



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n.377 del 28/12/2016

**OGGETTO: Realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia
Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza. Approvazione atti di
gara e indizione gara per l'affidamento del servizio di progettazione
esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.**

In data 28/12/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento ing. Davide Carlucci

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso altresì che:

- La legge 23 dicembre 2014 n.190 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)”, art.1, comma 317, prevedeva con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, di individuare le iniziative di elevata utilità sociale valutabili nell’ambito dei piani triennali di investimento dell’INAIL da finanziare, a valere sulle risorse autorizzate nei predetti piani triennali, con l’impiego di quota parte delle somme detenute dal medesimo Istituto presso la tesoreria centrale dello Stato;
- Ai sensi dell’art.1, comma 317 della legge 23 dicembre 2014 n.190, è stato pubblicato l’avviso per la “selezione di manifestazioni di interesse per l’effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell’ambito dei piani triennali di investimento dell’Istituto nazionale per l’assicurazione contro gli infortuni sul lavoro (INAIL)”;
- Questa amministrazione ha individuato nella realizzazione della cittadella della sicurezza, e quindi nella realizzazione di una nuova caserma per la Compagnia dei Carabinieri e della caserma della Guardia di Finanza, una opportunità per incrementare l’efficienza della pubblica sicurezza rientrando i progetti in esame nelle indicazioni contenute nella manifestazione d’interesse di cui sopra;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 14/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei “Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma compagnia carabinieri e caserma finanza” di importo complessivo pari a € 4.500.00,00 redatto dal Resp. IV Area Urbanistica, arch. Aldo Caforio, e composto dai seguenti elaborati:

TAV. RT Relazione Tecnica-Illustrativa
TAV. PL 01 Planimetrie
TAV. PL 02 Planimetria generale dell’area
TAV. C 01 Carabinieri - Pianta Piano Interrato
TAV. C 02 Carabinieri - Pianta Piano Terra
TAV. C 03 Carabinieri - Pianta Piano Primo
TAV. C 04 Carabinieri - Pianta Piano Secondo
TAV. C 05 Carabinieri - Pianta Piano Copertura
TAV. C 06 Carabinieri - Pianta Piano Terra Arredata
TAV. C 07 Carabinieri - Pianta Piano Primo Arredata
TAV. C 08 Carabinieri - Pianta Piano Secondo Arredata
TAV. C 09 Carabinieri - Prospetti
TAV. C 10 Carabinieri - Sezioni
TAV. F 01 Finanza - Pianta Piano Interrato
TAV. F 02 Finanza - Pianta Piano Terra
TAV. F 03 Finanza - Pianta Piano Primo
TAV. F 04 Finanza - Pianta Piano Secondo
TAV. F 05 Finanza - Pianta Piano Copertura
TAV. F 06 Finanza - Pianta Piano Terra Arredata
TAV. F 07 Finanza - Pianta Piano Primo Arredata
TAV. F 08 Finanza - Pianta Piano Secondo Arredata
TAV. F 09 Finanza - Prospetti
TAV. F 10 Finanza - Sezioni
TAV. PC 01 Particolari Costruttivi
TAV. C RSTR Relazione di calcolo
TAV. C STR Carpenterie - Pilastrì - Scale in c.a. - Travi di fondazione Travi in elevato - Viste assonometriche della struttura
TAV. F RSTR Relazione di calcolo
TAV. F STR Carpenterie - Pilastrì - Scale in c.a. - Travi di fondazione Travi in elevato - Viste assonometriche della struttura
TAV. C IC.RT Carabinieri - Impianto di Condizionamento - Relazione Tecnica
TAV. C IC.01 Carabinieri - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Terra
TAV. C IC.02 Carabinieri - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Primo
TAV. C IC.03 Carabinieri - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Secondo
TAV. C IC.04 Carabinieri - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Copertura
TAV. F IC.RT Finanza - Impianto di Condizionamento - Relazione Tecnica
TAV. F IC.01 Finanza - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Terra
TAV. F IC.02 Finanza - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Primo
TAV. F IC.03 Finanza - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Secondo
TAV. F IC.04 Finanza - Impianto di Condizionamento - Pianta Piano Copertura
TAV. C I.01 Carabinieri - Impianto Idrico - Pianta Piano Interrato
TAV. C I.02 Carabinieri - Impianto Idrico - Pianta Piano Terra
TAV. C I.03 Carabinieri - Impianto Idrico - Pianta Piano Primo
TAV. C I.04 Carabinieri - Impianto Idrico - Pianta Piano Secondo
TAV. F I.01 Finanza - Impianto Idrico - Pianta Piano Interrato
TAV. F I.02 Finanza - Impianto Idrico - Pianta Piano Terra
TAV. F I.03 Finanza - Impianto Idrico - Pianta Piano Primo

TAV. F I.04 Finanza - Impianto Idrico - Pianta Piano Secondo
 TAV. C F.01 Carabinieri - Impianto Fognario - Pianta Piano Interrato
 TAV. C F.02 Carabinieri - Impianto Fognario - Pianta Piano Terra
 TAV. C F.03 Carabinieri - Impianto Fognario - Pianta Piano Primo
 TAV. C F.04 Carabinieri - Impianto Fognario - Pianta Piano Secondo
 TAV. F F.01 Finanza - Impianto Fognario - Pianta Piano Interrato
 TAV. F F.02 Finanza - Impianto Fognario - Pianta Piano Terra
 TAV. F F.03 Finanza - Impianto Fognario - Pianta Piano Primo
 TAV. F F.04 Finanza - Impianto Fognario - Pianta Piano Secondo
 TAV. C E.01 Carabinieri - Impianto Elettrico - Pianta Piano Interrato
 TAV. C E.02 Carabinieri - Impianto Elettrico - Pianta Piano Terra
 TAV. C E.03 Carabinieri - Impianto Elettrico - Pianta Piano Primo
 TAV. C E.04 Carabinieri - Impianto Elettrico - Pianta Piano Secondo
 TAV. C E.05 Carabinieri - Impianto Elettrico - Schemi elettrici - Quadri
 TAV. F E.01 Finanza - Impianto Elettrico - Pianta Piano Interrato
 TAV. F E.02 Finanza - Impianto Elettrico - Pianta Piano Terra
 TAV. F E.03 Finanza - Impianto Elettrico - Pianta Piano Primo
 TAV. F E.04 Finanza - Impianto Elettrico - Pianta Piano Secondo
 TAV. F E.05 Finanza - Impianto Elettrico - Schemi elettrici - Quadri
 TAV. C FM.01 Carabinieri - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Interrato
 TAV. C FM.02 Carabinieri - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Terra
 TAV. C FM.03 Carabinieri - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Primo
 TAV. C FM.04 Carabinieri - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Secondo
 TAV. F FM.01 Finanza - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Interrato
 TAV. F FM.02 Finanza - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Terra
 TAV. F FM.03 Finanza - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Primo
 TAV. F FM.04 Finanza - Impianto FM -Terra - Pianta Piano Secondo
 TAV. F R.Energ Carabinieri - Relazione di calcolo legge 09/01/1991 n. 10
 TAV. C R.Energ Finanza - Relazione di calcolo legge 09/01/1991 n. 10
 TAV. DDP Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 TAV. PPE Piano particellare di esproprio
 TAV. SIC Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 TAV. EP Elenco Prezzi
 TAV. CME Computo Metrico Estimativo
 TAV. QE Quadro Economico

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 27/12/2016 è stato rimodulato il quadro economico del progetto sopracitato, nel rispetto di una migliore aderenza alle modalità di gestione degli interventi da parte dell'INAIL, come segue:

QUADRO ECONOMICO						
A)	<u>Importo dei lavori</u>					
A.1.a)	Caserma Comando Carabinieri					€ 2.290.000,00
A.1.b)	Caserma Guardia di Finanza					€ 1.435.000,00
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					€ 40.000,00
	Totale lavori					€ 3.765.000,00
B)	<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>					
B.1)	IVA su lavori e allacciamenti (10% di A+B.7)					€ 376.900,00
B.2)	Accantonamento					€ 10.000,00
B.3)	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche					€ 5.000,00
B.4)	Spese per servizi tecnici					€ 83.890,10
B.5)	Compenso incentivante					€ 37.650,00
B.6)	Spese per la CUC e spese di gara					€ 14.412,50
B.7)	Allacciamenti					€ 4.000,00
B.8)	Esproprio (mq 3500x 50,00 €/mq)					€ 175.000,00
B.9)	Oneri previdenziali (4% di B.3+B.4)					€ 3.555,60
B.10)	Imprevisti (oneri e IVA inclusi)					€ 4.253,74
B.11)	IVA su prestazioni e servizi (22% di B.3+B.4+B.10)					€ 20.338,05
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione					€ 735.000,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO					€ 4.500.000,00

Considerato che:

- Giusta nota n. 60003 del 09/05/2016, l'INAIL comunicava che, in virtù del mutato quadro normativo sugli appalti pubblici, per la candidatura dell'opera risulta necessario presentare il progetto di cui trattasi in forma esecutiva;
- Il personale delle aree tecniche in servizio presso l'amministrazione comunale è oberato da un carico di lavoro che impedisce l'esecuzione della progettazione esecutiva nei tempi previsti;
- Risulta opportuno quindi indire gara di appalto per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
- Ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, l'importo complessivo delle prestazioni professionali a base di gara soggetto a ribasso è pari a € 58.890,10 oltre oneri previdenziali e IVA e che lo stesso trova copertura con fondi comunali di cui al capitolo 11180 del Bilancio 2016;

Visto:

- Il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati alla procedura aperta per l'appalto del servizio in oggetto, contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento del servizio;
- L'art.1, co.67, della stessa L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- Che questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 09.12.2014 della medesima Autorità Nazionale Anticorruzione, e che pertanto per l'appalto in oggetto è necessario assumere il preventivo prescritto impegno di spesa per il costo di tale contribuzione nell'importo di € 30,00;

Considerato altresì che:

- In virtù dell'entità dell'appalto da affidare, ai sensi degli artt. 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 70 del D. Lgs. 50/2016, al bando, nonché all'estratto degli atti di gara dovrà essere data pubblicità mediante pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

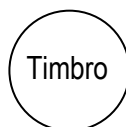
Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di indire gara per l'appalto dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 157 co.2 del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**
3. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
4. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione del servizio, penali, pagamenti, cauzioni;
5. di dare atto che gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nelle premesse nonché nel bando e disciplinare di gara;
6. di dare atto che l'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 58.890,10 oltre oneri previdenziali e IVA, in uno € 74.719,76, trova copertura con fondi comunali di cui al capitolo 11180 del Bilancio 2016;
7. di assumere impegno di spesa per complessivi € 30,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, sul capitolo 11190 del Bilancio 2016;
8. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
10. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cig: 6931700BC9 – Cup: B87E16000120005

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Ing. Davide Carlucci



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 29/12/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 28/12/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis