



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il **23/12/2014** N. 2360 e vi rimarrà per 15 giorni
consecutivi fino al **07/01/2015**
Lì **23/12/2014**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 187 del 19/12/2014

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta Città e Castellaneta Marina. Approvazione elaborati progettuali.

Addì diciannove dicembre 2014 alle ore 13,20, nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco e con l'assistenza del Segretario Generale dott. Luigi Cavalieri

Risultano presenti (P = presente; A = assente):

<i>Avv. Giovanni GUGLIOTTI</i>	<i>Sindaco</i>	<i>P</i>
<i>Sig. Alfredo Oscar CELLAMARE</i>	<i>Vice Sindaco</i>	<i>P</i>
<i>Ins. Giovanni PRENNA</i>	<i>Assessore</i>	<i>P</i>
<i>Dr. Gianrocco DE MARINIS</i>	<i>Assessore</i>	<i>P</i>
<i>Dott. Anna Rita D'ETTORRE</i>	<i>Assessore</i>	<i>p</i>
<i>Sig. Alessandro RUBINO</i>	<i>Assessore</i>	<i>P</i>

PRESENTI N. 06 ASSENTI N. //

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione.



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO
Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione dello 02/12/2014

Organo deliberante: Giunta Comunale

Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica

Istruttore: Angela Gavarente

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili comunali e dell'impianto di pubblica illuminazione in Castellaneta Città e Castellaneta Marina.
Approvazione elaborati progettuali.

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale provvede periodicamente ad affidare, mediante gara ad evidenza pubblica, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina;
- attualmente è in scadenza il periodo di affidamento alla Ditta aggiudicataria del servizio di cui innanzi.

Evidenziato:

- che la mancanza nell'organico comunale di adeguato personale da adibire in via esclusiva alla manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, per cui il servizio, anche in ordine all'approvvigionamento del materiale necessario, risulta spesso inefficiente in relazione all'esigenza di immediatezza degli interventi, soprattutto presso le scuole, rende indispensabile il ricorso all'esternalizzazione anche del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 13/10/2014 è stato approvato il piano esecutivo di gestione con assegnazione al Servizio Manutenzione dell'obiettivo n.21 per l'attivazione del servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti elettrici degli immobili comunali;

Si è ravvisata, quindi, l'esigenza di unificare l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale nella stessa procedura di gara.

L'Ufficio Manutenzioni a tal fine ha redatto gli elaborati relativi all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, di seguito riportati: quadro economico, schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, linee di riferimento in materia di sicurezza con stima dei relativi costi, N° 04 elaborati grafici rispettivamente relativi agli impianti di Pubblica illuminazione in Castellaneta Città, Area Nord e Sud, e agli impianti di P.I. in Castellaneta Marina, Area Nord e Sud; aventi il seguente quadro economico:

A) **IMPORTO SERVIZI A BASE DI APPALTO**

A.1) Totale importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 111.938,75
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.350,00
Totale lavori a base d'appalto	€ 114.288,75

B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1) I.V.A. (22% su A)	€ 25.143,53
B.2) Spese di gara, imprevisti ed arrotondamenti	€ 567,72
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.711,25

TOTALE QUADRO ECONOMICO

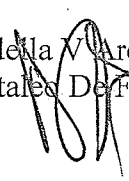
€ 140.000,00

Tutto ciò premesso,

SI PROPONE

1. di esternalizzare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali, unificando l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale nella stessa procedura di gara;
2. di approvare gli elaborati relativi all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, come sopra riportati e con il quadro economico pure sopra evidenziato;
3. di dare atto che il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina, di importo stimato in complessivi € 110.000,00, I.V.A. inclusa, è finanziato con fondi di bilancio comunale a gravare sul Capitolo 3 – Intervento 1080203: "Spese di gestione e manutenzione impianti di P.I." ed il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, di importo stimato in complessivi € 30.000,00, I.V.A. inclusa, è finanziato attingendo dal Capitolo 2 – Intervento 2010503: "Recupero patrimonio immobiliare finanziato con Oneri di Urbanizzazione" del Bilancio
4. di demandare al Funzionario Responsabile della 5^ Area Tecnica, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

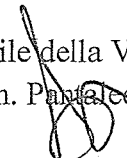


Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:

parere favorevole espresso dal

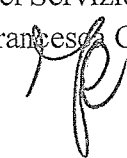
Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis



- In ordine alla regolarità contabile:

parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario
D.ssa Francesca Capriulo



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis dello 01/12/2014, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00, dai responsabili dei servizi interessati.

CONSIDERATO:

- che è in scadenza il periodo di affidamento alla Ditta aggiudicataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina;
- che sussiste la mancanza nell'organico comunale di adeguato personale da adibire in via esclusiva alla manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, per cui il servizio, anche in ordine all'approvvigionamento del materiale necessario, risulta spesso inefficiente in relazione all'esigenza di immediatezza degli interventi, soprattutto presso le scuole, rende indispensabile il ricorso all'esternalizzazione anche del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali.

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n.157 del 13/11/2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione recante l'assegnazione al Servizio Manutenzione dell'obiettivo n.21 per l'attivazione del servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti elettrici degli immobili comunali;

CONDIVISA la necessità di unificare l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale nella stessa procedura di gara;

RITENUTO dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa.

RITENUTI gli elaborati progettuali sopra riportati meritevoli di approvazione, e quindi rispettosi delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267/2000 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 13/01/2013.;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di esternalizzare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali, unificando l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale nella stessa procedura di gara;
2. di approvare gli elaborati relativi all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina e del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, come di seguito riportati: quadro economico, schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, linee di riferimento in materia di sicurezza con stima dei relativi

costi, n° 04 elaborati grafici rispettivamente relativi agli impianti di Pubblica illuminazione in Castellaneta Città, Area Nord e Sud, e agli impianti di P.I. in Castellaneta Marina, Area Nord e Sud;

aventi il seguente quadro economico:

A) IMPORTO SERVIZI A BASE DI APPALTO	€ 111.938,75
A.2) Totale importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 2.350,00
A.3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 114.288,75
Totale lavori a base d'appalto	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 25.143,53
B.1) I.V.A. (22% su A)	€ 567,72
B.2) Spese di gara, imprevisti ed arrotondamenti	€ 25.711,25
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 140.000,00

3. di dare atto che il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relativi al centro urbano di Castellaneta e Castellaneta Marina, di importo stimato in complessivi € 110.000,00, I.V.A. inclusa, è finanziato con fondi di bilancio comunale a gravare sul Capitolo 3 - Intervento 1080203: "Spese di gestione e manutenzione impianti di P.I." ed il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili di pertinenza comunale, di importo stimato in complessivi € 30.000,00, I.V.A. inclusa, è finanziato attingendo dal Capitolo 2 - Intervento 2010503: "Recupero patrimonio immobiliare finanziato con Oneri di Urbanizzazione" del Bilancio
4. di demandare al Funzionario Responsabile della 5^ Area Tecnica l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere,

con separata votazione unanime e favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

GA

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to Giovanni GUGLIOTTI

Timbro

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Luigi Cavalieri

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione, visti gli atti d'Ufficio:

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Comunale, che la presente deliberazione, su conforme attestazione del Messo Comunale, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente dal 23/12/2014 e per quindici giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 267/00.
addì 23/12/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Luigi CAVALIERI

ATTESTA

che la presente deliberazione:



è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 23/12/2014
(Art. 125 D.Lgs. 267/00)

- è esecutiva il 23/12/2014 perchè

☐ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ;

☒ dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134 – comma 4° - D. Lgs 267/00)

- è composta da n. _____ allegati.

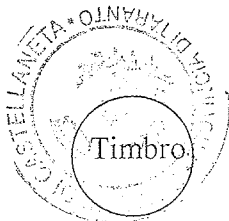
addì 23/12/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Luigi CAVALIERI

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castellaneta, li 23/12/2014



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Luigi CAVALIERI