



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.ro 82 Reg. Gen.	OGGETTO: Lavori di realizzazione della rete primaria delle piste ciclabili - tratto ferrovia dismessa BA - TA Lotto 1. Presa d'atto determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio.
DATA 31/05/2017	

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO, alle ore 14,15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	assente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO Sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. SICURO dr. Giovanni in qualità di VICE SEGRETARIO.

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relaziona il Responsabile della V Area Tecnica.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 27/05/2015, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione della rete primaria delle piste ciclabili – tratto ferrovia dismessa BA – TA Lotto 1 - ed è stata dichiarata la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti della normativa introdotta dall'art. 13 del D.P.R. 327/2001;
- per quanto concerne gli adempimenti relativi al procedimento di acquisizione delle aree, con nota prot. n. 8593 del 16/04/2015 la Società Ferrovie dello Stato Italiane S.p.a., proprietaria delle stesse, è stata resa edotta del piano particellare di esproprio e dell'importo dell'indennità dovuta per l'espropriazione;
- con nota acquisita al protocollo comunale in data 20/05/2016 al n. 13801 la Società ha replicato a tale comunicazione, limitandosi però a precisare di aver affidato ad altra società l'incarico di stimare il valore di mercato.

Rilevato che, ad oggi, la Società non ha inteso replicare alcunché in ordine alla sopra richiamata stima.

Considerato che, in virtù della normativa introdotta dall'art. 20 del T.U. n. 327 del 08/06/2001, valutate le osservazioni degli interessati (o in mancanza delle stesse) l'autorità espropriante, prima di emanare il decreto di esproprio, accerta il valore dell'area e determina in via provvisoria la misura dell'indennità di espropriazione.

Vista la “determinazione dell'indennità provvisoria” fatta, ai sensi dell'art. 40 del predetto T.U., dal tecnico incaricato della progettazione.

Visto che l'approvazione della predetta stima non può prescindere dall'individuazione dei mezzi con cui far fronte alla relativa spesa.

Rilevato che a tale spesa possa farsi fronte utilizzando le risorse attualmente disponibili al cap. 20561 1 “Indennità di esproprio per realizzazione pista ciclabile tratto ferroviario” del Bilancio di Previsione 2017, approvato con deliberazione consiliare n. 20 dell'11/04/2017, di immediata eseguibilità.

Ritenuto necessario, per quanto innanzi, provvedere all'approvazione della determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio fatta, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 347 dell'8/06/2001, dal tecnico progettista dei lavori di realizzazione della rete primaria delle piste ciclabili – tratto ferrovia dismessa BA – TA Lotto 1, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 347 dell'8/06/2001, individuando, altresì, le modalità di copertura della stessa.

Visto il D. Lgs. N° 50 del 18/04/2016;

Visto il D.Lgs. N° 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

SI PROPONE

- 1) di prendere atto della “Determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio” fatta dal tecnico progettista, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 347 dell'8/06/2001, in atti, con la quale si quantifica in complessivi € 35.161,08 l'indennità provvisoria base offerta per l'espropriazione delle aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato alla presente deliberazione;
- 2) di dare, altresì, atto che, nel caso la Società proprietaria delle aree, condivida l'indennità offerta, l'importo dovuto dovrà essere aumentato (ai sensi del 13° comma del sopra richiamato art. 40) in misura pari al 50% e sarà, pertanto, liquidato in € 52.741,62;
- 3) di precisare, infine, che la spesa per l'esecuzione del presente provvedimento pari ad € 52.741,62 (N.B. indennità +50%) sarà imputata al cap 20561 1 “Indennità di esproprio per realizzazione pista ciclabile tratto ferroviario” del bilancio 2017.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Considerato che, in virtù della normativa introdotta dall'art. 20 del T.U. n. 327 del 08/06/2001, valutate le osservazioni degli interessati (o in mancanza delle stesse) l'autorità espropriante, prima di emanare il decreto di esproprio, accerta il valore dell'area e determina in via provvisoria la misura dell'indennità di espropriazione.

Vista la "determinazione dell'indennità provvisoria" fatta, ai sensi dell'art. 40 del predetto T.U., dal tecnico incaricato della progettazione.

Visto che l'approvazione della predetta stima non può prescindere dall'individuazione dei mezzi con cui far fronte alla relativa spesa.

Visto il D. Lgs. N° 50 del 18/04/2016;

Visto il D.Lgs. N° 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile della 5^ Area Tecnica, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

- 1) di prendere atto della "Determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio" fatta dal tecnico progettista, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 347 dell'8/06/2001, in atti, con la quale si quantifica in complessivi € 35.161,08 l'indennità provvisoria base offerta per l'espropriazione delle aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato alla presente deliberazione;
- 2) di dare, altresì, atto che, nel caso la Società proprietaria delle aree, condivida l'indennità offerta, l'importo dovuto dovrà essere aumentato (ai sensi del 13° comma del sopra richiamato art. 40) in misura pari al 50% e sarà, pertanto, liquidato in € 52.741,62;
- 3) di precisare, infine, che la spesa per l'esecuzione del presente provvedimento pari ad € 52.741,62 (N.B. indennità +50%) sarà imputata al cap 20561 1 "Indennità di esproprio per realizzazione pista ciclabile tratto ferroviario" del bilancio 2017;
- 4) di demandare ai Funzionari Responsabile della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per quanto di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N. 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

f.to GUGLIOTTI Avv. Giovanni

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

f.to SICURO dr. Giovanni

Si DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

SICURO dr. Giovanni

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 06 / 06 /2017 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al 21 / 06 /2017 ;

CHE, ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi,

(prot. n. 13082) ,

= 6 GIU. 2017

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

SICURO dr. Giovanni

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

[] -

[X] - La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL VICE SEGRETARIO

f.to SICURO dr. Giovanni

[] - La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal ___ / ___ /201___ in quanto:

() - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

- ()- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico

- ()- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

- ()- _____

IL VICE SEGRETARIO

SICURO dr. Giovanni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sull'Albo On Line di questo Comune.