



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 77 Reg. Gen.	OGGETTO: Parcheggi coperti e scoperti in Castellana Marina - Direttiva
DATA 12/6/2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno DODICI del mese di GIUGNO alle ore 13:45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	assente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO GEN.;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso;

- che con delibera di G. C. n° 92 del 09/06/2014 avente ad oggetto "concessione parcheggi coperti e scoperti in Castellaneta Marina. Direttiva funzionale" si stabiliva di prorogare per l'estate 2014 le concessioni dei parcheggi in Castellaneta Marina a favore dei precedenti assegnatari come da prospetto di seguito riportato;

PARCHEGGI SCOPERTI

N.ro parcheggio	UBICAZIONE	SUPERFICIE	Posti auto inseribili	Importo annuo 2014
1	Da bar Aurora a piazzale Albatros	1938,00	155	€ 6.777,00
2	Da piazzale Albatros a Trocadero	1538,00	123	€ 4.837,00
3	Da Trocadero a Conchiglia	1838,00	51	€ 1.915,00
4	Da Conchiglia a Lisea	1500,00	46	€ 1.443,00
5	Da Lisea al lido "Ancora"	782,00	47	€ 1.374,00
6	Da lido Ancora a zona Barchetta	1017,00	46	€ 1.860,00
7	Da zona Barchetta a piazzale Sporting	1062,00	101	€ 4.438,00
8	Da Sporting a Marea	1450,00	116	€ 4.173,00
9	Da Marea a Patio	425,00	34	€ 1.065,00
10	Da piazz. Patio a piazz. Vela	1213,00	97	€ 3.337,00
11	Piazzale Vela	1143,00	127	€ 3.170,00
12	Da piazz. Vela a ex Colonia-lido Valentino	1125,00	99	€ 3.096,00
13	Zona ex Colonia a lido Il Panda	1100,00	101	€ 3.661,00
14	Da Lido Il Panda a piazzale Borgo Pineto	950	76	€ 2.377,00
15	Da piazzale Borgo Pineto a Riva dei Tessali	1425,00	114	€ 3.857,00
16	Da riva dei Tessali all'Angolino	1080,00	/	€ 4.751,00

PARCHEGGI COPERTI

PARCHEGGIO COPERTO N. 1

Il parcheggio n. 1 ubicato a sinistra dello stabilimento Balneare LO SPORTING per chi guarda il mare. Canone annuo € 7.760,00;

PARCHEGGIO COPERTO N. 2

Il parcheggio n. 2 ubicato a destra dello stabilimento Balneare LO SPORTING per chi guarda il mare. Canone annuo € 8.381,00;

PARCHEGGIO COPERTO N. 3

Il parcheggio coperto n. 3 è compreso tra gli stabilimenti balneari La Marea e Il Patio. Canone annuo € 8.496,00;

PARCHEGGIO COPERTO N. 4

Il parcheggio coperto n° 4 ubicato dopo lo stabilimento balneare il "Panda" e in prossimità del ponte pedonale di Borgo Pineto.

Canone annuo € **2.975,00;**

che con la stessa delibera si stabiliva e autorizzava il Funzionario Responsabile a porre in essere tutti gli adempimenti per indire ed espletare la gara prevista per l'affidamento della gestione unitaria e pluriennale dei parcheggi;

Considerato, in particolare, che la scelta di avvalersi di una gestione unitaria è scaturita dalla previsione della disponibilità delle aree di parcheggio per n. 532 posti auto e n. 60 posti caravan realizzati dal Consorzio Castellaneta 292 all'ingresso di Castellaneta marina, aree che avrebbero dovuto essere cedute in attuazione della convenzione urbanistica rep. n° 68209 del 3.4.2011 e la cui disponibilità muterebbe radicalmente il quadro di riferimento ai fini dell'organizzazione e del funzionamento del sistema dei parcheggi a Castellaneta Marina rispetto alla situazione esistente;

Rilevato che, per fatto imputabile esclusivamente al Consorzio, ancora non sono state prese in consegna tali aree, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, nonostante gli impegni assunti dallo stesso Consorzio con il verbale del 27.03.2014;

Ritenuto che, nelle more dell'indizione e dell'espletamento della nuova gara, è necessario garantire il servizio di parcheggio per l'imminente stagione estiva;

Acquisiti i prescritti preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000, resi dai responsabili dei servizi interessati

Il Funzionario Responsabile VII^a Area
Arch. Pasquale Dalò

Il Funzionario Responsabile 2^a Area
dott.ssa Francesca Capriulo

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO il D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi, favorevoli, resi nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni sopra riferite e che qui s'intendono integralmente trascritte

- 1) di autorizzare il Responsabile della V^a Area a porre in essere, appena consegnate le aree a parcheggio dal Consorzio Castellaneta 292, tutti gli adempimenti previsti dalla legge per indire ed espletare la gara per l'affidamento della gestione unitaria dei parcheggi.
- 2) di autorizzare il Responsabile della VII^a Area a prorogare, per la stagione balneare 2015, la concessione dei parcheggi scoperti e coperti in favore dei concessionari della stagione 2014 a condizione che, al momento della sottoscrizione del nuovo disciplinare, costoro siano in regola con il pagamento del corrispettivo relativo alla gestione degli anni precedenti;
- 3) richiedere all'aggiudicatario il pagamento anticipato del 50% del canone di concessione e di esibire ricevuta di pagamento prima della sottoscrizione del contratto di concessione e il restante 50% entro il 31 luglio 2015;
- 4) di porre a carico dell'aggiudicatario ogni onere e costo relativo alla manutenzione dell'area oggetto della concessione ivi compreso la necessaria segnaletica di definizione degli stalli e dei percorsi delle autovetture;
- 5) di precisare che il servizio prorogato dovrà svolgersi con le modalità indicate fino al 15 settembre 2015.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessita di provvedere per tempo, prima dell'inizio della stagione balneare, all'affidamento in concessione dei parcheggi sopra meglio identificati, con separata votazione, unanime e favorevole, resa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto di immediata esecuzione ed urgente, ai sensi dell'art. 134, c. 4, d. lgs. n. 267/2000;

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

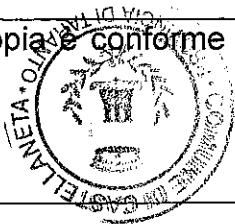
IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .



IL SEGRETARIO COMUNALE

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 17__/_06_/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al 02__/_07_/2015 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, 17__/_06_/2015 (prot. n. 14148) ,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- () - Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- () - Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi