



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

7° AREA "Marketing e Terr." DETERMINAZIONE

n. 145 del 15/09/2016

OGGETTO: Impegno di spesa per liquidazione spese condominiali a carico del Comune di Castellaneta.

In data 15/09/2016 nella Residenza Municipale

Il Responsabile della 7° AREA "Marketing e Terr."
Arch. Pasquale Dalò

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016 i.e. è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2016 ed il Bilancio di Previsione Pluriennale 2016 – 2018;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso:

- Che il comune di Castellaneta è proprietario di molti fabbricati (alloggi fondi C.E.R. siti in via Risorgimento, in via San Martino, in piazza Scandenberg ecc. nonché l'immobile adibito a caserma Carabinieri di via Bachelet-via F. Maritano ecc. ecc.) facenti parte di Condomini la cui gestione è affidata dalle relative assemblee condominiali a liberi professionisti Amministratori Condominiali.

- Che in detti condomini nell'anno in corso sono stati eseguiti lavori sulle parti comuni per cui il Comune deve provvedere, nei tempi dovuti, a liquidare le relative spese per evitare l'insorgere di vertenze giudiziarie con i condomini.
- Che spesso anche gli assegnatari-inquilini che occupano gli alloggi comunali si rendono morosi per cui l'onere di provvedere al pagamento ricade sul proprietario il quale a pagamento effettuato eserciterà l'azione di rivalsa.

Visto che per l'anno in corso sul capitolo 11040 "*spese per quote condominiali immobili comunali*" sono stati stanziati € 5.000,00;

Ritenuto di dover procedere preventivamente ad impegnare la predetta somma per procedere al pagamento delle spese condominiali.

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000 ed in particolare gli artt.:

- 149 e ss. "*Ordinamento finanziario e contabile*";
- 107 "*Funzioni e responsabilità della Dirigenza*";

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la D.G.C. n° 110 del 30.07.2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale n° 28 del 29/06/2016 di nomina del sottoscritto a Responsabile della VII^ Area per il periodo dal 01/07/2016 al 30/09/2016;

DETERMINA

1. Di assumere impegno di spesa di € 5.000,00 sul capitolo 11040 "*spese per quote condominiali immobili comunali*" per procedere al pagamento delle quote condominiali di spettanza di questo Comune con successivi e separati atti;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pasquale DALO'

L'Istruttore del Provvedimento
geom. Michele Di Dio

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 21 SET. 2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 15/09/2016.

Il Capo Area
Arch. Pasquale DALO'

