



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 145 Reg. Gen.	OGGETTO: Proposta di intervento da inserire nel Piano di Investimenti per la realizzazione di interventi socio educativi e socio sanitari a valere sulle risorse del APQ Benessere e Salute ex DGR n. 629 del 30/03/2015 e Det. Dir. N. 367 del 06/08/2015. Approvazione progetto definitivo esecutivo "Centro diurno socio educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili"
DATA 5/10/2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno CINQUE del mese di OTTOBRE alle ore 17,00.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	presente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	assente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. SICURO dr. Giovanni in qualità di SEGRETARIO GEN..;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione del 05/10/2015
Organo deliberante: Giunta Comunale
Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica
Istruttore: Francesco Casamassima

OGGETTO: Proposta di intervento strutturale da inserire nel Piano di Investimenti per la realizzazione di interventi socio educativi e sociosanitari a valere sulle risorse del APQ Benessere e Salute ex DGR n. 629 del 30/03/2015 e Det. Dir. n. 367 del 06/08/2015. Approvazione progetto definitivo-esecutivo “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente-abili”

Premesso che:

con Deliberazione n. 3 del 28.04.2014 il Coordinamento Istituzionale ha adottato il Piano di Zona a valere sul triennio 2014-2016 dell'Ambito Territoriale TA/1, approvato dal C.C. in data 28.04.2014;

con Determina Dirigenziale n. 367 del 06/08/2015, la Regione Puglia ha indetto un avviso pubblico volto a favorire il potenziamento e la qualificazione della rete di strutture socio assistenziali, socio educative e sociosanitarie, colmando le maggiori lacune nell'offerta di servizi alle persone, alle famiglie, alle comunità, con interventi dal carattere sperimentale rispetto al contesto locale di riferimento in coerenza con la normativa e la programmazione regionale;

il Comune di Castellaneta ha individuato un'area di proprietà comunale, all'interno del centro abitato, già destinata a servizi di tipo sociale e socio-assistenziale;

è intendimento di questa amministrazione realizzare in detta area, accedendo alle forme di finanziamento di cui sopra, un centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili

l'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, ha redatto a tal fine il progetto definitivo-esecutivo del “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili” composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

- R1 Stralci urbanistici
- R2 Rilievo area oggetto d'intervento
- R3 Rilievo delle interferenze

ESECUTIVO ARCHITETTONICO

- EA1 Planimetria generale
- EA2 Sovrapposizione con lo stato di fatto
- EA3a Pianta piano interrato – quote e arredi
- EA3b Pianta piano interrato – materiali
- EA4a Pianta piano rialzato – quote e arredi

EA4b Pianta piano rialzato – materiali
EA5a Pianta piano primo – quote e arredi
EA5b Pianta piano primo – materiali
EA6 Pianta piano coperture
EA7 Prospetti
EA8 Sezioni
EA9 Particolari costruttivi
EA10 Abaco serramenti

CARPENTERIE E STRUTTURE

CS1 Pianta tracciamento
CS2 Pianta fondazioni
CS3 Carpenteria 1° impalcato
CS4 Carpenteria 2° impalcato
CS5 Carpenteria 3° impalcato
CS6 Carpenteria 4° impalcato: pensilina e torrino scala
CS7 Abaco dei pilastri - Blocco A
CS8 Abaco dei pilastri - Blocco B
CS9 Abaco travi di fondazione
CS10 Abaco travi 1° impalcato
CS11 Abaco travi 2° impalcato
CS12 Abaco travi 3° impalcato
CS13 Abaco travi 4° impalcato
CS14 Dettagli Costruttivi: vano scala
CS15 Dettagli Costruttivi: armatura vano ascensore e murature contro terra

IMPIANTI

I1 Planimetria generale impianti: reti principali
IAM1 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano coperture
IAM2 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano interrato

IMPIANTO ELETTRICO

IE01 Percorso cavidotti piano rialzato
IE02 Percorso cavidotti piano interrato
IE03 Percorso cavidotti piano primo
IE04 Percorso cavidotti lastrico solare
IE05 Dorsali elettriche piano interrato
IE06 Dorsali di alimentazione e impianto di messa a terra piano rialzato
IE07 Dorsali elettriche piano primo
IE08 Dorsali elettriche lastrico solare
IE09 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano interrato
IE10 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano rialzato
IE11 Punti luce, F.M. e impianto fotovoltaico lastrico solare
IE12 Schemi unifilari e quadri elettrici
IE13 Schema fotovoltaico

IMPIANTO IDRICO – FOGNANTE

IIF1 Impianto idrico piano interrato
IIF2 Impianto idrico piano rialzato
IIF3 Impianto idrico piano primo
IIF4 Impianto idrico piano coperture
IIF5 Impianto fognante piano interrato
IIF6 Impianto fognante piano rialzato
IIF7 Impianto fognante piano primo
IIF8 Impianto fognante piano coperture
IIF9 Impianto idrico/fognante - particolari

IMPIANTO TERMICO E GAS

IT1 Impianto di climatizzazione: distribuzione fluido termovettore piano rialzato, piano primo e lastrico solare
IT2 Impianto di climatizzazione: canali di rinnovo ed estrazione dell'aria
IT3 Impianto di climatizzazione: tubazioni scarico di condensa
IT4 Impianto di climatizzazione: schema di distribuzione circuito termo frigorifero ed elettrico

IMPIANTO ANTINCENDIO

IA1 Schema impianto antincendio – piano rialzato
IA2 Schema impianto antincendio – piano primo

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RG Relazione generale
 RTA Relazione tecnica architettonica
 RGL Relazione geologica
 RGT Relazione geotecnica
 RTS Relazione tecnica sulle strutture
 CES Calcoli esecutivi delle strutture
 RTI/CEI Relazione tecnica impianti e calcoli esecutivi degli impianti
 CPI Censimento e progetto delle interferenze
 D/192 Relazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e del D.Lgs 311/06
 PSC Piano di sicurezza e di coordinamento
 PM Piano di manutenzione
 CL Cronoprogramma dei lavori
 CME Computo metrico opere edili ed impiantistiche
 EP/AP Elenco prezzi ed analisi dei prezzi
 QE Quadro economico
 QIM Quadro dell'incidenza della manodopera
 CSA Capitolato speciale d'appalto
 SC Schema di contratto
 DC Dichiarazioni di conformità
 RGM Relazione sulla gestione delle materie
 DF Documentazione fotografica

e avente il seguente quadro economico di progetto:

COMUNE DI CASTELLANETA	
Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili	
PROGETTO ESECUTIVO	
QUADRO ECONOMICO	

	IMPOR TI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 1.566.716,00
di cui mobili e arredi	€ 109.670,12
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ -
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 1.566.716,00
oneri specifici per la sicurezza	€ 49.151,48
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 1.615.867,48
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.566.716,00
somme del ribasso d'asta	€ -
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€ 1.615.867,48

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Spese per consulenze o supporto tecnico-amministrativo	iva	10%	€ -
Rilievi accertamenti e indagini			
2) Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, indagini geologiche e geotecniche e redazione relazione geologica	iva	22%	€ 4.000,00
3) Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	22%	€ 182.000,00
	iva	0%	€ 19.131,87

Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006				
5)	iva	0%	€	600,00
6)	Spese per il conseguimento delle certificazioni di qualità delle strutture oggetto di intervento.	iva	22%	€ 5.000,00
7)	Spese di gara (commissioni giudicatrici)	iva	22%	€ 2.500,00
8)	Spese per attività preliminari (pareri)	iva	22%	€ 4.000,00
9)	Acquisti funzionali per l'accessibilità comprensivo di IVA	iva	0%	€ -
10)	Spese per pubblicità	iva	22%	€ 10.000,00
11)	Spese per collaudi tecnici e collaudo tecnico-amministrativo	iva	22%	€ 16.000,00
12)	CNPAIA	iva	22%	€ 7.920,00
13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva	22%	€ 15.000,00
14)	Imprevisti	iva		€ 2.181,50
15)	IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva	10%	€ 161.586,75
16)	IVA su spese generali	iva	22%	€ 54.212,40
17)	Acquisizioni aree o immobili		€	-
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€	484.132,52
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE			€	2.100.000,00

Tutto ciò premesso,

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, e quindi rispettoso delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006;
Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;
Visto il D.P.R. N° 327/2001;
Visto il D.Lgs. N° 267/2000;
Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

SI PROPONE

1. di approvare e candidare alle forme di finanziamento di cui in premessa il progetto definitivo-esecutivo del "Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili" redatto dall'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

R1 Stralci urbanistici
R2 Rilievo area oggetto d'intervento
R3 Rilievo delle interferenze

ESECUTIVO ARCHITETTONICO

EA1 Planimetria generale
EA2 Sovrapposizione con lo stato di fatto
EA3a Pianta piano interrato – quote e arredi
EA3b Pianta piano interrato – materiali
EA4a Pianta piano rialzato – quote e arredi
EA4b Pianta piano rialzato – materiali
EA5a Pianta piano primo – quote e arredi

EA5b Pianta piano primo – materiali

EA6 Pianta piano coperture

EA7 Prospetti

EA8 Sezioni

EA9 Particolari costruttivi

EA10 Abaco serramenti

CARPENTERIE E STRUTTURE

CS1 Pianta tracciamento

CS2 Pianta fondazioni

CS3 Carpenteria 1° impalcato

CS4 Carpenteria 2° impalcato

CS5 Carpenteria 3° impalcato

CS6 Carpenteria 4° impalcato: pensilina e torrino scala

CS7 Abaco dei pilastri - Blocco A

CS8 Abaco dei pilastri - Blocco B

CS9 Abaco travi di fondazione

CS10 Abaco travi 1° impalcato

CS11 Abaco travi 2° impalcato

CS12 Abaco travi 3° impalcato

CS13 Abaco travi 4° impalcato

CS14 Dettagli Costruttivi: vano scala

CS15 Dettagli Costruttivi: armatura vano ascensore e murature contro terra

IMPIANTI

I1 Planimetria generale impianti: reti principali

IAM1 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano coperture

IAM2 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano interrato

IMPIANTO ELETTRICO

IE01 Percorso cavidotti piano rialzato

IE02 Percorso cavidotti piano interrato

IE03 Percorso cavidotti piano primo

IE04 Percorso cavidotti lastrico solare

IE05 Dorsali elettriche piano interrato

IE06 Dorsali di alimentazione e impianto di messa a terra piano rialzato

IE07 Dorsali elettriche piano primo

IE08 Dorsali elettriche lastrico solare

IE09 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano interrato

IE10 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano rialzato

IE11 Punti luce, F.M. e impianto fotovoltaico lastrico solare

IE12 Schemi unifilari e quadri elettrici

IE13 Schema fotovoltaico

IMPIANTO IDRICO – FOGNANTE

IIF1 Impianto idrico piano interrato

IIF2 Impianto idrico piano rialzato

IIF3 Impianto idrico piano primo

IIF4 Impianto idrico piano coperture

IIF5 Impianto fognante piano interrato

IIF6 Impianto fognante piano rialzato

IIF7 Impianto fognante piano primo

IIF8 Impianto fognante piano coperture

IIF9 Impianto idrico/fognante - particolari

IMPIANTO TERMICO E GAS

IT1 Impianto di climatizzazione: distribuzione fluido termovettore piano rialzato, piano primo e lastrico solare

IT2 Impianto di climatizzazione: canali di rinnovo ed estrazione dell'aria

IT3 Impianto di climatizzazione: tubazioni scarico di condensa

IT4 Impianto di climatizzazione: schema di distribuzione circuito termo frigorifero ed elettrico

IMPIANTO ANTINCENDIO

IA1 Schema impianto antincendio – piano rialzato

IA2 Schema impianto antincendio – piano primo

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RG Relazione generale

RTA Relazione tecnica architettonica
 RGL Relazione geologica
 RGT Relazione geotecnica
 RTS Relazione tecnica sulle strutture
 CES Calcoli esecutivi delle strutture
 RTI/CEI Relazione tecnica impianti e calcoli esecutivi degli impianti
 CPI Censimento e progetto delle interferenze
 D/192 Relazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e del D.Lgs 311/06
 PSC Piano di sicurezza e di coordinamento
 PM Piano di manutenzione
 CL Cronoprogramma dei lavori
 CME Computo metrico opere edili ed impiantistiche
 EP/AP Elenco prezzi ed analisi dei prezzi
 QE Quadro economico
 QIM Quadro dell'incidenza della manodopera
 CSA Capitolato speciale d'appalto
 SC Schema di contratto
 DC Dichiarazioni di conformità
 RGM Relazione sulla gestione delle materie
 DF Documentazione fotografica

e avente il seguente quadro economico di progetto:

COMUNE DI CASTELLANETA Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili	
PROGETTO ESECUTIVO QUADRO ECONOMICO	

	IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 1.566.716,00
di cui mobili e arredi	€ 109.670,12
di cui oneri diretti per la sicurezza	€ -
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 1.566.716,00
oneri specifici per la sicurezza	€ 49.151,48
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 1.615.867,48
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.566.716,00
somme del ribasso d'asta	€ -
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€ 1.615.867,48

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1)	Spese per consulenze o supporto tecnico-amministrativo	iva	10%	€	-
	Rilievi accertamenti e indagini				
2)		iva	22%	€	4.000,00
	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, indagini geologiche e geotecniche e redazione relazione geologica				
3)		iva	22%	€	182.000,00
4)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€	19.131,87
	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006				
5)		iva	0%	€	600,00

Spese per il conseguimento delle certificazioni di qualità delle strutture oggetto di intervento.				
6)		iva	22%	€ 5.000,00
7)	Spese di gara (commissioni giudicatrici)	iva	22%	€ 2.500,00
8)	Spese per attività preliminari (pareri)	iva	22%	€ 4.000,00
9)	Acquisti funzionali per l'accessibilità comprensivo di IVA	iva	0%	€ -
10)	Spese per pubblicità	iva	22%	€ 10.000,00
11)	Spese per collaudi tecnici e collaudo tecnico-amministrativo	iva	22%	€ 16.000,00
12)	CNPAIA	iva	22%	€ 7.920,00
13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva	22%	€ 15.000,00
14)	Imprevisti	iva		€ 2.181,50
15)	IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva	10%	€ 161.586,75
16)	IVA su spese generali	iva	22%	€ 54.212,40
17)	Acquisizioni aree o immobili			€ -
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 484.132,52
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE				€ 2.100.000,00

2. di dare atto che per il finanziamento dei lavori di cui sopra, di importo ammontante a complessivi € 2.100.000,00, sarà inoltrata istanza alla forma di finanziamento pubblico di cui al Piano di Investimenti per la realizzazione di interventi socio educativi e sociosanitari a valere sulle risorse del APQ Benessere e Salute ex DGR n. 629 del 30/03/2015 e Det. Dir. n. 367 del 06/08/2015 o verso altro possibile finanziamento regionale/statale/comunitario;
3. di dare, altresì, atto, che l'intervento di cui innanzi non è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche del triennio 2015 – 2017 e che, pertanto, si procederà a brevissimo a dare luogo alla variazione del piano medesimo con ratifica del Consiglio Comunale;
4. di nominare l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP. con Decreto Sindacale n.50 del 30/06/2015, responsabile del procedimento;
5. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.
6. di trasmettere il presente atto all'Ambito Territoriale Sociale TA/1 per la trasmissione telematica sul portale della Regione Puglia della proposta progettuale allegata al presente atto;

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:

parere favorevole espresso dal

Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:

parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis del 29/09/2015, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il D.P.R. N° 327/2001

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di approvare e candidare alle forme di finanziamento di cui in premessa il progetto definitivo-esecutivo del "Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili" redatto dall'arch. Aldo Caforio, responsabile della IV Area, composto dai seguenti elaborati:

RILIEVO

R1 Stralci urbanistici

R2 Rilievo area oggetto d'intervento

R3 Rilievo delle interferenze

ESECUTIVO ARCHITETTONICO

EA1 Planimetria generale

EA2 Sovrapposizione con lo stato di fatto

EA3a Pianta piano interrato – quote e arredi

EA3b Pianta piano interrato – materiali

EA4a Pianta piano rialzato – quote e arredi

EA4b Pianta piano rialzato – materiali

EA5a Pianta piano primo – quote e arredi

EA5b Pianta piano primo – materiali

EA6 Pianta piano coperture

EA7 Prospetti

EA8 Sezioni

EA9 Particolari costruttivi

EA10 Abaco serramenti

CARPENTERIE E STRUTTURE

CS1 Pianta tracciamento

CS2 Pianta fondazioni

CS3 Carpenteria 1° impalcato

CS4 Carpenteria 2° impalcato
CS5 Carpenteria 3° impalcato
CS6 Carpenteria 4° impalcato: pensilina e torrino scala
CS7 Abaco dei pilastri - Blocco A
CS8 Abaco dei pilastri - Blocco B
CS9 Abaco travi di fondazione
CS10 Abaco travi 1° impalcato
CS11 Abaco travi 2° impalcato
CS12 Abaco travi 3° impalcato
CS13 Abaco travi 4° impalcato
CS14 Dettagli Costruttivi: vano scala
CS15 Dettagli Costruttivi: armatura vano ascensore e murature contro terra

IMPIANTI

I1 Planimetria generale impianti: reti principali
IAM1 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano coperture
IAM2 Planimetria impianto smaltimento acque meteoriche - piano interrato

IMPIANTO ELETTRICO

IE01 Percorso cavidotti piano rialzato
IE02 Percorso cavidotti piano interrato
IE03 Percorso cavidotti piano primo
IE04 Percorso cavidotti lastrico solare
IE05 Dorsali elettriche piano interrato
IE06 Dorsali di alimentazione e impianto di messa a terra piano rialzato
IE07 Dorsali elettriche piano primo
IE08 Dorsali elettriche lastrico solare
IE09 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano interrato
IE10 Punti luce, F.M. e impianti speciali piano rialzato
IE11 Punti luce, F.M. e impianto fotovoltaico lastrico solare
IE12 Schemi unifilari e quadri elettrici
IE13 Schema fotovoltaico

IMPIANTO IDRICO - FOGNANTE

IIF1 Impianto idrico piano interrato
IIF2 Impianto idrico piano rialzato
IIF3 Impianto idrico piano primo
IIF4 Impianto idrico piano coperture
IIF5 Impianto fognante piano interrato
IIF6 Impianto fognante piano rialzato
IIF7 Impianto fognante piano primo
IIF8 Impianto fognante piano coperture
IIF9 Impianto idrico/fognante - particolari

IMPIANTO TERMICO E GAS

IT1 Impianto di climatizzazione: distribuzione fluido termovettore piano rialzato, piano primo e lastrico solare
IT2 Impianto di climatizzazione: canali di rinnovo ed estrazione dell'aria
IT3 Impianto di climatizzazione: tubazioni scarico di condensa
IT4 Impianto di climatizzazione: schema di distribuzione circuito termo frigorifero ed elettrico

IMPIANTO ANTINCENDIO

IA1 Schema impianto antincendio - piano rialzato
IA2 Schema impianto antincendio - piano primo

ELABORATI AMMINISTRATIVI

RG Relazione generale
RTA Relazione tecnica architettonica
RGL Relazione geologica
RGT Relazione geotecnica
RTS Relazione tecnica sulle strutture
CES Calcoli esecutivi delle strutture
RTI/CEI Relazione tecnica impianti e calcoli esecutivi degli impianti
CPI Censimento e progetto delle interferenze
D/192 Relazione ai sensi del D.Lgs 192/2005 e del D.Lgs 311/06
PSC Piano di sicurezza e di coordinamento
PM Piano di manutenzione

CL Cronoprogramma dei lavori
 CME Computo metrico opere edili ed impiantistiche
 EP/AP Elenco prezzi ed analisi dei prezzi
 QE Quadro economico
 QIM Quadro dell'incidenza della manodopera
 CSA Capitolato speciale d'appalto
 SC Schema di contratto
 DC Dichiarazioni di conformità
 RGM Relazione sulla gestione delle materie
 DF Documentazione fotografica

e avente il seguente quadro economico di progetto:

COMUNE DI CASTELLANETA	
Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili	
PROGETTO ESECUTIVO	
QUADRO ECONOMICO	

		IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€	1.566.716,00
di cui mobili e arredi	€	109.670,12
di cui oneri diretti per la sicurezza	€	-
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	1.566.716,00
oneri specifici per la sicurezza	€	49.151,48
TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€	1.615.867,48
IMPORTO A BASE D'ASTA	€	1.566.716,00
somme del ribasso d'asta	€	-
A) IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO SICUREZZA	€	1.615.867,48

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1)	Spese per consulenze o supporto tecnico-amministrativo	iva	10%	€	-
	Rilevi accertamenti e indagini				
2)		iva	22%	€	4.000,00
	Spese tecniche generali relative alla progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, indagini geologiche e geotecniche e redazione relazione geologica				
3)		iva	22%	€	182.000,00
4)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€	19.131,87
	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006				
5)		iva	0%	€	600,00
	Spese per il conseguimento delle certificazioni di qualità delle strutture oggetto di intervento.				
6)		iva	22%	€	5.000,00
7)	Spese di gara (commissioni giudicatrici)	iva	22%	€	2.500,00
8)	Spese per attività preliminari (pareri)	iva	22%	€	4.000,00
9)	Acquisti funzionali per l'accessibilità comprensivo di IVA	iva	0%	€	-
10)	Spese per pubblicità	iva	22%	€	10.000,00
	Spese per collaudi tecnici e collaudo tecnico-amministrativo				
11)		iva	22%	€	16.000,00

12)	CNPAIA	iva	22%	€
13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	iva	22%	€
14)	Imprevisti	iva		€
15)	IVA sui lavori e sugli imprevisti	iva	10%	€
16)	IVA su spese generali	iva	22%	€
17)	Acquisizioni aree o immobili			€
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€
	TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE			€ 2.100.000,00

- di dare atto che per il finanziamento dei lavori di cui sopra, di importo ammon complessivi € 2.100.000,00, sarà inoltrata istanza alla forma di finanziamento pubblico al Piano di Investimenti per la realizzazione di interventi socio educativi e sociosanitari a valere sulle risorse del APQ Benessere e Salute ex DGR n. 629 del 30/03/2015 e Det. 367 del 06/08/2015 o verso altro possibile finanziamento regionale/statale/comunitario;
- di dare, altresì, atto, che l'intervento di cui innanzi non è inserito nel Programma delle Pubbliche del triennio 2015 – 2017 e che, pertanto, si procederà a brevissimo a dare atto alla variazione del piano medesimo con ratifica del Consiglio Comunale;
- di nominare l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP. Decreto Sindacale n.50 del 30/06/2015, responsabile del procedimento;
- di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.
- di trasmettere il presente atto all'Ambito Territoriale Sociale TA/1 per la trasmissione telematica sul portale della Regione Puglia della proposta progettuale allegata al presente atto;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

Sulla proposta di deliberazione allegata, ad oggetto: "Proposta di intervento strutturale da inserire nel Piano di Investimenti per la realizzazione di interventi socio educativi e sociosanitari a valere sulle risorse del APQ Benessere e Salute ex DGR n. 629 del 30/03/2015 e Det. Dir. n. 367 del 06/08/2015. Approvazione progetto definitivo-esecutivo "Centro diurno socio-educativo e riabilitativo con RSSA per diversamente abili" si esprimono i seguenti pareri:

[]-UFFICIO :

Sulla proposta di deliberazione che precede, per la regolarità tecnica – ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 – si esprime parere : _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to PANTALEO DE FINIS

(cognome e nome)

[]-UFFICIO: CONTABILE – Settore 2

Sulla proposta di deliberazione che precede, per la regolarità contabile – ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 – e si esprime parere : _____

[]-Ai fini della copertura finanziaria di cui all'art. 153 c. 5 del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(cognome e nome)

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL VICE SEGRETARIO GEN..

F.to SICURO dr. Giovanni

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .



IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dr. Giovanni Sicuro

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 06/10/2015 e vi resterà per **15** giorni consecutivi fino a 21/10/2015 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capi-gruppo consiliari .

Addi, 06/10/2015 (prot. n. 2352) 06/10/2015

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

f.to Giovanni SICURO

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

f.to dr. Giovanni SICURO

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- ()- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

f.to dr. Giovanni SICURO