



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 323 del 22 /11/2016

**OGGETTO: Idoneità statica dell'immobile comunale ñ Palazzo Catalanoò.
Conferimento incarico- Precisazioni alla D.D. n. 311/2016.**

In data 22/11/2016 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Giuseppa Barbaccia

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Richiamata la propria determinazione n. 311 del 15/11/2016 esecutiva nei termini di legge, con cui si conferiva incarico della esecuzione di verifica della struttura comunale "Palazzo Catalano" al professionista Ing. Pietro Conte;

Considerata la necessità effettuare precisazioni terminologiche dei contenuti relativi alla prestazione professionale di cui alla determinazione innanzi detta;

Premesso che:

L'immobile di proprietà comunale "Palazzo Catalano" posto nel centro storico in Via Vittorio Emanuele, è stato oggetto di lavori di recupero conservativo e ristrutturazione, affidate a imprese diverse con pubbliche gare, con destinazione a servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale;

Considerato che:

questa P.A. intende avviare la struttura, a carattere collettivo e quindi è prioritario all'uso acquisire la necessaria ricognizione della sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico;

vi è la necessità, tra gli altri documenti, di acquisire il certificato di idoneità statica, relativo all'immobile e al suo uso;

si rende, quindi, necessario provvedere al conferimento dell'incarico per la redazione del certificato di idoneità statica della struttura "Palazzo Catalano" a tecnico esterno, in quanto, allo stato attuale, l'organico in dotazione dell'Area Tecnica LL.PP. è oberato di notevole carico di lavoro;

Constatato, altresì, che:

interpellati una serie di professionisti circa l'affidamento dell'incarico per gli adempimenti necessari alla redazione del certificato di idoneità statica dell'immobile in questione, questi non hanno dato la loro pronta disponibilità;

Ing. Pietro Conte, di Pulsano (TA), dotato di specifiche competenze professionali in materia di sicurezza e idoneità strutturale, si è reso disponibile ad eseguire con la necessaria urgenza la redazione del certificato di idoneità statica dell'edificio comunale "Palazzo Catalano";

Atteso che:

per incarichi professionali inferiori a € 40.000,00 è possibile utilizzare una procedura di affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e dall'art. 267, comma 10, del D.P.R. N° 207/2010;

quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva;

Ritenuto, pertanto, di riconoscere al precitato professionista la somma di € 2.500,00 oltre IVA e CAP, in uno € 3.172,00 per l'espletamento della prestazione professionale relativa alla redazione del certificato di idoneità statica dell'edificio denominato "Palazzo Catalano", in utilizzo, sentito l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di titolare del PEG di riferimento, del Capitolo di spesa n. 11180 "Prestazioni professionali per studi progettazioni e collaudi" del Bilancio 2016 di competenza della V Area Tecnica;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016;

Visto il D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. n. 163/2006);

Visto il Regolamento approvato con la D.C.C. n. 57 del 30/12/2009;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di dare atto che si rende necessario effettuare precisazioni termologiche dei contenuti relativi alla prestazione professionale, di cui alla propria determinazione n. 311 del 15/11/2016, richiamata in narrativa;
2. di conferire e confermare all'Ing. Pietro Conte di Pulsano (TA), l'incarico di redazione del certificato di idoneità statica del Palazzo Catalano destinato a servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale;
3. di stabilire in € 2.500,00 oltre I.V.A. e CAP, in uno € 3.172,00, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'Ing. Pietro Conte di cui innanzi, a gravare sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11180 del Bilancio 2016;
4. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

CIG: ZB51C0981B

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° _____ del _____ ha preso atto della necessità di conferire l'incarico per il rilascio del certificato di idoneità statica della struttura comunale "Palazzo Catalano" all'Ing. Pietro Conte di Pulsano (TA), in qualità di professionista dotato di specifiche competenze in materia di sicurezza e idoneità statica strutturale;

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico in Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, è stato affidato all'Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO'PREMESSO

L'anno duemilasedici il giorno ____ del mese di novembre nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

- 1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico in Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 50 del 30/06/2015, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che

in seguito sarà per brevità chiamato "committente" **da una parte**, e

- 2) L'Ing. Pietro Conte, nato a Pulsano (TA) il 06/12/1960 con studio IN Pulsano (TA) alla Via Giardini Convento n. 142/b, C.F.: CNTPTR60T06H090K P.I.: N° 01770540738;

che in seguito sarà per brevità chiamato professionista ~~dall'altra~~

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di redigere il certificato di idoneità statica della struttura comunale "Palazzo Catalano"

Ai sensi dell'art. 25 il comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'ing. Pietro Conte ammontano a complessivi € 2.500,00 oltre I.V.A. e CAP, in uno € 3.172,00.

ARTICOLO 3

L'onorario sarà corrisposto a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, a conclusione dell'incarico.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, che pertanto, si impegna, ad eseguire la prestazione in oggetto entro il termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla sua stipula.

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

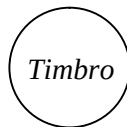
La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Il Professionista
Ing. Pietro Conte

Il Responsabile V Area
Arch. Pantaleo De Finis

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'istruttore del provvedimento
f.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 23/11/2016

***Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Francesca Capriulo***

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 22/11/2016

***Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis***