



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.ro 43 Reg. Gen. DATA 23/03/2018	OGGETTO: Realizzazione della Cittadella della Sicurezza: Caserma Compagnia dei Carabinieri, Caserma della Guardia di Finanza. Integrazione procedura di cessione volontaria delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori.
--------------------------------------	--

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTITRE' del mese di MARZO, alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
SCARATI Sig. Cosimo	VICE SINDACO	presente
ANGELILLO dott. GIUSEPPE	ASSESSORE	presente
CELLAMARE sig. Alfredo Oscar	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
MARTELOTTA arch. Enza	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. MEZZOLLA dott. ANTONIO in qualità di SEGRETARIO GENERALE.

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI GIOVANNI in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Proposta di deliberazione del 22/03/2018
Organo deliberante: Giunta Comunale
Servizio Proponente: 5^ Area – Tecnica
Istruttore: Angela Gavarente

OGGETTO: Realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza. Integrazione procedura di cessione volontaria delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori..

Premesso che:

Con deliberazione N° 31 in data 15/02/2018, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale, data l'esigenza di procedere, preliminarmente all'esecuzione dei lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza, all'acquisizione delle aree oggetto dell'intervento, catastalmente identificate al FG. 50, particella N° 9, della consistenza di circa mq. 4.600,00, ha stabilito di procedere alla conclusione della procedura di cessione volontaria degli immobili innanzi descritti, vincolando la corresponsione della prevista indennità, in favore delle ditte espropriande, al conseguimento del finanziamento dell'opera da parte dell'I.N.A.I.L.;

Nell'ambito del suddetto atto deliberativo è stato approvato anche lo schema della convenzione di cessione volontaria;

Ad integrazione e chiarimento di quanto stabilito con il su richiamato atto deliberativo, si ritiene di dover temporalmente definire in trentasei mesi la validità della convenzione di cessione volontaria, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione medesima, decorsi i quali, senza che la procedura espropriativa sia giunta a completa definizione, la titolarità delle aree necessarie per l'esecuzione dei "*Lavori di realizzazione della Cittadella della Sicurezza*", tornerà in capo ai legittimi proprietari;

Tutto ciò premesso,

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;
Visto il D.Lgs. N° 50/2016;
Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;
Visto il D.P.R. N° 327 dell'8 giugno 2001;
Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

SI PROPONE

1. di confermare quanto stabilito con la deliberazione di Giunta Comunale N° 31 in data 15/02/2018, di immediata eseguibilità, circa la procedura espropriativa riguardante le aree necessarie alla realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza;
2. di definire, ad integrazione e chiarimento di quanto stabilito con il su richiamato atto deliberativo, in trentasei mesi la durata di validità della convenzione di cessione volontaria, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione medesima, decorsi i quali, senza che la procedura espropriativa sia giunta a completa definizione, la titolarità delle aree necessarie per l'esecuzione dei "*Lavori di realizzazione della Cittadella della Sicurezza*", tornerà in capo ai legittimi proprietari.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleone De Finis

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dal

Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleone De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis in data 22/03/2018, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.P.R. N° 327 dell'8 giugno 2001;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di confermare quanto stabilito con la deliberazione di Giunta Comunale N° 31 in data 15/02/2018, di immediata eseguibilità, circa la procedura espropriativa riguardante le aree necessarie alla realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza;
2. di definire, ad integrazione e chiarimento di quanto stabilito con il su richiamato atto deliberativo, in trentasei mesi la durata di validità della convenzione di cessione volontaria, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione medesima, decorsi i quali, senza che la procedura espropriativa sia giunta a completa definizione, la titolarità delle aree necessarie per l'esecuzione dei "*Lavori di realizzazione della Cittadella della Sicurezza*", tornerà in capo ai legittimi proprietari.
3. di demandare ai Funzionari Responsabile della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per le rispettive competenze, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato;
Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

f.to GUGLIOTTI Avv. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to MEZZOLLA dott. ANTONIO

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata presso questo Comune.



IL SEGRETARIO GENERALE
MEZZOLLA dott. ANTONIO

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D. Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il **26 MAR. 2018** resterà per 15 giorni consecutivi fino al **10 APR. 2018**

CHE, ai sensi dell'art. 125 D. Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari.

Addi, **26 MAR. 2018** (prot. n. _____) ,

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to MEZZOLLA dott. ANTONIO

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X] - La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to MEZZOLLA dott. ANTONIO

[] - La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal ____/____/201____ in quanto:

() - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all' Albo Pretorio

- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico

- ()- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

- ()- _____

IL SEGRETARIO GENERALE

MEZZOLLA dott. ANTONIO