

A

**ACCORDO TERRITORIALE PER L'ATTUAZIONE
DI PROGETTI DI VALORIZZAZIONE COMMERCIALE
FINALIZZATI ALL'AVVIO ATTIVITÀ DI COSTITUZIONE DEI DISTRETTI URBANI
DEL COMMERCIO, AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 15/2011,
E PER LA PARTECIPAZIONE AL RELATIVO AVVISO PUBBLICO, DI CUI ALLA
D.G.R. N. 1640/2016, 872/2017 E ALLA D.D. 16 GIUGNO 2017 N. 96.**

TRA

- **COMUNE DI CASTELLANETA**, con sede legale Piazza Principe Di Napoli n. 2, CAP 74011, codice fiscale 80012250736, nella persona del Sindaco, di seguito denominato "Comune di Castellaneta";
- **CONFCOMMERCIO IMPRESE PER L'ITALIA - PUGLIA** con sede legale in Bari Piazza A. Moro 28, Codice Fiscale 93000270723, nella persona del Presidente, di seguito denominata "Confcommercio Puglia";
- **CONFESERCENTI PUGLIA** con sede legale in Bari Via A. Einstein 37/3, Codice Fiscale 93007140721, nella persona del Presidente, di seguito denominata "Confesercenti Puglia"

PREMESSO CHE

- la Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, "Codice del Commercio" al Capo IV definisce gli strumenti di promozione del commercio e prevede la promozione da parte del Comune del Distretto Urbano del Commercio (DUC);
- il Regolamento Regionale 15 luglio 2011, n. 15, disciplina in particolare il Distretto Urbano del Commercio (DUC) definendolo *"un organismo che persegue politiche organiche di riqualificazione del commercio per ottimizzare la funzione commerciale e dei servizi al cittadino. Esso è costituito da operatori economici, pubbliche amministrazioni e altri soggetti interessati, di un ambito territoriale delimitato caratterizzato da un'offerta distributiva integrata ed in grado di esercitare una polarità commerciale almeno locale. L'ambito può avere un'ampiezza intracomunale, comunale o infra comunale"*;
- con la D.G.R. 1640 del 26 ottobre 2016, la Giunta Regionale ha approvato un Protocollo d'Intesa da sottoscrivere da parte dei Comuni interessati alla definizione e all'attuazione di un programma di sviluppo dell'attrattività commerciale, attraverso la costituzione del Distretto Urbano del Commercio (DUC);
- Il Comune di Castellaneta ha sottoscritto in data 09.02.2017 il Protocollo d'Intesa con la Regione Puglia e le Associazioni di categoria del commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia;
- è comune interesse tra le parti attuare un programma di sviluppo dell'attrattività commerciale e turistica per:
 - la valorizzazione del commercio e del turismo attraverso il marketing territoriale, attività culturali, la promozione dell'attrattività territoriale, le eccellenze turistiche ed enogastronomiche e la qualificazione dei servizi ad alto contenuto di innovazione tecnologica;

- lo sviluppo dell'attrattività commerciale e turistica delle città facenti parti del DUC attraverso proposte progettuali strategiche che favoriscano la ripresa degli investimenti e dei consumi, qualificano le aree urbane, evitino l'impoverimento della rete commerciale di prossimità;
- favorire l'interrelazione tra commercio e turismo anche religioso, ai fini della valorizzazione dei prodotti del territorio;

CONSIDERATO CHE:

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali 16 giugno 2017, n. 96, pubblicato sul Burp n. 28 del 13 luglio 2017, è stato emanato il bando regionale, riservato ai Comuni sottoscrittori del Protocollo d'intesa con la Regione Puglia e le Associazioni di categoria del commercio maggiormente rappresentative a livello regionale individuate in Confcommercio Puglia e Confesercenti Puglia, per sostenere la prima attuazione dei DUC e la redazione delle pianificazioni strategiche comunali che prevedano la costituzione e la promozione dei DUC, secondo le modalità previste dal Regolamento Regionale n. 15/2011;
- Il bando regionale dà attuazione alla prima fase prevista dalla DGR 1640 del 26/10/2016 per la realizzazione dei Distretti del commercio, finanziando progetti condivisi tra Regione, Comuni e Associazioni di categoria per attuare programmi di sviluppo per l'attrattività commerciale e turistica finalizzati alla valorizzazione del commercio attraverso il marketing territoriale, la promozione dell'attrattività territoriale, le eccellenze turistiche ed enogastronomiche e, nello specifico, cofinanziare spese di studi e analisi per l'elaborazione del Piano Strategico del commercio del Comune o dei Comuni del perimetro DUC di riferimento, di assistenza per la definizione del programma di distretto e del piano di attività, per la diffusione delle attività di distretto attraverso la formazione diretta per le imprese, per l'organizzazione di eventi e incontri, nonché sostenere integralmente spese riguardanti infrastrutture tecnologiche all'interno del perimetro DUC per la realizzazione di *data analytics hub* e servizi comuni, nei termini della domanda di contributo e della relativa "Scheda progettuale: sintesi delle spese" che il Comune in qualità di referente / legale rappresentante dell'organismo di gestione o dell'istituendo organismo di gestione deve presentare adottando l'Allegato A al medesimo bando regionale;
- Il bando regionale prescrive al punto 6 che alla domanda di contributo e agli altri documenti collegati devono essere allegati, a pena di esclusione, il provvedimento di Giunta comunale di approvazione del programma e l'atto di impegno alla costituzione dell'Organismo autonomo di distretto, unitamente all'Accordo di distretto, in fieri, completo delle indicazioni previste dal Regolamento Regionale n. 15/2011, articolo 4, comma 3, lettera d), e), f) e g);

**TUTTO CIÒ PREMESSO
SI CONVIENE E SI STABILISCE QUANTO SEGUE**

Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo

Art. 1 (Oggetto e finalità)

Le parti con il presente Accordo intendono dare attuazione a un progetto di valorizzazione commerciale attraverso la costituzione del Distretto Urbano del Commercio (DUC) nel Comune di Castellaneta, al fine di perseguire gli obiettivi individuati dall'art. 13 della Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, "Codice del Commercio".

In particolare, anche in attuazione dell'articolo 2 del Regolamento Regionale del 15 luglio 2011, n. 15, le parti intendono perseguire, tra le altre, le seguenti finalità:

- definire un programma di interventi finalizzato ad aumentare l'attrattività commerciale, turistica, culturale e il rilancio dei consumi nel Comune di Castellaneta;
- incrementare la collaborazione tra l'Amministrazione Comunale, le Associazioni di categoria e gli operatori commerciali e dei servizi, favorendo il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati allo sviluppo e alla promozione del territorio, sviluppando e coordinando attività promozionali ed eventi;
- migliorare la qualità degli spazi urbani e loro fruibilità con interventi strutturali di riqualificazione urbana per l'accessibilità e la mobilità delle persone e delle merci nel Distretto;
- costruire un sistema di governance, di competenze e di conoscenze per lo sviluppo del Distretto;
- realizzare una politica organica di valorizzazione del commercio nel tessuto urbano;
- promuovere l'aggregazione tra gli operatori per la realizzazione di politiche e di servizi comuni;
- valorizzare le specificità cittadine ed elevare il livello di servizio commerciale presente sui territori del distretto diffuso;
- aumentare il livello di sicurezza.

Art. 2 (Definizione Organismo Autonomo di Gestione e individuazione soci fondatori)

Le parti individuano nella costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta l'organismo autonomo di gestione, così come previsto dall'art. 4 comma 6 del Regolamento Regionale n. 15/2011.

Le parti individuano quali Soci fondatori della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta i seguenti soggetti:

- il Comune di Castellaneta;
- Confcommercio Imprese per l'Italia - Taranto;
- Confesercenti Puglia.

Le parti individuano il CAT Sistema Impresa Soc. Cons. a.r.l. - Centro di Assistenza Tecnica alle Imprese di Confcommercio Taranto, quale supporto di assistenza tecnica per le attività progettuali.

Art. 3 (Definizione della forma giuridica)

Le parti individuano quale forma giuridica dell'organismo autonomo di gestione quella dell'Associazione disciplinata ai sensi dell'art. 36 del Codice Civile e seguenti.

Le parti condividono lo Statuto, allegato al presente Accordo per farne parte integrante (**Allegato 1**), quale Statuto per la costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di CASTELLANETA, anche al fine di garantire e valorizzare la partecipazione di tutti gli stakeholders (Enti di promozione Locali, Reti d'impresa, Organizzazioni Sindacali, Associazioni di tutela dei consumatori, Associazioni di Volontariato, altri).

Le parti condividono il Regolamento di Distretto, allegato al presente Accordo per farne parte integrante (**Allegato 2**), quale Regolamento di Distretto in cui sono individuate le modalità di gestione del distretto, i compiti e le responsabilità dei soggetti firmatari, le modalità di finanziamento delle attività del distretto, come espressamente indicato dall'art. 4, comma 3, lettere d), e), f) e g) del Regolamento Regionale 15 luglio 2011, n. 15.

Art. 4 (Compiti e responsabilità dei soggetti firmatari)

In armonia con quanto stabilito dal Codice del Commercio, approvato con Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24, le parti s'impegnano a intraprendere congiuntamente azioni tese a sviluppare una gestione coordinata delle aree commerciali in grado di sviluppare sinergie con attività paracomunali ed extracommerciali, nonché con altre funzioni urbane di natura pubblica e privata. Le parti potranno concedersi reciproca autorizzazione all'utilizzo dei rispettivi loghi per finalità divulgativa della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta e/o delle finalità del Distretto in generale.

Il Comune s'impegna a coinvolgere attivamente e prevedere e l'Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta nell'elaborazione di progetti di valorizzazione commerciale e di definizione dei relativi interventi, nell'esame delle politiche pubbliche riferite all'area, della progettualità privata e dell'efficacia degli strumenti normativi e finanziari in atto, al fine del rilancio e della qualificazione dell'area stessa e dell'insieme di attività economiche in essa presenti e, in linea con i principi della Legge Regionale sulla partecipazione, approvata con Legge Regionale del 13 luglio 2017, n. 28, si impegna a individuare strumenti e modalità di partecipazione della comunità e dei singoli cittadini.

Le Associazioni di categoria si impegnano a coinvolgere tutti i propri associati nel raggiungimento delle finalità e degli obiettivi della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta, prevedendo e/o collaborando alla diffusione dell'informazione a favore delle imprese.

Le Associazioni di categoria si impegnano a favorire la partecipazione delle imprese, anche mediante la partecipazione economica e materiale, per il perseguimento delle finalità generali del Distretto e/o per lo svolgimento di progetti e attività ritenuti fondamentali per il Distretto e per la pubblica amministrazione e le imprese.

Le Associazioni di categoria si impegnano a mettere a disposizione le conoscenze, le competenze, il know how necessari per la definizione e la realizzazione delle attività e dei progetti della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di CASTELLANETA e, più in generale, per il perseguimento delle finalità del Distretto.

Art. 5 (Modalità di finanziamento delle attività)

Le parti si impegnano a contribuire al cofinanziamento previsto per la partecipazione al bando regionale per l'avvio di costituzione dei Distretti Urbani del Commercio, di cui alla DGR n. 1640/2016 e 872/2017.

Art. 6 (Durata)

Le parti concordano di fissare la durata dell'accordo sino al 31 dicembre 2050 e comunque per un tempo coincidente con la durata della costituenda Associazione di Distretto Urbano del Commercio di Castellaneta e con le sue modalità di rinnovo e modifica.



Art. 7 (Modifiche)

Qualora in corso d'opera e per qualsivoglia motivo si rendano necessari interventi di modifica o integrazione degli impegni, questi devono essere concordati e approvati per iscritto tra le parti.

Luogo e data, _____

Per il Comune di Castellana Grotte
Il Sindaco

Per Confcommercio Puglia
Il Presidente

Per Confesercenti Puglia
Il Presidente
