
COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

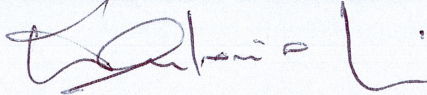
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE IN CASTELLANETA MARINA

STUDIO DI FATTIBILTA'

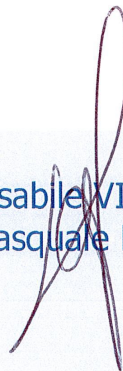
**Elaborato
01**

Relazione tecnico-descrittiva

**Tecnico:
geom. Giovanni D'Ambrosio**



**Responsabile VII Area:
Arch. Pasquale Dalò**



1. Premessa

La presente relazione tecnica è finalizzata all'individuazione dello stato di degrado delle strade ricadenti nel centro urbano di Castellaneta Marina e alla successiva individuazione degli interventi di manutenzione straordinari necessari al fine di dotare tale viabilità a standard di sicurezza adeguati.

Le strade prese in considerazione sono al servizio della popolazione abitante la frazione turistica e sono caratterizzate soprattutto nel periodo estivo da un aumento del traffico veicolare, conseguenza dovuta sia al ripopolamento delle numerose unità abitative sia al notevole afflusso di vacanzieri pendolari. Alla luce di ciò ne deriva quindi, sia nei minori che nei maggiori periodi di fruibilità, la necessità che il traffico veicolare sia supportato da una viabilità che presenti standard di sicurezza adeguati al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità.

A tale scopo pertanto a seguito di sopralluoghi e puntuali rilievi si è riscontrato lo stato di fatto ed individuato gli interventi necessari nei capitoli di seguito dettagliati.

2. Descrizione dello stato di fatto

L'attuale pavimentazione stradale è in asfalto di tipo "chiuso"; la caratteristica comune di tutte le strade è un notevole stato di degrado della sovrastruttura stradale che presenta segni di ammaloramento diffuso occorso negli anni e dovuto sia ad agenti fisici quali ad esempio traffico veicolare ed eventi meteorologici eccezionali sia a condizioni manutentive non sufficienti.

I fenomeni di ammaloramento più diffusi sono:

- Ondulazioni, fessurazioni, cavità e irregolarità dei manti dovuti al ruscellamento delle acque piovane ed al traffico veicolare;
- Cedimenti localizzati;
- Erosione saltuaria dei cigli stradali;
- Sollevamento della sovrastruttura prodotta dalle radici degli alberi di alto fusto che crescono ai margini stradali.
- Chiusini dei pozzetti delle reti dei sottoservizi anormalmente affioranti dalla quota carrabile della pavimentazione stradale.

Alla luce della fenomenologia di degrado riscontrata e data l'importanza delle strade per le ragioni esposte in premessa, risulta quanto mai necessario procedere ad interventi finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza delle sedi stradali e tali al contempo da scongiurare, per quanto possibile, futuri fenomeni di dissesto, di interruzione di servizio e relativi rischi per la pubblica incolumità.

3. Descrizione degli interventi proposti

Gli interventi proposti suddivisi in base alle tipologie di degrado, del solo manto di usura o dell'intera sovrastruttura stradale si possono così distinguere:

- **Tipologia A)** interventi di fresatura, riposizionamento a quota carrabile dei chiusini, risagomatura e ripavimentazione della sede stradale (*fenomeni di degrado del solo manto di usura*);
- **Tipologia B)** spaccettamento e rimozione della fondazione stradale, comprensiva dell'estirpazione delle radici degli alberi, ripristino della fondazione stradale, riposizionamento a quota carrabile dei chiusini e successiva ripavimentazione della sede stradale (*fenomeni di sollevamento della sovrastruttura prodotta dalle radici degli alberi*);

In funzione dello stato di fatto di ogni singola strada le due tipologie di interventi potranno essere eseguiti sia in maniera puntuale su l'intera superficie o in maniera combinata. Per quanto fin qui esposto, le strade oggetto di intervento sono le seguenti:

CENTRO URBANO DI CASTELLANETA MARINA

- PIAZZA KENNEDY
- VIA E. ALDRIN
- VIA APOLLO
- VIA N. ARMSTRONG
- VIA AQUILA
- VIA LUNA
- VIA BAIA DEI FLUTTI
- VIA BAIA CENTRALE
- VIA A. BEAN
- VIA C. BORMAN
- VIA COLLINS
- VIA COLUMBIA
- VIA C. CONRAD
- VIA J. GAGARIN
- VIA GEMINI
- VIA J. GLENN
- VIA R. GORDON
- VIA LEONOV
- LUNGOMARE EROI DEL MARE
- VIA MARE DEGLI UMORI
- VIA MARE DEI VAPORI
- VIA MARE DEL FREDDO
- VIA MARE DELLE PIOGGE
- VIA MARE DELLE NUBI
- VIA MARE SPUMEGGIANTE
- VIA OCEANO DELLE TEMPESTE
- VIA SCHIRRA
- VIA D. SCOTT

- VIA SOYUZ
- VIA SPUTNIK
- VIA TERESKOVA
- VIA TRATTURELLO
- VIA VOSTOK
- VIA ZOND
- VIALE DEI PINI

4. Conclusioni

Gli interventi che si intendono realizzare lungo alcune pubbliche vie nella frazione di Castellaneta Marina sono da ritenersi di ripristino del manto stradale o della sovrastruttura con modalità di realizzazione e utilizzo di materiali simili alle attuali e pertanto non vanno, in alcun modo, a variare lo stato dei luoghi di origine.

COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

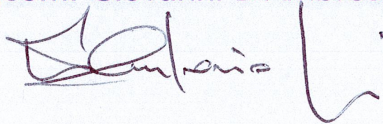
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE IN CASTELLANETA MARINA

STUDIO DI FATTIBILTA'

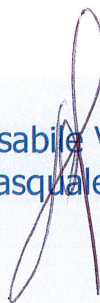
Elaborato
02

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Tecnico:
geom. Giovanni D'Ambrosio



Responsabile VII Area:
Arch. Pasquale Dalò



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 Inf.001.029.a	Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere. per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di spessore via Tratturello via Mare delle Nubi via Mare degli Umori via Zond via Soyuz via Schirra via Scott via Gemini via Baia dei Flutti via Mare del Freddo via Mare dei Vapori via Sputnik via Luna via Vostok via Mare Spumeggiante via Alan Bean via Columbia via Aquila viale dei Pini via Oceano delle Tempeste via Armstrong via Collins via Aldrin via Mare delle Piogge via Conrad via Leonov via Viking via Borman via Gagarin via Glen John via Gordon via Tereskova piazza Kennedy lungomare Eroi del Mare via Apollo superficie= mq 200.000,00 a detrarre superfici da demolire stimata in ragione 10%= mq 20.000,00 totale superficie= mq 180.000,00	180000.00				3,000	540'000,00	
	SOMMANO mq/cm						540'000,00	0,68
								367'200,00
2 Inf.001.027	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso carico e trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 5000 m e quant'altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. Intervento tipologia B) in ragione del 10% delle superfici *(par.ug.=200000*0,10)	20000,00				0,300	6'000,00	
	SOMMANO mc						6'000,00	6,27
								37'620,00
3 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. Intervento tipologia A) Intervento tipologia B)	540000.00				0,030	16'200,00 6'000,00	
	A R I P O R T A R E					22'200,00		404'820,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					22'200,00		404'820,00
	SOMMANO mc					22'200,00	26,00	577'200,00
4 E.001.033.n	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica ... rtatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. materiale proveniente dagli scavi, privo di impurità					22'200,00		
	SOMMANO mc					22'200,00	10,50	233'100,00
5 Inf.001.008	Formazione di strato di fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con aggregati naturali, artificiali (rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 3b della UNI 1 ... re per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento. Intervento tipologia B)	20000,00			0,100	2'000,00		
	SOMMANO mc					2'000,00	17,00	34'000,00
6 Inf.001.009	Bitumatura di ancoraggio con 0,75 kg di emulsione bituminosa acida al 60% data su sottofondi rullati o su strati bituminosi precedentemente stesi Intervento tipologia A Intervento tipologia B)					180'000,00 20'000,00		
	SOMMANO mq					200'000,00	1,10	220'000,00
7 Inf.001.011	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscelati aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, s ... ad ottenere le caratteristiche del CSdA, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito. Intervento tipologia A) in ragione del 10% delle superfici spess.medio 5 cm Intervento tipologia B)	1,00 1,00	18000,00 20000,00		5,000 6,000	90'000,00 120'000,00		
	SOMMANO mq/cm					210'000,00	1,87	392'700,00
8 Inf.001.015	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), ottenuto con pietrischetti e graniglie avente perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34), confezionato a caldo i ... e l'indice dei vuoti prescritto dal CSdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito. Intervento tipologia A) Intervento tipologia B)	180000,0 0 20000,00			3,000 4,000	540'000,00 80'000,00		
	SOMMANO mq/cm					620'000,00	1,94	1'202'800,00
9 N.P. 1	Riposizionamento in quota di chiusini di qualsiasi tipo e dimensione.					1'100,00		
	SOMMANO cadauno					1'100,00	100,00	110'000,00
10 Inf.001.095.a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436/98, costituita da scritte a terra eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanen ... era compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale, misurata vuoto per pieno per un nuovo impianto					2'000,00		
	A R I P O R T A R E					2'000,00		3'174'620,00

COMMITTENTE:

COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

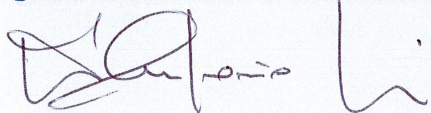
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE IN CASTELLANETA MARINA

STUDIO DI FATTIBILTA'

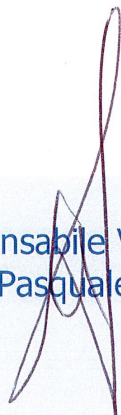
**Elaborato
03**

QUADRO ECONOMICO

**Tecnico:
geom. Giovanni D'Ambrosio**



**Responsabile VII Area:
Arch. Pasquale Dalò**



QUADRO ECONOMICO				
A			Importo Lavori	
	A	1	Lavori soggetti a ribasso	€ 3.181.720,00
	A	2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 63.634,40
				€ 3.245.354,40
B			Somme a Disposizione	
	B	1	IVA sui lavori (10% di A)	€ 324.535,44
	B	2	Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva Direzione Lavori e C.R.E., Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 110.000,00
	B	3	Oneri previdenziali (4% di B2)	€ 4.400,00
	B	4	Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 25.168,00
	B	5	Compenso incentivante (2% di A)	€ 64.907,09
	B	6	Spese di gara e per la CUC (art. 18 c.4 conv. CUC)	€ 32.453,54
	B	8	Imprevisti ed economie	€ 636.344,00
				€ 1.197.808,07
C			Totale Generale (A+B)	€ 4.443.162,47

Premesso:

- che le strade ricadenti nella borgata di Castellaneta Marina versano in un stato di degrado rilevante a causa della mancata manutenzione dovuta alla insufficienza di risorse finanziarie per il gran numero di strade di cui è dotata.
Per cui si rendono necessari interventi di manutenzione straordinaria tesi ad adeguare tale viabilità a standard di sicurezza adeguati per scongiurare pericoli per la pubblica incolumità.
- che la VII^a area ufficio manutenzione, d'intesa con l'Amministrazione, a seguito di numerosi sopralluoghi ha redatto un studio di fattibilità di **"Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane in Castellaneta Marina"** che comprende tutta la viabilità interna alla borgata marina costituito da : EL.01 Relazione tecnico-descrittiva, EL.02 Computo Metrico Estimativo, EL.03 Quadro economico, ammontante complessivamente ad euro 4.443.162,47 il cui quadro economico è il seguente:

Importo Lavori A)		
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€	3.181.720,00
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	63.634,40
Totale A)	€	3.245.354,40
Somme a Disposizione B)		
B.1 IVA sui lavori (10% di A)	€	324.535,44
Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva Direzione Lavori e		
B.2 C.R.E., Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	110.000,00
B.3 Oneri previdenziali (4% di B2)	€	4.400,00
B.4 Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)	€	25.168,00
B.5 Compenso incentivante (2% di A)	€	64.907,09
B.6 Spese di gara e per la CUC (art. 18 c.4 conv. CUC)	€	32.453,54
B.8 Imprevisti ed economie	€	636.344,00
Totale B)	€	1.197.808,07
Totale Generale C = (A+B)	€	4.443.162,47

dato atto che lo studio di fattibilità in esame, in linea con gli obiettivi proposti dall'Amministrazione, è meritevole di approvazione;

Vista il D.Lgs. 50/2016 e successive modificazione ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il Regolamento contabile dell'Ente;

DELIBERA

1. per quanto esposto in narrativa di approvare lo studio di fattibilità di **"Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane in Castellaneta Marina"** costituito da: EL.01

Relazione tecnico-descrittiva, EL.02 Computo Metrico Estimativo, EL.03 Quadro economico, ammontante complessivamente ad euro 4.443.162,47 il cui quadro economico è il seguente:

Importo Lavori A)		
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 3.181.720,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 63.634,40
	Totale A)	€ 3.245.354,40
Somme a Disposizione B)		
B.1	IVA sui lavori (10% di A)	€ 324.535,44
B.2	Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva Direzione Lavori e C.R.E., Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 110.000,00
B.3	Oneri previdenziali (4% di B2)	€ 4.400,00
B.4	Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 25.168,00
B.5	Compenso incentivante (2% di A)	€ 64.907,09
B.6	Spese di gara e per la CUC (art. 18 c.4 conv. CUC)	€ 32.453,54
B.8	Imprevisti ed economie	€ 636.344,00
	Totale B)	€ 1.197.808,07
	Totale Generale C = (A+B)	€ 4.443.162,47

2. di dare atto che l'importo di euro 4.443.162,47 sarà finanziato per euro _____ con risorse _____;