



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 41 Reg. Gen.	OGGETTO: Lavori di completamento Strada Congiungimento Borgo Pineto, PET Area e Piazza Selene
DATA 9/4/2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno NOVE del mese di APRILE alle ore 13:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	presente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	assente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	assente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO Gen;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO
Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione del 22/01/2014
Organo deliberante: Giunta Comunale
Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica
Istruttore: Angela Gavarente

Oggetto: Lavori di completamento Strada Congiungimento Borgo Pineto, PET Area e Piazza Selene.

Premesso che:

Con Delibera di Giunta N° 48 del 25/03/2014, è stato approvato il progetto di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellana Marina. Riqualificazione di Piazza Selene., redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 243.000,00.

Con Delibera di Giunta N° 194 del 24/12/2014, è stato approvato il progetto di Manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 82.436,86.

Con Delibera di Giunta N° 195 del 24/12/2014, è stato approvato il progetto dei Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto Marina di Castellana redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 102.369,63.

I suddetti lavori sono stati finanziati mediante la convenzione stipulata tra la TERNA S.p.a. e il Comune di Castellana per un totale di € 400.000,00 e Fondi Comunali per un importo di € 27.806,50, come di seguito indicato:

INTERVENTO	FINANZIAMENTO TERNA	FONDI COMUNALI
Piazza Selene	€ 243.000,00	€ 0,00
Pet Area	€ 82.436,86	€ 0,00
Borgo Pineto	€ 74.563,14	€ 27.806,50

Con Determina n. 17 del 15/01/2015 sono stati aggiudicati definitivamente sotto riserva di legge i lavori di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellana Marina, Riqualificazione di Piazza Selene, con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	186.788,94
A 2 Ribasso	-€	19.612,84
A 3 Somme Sicurezza	€	2.800,00
TOTALE A	€	169.976,10

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	20.000,00
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	28.026,29
B 3 Incentivo (2% importo lavori complessivi)	€	2.800,00
B 4 Oneri previdenziali	€	800,00
B 5 IVA (10% di A)	€	21.397,61
TOTALE B	€	73.023,90

Totale A+B	€	243.000,00
-------------------	----------	-------------------

Con Determina n. 269 del 25/08/2014, sono stati conferimenti incarichi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per il recupero dei luoghi centrali nell' insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina. Riqualficazione Piazza Selene, per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 24.107,20

Con Determina n. 94 del 19/03/2015 è stato approvato il quadro economico relativo ai lavori di Manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET Area), con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	56.674,80
A 2 Ribasso	€	5.452,12
A 3 Somme Sicurezza	€	1.325,20
TOTALE A	€	52.547,88

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	7.000,00
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	8.563,25
B 3 Accantonamento art. 12	€	1.325,20
B 4 Incentivo (2% importo lavori complessivi)	€	1.160,00
B 5 Oneri previdenziali	€	280,00
B 6 IVA (22% di A)	€	11.560,53
TOTALE B	€	29.888,98

Totale A+B	€	82.436,86
-------------------	----------	------------------

Con Determina n. 85 del 12/03/2015, è stato conferito incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA), per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 6.344,00

Con Determina n. 93 del 19/03/2015, sono stati aggiudicati definitivamente sotto riserva di legge i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), con quadro economico come segue:

A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	86.627,98
A 2 Ribasso	-€	32.615,43
A 3 Somme Sicurezza	€	2.541,33
TOTALE A	€	56.553,88

B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	11.783,39
B 2 Spese Varie, imprevisti e di gara	€	26.876,98
B 3 Accantonamento art. 12	€	1.500,00

B 4 IVA (10% di A)	€	5.655,39
TOTALE B	€	45.815,76

Totale A+B	€	102.369,64
-------------------	---	-------------------

Con Determina n. 98 del 20/03/2015, è stato conferito incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona " Borgo Pineto"- Marina di Castellaneta (TA), per un importo complessivo di IVA e CAP pari a € 2.156,96

Dalla rimodulazione dei quadri di gara, è emerso che le economie di gara per i lavori su citati, sono state come di seguito riportate:

INTERVENTO	ECONOMIE DI GARA
Piazza Selene	€ 26.471,90 + IVA
Pet Area	€ 8.872,50 + IVA
Borgo Pineto	€ 33.520,30 + IVA

Ritenuto che

l'amministrazione comunale ha cofinanziato per i Lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA) la somma di € 27.806,50.

l'economia di gara relativamente ai lavori di realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA), al netto della somma cofinanziata da parte dell'amministrazione comunale di € 27.806,50 risulta essere di € 8.094,49 + IVA

considerando che durante l'esecuzione dei lavori, sono stati rilevate situazioni non preventivamente accertabili e si sono manifestate esigenze da parte degli operatori economici delle aree oggetto di appalto.

sono stati redatte da parte dei Direttore dei Lavori le relazioni e i computi per l'esecuzione di opere complementari

Tutto ciò premesso,

Acquisito il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis;

Ritenuti gli elaborati progettuali dei lavori complementari di meritevoli approvazione, e quindi rispettosi delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

SI PROPONE

1. di approvare gli elaborati progettuali, i computi e le relazioni redatte dai Direttori dei Lavori, relativi ai: lavori Complementari per la realizzazione impianto di pubblica illuminazione

strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA); lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA); lavori complementari di Recupero dei luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualificazione di Piazza Selene.

2. Di approvare i seguenti quadri economici comprensivi dei lavori complementari:

PET AREA		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 56.674,80
A 2	Ribasso	€ 5.452,12
A 3	Somme Sicurezza	€ 1.325,20
A 4	Lavori Complementari	€ 8.872,50
TOTALE A		€ 61.420,38
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 6.344,00
B 2	Incentivo	€ 1.160,00
B 3	IVA (22% di A)	€ 13.512,48
TOTALE B		€ 21.016,48
Totale A+B		€ 82.436,86

Piazza Selene		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 186.788,94
A 2	Ribasso	-€ 19.612,84
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.800,00
A 4	Lavori Complementari	€ 26.471,90
TOTALE A		€ 196.448,00
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 24.107,20
B 2	Incentivo	€ 2.800,00
B 3	IVA (10% di A)	€ 19.644,80
TOTALE B		€ 46.552,00
Totale A+B		€ 243.000,00

Borgo Pineto		
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 86.627,98
A 2	Ribasso	-€ 32.615,43
A 3	Somme Sicurezza	€ 2.541,33
A 4	Lavori Complementari	€ 8.094,49
TOTALE A		€ 64.648,37
B 1	Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€ 2.156,96
B 2	Incentivo	€ 1.292,97
B 3	IVA (10% di A)	€ 6.464,84
TOTALE B		€ 9.914,77
Totale A+B		€ 74.563,14

3. di demandare con altro atto, al Funzionario Responsabile della 5^ Area tecnica, l'utilizzo delle somme precedentemente finanziate dall'amministrazione comunale, per un importo pari a € 27.806,50 per altre opere manutentive.
4. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:

parere favorevole espresso dal

Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:

parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis del 07/04/2015, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di approvare gli elaborati progettuali, i computi e le relazioni redatte dai Direttori dei Lavori, relativi ai: lavori Complementari per la realizzazione impianto di pubblica illuminazione strada di congiungimento zona "Borgo Pineto" - Marina di Castellaneta (TA); lavori complementari per gli Interventi di manutenzione area a verde in Viale Europa ed attrezzamento area per gioco cani (PET AREA); lavori complementari di Recupero dei

luoghi centrali nell'insediamento turistico costiero di Castellaneta Marina, Riqualficazione di Piazza Selene.

2. Di approvare i seguenti quadri economici comprensivi dei lavori complementari:

PET AREA		
A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	56.674,80
A 2 Ribasso	€	5.452,12
A 3 Somme Sicurezza	€	1.325,20
A 4 Lavori Complementari	€	8.872,50
TOTALE A	€	61.420,38
B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	6.344,00
B 2 Incentivo	€	1.160,00
B 3 IVA (22% di A)	€	13.512,48
TOTALE B	€	21.016,48
Totale A+B	€	82.436,86

Piazza Selene		
A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	186.788,94
A 2 Ribasso	-€	19.612,84
A 3 Somme Sicurezza	€	2.800,00
A 4 Lavori Complementari	€	26.471,90
TOTALE A	€	196.448,00
B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	24.107,20
B 2 Incentivo	€	2.800,00
B 3 IVA (10% di A)	€	19.644,80
TOTALE B	€	46.552,00
Totale A+B	€	243.000,00

Borgo Pineto		
A 1 Importo lavori soggetto a ribasso	€	86.627,98
A 2 Ribasso	-€	32.615,43
A 3 Somme Sicurezza	€	2.541,33
A 4 Lavori Complementari	€	8.094,49
TOTALE A	€	64.648,37
B 1 Spese Tecniche (compreso IVA e CAP)	€	2.156,96
B 2 Incentivo	€	1.292,97
B 3 IVA (10% di A)	€	6.464,84
TOTALE B	€	9.914,77
Totale A+B	€	74.563,14

3. di demandare con altro atto, al Funzionario Responsabile della 5^ Area tecnica, l'utilizzo delle somme precedentemente finanziate dall'amministrazione comunale, per un importo pari a € 27.806,50 per altre opere manutentive.

4. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

GA

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .

IL SEGRETARIO COMUNALE

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 08/04/2015 e vi resterà per **15** giorni consecutivi fino al 24/04/2015 ;

CHE, ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, **09/04/2015**.(prot. n. 7875) , **09/04/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

1

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all' Albo Pretorio
- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- ()- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to