



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Servizi tecnici di coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per l'attuazione del Piano Urbanistico Generale e della "Rigenerazione Urbana".

Offerta economicamente più vantaggiosa

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Centrale unica di Committenza Castellana Laterza - Comune di Castellana (TA) P.za Principe di Napoli, 1;
- 2) L'appalto non è riservato a categorie protette; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- 3) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016;
- 4) Forma dell'appalto: a corpo.
- 5) Luogo di prestazione dei servizi: Castellana (TA) – Codice NUTS ITF43.
- 6) categoria del servizio e sua descrizione: Categoria di servizi N.12 (servizi tecnici di architettura e ingegneria) come descritti al punto 8).
- 7) Numero di riferimento della nomenclatura: CPV 71400000-2 –
CUP:
CIG: ZD91CBAC80
- 8) Quantità dei servizi da prestare: coordinamento Ufficio di Piano per l'attuazione del Piano Urbanistico Generale, adottato in seduta di Consiglio Comunale n. 15 del 29.02.2016, e della Rigenerazione Urbanistica;
Importo a base d'asta € **23.450,00** (€ ventitremilaquattrocentocinquanta/00), IVA e CAP esclusi, soggetto a unico ribasso.
- 9) Il servizio è interamente finanziato con fondi comunali e trova copertura sul Capitolo di spesa n. 12760 del Bilancio 2016.
- 10) Ai sensi dell'art. 51, co. 1 del D.Lgs 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti poiché il servizio riguarda una prestazione di servizi tecnici.
- 11) Durata dell'incarico: un anno dalla stipula della Convenzione.
- 12) a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **giorno/...../2017 ora 12.00**
b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: Comune di Castellana, P.zza Principe di Napoli, N.5 – 74011 Castellana (TA).
c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiana.
- 13) a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte al pubblico.
b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno/...../2017

alle ore 10.00 presso la sede comunale, ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate con un preavviso di almeno cinque giorni sull'albo pretorio on line dell'ente.

14) Cauzioni e garanzie richieste:

- l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;

15) I pagamenti saranno effettuati in due tranches semestrali.

16) Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera *b*), le società di ingegneria di cui alla lettera *c*), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; (l'elenco dei soggetti andrebbe integrato con i diversi tipi societari di cui al d.m. n. 34 del 2013 - n.d.r.)

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) le società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; (i CPV citati si riferiscono al regolamento (CE) n. 2195/2002, abrogato; i CPV corretti sono: da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8, in conformità al Regolamento (CE) n. 213/2008 della Commissione del 28 nov. 2007);

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

Sia i raggruppamenti temporanei che i consorzi ordinari dovranno produrre l'atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ai sensi dell'art. 48 co. 13, 15, 16 D.Lgs 50/2016.

17) Condizione di partecipazione:

a - Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 24, 45 e 46 del D.Lgs 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 49 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste. Ai sensi dell'art. 216 co. 4 del D.Lgs 50/2016, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento di delle prestazioni professionali oggetto di affidamento.

b - I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80, 83 e di cui all'Allegato XVII del D.lgs

50/2016, oltre a quelli previsti dalle leggi vigenti.

c - In particolare i concorrenti, in relazione alla idoneità/capacità economica, finanziaria, tecnica e organizzativa necessaria, dovranno:

- ♦ Essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o all'albo professionale degli ingegneri o architetti

- Tenuto conto che la prestazione è identificabile come "Servizi di Pianificazione" i requisiti richiesti sono i seguenti:

Elenco dei principali servizi di pianificazione urbanistica svolti negli ultimi dieci anni;

- 18) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- 19) Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs 50/2016, con i criteri di valutazione ed i pesi meglio indicati nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e sulla base dei criteri e pesi indicati in disciplinare di gara, con il metodo di aggregativo-compensatore lettera a) punto 5 di cui all'allegato P al d.P.R. 207/2010 in autorecepimento.
- 20) Intervento finanziato per complessivi € 29.75336 mediante fondi comunali.
- 21) a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, Via Rubichi 23/a 73100 Lecce (LE), Tel: 0832-276511;
b) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento;
c) Presentazione di ricorso: previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:
 - entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.
d) Servizio disponibile alle informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile del procedimento.
- 22) Responsabile del procedimento: Arch. Aldo Caforio.

- Informazioni complementari:

a. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet [www.castellaneta.gov.it](http://www.castellaneta.gov.it;);

b. Appalto indetto con determinazione a contrattare n. 83 del 27/12/2016

c. I concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia possono partecipare alle condizioni di cui agli artt. 45, 46 e 49 del D.Lgs. 50/2016 e devono produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre. I requisiti, le condizioni e le modalità per la partecipazione alla gara, le informazioni e le formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti sono fissati nel disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente bando;

d. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata a norma dell'art.16 del D.P.R. n.955/1982 e s.m.i.;

e. La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare ulteriori controlli a campione sui concorrenti;

f. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana e gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 49

del D.Lgs 50/2016) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro;

g. Non sono ammesse offerte alla pari, in aumento, plurime, parziali, condizionate, espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e comunque difformi dalle prescrizioni del presente bando e del disciplinare di gara;

h. Ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016, si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza;

i. Nel caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

l. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ex art.95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016;

m. Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, co. 3 e seguenti del D.Lgs 50/2016;

n. E' fatto obbligo di allegare il Documento "PASO" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (adesso ANAC). I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

o. Si procederà all'aggiudicazione definitiva con determinazione dirigenziale, solo dopo che i controlli in capo all'aggiudicatario provvisorio saranno completati con esito positivo. Tuttavia l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di adottare la determinazione di aggiudicazione definitiva anche prima di procedere a detti controlli, subordinando però espressamente l'efficacia del provvedimento alla verifica del possesso dei requisiti;

p. Per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lgs 50/2016 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente bando e nel disciplinare di gara;

q. L'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n°136 del 13.08.2010 e s.m.i., pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3 comma 8 della medesima legge;

r. La stazione appaltante, può avvalersi per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara del mezzo elettronico e specificatamente della posta elettronica certificata (P.E.C.);

s. Con avviso sul sito internet www.castellaneta.gov.it si darà comunicazione della convocazione delle eventuali successive sedute pubbliche di gara. La comunicazione ai controinteressati, di cui all'art.32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sarà inviata a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione. Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente. Nello stesso sito dell'Ente, nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario;

t. Il presente bando non vincola questo Ente né all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione. Inoltre l'Ente si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere;

u. La Stazione appaltante si avvale, ove ricorra, della facoltà di cui all'art.110 del D.Lgs.

50/2016 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 88 co. 4-ter del D.Lgs. 159/2011, saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria escluso l'originario aggiudicatario;

v. In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta;

z. I dati raccolti saranno trattati ex D.lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;

aa. le controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Taranto.

bb. Per ogni informazione, non riportata nella presente sezione, si rimanda a quanto meglio indicato nell'allegato disciplinare di gara;

Castellaneta, 27/12/2016

Il Resp. IV Area Urbanistica

F.to Arch. Aldo CAFORIO