



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il 04/02/2014 n. 33 e rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al
19/02/2014
Li 04/02/2014

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 07 del 30/01/2014

OGGETTO: D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, art. 128 e D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti del 11/11/2011. Approvazione piano triennale 2014/2016 ed elenco annuale delle Opere Pubbliche.

Addì 30 gennaio 2014 alle ore 9,00^{ca} nella Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco e con l'assistenza del Segretario Generale dott. Francesco Mancini.

Risultano presenti (P = presente; A = assente):

Avv. Giovanni GUGLIOTTI	Sindaco	P
Sig. Alfredo Oscar CELLAMARE	Vice Sindaco	P
Dr. Giuseppe Nicola ANGELILLO	Assessore	P
Dr. Gianrocco DE MARINIS	Assessore	P
Dott.ssa Anna Rita D'ETTORRE	Assessore	P
Sig. Alessandro RUBINO	Assessore	P

PRESENTI N. 06 ASSENTI N. //

Proposta di deliberazione del 30/01/2014
Organo deliberante: Giunta Comunale
Servizio proponente: 5^ Area Tecnica – Lavori Pubblici
Responsabile del procedimento: arch Pantaleo De Finis
Istruttore: Sig.ra Angela Gavarente

Oggetto: D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 – art. 128 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti dell'11/11/2011. Approvazione piano triennale 2014/2016 ed elenco annuale 2014 delle opere pubbliche.

Premesso che:

- l'art. 128, comma 1, del D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006, dispone che, riguardo alle procedure per la realizzazione delle opere pubbliche di singolo importo superiore ad € 100.000,00, l'Amministrazione Comunale è tenuta, preventivamente, a predisporre ed approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 37 del 29/11/2013, esecutiva, sono stati approvati il Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2013/2015 e l'Elenco annuale dei lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2013;
- con deliberazione N° 41 del 29/11/2013, esecutiva, il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2013;
- con successiva D.C.C. N° 46 del 12/12/2013, esecutiva, si è proceduto alla ratifica della D.G.C. N° 162 del 29/11/2013, esecutiva, avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione 2013, Bilancio Pluriennale 2013-2015, piano triennale delle opere pubbliche, relazione previsionale e programmatica";
- con D.G.C. N° 191 del 14/10/2010, modificata dalla D.G.C. N° 33 in data 07/03/2011, a sua volta rettificata dalla D.G.C. N° 42 del 21/03/2011, tutte debitamente esecutive, veniva adottato lo schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2011/2013, unitamente all'Elenco Annuale dei lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2011, nei quali venivano compresi gli interventi di ricostituzione dei boschi percorsi da incendio da effettuarsi nel territorio del Comune di Castellaneta in località Montecamplo, ammontanti a complessivi € 500.000,00, da finanziarsi mediante accesso alle risorse di cui al P.S.R. Puglia F.E.A.S.R. 2007-2013 – Asse II – Misura 226 – Azione 3;



- per 60 giorni consecutivi, presso la Segreteria del Comune di Castellaneta, veniva depositato lo schema del Programma delle OO.PP. – triennio 2011/2013 ed esposto avviso all'Albo Pretorio con affissione a partire dal 05/11/2010 al 04/01/2011;
- non essendo state presentate avverso il suddetto Programma delle OO.PP – triennio 2011/2013 osservazioni di sorta da eventuali soggetti legittimati, esso veniva definitivamente approvato con D.C.C. N° 23 dell'11/06/2011, esecutiva;
- nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2012/2014, unitamente all'Elenco annuale dei lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2012, approvati con D.C.C. N° 26 del 03/11/2012, esecutiva, gli interventi di ricostituzione dei boschi percorsi da incendio da effettuarsi nel territorio del Comune di Castellaneta in località Montecamplo non venivano ricompresi;
- altrettanto è avvenuto circa il Programma delle Opere Pubbliche del triennio 2013/2015, unitamente all'Elenco annuale dei lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2013, approvati con D.C.C. N°37 del 29/11/2013, esecutiva, e con successiva variazione approvata con D.C.C. N° 46 del 12/12/2013, esecutiva, di ratifica della D.G.C. N° 162 del 29/11/2013, esecutiva, avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione 2013, Bilancio Pluriennale 2013-2015, piano triennale delle opere pubbliche, relazione previsionale e programmatica";
- data l'importanza per l'Ente di usufruire dei fondi previsti dal P.S.R. Puglia – F.E.A.S.R. 2007-2013, concessi limitatamente alla somma di € 395.168,53 e vincolati da una tempistica da rispettare rigorosamente nell'affidamento e nell'esecuzione dei lavori di ricostituzione dei boschi percorsi da incendio in località Montecamplo, necessita inserire gli interventi medesimi, il cui importo è stato rimodulato in funzione del finanziamento concesso in complessivi € 395.168,53, nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014;
- con nota prot. N° 3120 in data 30/01/2014 il Responsabile della IV Area Tecnica Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, ha proceduto a relazionare in merito alla stima del valore degli immobili comunali relativi ai Piani delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari di cui alle deliberazioni consiliari n. 18 del 28/05/2010, esecutiva, e n. 40 del 29/11/2013 (per il triennio 2013/2015), entrambe esecutive;
- ai sensi dell'art. 128, comma 5, del D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006, stante l'urgenza di provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle strade comunali N° 64 e N°65, di importo ammontante a complessivi € 117.962,00, e delle strade rurali N° 2 e N° 31, del complessivo importo di € 126.500,00, si rende, necessario provvedere all'inserimento degli interventi di cui innanzi nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014;

Tutto ciò premesso,

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 11 novembre 2011, recante "procedure e schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici", ha definito i contenuti delle varie schede da predisporre ed approvare;

Visto il D. Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;



Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.M. Ministero delle Infrastrutture 11/11/2011;

Visti lo Statuto comunale e il regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto di dover disporre, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 11/11/2011, la pubblicazione all'Albo Pretorio per 60 (sessanta) giorni consecutivi dell'anzidetto Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'Elenco Annuale dei Lavori, ai fini della loro pubblicità e della trasparenza amministrativa, così come adottati con il presente provvedimento;

SI PROPONE

1. di prendere atto che con nota prot. N° 3120 in data 30/01/2014 il Responsabile della IV Area Tecnica Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, ha proceduto a relazionare in merito al valore di stima degli immobili comunali relativi ai Piani delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari di cui alle deliberazioni consiliari n. 18 del 28/05/2010, esecutiva, e n. 40 del 29/11/2013 (per il triennio 2013/2015), entrambe esecutive;
2. di provvedere alla copertura degli accantonamenti disposti dall'art. 12 del D.P.R. N° 207/2010 vincolando i relativi importi fino a concorrenza del valore stimato degli immobili comunali relativi ai suddetti Piani delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari e di stabilire che tali importi potranno essere svincolati, su proposta del Responsabile del Procedimento, utilizzando le somme derivanti dai ribassi d'asta degli affidamenti e dalle economie di gestione;
3. di provvedere all'inserimento degli interventi di ricostituzione dei boschi percorsi da incendio da effettuarsi nel territorio del Comune di Castellaneta in località Montecamplo, il cui importo è stato rimodulato in funzione del finanziamento concesso in complessivi €395.168,53, nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014, dando atto che il medesimo intervento era già stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2011/2013, avverso il quale non sono state presentate osservazioni di sorta da eventuali soggetti legittimati;
4. di provvedere, altresì, all'inserimento degli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle strade comunali N° 64 e N° 65 e di ampliamento della manutenzione straordinaria delle strade rurali N° 2 e N° 31 nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014;
5. di approvare l'allegato schema del Programma delle Opere Pubbliche, relativo al triennio 2014 – 2016, unitamente all'Elenco Annuale dei Lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2014, che si compone delle schede numerate dal N° 1 al N° 4, così come richiesto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11 novembre 2011, schede che vengono assunte come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di disporre, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 11 novembre 2011, la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 60 (sessanta) giorni consecutivi dell'anzidetto schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'Elenco Annuale dei Lavori, durante i quali potranno essere prodotte osservazioni dalla cittadinanza;



7. di dare atto che il programma in oggetto, ed il connesso elenco annuale dei lavori pubblici:
- ✓ decorsi i termini di cui sopra e controdedotto in relazione alle eventuali osservazioni, sarà approvato dal Consiglio Comunale e costituirà allegato al bilancio di previsione dell'esercizio 2014 e di quello pluriennale 2014-2016;
 - ✓ potrà essere modificato in sede di approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale tenuto conto delle osservazioni pervenute nonché delle modifiche legislative in relazione al finanziamento degli investimenti e delle autonome valutazioni.
8. di demandare al competente Responsabile di Settore l'adozione degli atti gestionali conseguenziali derivanti dall'adozione del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000;

Il Responsabile della 5^ Area LL.PP.
Arch. ~~Pantaleo De Finis~~

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. N° 267/2000:

- ☐ In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dal

Responsabile della 5^ Area LL.PP.
Arch. ~~Pantaleo De Finis~~

- ☐ In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso dal

Responsabile della 2^ Area Contabilità
Michele Galasso

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta, in data 30/01/2014, del Funzionario Responsabile della 5^ Area Tecnica Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il D.Lgs. 12/04/2006, N° 163, recante "*Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture*";

Visto il D.P.R. 05/10/2010, N° 207, recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. N° 163/2006*";

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, N° 267, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta del Funzionario Responsabile della 5^ Area Tecnica Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

D E L I B E R A

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed espressamente di:

- 1) di prendere atto che, con nota prot. N° 3120 in data 30/01/2014, il Responsabile della IV Area Tecnica, Arch. Aldo Caforio, ha proceduto a relazionare in merito al valore di stima degli immobili comunali relativi al Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari;
- 2) di provvedere alla copertura degli accantonamenti disposti dall'art. 12 del D.P.R N° 207/2010 vincolando i relativi importi fino a concorrenza del valore stimato degli immobili comunali relativi ai suddetti Piani delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari e di stabilire che tali importi potranno essere svincolati, su proposta del Responsabile del Procedimento, utilizzando le somme derivanti dai ribassi d'asta degli affidamenti e dalle economie di gestione;
- 3) di inserire gli interventi di ricostituzione dei boschi percorsi da incendio da effettuarsi nel territorio del Comune di Castellaneta in località Montecamplo, il cui importo è stato rimodulato in funzione del finanziamento concesso in complessivi € 395.168,53, nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014, dando atto che il medesimo intervento era già stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2011/2013, avverso il quale non sono state presentate osservazioni di sorta da eventuali soggetti legittimati;
- 4) di inserire, altresì, gli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle strade comunali N° 64 e N° 65 e di ampliamento della manutenzione straordinaria delle strade rurali N° 2 e N° 31 nel Programma delle OO.PP. del triennio 2014/2016, relativamente all'annualità 2014;
- 5) di approvare l'allegato schema del Programma delle Opere Pubbliche, relativo al triennio 2014 – 2016, unitamente all'Elenco Annuale dei Lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2014, che si compone delle schede numerate dal N° 1 al N° 4, così come richiesto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11 novembre 2011, schede che vengono assunte come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) di disporre, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 11 novembre 2011, la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 60 (sessanta) giorni consecutivi dell'anzidetto schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'Elenco Annuale dei Lavori, durante i quali potranno essere prodotte osservazioni dalla cittadinanza;
- 7) di dare atto che il programma in oggetto, ed il connesso elenco annuale dei lavori pubblici:
 - ✓ decorsi i termini di cui sopra e controdedotto in relazione alle eventuali osservazioni, sarà approvato dal Consiglio comunale e costituirà allegato al bilancio di previsione dell'esercizio 2014 e di quello pluriennale 2014-2016;
 - ✓ potrà essere modificato in sede di approvazione definitiva da parte del Consiglio comunale tenuto conto delle osservazioni pervenute nonché delle modifiche legislative in relazione al finanziamento degli investimenti e delle autonome valutazioni.



- 8) di demandare al competente Responsabile di Settore l'adozione degli atti gestionali conseguenziali derivanti dall'adozione del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000.

Successivamente, stante l'urgenza del provvedere, con separata ed unanime votazione resa in forma palese;

D E L I B E R A

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

GA



SCHEDA N.2 - D.M. 11.11.2011 PROGRAMMA TRIENNALE 2014-2016 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA														
N. Progressivo	Codice Amm.ne	Codice ISTAT		Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato		Tipologia	
		Regione	Provincia				Comune	Primo Anno 2014	Secondo Anno 2015		Terzo Anno 2016	Importo		
001	001	16	073	003	07	A0101	Mantenimento Straordinaria Strade in Castellana Marina	1	400.000,00	0,00	0,00	N		Oneri di Urbanizzazione
002	002	16	073	003	07	A0101	Sviluppo percorsi fruizione del territorio (percorsi ciclovie)	1	390.162,00	0,00	0,00	N		fondi regionali
003	003	16	073	003	07	A0104	Percorso ricreativo di fruizione del paesaggio della Gravina di Castellana	1	330.000,00	0,00	0,00	N		49% stato+por 2007-2013
004	004	16	073	003	07	A0508	Mantenimento straordinaria Istituto Comprensivo Pascoli-Giovinazzi	1	967.725,31	0,00	0,00	N		fondi cipe
005	005	16	073	003	07	A0518	Completamento manutenzione scuola Colodi	1	350.000,00	0,00	0,00	N		Mutuo Cassa DD.PP.
006	006	16	073	003	07	A0510	Recupero manufatti edifici	2	410.000,00	0,00	0,00	N		fondi regionali
007	007	16	073	003	09	A0101	Allargamenti via Tereskova	2	300.000,00	0,00	0,00	N		POR 2007-2013
008	008	16	073	003	01	A0512	Centro natatorio comunale polivalente	1	2.094.000,00	0,00	0,00	N		Project financing
009	009	16	073	003	01	A0535	Rete idrica e rete di fognatura nera in Castellana Marina	1	930.000,00	0,00	0,00	N	2.094.000,00	Fondi CIPE
010	010	16	073	003	03	E1099	Lav. di rec. del patrim. Ed. nel Cent. Stor. per interv. di tut. con final. Turistico-Ricet.	2	877.462,40	0,00	0,00	N		POR 2007-2013
011	011	16	073	003	03	E1099	Lavori di interv. di rival. urbana del fronte sulla Gravina nel Centro Storico	2	880.188,00	0,00	0,00	N		POR 2007-2013
012	012	16	073	003	09	A0509	Compl. ex ENACOLI Castellana M. e adeguam. Per sede recupero minori	2	1.650.000,00	0,00	0,00	N		POR 2007-2013
013	013	16	073	003	09	A0690	Adeguamento impianto di pubblica illuminazione esistente Castellana e Marina	2	260.000,00	0,00	0,00	N		POR 2007-2013
014	014	16	073	003	09	A0690	Ottimizzazione pubblica illuminazione e ampliamento	1	12.082.611,90	0,00	0,00	N		Project financing
015	015	16	073	003	01	A0535	Realizzazione EcoCentro Castellana	1	240.000,00	0,00	0,00	N	12.082.611,90	Fondi Regionali
016	016	16	073	003	01	A0535	Realizzazione EcoCentro Castellana marina	1	240.000,00	0,00	0,00	N		Fondi Regionali
017	017	16	073	003	01	A0508	Lavori di completamento Palazzo Catalano	1	400.000,00	0,00	0,00	N		Fondi Regionali
018	018	16	073	003	01	A0512	Realizzazione di un campo coperto polivalente	1	400.000,00	0,00	0,00	N		PON Sicurezza
019	019	16	073	003	01	E1099	Riquadrificazione Piazza Kennedy	3	509.000,00	0,00	0,00	N		Project financing
020	020	16	073	003	07	A0101	Riquadrificazione urbana passeggiata Valentino	2	0,00	1.000.000,00	0,00	N	1.000.000,00	Project financing
021	021	16	073	003	07	A0101	Mantenuzione Straordinaria Strade rurali e comunali	1	0,00	3.000.000,00	0,00	N	3.000.000,00	Project financing
022	022	16	073	003	09	A0509	Piattaforma logistica "Grottaferrata"	1	0,00	1.254.000,00	0,00	N	1.254.000,00	POR 2007-2013
023	023	16	073	003	01	A0535	Costruzione rete di fognatura bianca	2	0,00	60.000.000,00	0,00	N	60.000.000,00	Project financing
024	024	16	073	003	07	A0535	Costituzione rete di fognatura bianca	1	0,00	2.650.000,00	0,00	N	2.650.000,00	POR 2007-2013
025	025	16	073	003	07	A0104	Riprist. e ripropos. idraulica del canale di drenaggio in terra in località S. Matteo	1	0,00	1.500.000,00	0,00	N	1.500.000,00	Fondi C.I.P.E.
026	026	16	073	003	07	A0104	Riprist. e ripropos. idraulica del canale Lama di Cast. in località Tilotato Difesella	1	0,00	1.500.000,00	0,00	N	1.500.000,00	Fondi C.I.P.E.
027	027	16	073	003	07	A0104	Riprist. e ripropos. idraulica del canale Lama di Cast. in località Minerva Marina	1	0,00	1.500.000,00	0,00	N	1.500.000,00	Fondi C.I.P.E.
028	028	16	073	003	07	A0104	Riprist. e ripropos. idraulica del canale Lama di Cast. in località Gravina di Cast.	1	0,00	1.500.000,00	0,00	N	1.500.000,00	Fondi C.I.P.E.
029	029	16	073	003	07	A0104	Riprist. e ripropos. idraulica del canale Lama di Laterza in C.da Gaudella	1	0,00	1.000.000,00	0,00	N	1.000.000,00	Fondi C.I.P.E.
030	030	16	073	003	01	A0101	Viabilità ciclistica	3	0,00	830.000,00	0,00	N	830.000,00	POR 2007-2013
031	031	16	073	003	03	A0205	Riquadrificazione urbana fronte centro storico nella gravina grande	2	0,00	500.000,00	533.000,00	N	533.000,00	POR 2007-2013
032	032	16	073	003	01	E1099	Sistemazione area parco su Viale del Pri in Cast. Marina	2	0,00	1.000.000,00	0,00	N	1.000.000,00	Project financing
033	033	16	073	003	09	A0509	Rest. Ed. Castello Baronale e Seminario Vescovile a dest. Centro Socio Culturale	1	0,00	2.860.000,00	0,00	N	2.860.000,00	POR 2007-2013

pag. 1

SCHEDA N.2 - D.M. 11.11.2011 PROGRAMMA TRIENNALE 2014-2016										ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA				
N. Progressivo	Codice interno Amm.ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo Anno 2014	Secondo Anno 2015	Terzo Anno 2016		Importo	Tipologia
033	033	16	073	003	01	A0535	Impianto di fitodepurazione acque dell'impianto di depurazione in Castellaneta	1	0,00	11.340.000,00	0,00	N		POR 2007-2013
034	034	16	073	003	01	A0535	Tronco di fognatura nera e pubblica illuminazione complesso abilitativo SCIP	1	128.823,42	0,00	0,00	N		P.O. FESR 2007-2013
035	035	16	073	003	01	A0535	Impianto di fitodepurazione acque dell'impianto di depurazione in Castellaneta M.	1	0,00	18.500.000,00	0,00	N		POR 2007-2013
036	036	16	073	003	01	A0508	Lavori di riqualificazione strade urbane	1	200.000,00	0,00	0,00	N		Mutuo Cassa DD.PP.
037	037	16	073	003	03	A0101	Riqualificazione di Piazza Selene a Castellaneta Marina	1	243.000,00	0,00	0,00	N		Fondi Bil. Com.le (Terna)
038	038	16	073	003	05	A0511	Consolidamento e restauro ex convento Santa Chiara	1	136.000,00	0,00	0,00	N		Bil. Com. + PSR 2007-13
039	039	16	073	003	06	A0101	Messa in sicurezza delle strade N° 64 e N° 65	1	117.962,00	0,00	0,00	N		Dev. Mutui Cassa DD.PP.
040	040	16	073	003	06	A0101	Ampliamento manutenzione straordinaria strade rurali N° 2 e N° 31	1	126.500,00	0,00	0,00	N		Dev. Mutuo Cassa DD.PP.
041	041	16	073	003	06	A0101	SCR 31 - Ripristino Strada Spineti Montecampio	1	498.392,31	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
042	042	16	073	003	06	A0101	SCR 135 - Ripristino Strada Limite Comune di Ginosa	1	498.462,89	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
043	043	16	073	003	06	A0101	SCR 119 - Ripristino Strada Massena Magliati-Falzone Quote VI	1	499.228,80	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
044	044	16	073	003	06	A0101	SCR 36 - Ripristino Regio Tratturo Orsinese	1	478.145,92	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
045	045	16	073	003	06	A0101	SCR 17 - Ripristino Strada della Gaudella Piccola	1	500.000,00	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
046	046	16	073	003	06	A0101	SCR 67 - Ripristino Strada S. Angelo Scapatti I	1	499.489,74	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
047	047	16	073	003	06	A0101	SCR 6 - Ripristino Strada Grottaupara	1	496.505,03	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
048	048	16	073	003	06	A0101	SCR 6 - Ripristino Strada Grottaupara	1	439.568,64	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
049	049	16	073	003	06	A0101	SCR 6 - Ripristino Strada Pentinelle Monte S. Trinità	1	465.368,40	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
050	050	16	073	003	03	A0211	SC - Ripristino Strada Pentinelle Monte S. Trinità	1	395.168,53	0,00	0,00	N		PSR 2007-2013
051	051	16	073	003	03	A0211	Ricostruzione boschi percorsi da incendi in località Montecampio	1	199.284,22	0,00	0,00	N		P.O. FESR 2007-2013
052	052	16	073	003	03	A0512	Riqualificazione Multifunzionale Ecologica Area delle Gravine - Il Lotto Funzionale	1	480.000,00	0,00	0,00	N		Fondi di Bil. Com.le+O.U.
053	053	16	073	003	03	A0211	Adeguamento e manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport	1	0,00	0,00	0,00	N		Mut. Cr. Sport.+Fondi Min.
054	054	16	073	003	03	A0512	Riqualificazione Multifunzionale Ecologica Area delle Gravine - Il Lotto Funzionale	1	500.000,00	304.055,40	0,00	N		P.O. FESR 2007-2013
055	055	16	073	003	03	A0512	Lavori di manutenzione straordinaria stadio con le con realizz.manto erboso	1	103.719,85	0,00	0,00	N		Mut. Cr. Sport.+Fondi Min.
056	056	16	073	003	03	A0508	Mantenimento straordinaria Scuola dell'Infanzia Mater Christi	1	500.000,00	0,00	0,00	N		Finanz. Prot. Civile
057	057	16	073	003	03	A025	INTERVENTI URGENTI SU TRATTI DI RETICOLO IDROGRAFICO - LOC. Specchia - gaud. Piccola - Gravina	1	500.000,00	0,00	0,00	N		Finanz. Prot. Civile
057	057	16	073	003	03	A025	Interventi urgenti di ripristino dell'ufficiat Idraulica Fiume Lato	1	480.000,00	0,00	0,00	N		Finanz. Prot. Civile
TOTALI										31.296.769,36	110.238.055,40		533.000,00	

Il Responsabile del programma
Arch. Paola De Finis

SCHEDA N. 2 b PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016 DM 11.11.2011 DELL'AMMINISTRAZIONE
DI CASTELLANETA Elenco degli immobili da trasferire

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE				Arco temporale di validità del Programma		
Rif. Int.	Descrizione Immobili	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	2014	2015	2016
1	area Eredi Pignatelli		s	2.868.430,00		
2	area Eredi Di Turi		s	263.418,00		
3	Area Mater Cristi		s	350.000,00		
TOTALI				3.481.848,00		

Il responsabile del programma
Arch. Pantaleo De Finis



1

SCHEDA N.3 - Dm 11.11.2011 PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE DI CASTELLANETA										ELENCO ANNUALE 2014			
Codice Amm. Interno	CODICE Unico Intervento CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	Responsabile del procedimento		IMPORTO Intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			trim./anno Iniz. Lav.	trim./anno Fine Lav.
001			Manutenzione Straordinaria Strade in Castellana Marina	CAFORIO	Aldo	400.000,00	COP	S	S	1	PP	4/2012	4/2013
002			Sviluppo percorsi fruizione del territorio (percorsi ciclovia)	CAFORIO	Aldo	390.162,00	URB	S	S	1	PP	4/2014	3/2015
003			Percorso ricreativo di fruizione del paesaggio della Gravina di Castellana Marina	CAFORIO	Aldo	330.000,00	URB	S	S	1	SF	4/2014	3/2015
004			Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo Pascali-Giovannazzi	DE FINIS	Pantaleone	967.725,31	ADN	S	S	1	PP	4/2014	4/2015
005			Completamento manutenzione straordinaria Scuola Collobi	CAFORIO	Aldo	350.000,00	COP	S	S	1	PD	4/2014	4/2015
006			Recupero manufatti edilizi	CAFORIO	Aldo	410.000,00	MIS	S	S	1	PP	3/2014	4/2015
007			Allargamenti via Tereskova	CAFORIO	Aldo	300.000,00	ADN	S	S	2	PP	3/2014	4/2015
008			Centro nautico comunale polivalente	CAFORIO	Aldo	2.094.000,00	CPA	S	S	1	SF	4/2014	4/2015
009			Rete idrica e rete di fognatura nera in Castellana Marina	CAFORIO	Aldo	930.000,00	CPA	S	S	1	PP	4/2014	4/2015
010			Lav. di rec. del patim. ed. nel Cent. Stor. per interv. di tut. con fin. turistico-ricet.	CAFORIO	Aldo	877.462,40	URB	S	S	2	PD	4/2014	4/2015
011			Lavori di interv. di rival. urbana del fronte sulla Gravina nel Centro Storico	CAFORIO	Aldo	880.186,00	URB	S	S	2	PD	4/2014	4/2015
012			Compl. ex ENAOLI Castellana Marina M. e adeguam. Per sede recupero minori	CAFORIO	Aldo	1.650.000,00	CPA	S	S	2	PP	4/2014	4/2015
013			Adeguamento impianto di pubblica illuminazione esistente Castellana Marina e Marina	CAFORIO	Aldo	260.000,00	AMB	S	S	2	PP	4/2014	4/2015
014			Ottimizzazione pubblica illuminazione e ampliamento	CAFORIO	Aldo	12.082.611,90	AMB	S	S	1	SF	2/2013	4/2015
015			Realizzazione EcoCentro Castellana Marina	CAFORIO	Aldo	240.000,00	AMB	S	S	1	PP	3/2014	4/2015
016			Realizzazione EcoCentro Palazzo Catalano	CAFORIO	Aldo	400.000,00	COP	S	S	1	PP	2/2014	4/2015
017			Lavori di completamento campo polivalente	CAFORIO	Aldo	509.000,00	CPA	S	S	3	PP	4/2014	4/2015
018			Tronco di fognatura nera e pubblica illuminazione complesso abitativo SCIP	CAFORIO	Aldo	128.823,42	URB	S	S	1	PP	2/2014	4/2015
034			Lavori di riqualificazione strade urbane	CAFORIO	Aldo	200.000,00	URB	S	S	1	PP	2/2014	4/2015
036			Riqualificazione di Piazza Seleno a Castellana Marina	DE FINIS	Pantaleone	243.000,00	URB	S	S	1	PP	2/2014	4/2015
037			Consolidamento e restauro ex convento Santa Chiara	CAFORIO	Aldo	136.000,00	CPA	S	S	1	PD	3/2014	4/2015
038			Messa in sicurezza delle strade N° 64 e N° 65	CAFORIO	Aldo	117.962,00	URB	S	S	1	PD	1/2014	4/2015
039			Ampliamento manutenzione straordinaria strade rurali N° 2 e N° 31	CAFORIO	Aldo	126.500,00	URB	S	S	1	PD	2/2014	4/2015
040			SCR 31 - Ripristino Strada Spinetto Montecampio	DE FINIS	Pantaleone	498.392,31	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
041			SCR 19 - Ripristino Regio Tratturo Melfi-Tarantino (Via Appia)	DE FINIS	Pantaleone	498.462,89	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
042			SCR 135 - Ripristino strada Limite Comune di Ginosa	DE FINIS	Pantaleone	499.228,80	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
043			SCR 119 - Ripristino Strada Masseria Magliati-Falzone Quota VI	DE FINIS	Pantaleone	478.145,92	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
044			SCR 38 - Ripristino Regio Tratturo Orsanesi	DE FINIS	Pantaleone	500.000,00	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
045			SCR 17 - Ripristino Strada della Gaudella Piccola	DE FINIS	Pantaleone	499.489,74	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
046			SCR 67 - Ripristino Strada S. Angelo Scapiti I	DE FINIS	Pantaleone	496.505,03	URB	S	S	1	SF	2/2014	4/2015
047													

SCHEDA N.3 - Dm 11.11.2011														PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2014-2016 DELL'AMMINISTRAZIONE DI CASTELLANETA														ELENCO ANNUALE 2014			
Codice Amm.ne	CODICE Unico Intervento CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	Responsabile del procedimento		IMPORTO Intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione																			
				Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			trim./anno Iniz. Lav.	trim./anno Fine Lav.																		
048			SCR 6 - Ripristino Strada Grottalupara	DE FINIS	Pantaleo	439.568,64	URB	S	S	1	SF	2/2014	1/2015																		
049			SC 45 - Ripristino Strada Pentinelle Monte S. Trinità	DE FINIS	Pantaleo	465.368,40	URB	S	S	1	SF	2/2014	1/2015																		
050			Ricostruzione boschi percorsi da incendi in località Montecampio	CAFORIO	Aldo	395.168,53	AMB	S	S	1	PD	1/2014	3/2014																		
051			Riquadrificazione Multifunzionale Ecologica Area delle Gravine I Lotto Funzionale	DE FINIS	Pantaleo	199.284,22	AMB	S	S	1	PD	2/2014	1/2015																		
053			Adeguamento e manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport	CAFORIO	Aldo	480.000,00	MIS-ADN	S	S	1	PP	4/2014	4/2015																		
054			Lavori di manut. straord.stadio con le con realizz. manto erboso	DE FINIS	Pantaleo	500.000,00	MIS-ADN	S	S	1	PD	4/2014	4/2015																		
055			Manutenzione straordinaria Scuola dell'infanzia Mater Christi	DE FINIS	Pantaleo	103.719,85	MIS	S	S	1	PP	2/2014	2/2014																		
056			INTERVENTI URGENTI SU TRATTI DI RETICOLO IDROGRAFICO - LOC. Specchia - gaud. Piccola - Gravina	DE FINIS	Pantaleo	500.000,00	AMB	S	S	1	SF	2/2014	2/2014																		
057			Interventi urgenti di ripristino dell'officiata Idraulica Fiume Lato	DE FINIS	Pantaleo	480.000,00	AMB	S	S	1	SF	2/2014	2/2014																		
TOTALE						31.296.769,36																									

Il responsabile del programma
Arch. Pantaleo De Finis






COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

Prot. n° 3120

del 30.01.2014

Gent.le Resp. V^ Area
Arch. De Finis
SEDE

Oggetto: Stima immobili comunali

Facendo seguito alla richiesta, pervenuta per le vie brevi, sulla scorta degli atti pubblici comunali e della stima redatta in occasione della redazione della proposta di valorizzazione di immobili comunali, giusta deliberazione di C.C. n°40 del 29.11.2013, con al presente, si comunica il valore di stima degli immobili da inserire nello schema 2 b "elenco degli immobili da trasferire" ex D.M. 11.11.2011 annualità 2014-2016:

- area in lottizzazione Mater Cristi (del. C.C. N°18 del 28.05.10 e ss.mm.)
€. 350.000,00;
- area in lottizzazione Di Turo (del. C.C. N°18 del 28.05.10 e ss.mm.)
€. 263.418,00;
- area in lottizzazione Eredi Pignatelli (del. C.C. N°40 del 29.11.13 e ss.mm.)
€. 2.868.430,00;

Tanto per dovere di ufficio.

Cordialità

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Aldo Caforio)



