



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 48 Reg. Gen.	OGGETTO: Revoca Decreto n. 12 del 02/03/2015 istanza della Coop. Il Panda prot. n.- 6006 del 17/03/2015: Direttiva
DATA 28/4/2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno VENTOTTO del mese di APRILE alle ore 10:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	assente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO GEN.;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :

Oggetto: Richiesta revoca decreto n° 12 del 02.03.2015 istanza della coop. Il Panda prot. n. 6006 del 17 marzo 2015. Direttiva.

LA GIUNTA

Premesso che:

- In data 09.06.2004 veniva stipulata la concessione-contratto rep. n° 1871, registrata a Taranto il 17.06.2004 al n° 2808 S1 con la quale si concedeva in uso per la durata di 15 anni lo stabilimento balneare ex aeronautica di proprietà comunale alla Società Coop. Il Panda;
- La concessione-contratto innanzi richiamata all'art. 14 – *Decadenza della concessione* – prevede che “ L'Amministrazione può sempre dichiarare, fatta salva l'ipotesi di cui all'art. 9, la decadenza del Concessionario:
.....omissis.....
lett. c) **per omesso pagamento di una sola rata del canone dovuto, anche in relazione alla sola morosità pregressa;**
....omissis....
- La Società Coop. Il panda si è resa morosa nel pagamento dei canoni di locazione pari ad € 66.245,97 e che, nonostante l'intimazione di pagamento e costituzione in mora prot. n° 26570 del 14.11.2014, la stessa non ha provveduto;
- ai sensi dell'art. 14 lett. c) della concessione-contratto innanzi richiamata, in data 09 gennaio 2015 prot. n° 415, notificato in data 14.01.2015, si comunicava l'avvio del procedimento di presa d'atto della decadenza della concessione per l'uso dello stabilimento balneare di proprietà comunale sito in Castellaneta Marina, assegnando alla stessa 15 giorni per la presentazione di memorie ed osservazioni;
- che la Società Coop. Il Panda in data 30 gennaio 2015 prot. n° 2185 protocollava osservazioni e deduzioni chiedendo a questa Amministrazione, previa revoca del procedimento già avviato, di voler concedere nuovamente una rateizzazione (comprensiva di interessi legali), da concordarsi, delle somme vantate, atteso che la Società Coop. vanta dei crediti nei confronti di terzi o in subordine il pagamento dell'intera somma all'incasso effettivo delle somme vantate nei confronti di terzi.

Considerato che dalla predetta nota non si evinceva alcuna certezza nè era indicato un termine entro il quale la soc. Coop. Il Panda avrebbe effettuato il pagamento di quanto dovuto, per ragioni di opportunità il Responsabile della VII^a area procedeva ugualmente alla decadenza della Concessione dello stabilimento balneare ex aeronautica di proprietà comunale alla Società Coop. Il Panda, emettendo il decreto di decadenza n° 12 in data 02 marzo 2015;

Rilevato che, a seguito della comunicazione del provvedimento di decadenza, la società cooperativa Il Panda, con istanza del 17 marzo 2015 prot. n° 6006, nell'assolvere al pagamento di quanto dovuto per i canoni scaduti (depositando due assegni circolari per la somma di € 66.252,97) ha chiesto la revoca del decreto n° 12 del 02 marzo 2015;

Ritenuto che, una volta estinto il debito pregresso, non vi è alcun particolare interesse dell'Amministrazione comunale ad interrompere il rapporto nei termini evidenziati nella concessione - contratto sottoscritta in data 09.06.2004 rep. n° 1871, registrata a Taranto il 17.06.2004 al n° 2808 S1 con la quale si concedeva in uso per la durata di 15 anni lo stabilimento balneare ex aeronautica;

Considerato, peraltro, che non è stato ancora avviato il procedimento per la scelta di un nuovo concessionario anche in ragione del tempo trascorso dall'adozione dell'atto di decadenza della Concessione;

DELIBERA

- 1) di acconsentire, e dunque autorizzare in via d'indirizzo il Responsabile della VII^a Area, alla revoca del decreto di decadenza n° 12 del 2 marzo 2015 della concessione - contratto sottoscritta in data 09.06.2004 rep. n° 1871, registrata a Taranto il 17.06.2004 al n° 2808 S1 con la quale si concedeva in uso per la durata di 15 anni lo stabilimento balneare ex aeronautica di proprietà comunale alla Società Coop. Il Panda;
- 2) di precisare che l'efficacia dell'atto di revoca del precedente provvedimento di decadenza dovrà essere condizionata risolutivamente al pagamento, entro e non oltre il termine fissato nell'atto di concessione, del canone dovuto per il corrente anno.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .

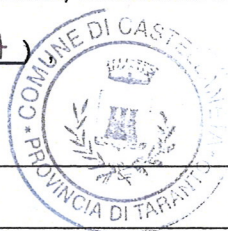


IL SEGRETARIO COMUNALE

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 04/05/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al 19/05/2015 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, 04/05/2015 .(prot. n. 10077)



IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante



IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- ()-. Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to