ICB S.r.l.	1	1	1	1,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	4	4	4	4,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	8	8	8	8,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	1	1	1	1,00
5	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	8	8	8	8,00
	2 - ICB S.r.l.	2	2	2	2,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	8	8	8	8,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	10	10	10	10,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	0	0	0	0,00
6	1 - Francesco De Bartolomeo e G.	1	1	1	1,00
	2 - ICB S.r.l.	1	1	1	1,00
	3 - Giampetruzzi S.r.l.	4	4	4	4,00
	4 - Costruzioni Di Taranto S.r.l.	4	4	4	4,00
	5 - M.A.D. S.r.l.	1	1	1	1,00

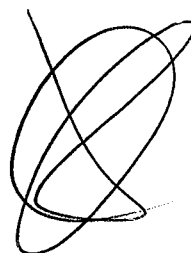
G1: CARLUCCI

G2: ~~SA~~ MARINELLI

G3: SARACISTA



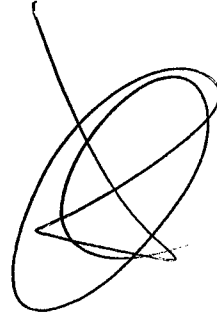
Valutazione assoluta degli elementi tecnici									
Offerta		Assegnazione Punteggi tecnici						Totale	Esito
		TOT 1	TOT 2	TOT3	TOT4	TOT5	TOT6		
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	12,00	7,00	15,00	8,00	8,00	1,00	51,00	Ammesso
2	ICB S.r.l.	7,00	2,00	5,00	1,00	2,00	1,00	18,00	Ammesso
3	Giampetruzzi S.r.l.	12,00	8,00	15,00	4,00	8,00	4,00	51,00	Ammesso
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20,00	10,00	12,00	8,00	10,00	4,00	64,00	Ammesso
5	MAD S.r.l.	0,00	2,00	0,00	1,00	0,00	1,00	4,00	Ammesso





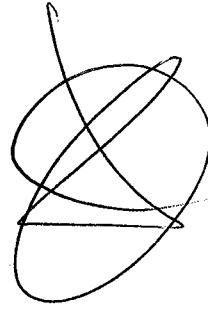
Riparametrazione elementi tecnici

Offerta		Elemento 1			Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4		
		Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	12,00		0,60	7,00		0,70	15,00		1,00	8,00		
2	ICB S.r.l.	7,00		0,35	2,00		0,20	5,00		0,33	1,00		
3	Giampetruzzi S.r.l.	12,00	20,00	0,60	8,00	10,00	0,80	15,00	15,00	1,00	4,00	8,00	
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.	20,00		1,00	10,00		1,00	12,00		0,80	8,00		
5	MAD S.r.l.	0,00		0,00	2,00		0,20	0,00		0,00	1,00		





Criterio di valutazione	Elemento 5			Elemento 6			Esito
	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	
1,00	8,00	10,00	0,80	1,00	4,00	0,25	Ammesso
0,13	2,00		0,20	1,00		0,25	Ammesso
0,50	8,00		0,80	4,00		1,00	Ammesso
1,00	10,00	0,00	1,00	4,00	0,25	1,00	Ammesso
0,13	0,00		0,00	1,00		0,25	Ammesso

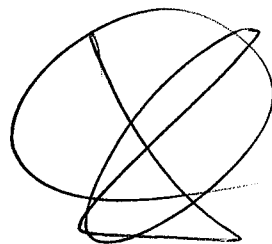


2

g

Assegnazione punteggi elemento 7 - Prezzo								
Offerta		Punteggio massimo raggiungibile	Valore soggetto a ribasso [€]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [€]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	25	165609,80	13,188	143769,18	18,12	0,73	18,20
2	ICB S.r.l.			10,820	147690,82		0,60	14,93
3	Giampetruzzi S.r.l.			2,553	161381,78		0,14	3,52
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.			9,011	150686,70		0,50	12,43
5	MAD S.r.l.			18,120	135601,30		1,00	25,00

Assegnazione punteggi elemento 8 - Tempo								
Offerta		Punteggio massimo raggiungibile	Valore a base d'asta [gg]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [gg]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1	Francesco De Bartolomeo e G. S.r.l.	5	60	20,000	48,00	20,00	1,00	5,00
2	ICB S.r.l.			20,000	48,00		1,00	5,00
3	Giampetruzzi S.r.l.			16,667	50,00		0,83	4,17
4	Costruzioni Di Taranto S.r.l.			20,000	48,00		1,00	5,00
5	MAD S.r.l.			20,000	48,00		1,00	5,00



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Offerta		Elemento 1		Elemento 2			Elemento 3			Elemento 4			Elemento 5			Elemento 6			Prezzo		Tempo	
		Punteggio massimo ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto	Punteggio massimo tra le offerte	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio ottenuto
1	Francesco De Bartolomeis & G. S.r.l.	12,00		0,60	12,00	7,00	0,70	15,00	8,00	1,00	10,00	8,00	0,80	8,00	1,00	0,25	12,25	0,25	18,20	1,00	5,00	
2	ICB S.r.l.	7,00		0,35	7,00	2,00	0,20	5,00	1,00	0,13	1,25	2,00	-0,20	2,00	1,00	0,25	1,25	0,25	14,99	1,00	5,00	
3	Gianpietrus S.r.l.	12,00	20,00	0,60	12,00	8,00	10,00	15,00	4,00	8,00	0,50	5,00	8,00	10,00	4,00	1,00	5,00	1,00	3,52	0,83	4,17	
4	Costruzioni Di Farneto S.r.l.	20,00		1,00	20,00	10,00	1,00	10,00	12,00	0,90	12,00	8,00	1,00	10,00	10,00	1,00	10,00	1,00	12,43	1,00	5,00	
5	IWAD S.r.l.	0,00		0,00	0,00	2,00	0,20	0,00	0,00	1,00	1,25	0,00	0,00	0,00	1,00	0,25	1,25	0,25	25,00	1,00	5,00	

Offerta		Indice di Valutazione
1	Francesco De Bartolomeo & G. S.r.l.	75,45
2	ICB S.r.l.	38,43
3	Giampetruzzi S.r.l.	60,69
4	Costruzioni Di Farnio S.r.l.	84,43
5	MAD S.r.l.	34,50