



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

V AREA DETERMINAZIONE

n. 269 del 11 ottobre 2016

OGGETTO: Lavori di ripristino di parte del costone che fiancheggia la strada provinciale n. 12 ì rettifica ed integrazione Determinazione Dirigenziale n. 111 del 07.04.2016.

In data 11 ottobre 2016 nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento e istruttore del presente provvedimento Arch. Pasquale Dalò;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e pluriennale 2016 ì 2018;

Premesso altresì:

Che con determinazione dirigenziale n° 163 del 27/07/2010, esecutiva nelle forme di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ripristino di parte del costone che fiancheggia la S.P. 12, di importo ammontante a complessivi € 1.300.000,00;

Che il finanziamento del suddetto progetto, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, è garantito dal Decreto n° 270, prot. n° 1730 in data 30/07/2008, emesso dal Commissario Delegato per gli eventi meteorologici verificatisi nella provincia di Taranto nell'anno 2003;

Che con la predetta determinazione dirigenziale n° 163 del 27/07/2010, ai sensi del D.P.R. 327/2001, si approvava il vincolo preordinato all'esproprio e si dava atto della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 142 in data 17/09/2008, di immediata esecutività, si è proceduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento di cui innanzi l'Arch. Pasquale Dalò;

Che il PPE allegato al progetto di perizia prevede tra le aree da espropriare le p.lle 59, 65 e 111 del fg. 109 per l'estensione di mq. 10.019,00 a fronte di un'indennità complessiva pari ad € 34.897,39 in favore della ditta Spronati Federico nato a Torre del Greco il 01.05.1965 (C.F.: SPRFRC65E01L259R) e residente a Castellaneta (TA) in C.da Borgo Perrone pod. 121;

Che ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/2001 il Sig. Spronati Federico si è avvalso della facoltà di convenire alla cessione volontaria degli immobili e con atto di cessione volontaria del 14.04.2011 accettando l'indennità d'esproprio complessiva pari ad € 34.897,39 per l'esproprio di complessivi mq. 10.019,00, facenti parte della maggiore consistenza delle p.lle 59, 65 e 111 del fg. 109 del Comune di Castellaneta;

Che col medesimo atto di cessione volontaria del 14.04.2011 il Sig. Spronati Federico non ha rilasciato dichiarazione circa la sussistenza dei requisiti di coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale;

Che, in base all'art. 4 dell'atto di cessione volontaria, con Determinazione Dirigenziale n. 74 del 19.04.2011 è stato liquidato l'acconto, pari all'80% dell'indennità d'esproprio, di € 27.918,00;

Che, in base all'art. 4 dell'atto di cessione volontaria, il Comune si impegnavo a corrispondere il saldo dell'indennità d'esproprio, pari ad € 6.979,39, al termine dei lavori e verificata l'effettiva area occupata pari a mq. 10.019,00 così come risultanti dal tipo frazionamento n. 2015/TA0154392 del 27.07.2015;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 111 del 07.04.2016 è stato liquidato il saldo dell'indennità di esproprio pari ad € 6.979,39;

Che sull'indennità complessiva di € 6.979,39 è stata operata la ritenuta fiscale del 20% in virtù dell'omessa dichiarazione da parte del Sig. Spronati Federico circa la sussistenza dei requisiti di coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale;

Che con nota del 14.05.2016 acclarata al protocollo generale n. 13213 del 16.05.2016, l'Avv. Antonio Romania, legale del Sig. Spronati Federico, trasmetteva dichiarazione sostitutiva a firma del Sig. Spronati circa la sussistenza del requisito di coltivatore diretto e allegava estratto conto previdenziale INPS;

Visto l'art. 35 del T.U. delle espropriazioni per pubblica utilità che prevede una ritenuta a titolo d'imposta pari al 20% per le indennità d'esproprio qualora sia corrisposta a chi non eserciti una impresa commerciale di un terreno ove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

Vista la Circolare del Ministero delle Finanze n. 194/E del 24.07.1998, la quale ha chiarito che la ritenuta fiscale va operata per le indennità d'espropriazione relative ad interventi di E.R.P. indipendentemente dalla zona omogenea in cui ricadono, mentre per le opere pubbliche o infrastrutture urbane solamente quando le stesse ricadano in zone omogenee A, B, C, e D;

Che dalla lettura combinata dei precedenti disposti normativi, atteso che l'opera in questione ricade in zona omogenea E del P.dif. vigente e non riguarda interventi di E.R.P., si conviene che, indipendentemente dal requisito di coltivatore diretto, l'indennità d'esproprio spettante al Sig. Spronati Federico non sia soggetta a ritenuta fiscale;

Che per effetto di quanto sopra è necessario provvedere al pagamento diretto in favore del Sig. Spronati Federico delle somme trattenute a titolo di ritenuta fiscale pari al 20% di € 6.979,39;

Che la ritenuta fiscale di cui innanzi è già stata liquidata con Determinazione Dirigenziale n. 111 del 07.04.2016 e pertanto non necessita di ulteriore impegno di spesa;

Sentiti il parere del RUP, già Responsabile dell'Ufficio Espropri, Arch. Pasquale Dalò, che sottoscrive per conferma:

Arch. Pasquale Dalò: Firmato

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n° 163 del 12.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento attuativo D.P.R. n° 207 del 05.10.2010;

Visto il T.U. delle espropriazioni per pubblica utilità D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e successivi;

Vista la D.G.C. n° 110 del 30.07.2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

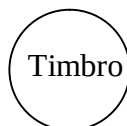
Visto il Decreto Sindacale n° 50 del 30.06.2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V^ Area;

DETERMINA

- 1) Di liquidare, in virtù di quanto sopra e che qui s'intende riportato e trascritto, in favore del Sig. Spronati Federico le somme già trattenute a titolo di ritenuta fiscale pari al 20% della somma di € 6.979,39, a saldo dell'indennità d'esproprio relativo alle p.lle 322 (ex 59), 323 (ex 65) e 329 (ex 111) del fg. 109;
- 2) Di dare atto che la relativa spesa è già stata imputata sul finanziamento delle opere di ripristino di parte del costone che fiancheggia la S.P. 12 finanziato con Decreto Commissario Delegato per gli eventi meteorologici verificatisi nella provincia di Taranto nell'anno 2003 n° 270 prot. n° 1730 del 30/07/2008, gestito sul capitolo 40020 del Bilancio 2016, a seguito della Determinazione Dirigenziale n. 111 del 07.04.2016.
- 3) Di notificare il presente atto alla ditta esproprianda Spronati Federico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Arch. Pasquale Dalò



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 12/10/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 11/10/2016

Il Capo Area/ Resp. Proc.
Arch. Pantaleo De Finis