



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il 23/04/2014 N. 921 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
fino al 08/05/2014

LI 23/04/2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 67 del 15 aprile 2014

**Oggetto: Lavori di realizzazione in Castellana Grotte di un canile sanitario, canile rifugio ed
annessi servizi accessori. Instauranda controversia Ditta Moire S.r.l./Comune di
Castellana Grotte. Transazione.**

**Addì 15 aprile 2014 alle ore 13,00 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta
Comunale sotto la presidenza del Sindaco e con l'assistenza del Vice Segretario dott.
Giovanni SICURO**

Risultano presenti (P = presente; A = assente):

Avv. Giovanni GUGLIOTTI	Sindaco	P
Sig. Alfredo Oscar CALLAMARE	Vice Sindaco	P
Dr. Giuseppe Nicola ANGELILLO	Assessore	P
Dr. Gianrocco DE MARINIS	Assessore	P
Dott.ssa Anna Rita D'ETTORRE	Assessore	P
Sig. Alessandro RUBINO	Assessore	P

PRESENTI N. 06 ASSENTI N. //

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione.



**COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO**

Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione del 25/03/2014

Organo deliberante: Giunta Comunale

Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica

Istruttore: Angela Gavarente

Oggetto: Lavori di realizzazione in Castellana di un canile sanitario, canile rifugio ed annessi servizi accessori.

Controversia Ditta Moire S.r.l./Comune di Castellana – Transazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Relaziona il Sindaco, su conforme istruttoria del Funzionario Responsabile 5^ Area:.

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale N° 102 del 19/07/2011, esecutiva nelle forme di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione in Castellana di un canile sanitario, canile rifugio ed annessi servizi accessori, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, di importo ammontante a complessivi € 382.902,68, comprensivi di oneri per la sicurezza, pari ad € 9.012,06;
- i suddetti lavori sono stati ammessi a finanziamento dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza nell'ambito del PON Sicurezza – Obiettivo Operativo, per un importo complessivo di € 382.902,00, giusto Decreto del Ministero dell'Interno – Autorità di gestione del Programma Operativo Nazionale (PON) “Sicurezza per lo Sviluppo – obiettivo convergenza 2007-2013” N° 555/SM/U/743/2010 dell'11/06/2010;
- nell'ambito della medesima determinazione dirigenziale n° 102/2011 si è proceduto anche ad indire gara per l'affidamento dei lavori in argomento, mediante procedura aperta, secondo il criterio del massimo ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii., contestualmente approvando il bando di gara ed i relativi allegati;
- in seguito all'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale N° 222 del 14/10/2011, si provvedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori di realizzazione in Castellana di un canile sanitario, canile rifugio ed annessi servizi accessori in favore della Ditta MOIRE S.r.l., con sede ad Altamura (BA), per il prezzo di € 248.170,19, oltre I.V.A. per legge, avendo la medesima offerto il ribasso del 26,145% sull'importo a base d'asta, di cui € 9.012,06 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, contestualmente procedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- in data 06/11/2012 è stato stipulato con la Ditta aggiudicataria il contratto d'appalto Rep. N° 2168;
- con determinazione dirigenziale N° 263 in data 21/11/2011 veniva conferito all'Ing. Bruno di Castellana l'incarico di direzione e coordinamento della sicurezza circa i lavori in argomento;
- con determinazione dirigenziale N°330 del 22/10/2012 si è proceduto all'approvazione della prima perizia suppletiva e di variante al progetto in argomento, al fine di adeguare gli elaborati progettuali alla normativa regionale sui canili;

Le variazioni previste nella suddetta perizia non hanno comportato incrementi dell'importo contrattuale, ma l'approvazione del verbale di concordamento di n° 04 nuovi prezzi non inclusi nell'elenco prezzi di progetto;

EVIDENZIATO che:

- successivamente, acquisito il prescritto parere favorevole da parte del Responsabile dell'Obiettivo Operativo 2.5, presso il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, con determinazione dirigenziale N° 238 del 10/12/2013 è stata approvata la seconda perizia suppletiva e di variante, che ha incrementato di € 12.293,56 l'importo contrattuale dei lavori, passato da € 248.170,19 ad €260.463,75, con una percentuale in aumento del 4,99%, rientrando nei limiti di cui all'art. 132 del D.Lgs. N° 163/2006;
- l'Ing. Vincenzo Bruno, in qualità di Direttore dei Lavori, ha redatto il I° Stato di Avanzamento, corredato del Registro di Contabilità, Sommario Registro di Contabilità, Libretto delle Misure, Libretto dei Sotto Computi ed il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Arch. Aldo Caforio, ha redatto il relativo Certificato di Pagamento per i lavori eseguiti dalla Ditta MOIRE S.r.l. a tutto il 25/11/2013, di importo ammontante a complessivi € 158.652,00 oltre I.V.A. per legge, in un € 174.517,20;
l'Ing. Bruno ha, inoltre, presentato la propria parcella per le competenze professionali spettantigli per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di importo ammontante a complessivi € 5.878,40;
- con determinazione dirigenziale N° 113 del 25/03/2014 si è proceduto ad approvare la suddetta documentazione contabile rimandando la liquidazione del dovuto ad erogazione del finanziamento da parte del Ministero competente;

ATTESO che:

- al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore del Programma Operativo Nazionale Sicurezza è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON, subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello;
- il pagamento, in ogni caso, è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione, il che comporta considerevoli tempi di attesa per l'erogazione del finanziamento, costituente un grave nocumento per l'impresa esecutrice dei lavori, dato il periodo di profonda crisi che l'imprenditoria attraversa sia a livello locale che nazionale;
- con nota acquisita per posta certificata in data 18/03/2014, la Ditta Moire S.r.l., stante il grave disagio procurato dal ritardato pagamento delle somme dovute da questa Amministrazione circa il saldo del I° Stato di Avanzamento dei lavori dalla medesima eseguiti a tutto il 25/11/2013, ha formalmente richiesto gli interessi moratori dovuti ai sensi del D.Lgs n° 192/2012, determinati secondo le modalità di cui alla circolare n° 1293/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, calcolati a decorrere dal 28/12/2013, nella misura di € 39,49 al giorno, ammontanti, alla data della richiesta, a complessivi € 3.001,45, contestualmente intimando a provvedere, entro cinque giorni dalla data della suddetta istanza, al pagamento della somma dovuta, pari ad € 174.517,20, oltre agli interessi maturati;

CONSIDERATO che:

- il pagamento degli interessi moratori richiesti, oltre alle eventuali spese legali cui inevitabilmente si sarebbe costretti a far fronte, non risulterebbe vantaggioso per l'Ente, anche in considerazione dell'esposizione debitoria dell'Impresa, che rischia di destabilizzarla a livello finanziario in maniera difficilmente rimediabile;
- necessita, quindi, promuovere un'azione transattiva nei confronti della Ditta Moire al fine di acquisire la rinuncia da parte dell'Impresa agli interessi moratori, a fronte del ricorso ad un'anticipazione di cassa da parte dell'Amministrazione Comunale, per il pagamento in suo favore di almeno il 50% del dovuto, nelle more che si espleti l'iter procedurale per il conseguimento dell'accredito da parte del Ministero;

PERTANTO,

ritenuta la competenza della Giunta Comunale in materia di transazioni ex art. 48 del T.U.E.L. (v., ex multis, parere n° 9/2005 sez. Campania; parere n° 16007 sez. Piemonte Corte dei Conti);

DATO ATTO, infatti, che la giurisprudenza ha precisato che, nel vigore della Legge 8 giugno 1990 n° 142 (confluita nel T.U.O.E.L. n° 267/2000), le delibere in ordine ad eventuali transazioni di liti pendenti rientrano nella competenza della Giunta Comunale, fermo restando il requisito della forma contrattuale scritta (cfr. Cassazione Civile, sez. III, 2 febbraio 2005, N° 2072);

EVIDENZIATO che con nota in data 01/04/2014 è stato richiesto alla ditta Moire se intendesse addivenire ad accordo transattivo e che, in pari data, il legale rappresentante di detta Ditta ha aderito all'ipotesi transattiva così come formulata.

VERIFICATA la rispondenza degli atti contabili relativi al I° Stato di Avanzamento dei lavori di realizzazione in Castellaneta di un canile sanitario, canile rifugio ed annessi servizi accessori agli elaborati progettuali;

ACQUISITO in via preventiva il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti in data 11/04/2014, prot. n. 9454.

DATO ATTO, altresì, che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:

parere favorevole espresso dal Responsabile della V Area Tecnica

Arch. Pantaleo De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:

parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario

D.ssa Francesca Capriulo

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTA la Legge N° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U.O.E.L. d. lgs. n. 267/2000

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:

1. di autorizzare la transazione tra il Comune di Castellaneta e la Ditta Moire S.r.l., con sede ad Altamura (BA), a totale definizione della controversia descritta in premessa ed alle condizioni ivi trascritte, che qui devono intendersi per integralmente richiamate;
2. di conferire incarico al Responsabile della 5^ Area Tecnica, Arch. Pantaleo De Finis, nell'esercizio dei poteri gestionali di cui all'art. 107 del T.U.E.L., di procedere al perfezionamento della transazione suddetta mediante stipula di apposito atto transattivo in esecuzione del presente atto;
3. di autorizzare il predetto Capo Area 5^ - LL.PP., una volta pervenuti alla sottoscrizione dell'atto transattivo, alla liquidazione del 50% delle somme dovute, relativamente al I° Stato di Avanzamento dei Lavori, alla Ditta MOIRE S.r.l. e, conseguentemente di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario all'emissione del relativo mandato, fatta salva, in ogni caso la verifica dei requisiti previsti dalla legge in materia;

4. di autorizzare, altresì, la liquidazione delle competenze professionali spettanti all'Ing. Vincenzo Bruno per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di importo ammontante a complessivi € 5.878,40;
5. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.
6. di dare atto che la spesa conseguente alla predetta transazione/anticipazione sarà imputata al cap. 9 Intervento 2090601 del Bilancio corrente esercizio, RR.PP 2011;
7. di trasmettere copia del presente atto al Capo Area 5^ - settore LL.PP., al Servizio finanziario ed alla Ditta MOIRE S.r.l., per quanto di rispettivo interesse.
8. di trasmettere la documentazione di che trattasi alla Procura contabile, a cura del segretario generale, al fine di appurare eventuali situazioni di responsabilità di competenza della stessa.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

GA

Collegio Dei Revisori Contabili
COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

---==ooOoo===---

COMUNE DI CASTELLANETA
UFFICIO PROTOCOLLO

11 APR. 2014

Prot. N. 9154

Al Al Capo Area V
Arch. De Finis

e p.c. Al Sindaco
Avv. Gugliotti

OGGETTO :

Parere su Proposta di Determinazione Responsabile Area V 25/03/2014 n. 113, avente ad oggetto: "Lavori di realizzazione di un canile sanitario, un canile rifugio ed annessi servizi accessori" - Controversia MOIRE S.r.l./COMUNE di Castellaneta – Transazione.

Addì **11 aprile 2014**, nella sede Municipale del Comune di Castellaneta (Ta) alle ore 11,00, si è riunito il Collegio dei revisori dei conti per relazionare quanto segue:

- **Vista** la richiesta di parere del Responsabile Area V, prot. 8350 del 01/04/2014, al Collegio dei Revisori in merito alla transazione di cui all'oggetto circa la controversia ditta Moire Srl/Comune Castellaneta;
- **Vista** la determina dirigenziale n. 102 del 19/07/2011 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un canile sanitario, canile rifugio ed annessi servizi accessori, per un importo di euro 382.902,68 comprensivi di oneri per la sicurezza, pari ad 9.012,06;
- **Preso atto** che per i predetti lavori sono stati ammessi al finanziamento dal Ministero dell'Interno, per l'importo complessivo di euro 382.902,68;
- **Vista** l'aggiudicazione dei suddetti lavori alla ditta Moire Srl in seguito a gara d'appalto con determina dirigenziale n. 222 del 14/10/2011, per l'importo totale di 248.170,19 oltre Iva, di cui 9.012,06 per la sicurezza;
- **Considerato** che, in seguito a perizia del Direttore dei Lavori Ing. Vincenzo Bruno, è stata approvata una variante dei lavori che ha comportato un incremento di euro 12.293,56 facendo passare l'importo dei lavori da 248.170,19 ad euro 260.463,75;
- **Considerato che** l'Ing. Vincenzo Bruno ha redatto lo stato di avanzamento dei lavori corredato dal relativo certificato di pagamento per i lavori eseguiti dalla ditta Moire Srl, alla data del 25/11/2013, per un importo complessivo di euro 174.517,20 Iva inclusa;
- **Vista** la Determina Dirigenziale n. 113 del 25/03/2014 con la quale si è proceduto ad approvare la documentazione contabile, rimandando la liquidazione del dovuto ad erogazione del finanziamento del

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

DOTT. FLAVIO CORETTI – DOTT.SSA MARILISA MIRAGLIA – DOTT. PASQUALE PASSARELLI

Collegio Dei Revisori Contabili
COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

---==ooOoo==---

Ministero dell'Interno – Dipartimento Della Pubblica Sicurezza nell'ambito del PON Sicurezza- Obiettivo operativo;

- **Vista** la nota della ditta Moire Srl, acquisita con PEC del 18/03/2014, prot. 7259 del 18/03/2014, avente ad oggetto: "Intimazione di pagamento", con la quale si chiede il pagamento della somma di euro 174.517,20, fattura n.14 del 28/11/2013, oltre gli interessi moratori, previsti per legge, nella misura di euro 3.001,45 alla data del 18/03/2014;
- **Vista** la nota del Responsabile Area V, Arch. De Finis al prot. 8343 del 01/04/2014, con la quale si propone di offrire l'anticipazione pari al 50% della somma da voi richiesta, pari ad euro 87.258,60, con espressa rinuncia degli interessi legali e moratori, oltre ad altri eventuali oneri scaturenti dal ritardato pagamento;
- **Vista** l'accettazione da parte della ditta Moire Srl, prot.8348 del 01/04/2014; 
- **Considerato** quanto disposto dall'art. 239 TUEL, come modificato dal D.L. 174/2012, in merito alle funzioni del Collegio dei Revisori limitate alla vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica degli Atti dell'Ente e non in materia giuridica;

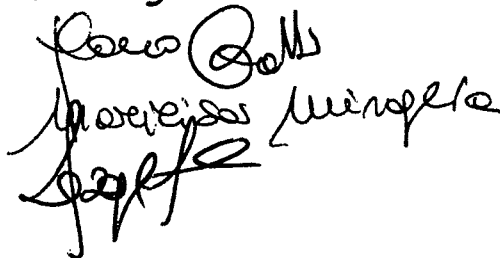
Il Collegio dei Revisori

poiché ha accertato che la transazione:

- interrompe eventuali danni conseguenti ad un'azione legale;
- garantisce un risparmio di spesa dovuto alla rinuncia, da parte della ditta Moire srl, della corresponsione degli interessi legali e moratori, oltre ad eventuali altri oneri scaturenti dal ritardato pagamento;
- evita il sostenimento di spese legali derivanti da una eventuale difesa in giudizio;

esprime parere favorevole alla transazione.

Il Collegio dei revisori



IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

DOTT. FLAVIO CORETTI – DOTT.SSA MARILISA MIRAGLIA – DOTT. PASQUALE PASSARELLI

IL PRESIDENTE

f.to Giovanni GUGLIOTTI

Timbro

IL VICE SEGRETARIO

f.to Giovanni SICURO

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione, visti gli atti d'Ufficio:

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Comunale, che la presente deliberazione, su conforme attestazione del Messo Comunale, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente dal 23/04/2014 e per quindici giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, addì 23/04/2014

**IL VICE SEGRETARIO
f.to Giovanni SICURO**

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☐ **è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 23/04/2014**

• **è esecutiva il 23/04/2014 perché:**

☐ **decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ;**

☐ **dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134 – comma 4° - D. Lgs 267/00)**

• **è composta da n. _____ allegati.**

Addì 23/04/2014

**IL VICE SEGRETARIO
f.to Giovanni SICURO**

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castellaneta, 23/04/2014

**IL VICE SEGRETARIO
Dott. Giovanni Sicuro**