



COMUNE DI CA STELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno **2016**

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 243 del 20/09/2016

OGGETTO: Lavori di completamento e manutenzione straordinaria della Scuola per l'Infanzia "Collodi". Approvazione contabilità finale e liquidazione competenze professionali e compenso incentivante.

In data 20/09/ 2016 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e pluriennale 2016-2018;

Premesso, altresì, che:

Con determinazione dirigenziale N° 169 del 12/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", di importo ammontante a complessivi € 350.000,00;

Il finanziamento delle suddette opere di manutenzione straordinaria, pari a complessivi €350.000,00, è garantito per € 257.036,80 mediante contributo ex D.L. N° 66/2014 - art. 48 e successiva delibera CIPE del 30 giugno 2014 e per € 92.963,20 mediante mutuo Posizione N°6004586;

Con determinazione dirigenziale N° 345 del 18/11/2014 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40, e 122, comma 7, del D.L. N°163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;

In esito all'espletamento della gara, con determinazione N° 372 del 16/12/2014 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", alla Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., con sede a Laterza (TA), avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale del 16,234 sull'importo a base d'asta di € 163.800,00 e quindi, per l'importo di € 137.208,71, oltre agli oneri per la sicurezza di € 4.200,00 e per manodopera di € 112.000,00, non soggetti a ribasso, in uno € 253.408,71;

Con Verbale in data 19/12/2014 l'Arch. Francesca Clemente, in qualità di Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

L'effettivo inizio dei lavori succitati ha avuto luogo in data 10/03/2015;

Dopo l'inizio dei lavori, a causa della vetustà della costruzione, si è riscontrata la necessità di inserire nell'elenco dei lavori da effettuare alcuni interventi aggiuntivi, essenzialmente volti a verificare l'integrità dell'intero corpo di fabbrica mediante indagini e sondaggi, atti a garantire la sicurezza nel corso dei lavori e l'incolumità dell'utenza ad ultimazione degli interventi di manutenzione;

Con determinazione dirigenziale N° 132 in data 13/05/2015, si è proceduto alla sostituzione del direttore dei lavori con l'Ing. Giuseppe Bufano, di Castellaneta (TA), per l'insorgere di gravi motivi familiari che hanno costretto l'Arch. Francesca Clemente a rinunciare all'incarico;

Le modifiche che si è reso necessario apportare al progetto esecutivo per l'introduzione delle opere aggiuntive da compensare con l'eliminazione di altre previste originariamente, di cui innanzi, hanno richiesto il ricorso alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 132, c. 3 del D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii., per interventi imprevisi e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, che lascia invariato l'importo dei lavori;

Con nota in data 06/07/2015, prot. N° 15762, l'Ing. Giuseppe Bufano, in qualità di Direttore dei Lavori, in risposta alla sua richiesta del 02/07/2015, prot. N° 15482, è stato autorizzato alla redazione della perizia suppletiva e di variante ai lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi";

Con Deliberazione N° 112 in data 21/07/2015 la Giunta Comunale ha approvato la suddetta perizia suppletiva e di variante, dando atto che la stessa lascia invariato sia l'importo di progetto che l'importo dei lavori per cui non si ha aumento di spesa, ma le modifiche che necessita apportare al progetto esecutivo vengono compensate con l'eliminazione di alcune opere previste originariamente e l'introduzione delle opere aggiuntive che la Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., appaltatrice dei lavori, eseguirà in forza dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento di N°54 nuovi prezzi, sottoscritti per accettazione, contestualmente concedendo per l'esecuzione delle citate opere aggiuntive, la proroga di 90 (novanta giorni) naturali e consecutivi circa l'ultimazione dei lavori e demandando al Responsabile della V Area Tecnica, per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dall'atto deliberativo medesimo;

Con determinazione dirigenziale N° 215 del 23/07/2015 il Direttore dei lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia "C. Collodi", Ing. Giuseppe Bufano, è stato autorizzato a dare adempimento a quanto previsto dalla perizia suppletiva e di variante approvata con la D.G.C. N°112 del 21/07/2015, di immediata esecutività;

Con determinazione dirigenziale N° 226 del 30/07/2015 l'Impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l., affidataria dei lavori di cui innanzi, è stata autorizzata a conferire in subappalto alla Ditta Capodiferro Francesco quota parte dei lavori di cui è aggiudicataria;

In data 04/08/2015 tra l'Amministrazione Comunale e l'Impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. è stato stipulato il contratto di appalto e di perizia Rep. N° 2205;

Con determinazione dirigenziale N° 296 del 21/10/2015 è stata concessa la proroga di 45 giorni naturali e consecutivi sull'ultimazione dei lavori, con nuovo termine fissato al 13/12/2015;

Con determinazione dirigenziale N° 341 del 23/11/2015 è stato approvato il I Stato di Avanzamento Lavori e liquidato il relativo Certificato di Pagamento ammontante a complessivi € 170.980,00, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 17.098,00, in uno € 188.078,00;

Con determinazione dirigenziale N° 387 del 30/12/2015 sono state liquidate le competenze spettanti al Direttore dei Lavori, circa le prestazioni professionali espletate relativamente al I S.A.L. e alla redazione della perizia suppletiva e di variante, nella misura di complessivi € 10.812,32, oltre C.A.P. e I.V.A., in uno € 13.718,67 e al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per complessivi € 4.830,00 oltre I.V.A., in uno € 5.892,60;

Con determinazione dirigenziale N° 388 del 30/12/2015 sono stati approvati il II Stato di Avanzamento Lavori ed il relativo Certificato di Pagamento ammontante a complessivi €67.850,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 6.785,00, in uno € 74.635,00 e contestualmente liquidate le competenze professionali spettanti al Direttore dei Lavori in riferimento al II S.A.L.;

Con determinazione dirigenziale N° 04 del 22/01/2016 è stata liquidata la fattura N° 01/PA, di importo ammontante a complessivi € 67.850,00, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 6.785,00, in uno €74.635,00, emessa, in data 13/01/2016, dalla Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. a saldo delle competenze relative al II S.A.L.;

Con determinazione dirigenziale N° 26 del 09/02/2016 è stato approvato il III e ultimo stato di avanzamento dei lavori e liquidato il relativo Certificato di Pagamento ammontante a complessivi €13.310,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 1.331,00, in uno €14.641,00, contestualmente al saldo del parziale espletamento dell'incarico di direzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la

Scuola “Collodi”, conferito con determinazione dirigenziale N° 373 del 16/12/2014, circa il quale si è proceduto alla presa d’atto della formale rinuncia al proseguimento dell’incarico medesimo, in favore dell’Arch. Francesca Clemente, di importo ammontante a complessivi € 1.000,00 oltre C.A.P. al 4%, in uno € 1.040,00;

Rilevato che:

- l’ultimazione dei lavori, come riportato nel Certificato di Ultimazione dei Lavori trasmesso dalla Direzione Lavori con nota prot. N° 2323 in data 03/02/2016, è avvenuta in data 14/12/2015 e, quindi, nel rispetto della tempistica stabilita dal Capitolato Speciale d’Appalto in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, con scadenza al 26/10/2015 differita al 13/12/2015 in funzione della concessione di proroga;
- Con nota prot. N° 3883 in data 23/02/2016 il Direttore dei Lavori ha trasmesso il Conto Finale e la Relazione sul Conto Finale relativa ai lavori in oggetto dai quali si evince il residuo credito dell’Impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. di complessivi €1.268,71, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 126,87, in uno € 1.395,58;
- in data 23/02/2016 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi medesimi;
- a saldo delle competenze spettanti per l’espletamento delle prestazioni professionali relative a direzione lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, l’Ing. Giuseppe Bufano ha emesso la fattura N° FATTPA 1_16 in data 03/03/2016, di importo ammontante a complessivi € 823,93, oltre C.A.P. e I.V.A., in uno € 1.045,41, nel rispetto di quanto stabilito dalla convenzione disciplinante l’incarico conferitogli;

Considerato che:

l’iter progettuale è stato attivato antecedentemente all’approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante di cui alla D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante previsto dall’art.92 del D.Lgs N° 163/2006, approvato con D.G.C. N° 62 in data 25/03/2003, risultano spettanti al Responsabile del procedimento, al Progettista ed al personale amministrativo che ha collaborato, i seguenti importi (Tab.C 1,0% su importo dei lavori: € 280.000,00):

- Al Responsabile del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis – $€ 2.800,00 \times 0,10 = 211,64 + 68,36$ (32,3 O.R.) = Euro 280,00;
- Al Progettista, Arch. Aldo Caforio – $€ 2.800,00 \times 0,35 = 740,74 + 239,26$ (32,3 O.R.) = Euro 980,00;
- Al Coord. della sicurezza in fase di progettazione, Arch. Aldo Caforio – $€ 2.800,00 \times 0,05 = 105,82 + 34,18$ (32,3 O.R.) = Euro 140,00;
- Al Personale Tecnico-Amministrativo – Euro $€ 2.800,00 \times 0,10 = 211,64 + 68,36$ (32,3 O.R.) = Euro 280,00, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – Euro $70,55 + 22,79$ (32,3% O.R.) = Euro 93,33;
 - Sig. Francesco Casamassima – Euro $70,55 + 22,79$ (32,3% O.R.) = Euro 93,33;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro $70,55 + 22,79$ (32,3% O.R.) = Euro 93,33;

Ritenuti gli atti su richiamati meritevoli di approvazione;

Accertata la regolarità contributiva dell’Ing. Giuseppe Bufano, in qualità di Direttore dei lavori suddetti;

Ritenuto di procedere al pagamento del dovuto;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

Visto il D.Lgs. N° 50 del 19/04/2016;

Vista la L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;

D E T E R M I N A

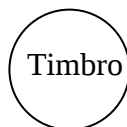
per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di approvare il Conto Finale e la Relazione sul Conto Finale dei **“lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola per l'Infanzia C. Collodi”**, redatti dal Direttore dei Lavori, nella persona dell'Ing. Giuseppe Bufano, dai quali si evince il residuo credito dell'Impresa COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. di complessivi € 1.268,71, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 126,87, in uno € 1.395,58;
2. di approvare, altresì, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui innanzi, emesso dal Direttore dei Lavori in data 23/02/2016;
3. di liquidare il residuo credito spettante alla Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO S.r.l. ad emissione della relativa fattura;
4. di liquidare la fattura N° FATTPA 1_16 in data 03/03/2016, di importo ammontante a complessivi € 823,93, oltre C.A.P. e I.V.A., in uno € 1.045,41, emessa dall'Ing. Giuseppe Bufano, nel rispetto di quanto stabilito dalla convenzione disciplinante l'incarico conferitogli, a saldo delle competenze spettanti per l'espletamento delle prestazioni professionali relative a direzione lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola “Collodi”, **(CIG: N°XC1130145F)**;
5. di liquidare, altresì, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante previsto dall'art. 92 del D.Lgs n.163/2006, approvato con D.G.C. N° 62 in data 25/03/2003, i seguenti importi (Tab. C 1,0% su importo dei lavori: € 280.000,00) spettanti al Responsabile del Procedimento, al Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed al personale amministrativo che ha collaborato:
 - Al Progettista, Arch. Aldo Caforio – $\text{€ } 2.800,00 \times 0,35 = 740,74 + 239,26 \text{ (32,3 O.R.)} = \text{Euro } 980,00$;

- Al Coord. della sicurezza in fase di progettazione, Arch. Aldo Caforio – € 2.800,00 x 0,05 = 105,82 + 34,18 (32,3 O.R.) = Euro 140,00;
 - Al Personale Tecnico-Amministrativo – Euro € 2.800,00 x 0,10 = 211,64 + 68,36 (32,3 O.R.) = Euro 280,00, da ripartire in parti uguali:
 - Sig.ra Angela Gavarente – Euro 70,55 + 22,79 (32,3% O.R.) = Euro 93,33;
 - Sig. Francesco Casamassima – Euro 70,55 + 22,79 (32,3% O.R.) = Euro 93,33;
 - Sig.ra Giuseppa Barbaccia – Euro 70,55 + 22,79 (32,3% O.R.) = Euro 93,33;
6. di far gravare la **spesa derivante, pari a complessivi € 2.445,41**, sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20220: “Lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi” del redigendo Bilancio 2016 R.P. 2012, dando atto che il finanziamento dell’intervento in oggetto, ammontante a complessivi € 350.000,00, è garantito mediante mutuo, Posizione N° 6004586, contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, per € 92.963,23, e per € 257.036,80, con contributo ex D.L. N° 66/2014, art. 48 – delibera CIPE del 30/06/2014 Regione Puglia;
7. il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto per i conseguenti adempimenti ai sensi dell’art. 184 D.Lgs. 267/2000.

GA

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
f.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 21/09/2016

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to D.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20/09/2016

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
f.to Arch. Pantaleo De Finis**