



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 63 Reg. Gen.	OGGETTO: Atto di indirizzo per verifica delle dichiarazioni di accatastamento e rendite catastali e ricognizione degli impianti presenti e non accatastati.
DATA 13/5/2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno TREDICI del mese di MAGGIO alle ore 11.40 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	presente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	assente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO GEN.;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota prot. n. 10825 del 12/05/2015 del responsabile della III area, Dott.ssa Francesca Capriulo, dalla quale emerge che l'Imposta Municipale sugli Immobili ha assunto, negli ultimi anni, un'importanza determinante tra le entrate proprie del Comune, costituendo un'alta percentuale del gettito tributario, e che i numerosi interventi edilizi, relativi alla realizzazione ed esercizio di impianti per la produzione di energia da fonti alternative (Parchi Eolici e Fotovoltaici), ha generato nuove tipologie di immobili con obbligo di accatastamento;

Considerato che si rende necessario procedere alla verifica delle dichiarazioni di accatastamento e delle relative attribuzioni delle rendite catastali, ed alla ricognizione degli impianti presenti sul territorio Comunale e non accatastati;

Dato atto che la struttura tecnica Comunale non ha in organico personale qualificato per l'espletamento delle attività di accertamento e verifica delle rendite catastali attualmente attribuite dall'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che, dalla ricognizione di cui sopra, potrebbe derivare un incremento delle risorse economiche;

Visto l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. n. 165/2001 che dispone che le amministrazioni pubbliche per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;
- b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;
- d) devono essere preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico;

Considerato che si prescinde dal requisito della comprovata specializzazione universitaria in caso di stipulazione di contratti di collaborazione di natura occasionale o coordinata e continuativa per attività che debbano essere svolte da professionisti iscritti in ordini o albi o con soggetti che operino nel campo dell'arte, dello spettacolo dei mestieri artigianali o dell'attività informatica nonché a supporto dell'attività didattica e di ricerca, per i servizi di orientamento, compreso il collocamento, e di certificazione dei contratti di lavoro di cui al D.Lgs. 276/2003 purché senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, ferma restando la necessità di accertare la maturata esperienza nel settore.

Ravvisata la necessità di dare indirizzo al responsabile della III area di procedere all'individuazione di una figura con comprovata capacità professionale per la verifica di cui sopra;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento del funzionamento degli uffici e dei servizi;

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto di quanto esposto in narrativa, con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1. di autorizzare il responsabile della III area, di procedere all'individuazione di una figura „ professionale, con comprovata capacità, per la verifica delle dichiarazioni di accatastamento e delle relative attribuzioni delle rendite catastali, ed alla ricognizione degli impianti presenti sul territorio Comunale e non accatastati.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .



IL SEGRETARIO COMUNALE

» SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 14 / 05 / 2015 e vi resterà per **15** giorni consecutivi fino al 29 / 05 / 2015 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, 14 / 05 / 2015 .(prot. n. 11209) ,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

[] -

[]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante



IL SEGRETARIO COMUNALE
CAVALIERI dr Luigi

[] -

- (X) - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all' Albo Pretorio
- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- ()- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Cavalieri dott. Luigi