



REGIONE
PUGLIA



Comune di Castellaneta

Provincia di Taranto

ASSE II FESR - PON 2014-2020

RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO - Tipologia B1 e B2

Istituto Comprensivo Statale
PASCOLI - GIOVINAZZI- COLLODI
Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° Grado

**Interventi di efficientamento energetico e ammodernamento
degli spazi per la didattica e realizzazione di spazi funzionali
per lo svolgimento di servizi accessori
scuola dell'infanzia "C. COLLODI"**



Tav

R14

Cronoprogramma delle attività

progetto esecutivo

Scala

Data

Maggio 2019

Aggiornamenti

Rif.

Disegnatore

PROGETTISTA
arch. Pantaleo De Finis

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Aldo Caforio

RELAZIONE DI CRONOPROGRAMMA

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 35 del D.lgs.163/2006 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto, è stato redatto ai sensi dell'art.42 del ripetuto D.lgs.163/2006.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del crono programma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari 120 giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stata prevista che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportati nella seguente tabella.

Condizione	gen	febb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	sett	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82,5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58,75

Tabella 1: Tabella Climatico Ambientale.

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

Si riporta di seguito il crono programma delle attività tecnico-amministrative e realizzazione intervento.

Cronoprogramma delle attività tecnico - amministrative			
Attività	giorni	Totale 120-giorni	Impresa/ Lavoratore Autonomo
1- Progettazione esecutiva	30	30	
2 - Richiesta pareri	90	120	
2-Verifica, validazione e approvazione	20	140	
3-Indizione gara	10	150	
4-Espletamento gara	45	195	
5- Contratto	35	230	
6 - Inizio lavori	5	235	
7 - Realizzazione intervento	123	358	
8-Collauda	60	418	
9-Rendicontazione	45	463 (15,4 mesi)	

diagramma di **Gantt** REALIZZAZIONE INTERVENTO

N.	NOME DELLA FASE TECNICO- AMMINISTRATIVA	1° Set	2° Set	3° Set	4° Set	5° Set	6° Set	7° Set	8° Set	9° Set	10° Set	11° Set	12° Set	13° Set	14° Set
1	Allestimento cantiere	3													
2	Opere edili - Demolizioni		14 g												
3	Pavimentazioni esterne			18 g											
4	Isolamento esterno (Cappotto)				23 g										
5	Sistemazioni interne					12 g									
6	Recinzione						10 g								
7	Sistemazione copertura bioclimatica							18 g							
8	Sistema frangisole								8 g						
9	Revisione infissi									8 g					
10	Impianto elettrico													6 g	
11	Dismissione cantiere														3 g

Il Progettista
arch.. Pantaleo DE FINIS