



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 383 del 29/12/2016

OGGETTO: Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta. Approvazione atti di gara e indizione gare per l'affidamento.

In data 29/12/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi

Il Responsabile della V Area

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso altresì che:

In data 18/10/2016, con Ordine di Servizio prot. n. 26917/2016, è stato incaricato l'ing. Rocco Caputo dal Responsabile della V[^] Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis, del Comune di Castellaneta al fine di effettuare *“la verifica statica del solaio di copertura della casa Comunale e relativa stima degli interventi di messa in sicurezza”*..

Tale incarico si è reso necessario per l'avvenuto sfondellamento di una porzione di solaio e controsoffitto dell'Aula Consiliare nella notte tra il 17 e 18 ottobre.

Con Ordinanza sindacale n. 100 del 27/10/2016, è stato interdetto l'utilizzo dell'intera area adibita agli uffici “ragioneria” a seguito delle risultanze degli studi dell'ing. Rocco Caputo.

Al fine di verificare lo stato della struttura della casa comunale sono state eseguite indagini di laboratorio da parte della società BRAINSTORMERS srl di Barile (PZ).

L'ing. Rocco Caputo ha prodotto il progetto di carattere definitivo al fine di sistemare staticamente l'immobile comunale. Da tale progetto emerge come l'opera ha significative valenze sotto il profilo tecnologico poiché prevede l'utilizzo di tecniche e materiali innovativi. Inoltre, l'esecuzione di tali opere prevede un grande livello di complessità realizzativo anche in considerazione della necessità di mettere in sicurezza l'immobile.

Per tale motivi ricorre quanto previsto dall'art. 28, comma 13, del D.lgs. 50/2016 da cui si evince la possibilità di indire un appalto di servizi e lavori ove l'elemento tecnologico e innovativo è prevalente rispetto all'importo complessivo dei lavori.

Considerando che:

con deliberazione di giunta comunale n. 172 del 27.12.2016 è stato approvato il progetto relativo agli “Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta.” composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- Rd. RELAZIONE GENERALE
- Cps. CALCOLO PRELIMINARE DELLE STRUTTURE
- Sc. SCHEMA DI CONTRATTO
- Csa. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Pis. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- Crp. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- Cme. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- Ep. ELENCO PREZZI UNITARI
- Qe. QUADRO ECONOMICO

ELABORATI GRAFICI

- TAV. 1.1_STATO ATTUALE _INQUADRAMENTO AEROFOTOGRAMMETRICO - CATASTALE
- TAV. 1.2_STATO ATTUALE _RILIEVO ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO
- TAV. 1.3_STATO ATTUALE _RILIEVO STRUTTURE PORTANTI DELL'EDIFICIO
- TAV. 1.4 _PROGETTO_INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO PIANO TERRA
- TAV. 1.5 _PROGETTO_ INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO PIANO PRIMO
- TAV.1.6 _PROGETTO_ INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO PIANO COPERTURA

· TAV.1.7_PROGETTO_PARTICOLARI COSTRUTTIVI

e avente il seguente quadro economico di progetto:

Comune di Castellaneta Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
LAVORI		A BASE D'ASTA
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	156 981,37
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	5 000,00
A	a1 + a2 TOTALE LAVORI	161 981,37
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
b1 dall'appalto	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi	0,00
b2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
b4	Imprevisti	9 332,14
b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	0,00
b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	0,00
b5	b5.1 + b5.2 Acquisizione aree o immobili	0,00
b6	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate)	0,00
b7.1	Spese tecniche	20 000,00
b7.2	Spese per attività di consulenza o supporto	0,00
b7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	1 000,00
b7.4	Spese analisi e collaudi	2 000,00
b7.5	Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016	3 239,63
b7.6	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)	800,00
b7	b7.1 + b7.1 + b7.3	27 039,63
b8	Spese per pubblicità	500,00
b91	IVA 22% (Spese generali)	5 948,72
b9.1	IVA 10% (Lavori)	16 198,14
b9	b9.1 + b9.2 Totale IVA ed eventuali altre imposte	22 146,86
b10	Forniture e Servizi IN ECONOMIA	0,00

b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b.8 + b.9 + b.10			59 018,63
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	221 000,00

Con la predetta deliberazione di giunta è stata impartita direttiva funzionale per l'indizione della gara di servizi e lavori, ai sensi del comma 13 dell'art. 28 del D.Lgs. 50/2016;

T

Visto che:

- in data 29/12/2016 il presente progetto è stato verificato e validato;

Considerato che:

risulta opportuno, oltre che urgente, indire una procedura aperta con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa) al fine di affidare la progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta;

Visto:

- il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati alla procedura aperta per l'appalto della "progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta", contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento dei servizi e lavori;
- l'art.1, co.67, della stessa L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell' Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- che questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 22.12.2015 della medesima Autorità Nazionale Anticorruzione e che a tale onere, pari ad €. 225,00, si farà fronte attingendo dalle somme a disposizione di cui al punto b.8 del Quadro Economico;

Considerato altresì che:

- in virtù dell'entità dell'appalto da affidare, ai sensi degli artt. 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 70 del D. Lgs. 50/2016, ai bandi, nonché agli estratti degli atti di gara dovrà essere data pubblicità mediante pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

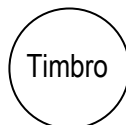
1. Prendere atto della deliberazione di giunta comunale n. 172 del 27.12.2016 ;
2. di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati relativi alla gara in oggetto inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**
3. di indire gara per l'appalto per la "Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con il criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
5. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione dei lavori, penali, pagamenti, cauzioni;
6. di dare atto che gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nello schema di contratto, nel bando e nel disciplinare di gara;
7. di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 221.000,00 IVA inclusa, trova copertura con fondi di bilancio a gravare sul capitolo 11180 per l'importo di € 23.000,00 e 1098 per 198.000 del Bilancio 2016;
8. di assumere impegno di spesa per complessivi € 225,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, ponendola a carico dei mezzi che finanziano l'opera, come previsto nel Q.T.E.;
9. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
11. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cup: B88C16000210004

Cig: 6933503BAB

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 29/12/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 29/12/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis