



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

n. 181 del 11/07/2016

OGGETTO: Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici "E. De Amicis" e "F. Surico" nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellana Grotte.

Aggiudicazione definitiva – Consegna sotto riserva di Legge

In data 11/07/2016 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi,

Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.1.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e Bilancio Pluriennale 2016 - 2018;

Premesso altresì che:

- con Delibera CIPE n.6 del 20/01/2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha finanziato il “Programma straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici – secondo stralcio – Regione Puglia”;
 - con Decreto N.13683 in data 23/08/2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha autorizzato l’impegno a favore del Comune di Castellaneta della somma di € 192.690,00, destinata all’Istituto Scolastico “F. Surico” presso la struttura “Ex E.N.A.O.L.I.” in località Borgo Perrone;
 - con Decreto N.13673 in data 23/08/2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha autorizzato l’impegno a favore del Comune di Castellaneta della somma di € 65.100,00, destinata all’Istituto Scolastico “E. De Amicis” presso la struttura “Ex E.N.A.O.L.I.” in località Borgo Perrone;
 - preso atto delle note con cui il Provveditorato comunicava l’indisponibilità ad eseguire la progettazione dei sopradetti interventi;
 - data l’estrema urgenza di procedere all’esecuzione degli interventi di messa in sicurezza presso gli Istituti Scolastici “E. De Amicis” e “F. Surico” coesistenti nell’ambito del complesso ex E.N.A.O.L.I., considerato che l’ufficio era oberato di una mole consistente di lavoro, con determinazione dirigenziale n.13 del 25/01/2016 si è proceduto a conferirne incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi sopracitati all’Architetto Roberto Delia, iscritto nell’Albo dei tecnici di fiducia dell’Amministrazione;
 - l’Architetto Delia con nota prot. 3223 del 15 febbraio 2016 ha trasmesso i progetti preliminare/definitivo/esecutivo degli interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza presso gli Istituti Scolastici “E. De Amicis” e “F. Surico”;
 - con nostra nota prot.3443 del 17/02/2016 i sopradetti progetti relativi all’intervento in oggetto sono stati trasmessi al “Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, Puglia e Basilicata” per l’acquisizione del parere di competenza, come previsto da convenzione;
 - con note prot. U.0002400 del 11/03/2016 e U.0002453 del 14/03/2016 il comitato di valutazione del “Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, Puglia e Basilicata” ha approvato con prescrizioni rispettivamente il progetto relativo alla messa in sicurezza della scuola “Surico” e il progetto relativo alla messa in sicurezza della scuola “De Amicis”;
 - il Responsabile del procedimento con relazione motivata ha riscontrato che, in fase di rielaborazione degli elaborati progettuali, il progettista ha adempiuto puntualmente alle prescrizioni avanzate dall’Ente Finanziatore;
 - con Deliberazione di Giunta n. 26 del 24/03/2016, sono stati approvati i progetti preliminare/definitivo/esecutivo rielaborati, in virtù delle sopradette indicazioni e prescrizioni, dal progettista Arch. Roberto Delia e composti dai seguenti elaborati:
 - Scuola De Amicis: relazione tecnica generale; piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti; piano di sicurezza e coordinamento - stima dei costi della sicurezza - cronoprogramma dei lavori; elenco dei prezzi unitari – analisi dei prezzi; computo metrico estimativo – quadro economico – categorie dei lavori; schema di contratto e capitolato speciale d’appalto; fascicolo dell’opera; N° 03 elaborati grafici;
 - Scuola F. Surico: relazione tecnica generale; piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti; piano di sicurezza e coordinamento - stima dei costi della sicurezza - cronoprogramma dei lavori; elenco dei prezzi unitari – analisi dei prezzi; computo metrico estimativo – quadro economico – categorie dei lavori; schema di contratto e capitolato speciale d’appalto; fascicolo dell’opera; N° 05 elaborati grafici;
- aventi il seguente quadro economico d’intervento complessivo:

A) LAVORI E FORNITURE		Scuola "De Amicis"	Scuola "F. Surico"	TOTALE
A.1	Lavori e somministrazioni (Importo a base d'asta)	44.392,58 €	136.977,62 €	181.370,20 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.543,20 €	4.873,20 €	6.416,40 €
A	sommano (A.1+A.2)	45.935,78 €	141.850,82 €	187.786,60 €
B) SOMME A DISP. DELL' AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo)	4.000,00 €	11.000,00 €	15.000,00 €
B.2	Fondo per la progettazione e l'innovazione (art. 93, c. 7-bis, D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.) 2% di A.1	887,85 €	2.739,55 €	3.627,40 €
B.3	IVA sui lavori 22% di A	10.105,87 €	31.207,18 €	41.313,05 €
B.4	CNPAIA 4% di B.1	160,00 €	440,00 €	600,00 €
B.5	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (B.1+B.4)	915,20 €	2.516,80 €	3.432,00 €
B.6	Spese per C.U.C. 1% di A.1	443,93 €	1.369,78 €	1.813,70 €
B.7	Contributo ANAC *in proporzione	75,00 €	150,00 €	225,00 €
B.8	Imprevisti	2.576,37 €	1.415,87 €	4.157,24 €
B	sommano B.1 ÷ B.7	19.164,22 €	50.839,18 €	70.003,40 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	65.100,00 €	192.690,00 €	257.790,00 €

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n.98 del 29/03/2016 si è proceduto all'indizione di gara mediante procedura aperta secondo le modalità indicate dall'art. 83 del D. Lgs. N°163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'appalto degli "Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta";
- con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 26/04/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale n. 134 del 28/04/2016 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta "Impresa Edile IMCA S.r.l." con sede in Altamura (BA) alla Via M. Cristiani, 42 in quanto la stessa ha conseguito un indice di valutazione superiore rispetto alle altre Imprese

Visto che:

- che in data 04.05.2016 sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti dell'Impresa Edile IMCA S.r.l. attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso rispettive pec;
- che in data 06.05.2016 sono state trasmesse apposite richieste di verifica dei requisiti della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 all'Impresa Edile IMCA S.r.l.;

Ritenuto:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di

Castellaneta”, in favore dell’ “Impresa Edile IMCA S.r.l.” con sede in Altamura (BA) alla Via M. Cristiani, n. 42 e di prendere atto del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

A) LAVORI E FORNITURE		Scuola "De Amicis"	Scuola "F. Surico"	TOTALE
A.1	Lavori e somministrazioni (Importo a base d'asta)	44.392,58 €	136.977,62 €	181.370,20 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.543,20 €	4.873,20 €	6.416,40 €
A.3	Ribasso d'asta del 8,108% da applicare su A.1	3.599,35 €	11.106,14 €	14.705,49 €
A	sommano (A.1+A.3)+A.2	42.336,43 €	130.744,68 €	173.081,11 €
B) SOMME A DISP. DELL' AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo)	4.000,00 €	11.000,00 €	15.000,00 €
B.2	Fondo per la progettazione e l'innovazione (art. 93, c. 7-bis, D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.) 2% di A.1	887,85 €	2.739,55 €	3.627,40 €
B.3	IVA sui lavori 22% di A	9.314,01 €	28.763,83 €	38.077,84 €
B.4	CNPAIA 4% di B.1	160,00 €	440,00 €	600,00 €
B.5	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (B.1+B.4)	915,20 €	2.516,80 €	3.432,00 €
B.6	Spese per C.U.C. 1% di A.1	443,93 €	1.369,78 €	1.813,70 €
B.7	Contributo ANAC *in proporzione	75,00 €	150,00 €	225,00 €
B.8	Imprevisti	2.576,37 €	1.415,87 €	3.992,24 €
B	sommano B.1 ÷ B.7	18.372,36 €	48.395,83 €	66.768,19 €
C)	ECONOMIE DI GARA	4.391,21 €	13.549,49 €	17.940,70 €
D)	IMPORTO COMPLESSIVO A)+ B)+ C)	65.100,00 €	192.690,00 €	257.790,00 €

Considerato che:

- l'esecuzione dei lavori dovrebbe coincidere con l'attività scolastica il cui inizio è previsto per la metà di settembre;
- i lavori in epigrafe sarebbero svolti in compresenza delle scolaresche, il che aumenta la probabilità di rischi per la pubblica incolumità.

Risulta necessario procedere alla consegna per via di urgenza, ex art. 153 del D.P.R. 207/2010, al fine di ridurre i rischi per la pubblica incolumità.

Visto altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2015 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;

- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di aggiudicare definitivamente i lavori di “Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell’ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta”, all’**Impresa Edile IMCA S.r.l.**, corrente in Altamura (BA) alla Via M. Cristiani, n. 42, per un **importo complessivo di € 166.664,71 oltre € 6.416,40 per oneri della sicurezza, in uno 173.081,11;**
2. di prendere altresì atto del quadro economico, rideterminato alla luce del ribasso di gara, di seguito riportato:

A) LAVORI E FORNITURE		Scuola "De Amicis"	Scuola "F. Surico"	TOTALE
A.1	Lavori e somministrazioni (Importo a base d'asta)	44.392,58 €	136.977,62 €	181.370,20 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.543,20 €	4.873,20 €	6.416,40 €
A.3	Ribasso d'asta del 8,108% da applicare su A.1	3.599,35 €	11.106,14 €	14.705,49 €
A sommano (A.1+A.3)+A.2		42.336,43 €	130.744,68 €	173.081,11 €
B) SOMME A DISP. DELL' AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità, collaudo)	4.000,00 €	11.000,00 €	15.000,00 €
B.2	Fondo per la progettazione e l'innovazione (art. 93, c. 7-bis, D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.) 2% di A.1	887,85 €	2.739,55 €	3.627,40 €
B.3	IVA sui lavori 22% di A	9.314,01 €	28.763,83 €	38.077,84 €
B.4	CNPAIA 4% di B.1	160,00 €	440,00 €	600,00 €
B.5	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22% (B.1+B.4)	915,20 €	2.516,80 €	3.432,00 €
B.6	Spese per C.U.C. 1% di A.1	443,93 €	1.369,78 €	1.813,70 €
B.7	Contributo ANAC *in proporzione	75,00 €	150,00 €	225,00 €
B.8	Imprevisti	2.576,37 €	1.415,87 €	3.992,24 €
B sommano B.1 ÷ B.7		18.372,36 €	48.395,83 €	66.768,19 €
C) ECONOMIE DI GARA		4.391,21 €	13.549,49 €	17.940,70 €
D) IMPORTO COMPLESSIVO A)+ B)+ C)		65.100,00 €	192.690,00 €	257.790,00 €

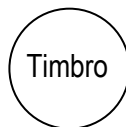
3. di dare atto che sono pervenuti, presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative della ditta aggiudicataria, di seguito elencati: comprova dei requisiti, casellario giudiziale, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, verifica regolarità fiscale, infocamera – registro imprese, D.U.R.C., camera di commercio, certificazione dei carichi pendenti risultanti all'Agenzia delle Entrate di Bari, attestazione S.O.A., ad eccezione fatta per la comunicazione antimafia, dalla quale sono decorsi 30 (trenta) giorni dalla richiesta;

4. di prendere atto della necessità di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'ex art. 153 del D.P.R. 207/2010 e di autorizzare alla consegna il Direttore dei Lavori;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 239.849,30 trova interamente copertura finanziaria mediante accesso ai fondi stanziati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, a valere sulle provvidenze del "Programma straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici – secondo stralcio – Regione Puglia", gestiti sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20211: "Manutenzione scuole presso ex E.N.A.O.L.I." del Bilancio 2016;
6. di adottare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. N° 163/06, determina a contrarre circa il contratto d'appalto dei lavori di "Interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire presso gli Istituti Scolastici E. De Amicis e F. Surico nell'ambito della struttura ex E.N.A.O.L.I. in località Borgo Perrone nel Comune di Castellaneta", dando atto che il relativo schema di contratto, costituendo documentazione di gara, è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n° 98 del 29/03/2016;

Cig 6640899338 - Cup "De Amicis" B86D12000040001 - Cup "F. Surico" B86E12000920001

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 12.07.2016

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 11/07/2016

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis