

R 8-6-16



**COMUNE DI CASTELLANETA**

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2016

n. \_\_\_\_\_

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_.

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

gB

**VII^ AREA**

**DETERMINAZIONE**

N° 55 del 07.06.2016

**OGGETTO:** Indizione asta pubblica per alienazione immobile comunale sito in Castellaneta marina Hotel Villa Giusy. Presa d'atto gara deserta.

In data 7 giugno 2016 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento,

**IL RESPONSABILE DELLA VII AREA**

**Arch. Pasquale Dalò**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 31 del 20/05/2016, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e bilancio Pluriennale 2016-2018;

Premesso, altresì:

- Con delibera n.13 del 3.03.2016, la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio di aggiornare il «Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio dell'ente», tenendo conto dei dati contenuti nell'elenco sopra citato;
- Che i beni immobili compresi nel Piano sono destinati all'alienazione e/o valorizzazione per reperire le risorse, in via prioritaria, necessarie alla formazione del piano di rientro, come richiesto dall'art. 243 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n° 17 del 12 aprile 2016 con la quale è stato approvato il «Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio dell'ente»;

**Considerata** la necessità di dare piena ed integrale attuazione ai sopra richiamati atti;

**Considerato**, altresì, che con determina Dirigenziale n° 31 del 18.04.2016 è stata indetta asta pubblica secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, I, II e III comma del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 per l'alienazione dell'immobile:

- "HOTEL VILLA GIUSY IN CASTELLANETA MARINA" per il prezzo a base d'asta di € 1.990.000,00 con scadenza presentazione offerte ore 12,00 del 25 maggio 2016;

**che** il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale *on line*, sul giornale Aste e Appalti Pubblici e a mezzo di manifesti pubblici affissi nei principali luoghi pubblici del territorio comunale;

**Vista** la certificazione in data 6 giugno 2016 prot n° 14975 da parte del Responsabile della 1<sup>a</sup> Area con la quale certifica che al protocollo non risulta pervenuto alcun plico alla data di scadenza del bando per la gara di che trattasi;

**Visto** il Decreto Sindacale n° 165 del 31.12.2016 di conferimento incarico, per la responsabilità della VII<sup>a</sup> Area - S.U.A.P. e Marketing del Territorio -

**Visto** il regolamento comunale per l'alienazione dei beni del patrimonio comunale approvato con delibera di C.C. n° 52 del 4.4.2007;

**Visto** il regolamento di contabilità dell'Ente;

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto che per l'alienazione dell'immobile "HOTEL VILLA GIUSY IN CASTELLANETA MARINA" per il prezzo a base d'asta di € 1.990.000,00 alla data di scadenza fissata nel bando di gara non è stata presentata nessuna offerta di acquisto;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Pasquale Dalò



L'Istruttore del Provvedimento

( nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

## Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 10 GIU. 2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, \_\_\_\_ 2016

Il Capo Area / resp.proc.

Arch. Pasquale Dalò