

COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 104 Reg. Gen.	OGGETTO: Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico omologato F.I.G.C.-L.N.D. .
DATA 14/7/2015	Approvazione progetto opere complementari

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno QUATTORDICI del mese di LUGLIO alle ore 13.40.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	assente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO GEN.;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :



**COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO**

Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione del 09/07/2015
Organo deliberante: Giunta Comunale
Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica
Istruttore: Angela Gavarente

OGGETTO: Manutenzione straordinaria dello stadio comunale con realizzazione del manto erboso sintetico omologato F.I.G.C. – L.N.D. Approvazione progetto opere complementari.

Premesso che:

Con deliberazione N° 66 del 29/11/2012, di immediata esecutività, è stato approvato il progetto definitivo relativo agli interventi di “Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico, omologato LND”, di importo ammontante a complessivi €500.000,00;

Per il finanziamento delle suddette opere di manutenzione straordinaria, con determinazione dirigenziale N° 402 del 27/12/2012 è stato contratto un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo di importo ammontante ad € 500.000,00;

Con Determinazione Dirigenziale N° 226 del 26/06/2014 è stato approvato il progetto esecutivo, contestualmente indicando la gara per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico, omologato LND”, mediante procedura aperta da espletarsi secondo le modalità dell'art. 83 del D.Lgs. N° 163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

In esito all'espletamento della gara, con determinazione N° 16 del 15/01/2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di “Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico, omologato LND” alla Ditta Tennis Tecnica S.r.l., con sede a Bari, avendo la medesima proposto il miglior ribasso percentuale del 5,70 sull'importo a base d'asta di € 380.000,00 e quindi, per l'importo di € 288.441,23, oltre agli oneri per la sicurezza di €15.000,00 e per manodopera di € 74.123,83, non soggetti a ribasso, in uno € 377.565,06;

Con Verbale in data 04/02/2015 l'Ing. Raffaele Calabrese, in qualità di Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

In data 17/03/2015 con la Ditta Tennis Tecnica S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N°2192/2015;

Con determinazione dirigenziale N° 145 del 27/05/2015 è stato approvato il I Stato di Avanzamento Lavori e con determinazione dirigenziale N° 176 del 29/06/2015 è stato approvato anche il II S.A.L. e liquidati il I e II S.A.L. in favore della Ditta Tennis Tecnica, esecutrice degli interventi;

Nel corso dei lavori si è ravvisata l'esigenza di eseguire una serie di lavori complementari a quelli previsti nel progetto iniziale, al fine di migliorare la funzionalità dell'impianto sportivo e di rendere massima la fruibilità della struttura da parte delle numerose realtà calcistiche presenti nel territorio;

E', infatti, ritenuto utile dotare il campo sportivo di un'area da poter utilizzare, contemporaneamente al terreno di gioco, per l'allenamento dei portieri o delle squadre appartenenti a categorie inferiori o del settore giovanile;

Per tale attività di progettazione è stato conferito incarico all'Ing. Raffaele Calabrese;

Il suddetto progetto di completamento comprende le seguenti opere da realizzarsi:

- Sistemazione dell'area compresa tra la pista esistente di atletica e la zona retrostante una porta del terreno di gioco;
- Realizzazione di un campo da calcetto nella lunetta della pista di atletica mediante la fornitura e posa in opera di manto in erba artificiale di colore verde, fibra poliolefinica, lubrificata antiabrasiva, estremamente resistente all'usura e con speciale trattamento anti-UV;

Con nota in data 22/06/2015, prot. N° 14553, l'Ing. Raffaele Calabrese ha trasmesso gli elaborati progettuali relativi alle suddette opere complementari, di importo ammontante a complessivi €72.150,00, costituiti da: relazione tecnica descrittiva, computo metrico estimativo, elenco prezzi, planimetria generale con indicazione degli interventi, aventi il seguente quadro economico;

A – Lavori	
A1 – Importo dei lavori	62.474,53
A2 – Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.250,00
Totale A	63.724,53
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 – I.V.A. su lavori (10% di A)	6.372,45
B2 – Incentivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (2% di A)	650,00
B3 – Spese tecniche per D.L., misura, contabilità, coord. sicurezza, ecc...	1.000,00
B4 – Contributo Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B3)	40,00
B5 – I.V.A. su spese tecniche (22% di B3 + B4)	228,80
B6 – Imprevisti	134,22
Totale B	8.425,47
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO(A+B)	72.150,00

Con nota in data 01/07/2015, prot. N° 15337, la Ditta Tennis Tecnica S.r.l., a seguito di convocazione da parte del menzionato Direttore dei Lavori, si è dichiarata disponibile ad eseguire le succitate opere complementari, proponendo il ribasso percentuale del 37,85% sull'importo lavori, superiore al ribasso offerto in sede di gara relativamente al progetto principale, pari al 5,70%;

L'applicazione del ribasso proposto dalla Ditta Tennis Tecnica ha portato l'ammontare del progetto a complessivi € 46.138,74, secondo il seguente quadro economico:

A – Lavori	
A1 – Importo dei lavori	38.827,93
A2 – Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.250,00
Totale A	40.077,93
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 – I.V.A. su lavori (10% di A)	4.007,79
B2 – Incentivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (2% di A)	650,00
B3 – Spese tecniche per D.L., misura, contabilità, coord. sicurezza, ecc...	1.000,00
B4 – Contributo Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B3)	40,00
B5 – I.V.A. su spese tecniche (22% di B3 + B4)	228,80
B6 – Imprevisti	134,22
Totale B	6.060,81
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO(A+B)	46.138,74

Il suddetto importo di progetto è finanziabile in utilizzo delle economie di gara derivanti dal progetto principale secondo le seguenti modalità:

	QUADRO ECONOMICO POST GARA	QUADRO ECONOMICO POST GARA RIMODULATO	
A - IMPORTO LAVORI			
A1 - IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO			
A1a - IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 305.876,17	€ 305.876,17	
A1b - RIBASSO (5,70)	€ 17.434,94	€ 17.434,94	
A1 (A1a - A1b)	€ 288.441,23	€ 288.441,23	
A2 - SOMME DELLA SICUREZZA NON SOGGETTE A RIBASSO	€ 15.000,00	€ 15.000,00	
A3 - PERCENTUALE MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 74.123,83	€ 74.123,83	
SOMMANO A	€ 377.565,06	€ 377.565,06	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1 - IVA (10%) SU A	€ 37.756,51	€ 37.756,51	
B2 - SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE PER LA SICUREZZA, ASSISTENZA GIORNALIERA, CONTABILITA', ECC.	€ 28.000,00	€ 18.000,00	-€ 10.000,00
B3 - SPESE GENERALI PER OMOLOGAZIONI	€ 9.000,00	€ 8.800,00	-€ 200,00
B4 - CNPAIA (4%) SU B2	€ 1.480,00	€ 720,00	-€ 760,00
B5 - INCENTIVO U.T.C.	€ 7.900,00	€ 4.740,00	-€ 3.160,00
B6 - SPESE VARIE TECNICHE E DI GARA	€ 23.178,44		-€ 23.178,44
B7 - SPESE PUBBLICITA'	€ 500,00	€ 225,00	-€ 275,00
B8 - SPESE VARIE ED IMPREVISTI	€ 6.154,40		-€ 6.154,40
B9 - IVA (22%) SU B2+B3+B4	€ 8.465,60	€ 6.054,40	-€ 2.411,20
SOMMANO B	€ 122.434,95	€ 76.295,91	-€ 46.139,04
IMPORTO PROGETTO A+B	€ 500.000,00	€ 453.860,96	
C - AFFIDAMENTI OPERE COMPLEMENTARI		€ 46.139,04	
IMPORTO PROGETTO A+B+C		€ 500.000,00	

Tutto ciò premesso:

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, e quindi rispettoso delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006;
Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;
Visto il D.P.R. N° 327/2001;
Visto il D.Lgs. N° 267/2000;
Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

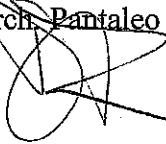
SI PROPONE

1. di approvare gli elaborati progettuali relativi alle opere complementari ai lavori di "Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico, omologato LND", di importo ammontante a complessivi € € 46.138,74, costituiti da: relazione tecnica descrittiva, computo metrico estimativo, elenco prezzi, planimetria generale con indicazione degli interventi, aventi il seguente quadro economico;

A - Lavori	
A1 - Importo dei lavori	38.827,93
A2 - Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.250,00
Totale A	40.077,93
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 - I.V.A. su lavori (10% di A)	4.007,79
B2 - Incentivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (2% di A)	650,00
B3 - Spese tecniche per D.L., misura, contabilità, coord. sicurezza, ecc...	1.000,00
B4 - Contributo Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B3)	40,00
B5 - I.V.A. su spese tecniche (22% di B3 + B4)	228,80
B6 - Imprevisti	134,22
Totale B	6.060,81
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO(A+B)	46.138,74

2. di dare atto che Il suddetto importo di progetto è finanziabile in utilizzo delle economie di gara derivanti dal progetto principale e, pertanto, attingendo dal mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo, di importo ammontante a complessivi € 500.000,00, gestito sul capitolo corrispondente al numero identificativo 20400: "Manutenzione stadio comunale" del redigendo Bilancio 2015 R.P. 2013;
3. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^a Area Tecnica e della 2^a Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis



Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dal

Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis del 09/07/2015, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di approvare gli elaborati progettuali relativi alle opere complementari ai lavori di "Manutenzione straordinaria dello Stadio Comunale con realizzazione del manto erboso sintetico, omologato LND", di importo ammontante a complessivi € € 46.138,74, costituiti da: relazione tecnica descrittiva, computo metrico estimativo, elenco prezzi, planimetria generale con indicazione degli interventi, aventi il seguente quadro economico;

A – Lavori	
A1 – Importo dei lavori	38.827,93
A2 – Oneri per attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.250,00
Totale A	40.077,93
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1 – I.V.A. su lavori (10% di A)	4.007,79
B2 – Incentivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (2% di A)	650,00
B3 – Spese tecniche per D.L., misura, contabilità, coord. sicurezza, ecc...	1.000,00
B4 – Contributo Cassa Nazionale di Previdenza (4% di B3)	40,00
B5 – I.V.A. su spese tecniche (22% di B3 + B4)	228,80
B6 – Imprevisti	134,22
Totale B	6.060,81
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO(A+B)	46.138,74

2. di dare atto che Il suddetto importo di progetto è finanziabile in utilizzo delle economie di gara derivanti dal progetto principale e, pertanto, attingendo dal mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo, di importo ammontante a complessivi € 500.000,00, gestito sul capitolo corrispondente al numero identificativo 20400: "Manutenzione stadio comunale" del redigendo Bilancio 2015 R.P. 2013;
3. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

GA

Sulla proposta di deliberazione allegata , ad oggetto "Manutenzione straordinaria dello stadio comunale con realizzazione del manto erboso sintetico omologato F.I.G.C. - L.N.D.. Approvazione progetto opere complementari" si esprimono i seguenti pareri:

[]-UFFICIO :

Sulla proposta di deliberazione che precede, per la regolarità tecnica – ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 – si esprime parere: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Pantaleo De Finis

☒-UFFICIO: CONTABILE – Settore 2

Sulla proposta di deliberazione che precede, per la regolarità contabile – ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 – e si esprime parere: *favorevole*

[]-Ai fini della copertura finanziaria di cui all'art. 153 c. 5 del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere:

☒ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

X D.ssa Francesca Capriulo

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

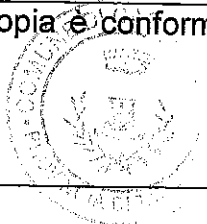
IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune.



IL SEGRETARIO COMUNALE

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 15/07/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al 30/07/2015;

CHE, ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari.

Addi, 15/07/2015 (prot. n. 16610),

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- () - Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- () - Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi