



Comune di Castellana Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il
_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA DETERMINAZIONE

N. 185 DEL 12 luglio 2016

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione edifici pubblici esercizio 2014/2017.
Approvazione consuntivo per interventi di disinfezione, disinfestazione,
derattizzazione e sanificazione ambientale del plesso scolastico "De Amicis"
eseguiti dalla Società SELPA S.r.l. CIG: X1F19FCF10

In data 12 luglio 2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del presente provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA (Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20.05.2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2016 e Pluriennale 2017- 2018;

Premesso, altresì, che:

con determinazione dirigenziale n.73 del 20.02. 2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento triennale dell'appalto dei servizi di pulizia e Sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;

contestualmente sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici:

Bando di gara, Disciplinare, Capitolato d'appalto, Allegati di modulistica, Schema di contratto, ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto ;

espletate tutte le procedure di gara si è dato corso all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;

Con determinazione dirigenziale n. 255 in data 24 luglio 2014 è stato aggiudicato definitivamente il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici per il triennio 2014/2016 **alla RTI con capogruppo Società SELPA s.r.l. con sede in Palagiano alla Via G. Leopardi n.93 e PDP Società Cooperativa con sede in Roma alla Via Savoia n. 82** con un punteggio di 88,73, con un ribasso del 71% sull'importo di **€ 95.000,00** posto a base d'asta per lavori, oltre a € 200.000,00 per manodopera ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 300.000,00, al netto di IVA;

In data 8 settembre 2014 è stato redatto apposito verbale per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, per competenza;

In data 30.09.2014 sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato al n. 613 di Repertorio e registrato a Taranto in data 08.10.2014 n. 12123/1T;

Con nota datata 09.10.2014 prot. n. 23172, il Legale Rappresentante della RTI, Capofila Selpa S.r.l. comunica, relativamente al servizio affidato la rispettiva quota di partecipazione: - Selpa s.r.l. per il 70% e PDP Soc. Coop. Per il 30% ;

Con determinazione dirigenziale n. 250 del 10/09/2015 si prendeva atto dell'intervenuta locazione di ramo di azienda di Pulizie e sanificazione da parte della Soc. Coop. PDP a favore della DIEM s.r.l., come da contratto Repertorio n. 53199 Raccolta n. 12412 dell'11 maggio 2015, acquisito in copia conforme;

Considerato, che:

con nota datata 30/03/2016 prot. n.7211, il dirigente scolastico di competenza, Prof. A. Ludovico, inoltrava richiesta per intervento urgente di disinfezione e derattizzazione del plesso scolastico di De Amicis, a seguito di accertata presenza di ratti in alcune aule;

Con nota del 05/04/2016 prot. n.7975° firma del Responsabile del servizio, Arch. P. De finis, si incaricava la Soc. SELPA ad eseguire quanto necessario per assicurare la disinfezione e derattizzazione del plesso scolastico in difficoltà;

La **Società SELPA S.r.l.**, ha tempestivamente eseguito, in giorni 20, 21 e 22 maggio, e successivamente nei giorni 2, 8 e 18 giugno con proprio personale specializzato e qualificato nel settore delle pulizie, interventi mirati di disinfezione, disinfezione, derattizzazione e sanificazione ambientale con l'uso di prodotti di consumo specifici ad uso professionale, assicurando l'igiene e la salubrità in tutti gli ambienti del plesso scolastico del piano terra del 1° e del 2° piano, nonché dell'area esterna alla scuola, consentendo la ripresa delle attività scolastiche, temporalmente sospese dal dirigente di competenza;

Di tali interventi, la Società SELPA S.r.l. ha redatto apposita Relazione a consuntivo, riportando il numero di ore e di personale impiegato, le lavorazioni eseguite e le modalità di esecuzione, con allegati relativi Rapporti di Interventi controfirmati dal Dirigente scolastico;

La spesa quantificata a consuntivo, per la somma netta di € 2.950,00 è stata verificata da personale tecnico, che ne ha riscontrato la congruità in quanto risultata conforme al vigente Prezzario Regionale per servizi e forniture, e il costo orario per la manodopera è risultato corrispondente al listino della Provincia di Taranto vigente dal 1 gennaio 2012;

Ritenuto di prendere atto della spesa, quantificata a consuntivo, relativa agli interventi eseguiti presso la scuola in rassegna, per complessivi € 3.599,00 trova copertura finanziaria al capitolo 10490 ó Spese per pulizia e sanificazione scuole ô del Bilancio 2016;

Vista la fattura elettronica n. 27_16 del 22.06.2016 avente l'importo imponibile di € 2.950,00 ed € 649,00 per Iva al 22% per totali € 3.599,00;

Riscontrato che la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali e assicurativi come da DURC acquisito on line in data 21/04/2016 prot. n. 3471709;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla liquidazione in favore della Soc. SELPA S.r.l. a saldo della fattura n. 27_16 per la somma imponibile di € 2.950,00 e di € 649,00 per Iva al 22% , con versamento all'Esercizio secondo normativa vigente;

Visto il Decreto Sindacale n. 50 datato 30.06.2015 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 04 del 16.01.2013;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte;

- 1) Di dare atto che a seguito di appurata presenza di ratti in alcune aule del plesso scolastico óDe Amicisô, La **Società SELPA S.r.l.**, debitamente incaricata, ha eseguito, in giorni 20, 21 e 22 maggio, e successivamente nei giorni 2, 8 e 18 giugno, con proprio personale specializzato e qualificato nel settore delle pulizie, interventi mirati di disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione ambientale con l'uso di prodotti di consumo specifici ad uso professionale, assicurando l'igiene e la salubrità in tutti gli ambienti della struttura del piano terra, del 1° e del 2° piano, nonché dell'area esterna alla scuola, consentendo la ripresa delle attività scolastiche, temporalmente sospese dal dirigente di competenza;
- 2) Di approvare Relazione redatta a consuntivo dalla Soc. SELPA S.r.l., relativa ai lavori eseguiti presso la Scuola De Amicis, riportante il numero di ore e di personale impiegato, le lavorazioni eseguite e le modalità di esecuzione, con allegati relativi Rapporti di Interventi controfirmati dal competente Dirigente scolastico;
- 3) Di dare atto che la spesa quantificata a consuntivo, riveniente agli interventi eseguiti, per la somma complessiva di € 3.599,00 trova copertura finanziaria al capitolo 10490 ó Spese per pulizia e sanificazione scuole ô del Bilancio 2016;
- 4) Di procedere alla liquidazione in favore della Soc. SELPA S.r.l. a saldo della fattura n. 27_16 per la somma imponibile di € 2.950,00 e di € 649,00 per Iva al 22% , con versamento all'Esercizio secondo normativa vigente.

CIG: X1F19FCF10

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis

Timbro

L'istruttore del Provvedimento
f.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 27/07/2016

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca Capriulo*

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 12.07. 2016

**Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis**