



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 324 del 22/11/2016

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto
comprensivo "Pascoli-Giovinazzi".
Incarico collaudo Tecnico/Amministrativo.**

In data 22/11/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento ing. Comes Francesco

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso altresì che:

- Le scuole “G. Pascoli” e “V. M. Giovinazzi”, facenti parte dello stesso istituto comprensivo, necessitano di interventi urgenti di risanamento e manutenzione straordinaria;
- Con Deliberazione GC n. 121 del 05/09/2013, è stato approvato, a tal fine, il progetto preliminare relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi” redatto dal Resp. V Area LLPP, arch. De Finis;
- Con Deliberazione GC n.123 del 10/09/2013, data l’urgenza a provvedere a candidare a finanziamento il suddetto intervento, è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Resp. V Area LLPP, arch. De Finis;
- Con Determinazione n.168 del 12/09/2013 della V Area LL.PP. è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi” di importo ammontante a complessivi €967.725,31 redatto dal Resp. V Area LLPP arch. De Finis, comprendente i seguenti elaborati: Relazione generale, Tavola grafica scuola Pascoli, Tavola grafica scuola Giovinazzi, Piano di manutenzione, PSC scuola Pascoli, PSC scuola Giovinazzi, Computo metrico istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi, Quadro economico, Cronoprogramma lavori scuola Pascoli, Cronoprogramma lavori scuola Giovinazzi, Stima dei costi di incidenza della manodopera, Elenco prezzi unitari, Capitolato generale d’appalto, Capitolato speciale d’appalto, Schema di contratto, Report fotografico Giovinazzi, Report fotografico Pascoli; e avente il seguente:

QUADRO ECONOMICO

A – Importo lavori	
A1 – Importo lavori a base d’asta	€ 733.342,13
A2 – Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.212,06
Totale	€ 747.554,19
B – Somme a disposizione dell’Amministrazione	€ 220.171,12
di cui:	
B1 – IVA (10%) sui lavori	€ 77.755,42
B2 – Spese generali (progettazione, DL, CS, contabilità, collaudo)	€ 77.982,15
B3 – Oneri previdenziali (4%) su B2	€ 3.119,29
B4 – IVA (21%) su B2+B3	€ 17.031,30
B5 – Collaudi specialistici	€ 18.000,00
B6 – Oneri previdenziali (4%) su B5	€ 720,00
B7 – IVA (21%) su B5+B6	€ 3.931,20
B8 – Incentivazione	€ 14.951,08
B9 – Oneri 32,3% su B8	€ 4.784,35
B10 – Spese di gara	€ 800,00
B11 – Imprevisti	€ 4.096,34
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 967.725,31

- E’ stata avanzata candidatura a finanziamento in occasione del bando regionale relativo al “Programma quadro settore istruzione – Intervento recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi (delibere Cipe n.79/2010 e n.92/2012)”;
- Con determinazione n.307 del 09 luglio 2015, il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della regione Puglia ha approvato la graduatoria provvisoria dei progetti ammissibili tra i

quali rientra il suddetto il progetto relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi”;

Considerato che:

- Con determinazione n. 402 del 07 agosto 2015 (pubblicata su B.U.R.P. n.115 del 13/08/2015) il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della regione Puglia ha approvato la graduatoria definitiva rideterminando per il progetto proposto l’importo complessivo ad € 686.909,90;
- Il plesso della scuola “Pascoli” è stato già oggetto recentemente di “Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013” i quali hanno ricompreso alcune lavorazioni del suddetto progetto;
- per le ragioni di cui sopra, sono stati modificati e integrati gli elaborati progettuali esecutivi approvati con DD n.168 del 12/09/2013, con i seguenti elaborati: Relazione generale, Tavola grafica scuola Pascoli, Tavola grafica scuola Giovinazzi, Piano di manutenzione, PSC scuola Pascoli, PSC scuola Giovinazzi, Computo metrico istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi, Quadro economico, Cronoprogramma lavori scuola Pascoli, Cronoprogramma lavori scuola Giovinazzi, Stima dei costi di incidenza della manodopera, Elenco prezzi unitari, Capitolato generale d’appalto, Capitolato speciale d’appalto, Schema di contratto, Report fotografico Giovinazzi, Report fotografico Pascoli; modificando il quadro economico di progetto, nel rispetto dell’importo complessivo rideterminato e ammesso a finanziamento, come segue:

QUADRO ECONOMICO					
A)	<u>Importo dei lavori</u>				
A.1)	Lavori soggetti a ribasso d'asta			€	583.137,94
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€	14.212,06
	Totale lavori			€	597.350,00
B)	<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>				
B.1)	IVA (10%) su A			€	59.735,00
B.2)	Spese per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€	10.000,00
B.3)	Collaudo			€	4.000,00
B.4)	Oneri previdenziali (4%) su B.2+B.3			€	560,00
B.5)	IVA (22%) su B.2+B.3+B.4			€	3.203,20
B.6)	Incentivo di cui ex. Art. 93			€	10.000,00
B.7)	Spese di gara			€	500,00
B.8)	Imprevisti (IVA inclusa)			€	1.561,70
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€	89.559,90
	TOTALE QUADRO ECONOMICO			€	686.909,90

- con Determinazione Dirigenziale n. 303 del 28/10/2015 sono stati approvati il progetto esecutivo e tutti gli atti di gara, e che, con la medesima determinazione, è stata indetta la gara relativamente all’appalto per i “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo “Pascoli-Giovinazzi”;
- si è proceduto all’aggiudicazione definitiva in favore della Ditta “Puliservice Meridionale S.r.l.” con sede in Palagiano (TA) alla Via Manzoni, n. 8 con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 16/02/2016;
- Con la predetta Determinazione Dirigenziale n. 40 del 16/02/2016 è stato rideterminato il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A – Importo lavori	
A1 – Importo lavori a base d’asta	€ 583.137,94
A2 – Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.212,06
A3 - Ribasso d'asta del 14,000% da applicare su A1	€ 81.639,31
Totale A = (A1 – A3) + A2 =	€ 515.710,69
B – Somme a disposizione dell’Amministrazione	
B1 – IVA (10%) su A	€ 51.571,06
B2 – Spese per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.000,00
B3 – Collaudo	€ 4.000,00
B4 – Oneri previdenziali (4%) su B2 + B3	€ 560,00
B5 – IVA (22%) su B2 + B3 + B4	€ 3.203,20
B6 – Incentivo di cui ex. art. 93	€ 10.000,00
B7 – Spese di gara	€ 500,00
B8 – Imprevisti ed economia di gara (IVA inclusa)	€ 91.364,95
Totale B = (B1 + B2 + B3 + B4 + B5 + B6 + B7 + B8) =	€ 171.199,21
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) =	€ 686.909,90

- in data 02/08/2016 con numero di repertorio 2224/2016 è stato firmato il contratto di appalto con ala ditta “Puliservice Meridionale S.r.l.” con sede in Palagiano (TA) alla Via Manzoni, n. 8 relativo ai lavori in narrativa descritti;
- con determina n. 209 del 24/08/2016, è stato nominato come Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, l’ing. Comes Francesco professionista interno all’organico di questo ente;

Rilevato che

- vista la particolarità dell’opera, è necessario, nominare il Collaudatore Statico e Tecnico/Amministrativo per i lavori precedentemente descritti;
- l’organico in dotazione all’Area Tecnica LL.PP. è oberato di lavoro, ed è per tanto necessario nominare un tecnico esterno iscritto nell’elenco di professionisti per incarichi inferiori ai 40.000,00 euro;
- l’ing. Durante Alberto, iscritto nell’elenco di professionisti singoli, per incarichi inferiori ai 40.000,00 euro, ha espresso disponibilità ad eseguire l’incarico;
- verificata la regolarità contributiva dell’ing. Durante Alberto.

Tutto ciò premesso:

- Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell’ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000
- Visto l’art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Vista la verifica dell’importo rispetto al D.M. 143 del 31 ottobre 2013;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il regolamento per la disciplina del compenso incentivante approvato con D.G.C. n.163 del 20.11.2014;

DETERMINAZIONE

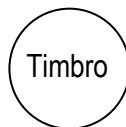
Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di conferire all'ing. Alberto Durante, che ha dato disponibilità, l'incarico di Collaudatore Tecnico/Amministrativo, dei lavori di "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi";
2. di approvare lo schema di convenzione relativo all'espletamento dell'incarico di Collaudatore Tecnico/Amministrativo dei lavori di Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi;
3. di stabilire in complessivi € 4.800,00 oltre CAP e IVA, in uno € 6.148,80, l'ammontare delle competenze spettanti all'ing. Alberto Durante, relativamente alle prestazioni professionali di cui innanzi, che trova interamente copertura finanziaria nella voce B2 e B3 del quadro economico, mediante accesso ai fondi relativi al "Programma quadro settore istruzione – Intervento recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti pugliesi (Delibere CIPE n.79/2010 e n.92/2012)" di cui alla Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia n.402 del 07/08/2015, a gravare sul N.I. 20290 "Scuola Media Giovinazzi – Pascoli Manutenzione Straordinaria".

C.I.G.:

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
f.to ing. Comes Francesco



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 29/11/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 23/11/2016

Il Capo Area
f.to Arch. Pantaleo De Finis