



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 287 del 24/10/2016

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e sistemazione finale da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia C. Collodi. Approvazione progetto esecutivo e approvazione atti di gara per l'affidamento dei lavori.

In data 24/10/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Sig.ra Angela Gavarente;

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso altresì che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.281 del 28/06/2016 sono stati approvati il “progetto esecutivo per la manutenzione ordinaria della scuola Mater Christi” di importo ammontante pari a € 71.120,00 e lo studio di fattibilità relativo alle “opere di sistemazione definitiva e manutenzione straordinaria della scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante pari a € 185.916,80 da finanziare mediante utilizzo delle economie derivanti dall’esecuzione delle opere di completamento e del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. posizione n. 6004586, il cui impiego è stato limitato alla somma di € 92.963,20, per un importo pari quindi a complessivi € 257.036,80;
- Con determinazione dirigenziale della V Area LL.PP. n.247 del 28/09/2016 è stato affidato l’incarico di supporto al RUP per le attività di progettazione all’arch. Vito Bufano relativamente ai “lavori di sistemazione definitiva e manutenzione straordinaria della scuola per l’Infanzia C. Collodi”;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.121 del 13/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Resp. V Area LL.PP. Arch. De Finis con il supporto dell’arch. Bufano dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante pari a € 185.916,80, prendendo atto altresì dell’iter procedimentale necessario, viste le note prott. nn. 18869/2016, 23872/2016 e 23974/2016, per la devoluzione di quota parte del mutuo pos. n.6004586 contratto con la Cassa DD.PP. S.p.a. al fine di finanziare i lavori sopra descritti;

Visto che:

- Il Resp. V Area LL.PP., Arch. P. De Finis, ha redatto con il supporto dell’arch. Bufano, il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante a € 185.916,80 e composto dai seguenti elaborati progettuali: Relazione descrittiva; Elenco prezzi unitari; Computo metrico estimativo; Stima dell’incidenza della manodopera; Schema di contratto e Capitolato speciale di appalto; Cronoprogramma; Piano di Sicurezza e coordinamento; Piano di manutenzione; n.7 elaborati grafici; Quadro economico come nel seguito:

QUADRO ECONOMICO					
A)	<u>Importo dei lavori</u>				
A.1)	Lavori soggetti a ribasso			€	105.286,35
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€	4.700,00
	Totale lavori			€	109.986,35
B)	<u>Somme a disposizione</u>				
B.1)	Allacciamenti ai pubblici servizi			€	4.000,00
B.2)	Spese tecniche di supporto alla progettazione			€	1.500,00
B.3)	Spese tecniche (Direzione lavori, coord. sicurezza, cert. reg. esec, ecc)			€	16.000,00
B.4)	Compenso incentivante (2% A)			€	2.199,73
B.5)	Spese di gestione della CUC (art.18 co.4 convenzione CUC)			€	1.099,86
B.6)	Prove, collaudi e campionamenti			€	6.500,00
B.7)	Spese di gara e pubblicità			€	1.000,00
B.8)	Imprevisti			€	33.428,22
B.9)	Oneri previdenziali (4% B.2+B.3)			€	700,00
B.10)	IVA su lavori (10% A)			€	10.998,64
B.11)	IVA su spese tecniche (22% B.2+B.3+B.9)			€	4.004,00
	Totale altre somme a disposizione dell'Amministrazione			€	75.930,45
	TOTALE QUADRO ECONOMICO			€	185.916,80

- In data 19/10/2016 il presente progetto è stato verificato e validato;

Considerato che:

- Risulta opportuno indire gara di appalto per l'affidamento dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l'Infanzia C. Collodi” mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 36 co.2, 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa) previo completamento dell'iter inerente la devoluzione del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. S.p.a. posizione n. 6004586 come da corrispondenza intercorsa con la stessa giuste note prott. nn. 18869/2016, 23872/2016 e 23974/2016 effettuando la dazione della somma di € 95.114,80;

Visto:

- Il bando di gara, il disciplinare e i relativi allegati alla procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto, contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;
- L'art.1, co.67, della stessa L.266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ora assorbita nell' Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- Che questo Comune rientra fra i soggetti tenuti a versare tale contribuzione nell'entità e con le modalità previste dalla Deliberazione del 22.12.2015 della medesima Autorità Nazionale Anticorruzione, e che pertanto per l'appalto in oggetto è necessario assumere il preventivo prescritto impegno di spesa per il costo di tale contribuzione nell'importo di € 30,00, come previsto nel Q.E. di progetto;

Considerato altresì che:

- In virtù dell'entità dell'appalto da affidare, ai sensi degli artt. 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 70 del D. Lgs. 50/2016, al bando, nonché all'estratto degli atti di gara dovrà essere data pubblicità mediante pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all'Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” redatto dal Resp. V Area LL.PP. Arch. De Finis con il supporto dell’arch. Bufano, di importo ammontante a € 185.916,80 e composto dai seguenti elaborati progettuali: Relazione descrittiva; Elenco prezzi unitari; Computo metrico estimativo; Stima dell’incidenza della manodopera; Schema di contratto e Capitolato speciale di appalto; Cronoprogramma; Piano di Sicurezza e coordinamento; Piano di manutenzione; n.7 elaborati grafici; avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO							
A)	<u>Importo dei lavori</u>						
A.1)	Lavori soggetti a ribasso					€	105.286,35
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					€	4.700,00
	Totale lavori					€	109.986,35
B)	<u>Somme a disposizione</u>						
B.1)	Allacciamenti ai pubblici servizi					€	4.000,00
B.2)	Spese tecniche di supporto alla progettazione					€	1.500,00
B.3)	Spese tecniche (Direzione lavori, coord. sicurezza, cert. reg. esec, ecc)					€	16.000,00
B.4)	Compenso incentivante (2% A)					€	2.199,73
B.5)	Spese di gestione della CUC (art.18 co.4 convenzione CUC)					€	1.099,86
B.6)	Prove, collaudi e campionamenti					€	6.500,00
B.7)	Spese di gara e pubblicità					€	1.000,00
B.8)	Imprevisti					€	33.428,22
B.9)	Oneri previdenziali (4% B.2+B.3)					€	700,00
B.10)	IVA su lavori (10% A)					€	10.998,64
B.11)	IVA su spese tecniche (22% B.2+B.3+B.9)					€	4.004,00
	Totale altre somme a disposizione dell'Amministrazione					€	75.930,45
	TOTALE QUADRO ECONOMICO					€	185.916,80

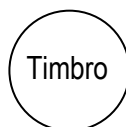
2. di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - **sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;**
 - **all’Albo pretorio del Comune;**
 - **sul sito www.comune.castellaneta.gov.it;**
3. di subordinare l’indizione della gara per l’appalto dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 36 co.2, 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 all’avvenuto completamento dell’iter inerente la devoluzione del mutuo contratto con la Cassa DD.PP. S.p.a. posizione n. 6004586 come da corrispondenza intercorsa con la stessa giuste note prott. nn. 18869/2016, 23872/2016 e 23974/2016 effettuando la dazione della somma di € 95.114,80 mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate: CDP SPA – IBAN: IT27Z0760203200000000029814 – CAUSALE: 005 Reintegro a mutuo posizione 6004586/00;

4. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
5. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192, e che il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione dei lavori, penali, pagamenti, cauzioni;
6. di dare atto che gli elementi di cui all'art.11, co.2, del Codice dei Contratti sono indicati nello schema di contratto, nel bando e nel disciplinare di gara;
7. di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 185.916,80, trova interamente copertura con fondi di bilancio mediante devoluzione della quota parte residuale del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. Posizione n.6004586 a seguito dell'adempimento delle disposizioni previste nelle note prott. nn. 18869/2016, 23872/2016 e 23974/2016 di cui al capitolo 20220 "Manutenzione straordinaria Collodi" del Bilancio 2016;
8. di assumere impegno di spesa per complessivi € 30,00 da versare a titolo di contribuzione a favore dell'AVCP (Autorità Nazionale Anticorruzione), in attuazione delle previsioni recate dall'art.1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n.266, ponendola a carico dei mezzi che finanziano l'opera, come previsto nel Q.T.E.;
9. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
11. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cup: B84H16000970004

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Sig.ra Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 26/10/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 24/10/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis