



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 87 DEL 19/07/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE PARCHEGGIO VIA SCOTT

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 13:15 presso la Sala Adunanze della sede municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Nome	Qualifica	Presenza
Gugliotti Giovanni	Sindaco	Presente
Angelillo Giuseppe Nicola	Assessore	Presente
Cellamare Alfredo	Assessore	Presente
D'Ettorre Anna Rita	Vice Sindaco	Presente
Scarati Cosimo	Assessore	Assente
Annicchiarico Grazia	Assessore	Presente

Totale presenti: 5 Totale assenti: 1

Assiste alla seduta Il Segretario Dott. Antonio Mezzolla.

Assume la presidenza Il Sindaco avv. Giovanni Gugliotti, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Responsabile della VII Area

Premesso, che:

- con deliberazione consiliare n. 50 del 18 ottobre 2018 è stata autorizzata l'esternalizzazione del servizio di sosta a pagamento nel territorio di Castellaneta Marina e si è stabilito di affidare il servizio mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi del d.lgs. 50 del 2016;
- con determinazione n. 1635 dell'8 novembre 2018 il Responsabile della 7^a Area [nominato Responsabile Unico del Procedimento] ha dato attuazione a tale deliberato, indicando la gara ai sensi degli articoli 60 e 164 del predetto d.lgs.;
- a seguito della pubblicazione del bando e della ricezione delle offerte si è proceduto alla nomina della commissione di gara [con determina n. 4 del 7 gennaio 2019] ed al concreto avvio della procedura valutativa delle proposte;

Considerato che:

- la Regione Puglia [nell'ambito del POR PUGLIA 2014-2020, Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali – Azione 6.6 (...) – Sub-Azione 6.6" "Interventi per la valorizzazione di aree di attrazione naturale": REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI"] ha pubblicato, nel B.U.R.P. n. 21 dell'8 febbraio 2018, l'avviso pubblico per la concessione dei finanziamenti relativi all'esecuzione dei progetti che prevedano la riqualificazione delle aree degradate e la ricostituzione del patrimonio naturale;
- il Comune, consapevole delle potenzialità del proprio patrimonio costiero, ha inteso partecipare al bando inviando la propria proposta progettuale la cui idoneità è stata ratificata dalla Regione con l'inserimento, in posizione utile, nella graduatoria approvata con determinazione n. 230 del 30 novembre 2018 del Responsabile dell'Azione della Linea 6.6;
- lo scorso 22 gennaio 2019, così come previsto dall'avviso pubblico, è stata avviata la fase negoziale propedeutica alla sottoscrizione del disciplinare relativo ai rapporti tra il Comune e la Regione per la concessione del finanziamento;
- con nota del 30 aprile 2019 il Responsabile della 5^a Area ha comunicato che in data 18 aprile 2019 si è conclusa la fase negoziale con gli Uffici della Regione Puglia ed ha trasmesso gli atti esplicativi della tipologia e consistenza dei lavori e delle opere che sostanziano l'intervento ammesso a finanziamento.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 4 maggio 2019, debitamente esecutiva, con la quale, per le considerazioni innanzi riportate, ha autorizzato, in via d'indirizzo, il Responsabile della 7^a Area [nonché Responsabile Unico del Procedimento] a disporre la sospensione del procedimento di gara volto all'affidamento del servizio di sosta a pagamento nel territorio di Castellaneta Marina in attesa che il Consiglio comunale si esprima sull'eventuale revoca del procedimento di gara;

Rilevato che con Determina Dirigenziale n. ° 746 del 06.05.2019 si è disposto la sospensione del procedimento di gara volto all'affidamento del servizio di sosta a pagamento nel territorio di Castellaneta Marina;

Richiamata, altresì la delibera di Giunta Comunale n.° 63 del 22 maggio 2019, debitamente esecutiva, con la quale per le considerazioni innanzi riportate ha autorizzato, in via d'indirizzo, il Responsabile della 7^a Area [nonché Responsabile Unico del Procedimento] ad affidare a seguito di procedura aperta ad evidenza pubblica:

- a) il servizio di sosta a pagamento sull'area sita all'ingresso di Castellaneta Marina (già di proprietà del Consorzio Castellaneta 292), al canone di € 2.000,00;

che con Determina Dirigenziale n.896 del 28/05/2019 si determinava di procedere, per la stagione estiva 2019, alla concessione del servizio di sosta a pagamento relativo ai parcheggi pubblici scoperti siti sul Lungomare Eroi del Mare e in via Scott in Castellaneta Marina mediante procedura ad evidenza pubblica, nonché a quello relativo ai parcheggi coperti;

che in esito alla procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n.1029 del 19/06/2019 si approvava la graduatoria relativa ad ogni singolo lotto e si procedeva all'assegnazione dei lotti con le modalità previste dal bando di gara;

che si stabiliva altresì di procedere all'affidamento con trattativa privata dei lotti non assegnati, tra cui quello di Via Scott, con gli operatori economici concorrenti nella procedura aperta, , gli stessi non manifestavano interesse ai suddetti lotti;

Rilevato che nessun operatore ha manifestato interesse per la gestione del parcheggio di Via Scott;

Considerato che in data 18 luglio 2019 prot. n° 16914 la ditta “ Il Verde & s.a.s.” di Antonicelli Donato ha manifestato il proprio interesse a gestire il parcheggio in Via Scott con annessa stazione per navette, dal 19 luglio 2019 al 15 settembre 2019, senza pagare alcun corrispettivo quale canone garantendo in cambio:

- Pulizia dell'area,
- Manutenzione dell'area a parcheggio e delle strutture sportive;
- Guardiania giornaliera;
- Gestione parcheggi e distribuzione biglietti per utilizzo navetta messa a disposizione dal Comune di Castellaneta;

Atteso che:

- Si ritiene opportuno e conveniente proporre l'affidamento in gestione alla Ditta “ Il Verde & s.a.s.” di Antonicelli Donato il parcheggio di Via Scott in quanto permetterebbe un immediato decongestionamento del traffico e della viabilità in Castellaneta Marina;
- Il predetto affidamento, esclusivamente in via transitoria e sperimentale fino al 15/09/201, permette anche di far fronte a servizi in detta zona, come sopra meglio specificato, che comporterebbero oneri finanziari a carico dell'ente.

Il Responsabile VII Area

Arch. Pasquale Dalò

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione proposta del Funzionario Responsabile 7^ Area sopra riportata;

Ritenuto di dover emanare apposita direttiva in merito all'assegnazione dell'area a parcheggio posta in Castellaneta Marina il servizio di sosta a pagamento sull'area sita all'ingresso di Castellaneta Marina (già di proprietà del Consorzio Castellaneta 292);

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. non è necessaria l'acquisizione di pareri, trattandosi di direttiva.

Ravvisata la necessità di incaricare il responsabile della 7^ Area di richiedere apposita garanzia per il corretto servizio da affidare all'operatore economico indicato;

Con voti unanimi, favorevoli, resi nelle forme di legge

D E L I B E R A

Per le considerazioni e motivazioni riportate in premessa, e qui si abbiano per trascritte:

- 1) di impartire al Responsabile 7^ Area la seguente direttiva a: di procedere all'affidamento in gestione dell'area a parcheggio pubblico a pagamento posta in Castellaneta Marina alla ditta " Il Verde & s.a.s." di Antonicelli Donato che ha manifestato, con nota 18 luglio 2019 prot. n° 16914, il proprio interesse a gestire il parcheggio in Via Scott con annessa stazione per navette, dal 19 luglio 2019 al 15 settembre 2019, senza pagare alcun corrispettivo quale canone garantendo in cambio:
 - Pulizia dell'area,
 - Manutenzione dell'area a parcheggio e delle strutture sportive;
 - Guardiania giornaliera;
 - Gestione parcheggi e distribuzione biglietti per utilizzo navetta messa a disposizione dal Comune di Castellaneta;
- 2) Di impartire al Responsabile della 8^ Area la seguente direttiva: di procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari a garantire il servizio navetta da e per il parcheggio di via Scott.

Successivamente,
stante l'urgenza di provvedere
con separata votazione unanime e favorevole, resa nelle forme di legge

D E L I B E R A

di rendere il presente atto di immediata esecuzione ed urgente ai sensi dell'art. 134, c. 4, D. Lgs. n. 267/20000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
(Giovanni Gugliotti)
(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO
(Dott. Antonio Mezzolla)
(atto sottoscritto digitalmente)