



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

N° 201 del 04/08/2016

OGGETTO: Lavori di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione. Versamento in favore dell'ENEL per spostamento impianti di rete.

In data 04/08/2016 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento, e istruttore del presente provvedimento Sig.ra Angela Gavarente;

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso, altresì, che:

- in prossimità del centro storico del Comune di Castellaneta è ubicato il plesso comunale già destinato a Mercato Coperto ed attualmente in stato di abbandono, per mancanza di rispondenza alle norme igienico sanitarie;
- le aree su cui insiste il fabbricato sono di notevole interesse archeologico per la presenza di vari ipogei, in parte già conosciuti ed in parte ancora da indagare, direttamente connessi con il fabbricato esistente;
- l'amministrazione comunale, nell'ambito di un'azione di riqualificazione architettonica del patrimonio comunale e, in generale, della riqualificazione del territorio, intende ristrutturare tale immobile e recuperare la valenza Archeologica del Sito, riassegnando una nuova destinazione d'uso all'Ex Mercato Comunale;
- con Delibera di Giunta N° 132 del 31/08/2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo, redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del Responsabile della IV Area Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione, di importo ammontante a complessivi € 885.000,00;
- l'intervento è interamente finanziato mediante Accordo di Programma Quadro Rafforzato "Beni ed attività culturali" – Delibera CIPE 92/2012 – FSC Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – scheda 46 – Interventi di restauro e valorizzazione di habitat rupestri e ipogei come da D.D. N°244 del 15/10/2015 della Regione Puglia – Area politiche per la promozione del territorio, dei saperi e dei talenti – Servizio beni culturali;
- in data 28/10/2015 è stato sottoscritto apposito disciplinare regolante i rapporti tra l'ente finanziatore e il Comune di Castellaneta;
- con Determinazione Dirigenziale N° 333 del 19/11/2015, essendo il personale dell'Ufficio Tecnico operante di lavoro, è stato affidato all'arch. Rosanna Bussolotto di Castellaneta, iscritta nell'elenco dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione Comunale per incarichi inferiori ad € 40.000 e dotata di specifiche competenze, l'incarico relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione N° 359 del 15/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Rosanna Bussolotto, dei Lavori di Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso "Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei" Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione, di importo ammontante a complessivi € 885.000,00;
- nell'ambito della medesima Determinazione N° 359/2015 si procedeva all'indizione di gara per l'affidamento dei lavori, mediante procedimento negoziato senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 57 e 122, comma 7, del D. Lgs. N. 163/2006;
- In esito all'espletamento della gara con Determinazione Dirigenziale N° 34 dell'11/02/2016 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di "Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei - Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione ", all'impresa Costruzioni Generali Intini S.r.l., corrente in Noci (BA) alla Contrada Pizunzo – Zona Industriale s.n., per un importo complessivo di € 629.471,92 oltre €35.956,48 per oneri della sicurezza, avendo la ditta medesima offerto il ribasso del 6,011% sull'importo a base d'asta;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale N° 34 dell'11/02/2016 si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione del ribasso di gara ed in virtù dell'assunzione di specifico impegno di spesa pari a € 6.028,43 per i costi di funzionamento e gestione della CUC, in conformità all'art.18, c.4, della convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 84 del 15/03/2016 è stato conferito al Responsabile della IV Area Tecnica, Arch. Aldo Caforio, l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e all'Ing. Adele D'Erchia l'incarico di Supporto al R.U.P. per i lavori in oggetto;

- In data 10/03/2016 è stato stipulato con la Ditta “Costruzioni Generali Intini S.r.l.” contratto d'appalto N° 2222 di Repertorio;
- In data 20/06/2016 la Direzione Lavori, nella persona del Responsabile della IV Area Tecnica, Arch. Aldo Caforio, ha dato luogo alla consegna dei lavori, come si evince dal Verbale in pari data;
- Per il prosieguo dei lavori necessita provvedere allo spostamento di impianti di rete facenti capo all'ENEL, circa il quale è stata inoltrata formale richiesta all'Ente titolare corredata del pagamento dell'anticipo di € 122,00;
- Con nota in data 29/06/2016 N° 0422834 l'ENEL ha fatto pervenire preventivo di spesa relativo allo spostamento richiesto, ammontante a complessivi € 1.658,35 (I.V.A. inclusa), da cui va decurtato l'anticipo di € 122,00, per l'importo residuo di € 1.536,35;

Necessita, quindi, provvedere ad assumere adeguato impegno di spesa per il versamento della suddetta somma richiesta dall'ENEL, tramite bonifico bancario, che costituisce accettazione integrale delle condizioni proposte dall'ENEL medesimo;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 50 del 19/04/2016;

Visto il D.P.R. N° 207/2010;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014, di immediata esecutività;

Visto il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte:

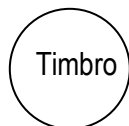
1. di dare atto della necessità di provvedere, nell'ambito dei lavori di "Ripristino, Riqualificazione e nuova Destinazione d'Uso Officine – Mercato Comunale e annessi Ipogei - Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione ", allo spostamento di impianti di rete facenti capo all'ENEL, circa il quale è stata inoltrata formale richiesta all'Ente titolare corredata del pagamento dell'anticipo di € 122,00;
2. di prendere atto del preventivo di spesa, trasmesso dall'ENEL con nota in data 29/06/2016 N°0422834, relativo allo spostamento richiesto, ammontante a complessivi € 1.658,35 (I.V.A. inclusa), da cui va decurtato l'anticipo di € 122,00, per l'importo residuo di € 1.536,35;
3. di assumere, per quanto innanzi, impegno di spesa di complessivi € 1.536,35, di cui € 1.259,30 per imponibile ed € 277,05 per I.V.A. al 22%, a gravare sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20319: “Manutenzione mercato coperto e nuova destinazione d'uso a centro culturale”; del Bilancio 2016 R.P. 2015, dando atto che la spesa del presente progetto, di

complessivi € 885.000,00, trova interamente copertura finanziaria mediante Accordo di Programma Quadro Rafforzato “Beni ed attività culturali” – Delibera CIPE 92/2012 – FSC Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – scheda 46 – Interventi di restauro e valorizzazione di habitat rupestri e ipogei, come da D.D. N° 244 del 15/10/2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione del Territorio, dei Saperi e dei Talenti – Servizio Beni Culturali;

4. di provvedere al pagamento del dovuto, per complessivi € 1.259,30, mediante **bonifico bancario presso il BANCO DI NAPOLI – IBAN: IT84K010100401500000066826 – BIC: K, intestato a ENEL Distribuzione S.p.A. – Unità Vettoriamiento e Misura, indicando quale causale del versamento il codice di rintracciabilità 123969388**, mentre, ai sensi dell’art. 1, comma 629 della Legge N° 190/2014 “split payment”, la quota relativa all’I.V.A., pari a € 277,05, sarà versata direttamente all’Erario da parte di questo Ente (**CIG: XE019FCF1E**).

GA

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
f.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì,

Il Capo Area/ Resp. Proc.
f.to Arch. Pantaleo De Finis