



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

27/06/2013 N. 1278 e vi rimarrà

per 15 giorni consecutivi fino al

12/07/2013

Li 27/06/2013

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 94 del 27/06/2013

**OGGETTO: Lavori di consolidamento e restauro dell'ex Convento di Santa Chiara-
Approvazione progetto definitivo.**

Addì ventisette giugno 2013 alle ore 8,00 e sg. nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco e con la partecipazione del Segretario Generale dott. Eugenio DE CARLO

Risultano presenti (P = presente; A = assente):

Avv. Giovanni GUGLIOTTI	Sindaco	P
Sig. Alfredo Oscar CELLAMARE	Vice Sindaco	P
Dr. Giuseppe Nicola ANGELILLO	Assessore	P
Dr. Gianrocco DE MARINIS	Assessore	P
Dott.ssa Anna Rita D'ETTORRE	Assessore	P
Sig. Alessandro RUBINO	Assessore	P

PRESENTI N. 06 ASSENTI N. //



COMUNE DI CASTELLANETA
PROVINCIA DI TARANTO
Ufficio Tecnico Comunale

Prot. n° _____ li _____
Proposta di deliberazione n° 05 del 26 GIU. 2013

Organo deliberante: Giunta comunale

Servizio Proponente: 4^ Area – Tecnica

Istruttore: Arch. Aldo Caforio

Oggetto: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELL'EX CONVENTO DI SANTA CHIARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Premesso:

Che l'ex Convento di Santa Chiara, è stato oggetto d'ispezione da parte del tecnico Comunale dirigente dell' U.T.C.le, Arch. Aldo Caforio, in data 23.05.2013, per la verifica dello stato manutentivo della struttura;

Che dal sopralluogo effettuato, emerge che l'ex Convento di Santa Chiara, necessita di un consolidamento e restauro;

Che l' intero complesso dell'Ex Convento di Santa Chiara si trova in un discreto stato di conservazione;

Che da un punto di vista statico, la struttura non denota grossi cedimenti in quanto non risultano evidenti lesioni in grado di compromettere la stabilità del complesso conventuale. Vi è un solo vano, che si affaccia su Via Vittorio Emanuele, che presenta un quadro fessurativo interessante. Nel vano, voltato a botte, vi sono evidenti lesioni che denotano un cedimento dovuto al movimento della volta o a piccoli cedimenti differenziali degli strati fondali;

Che internamente, in alcune zone, vi è un quadro di degrado maggiormente compromesso causato principalmente da infiltrazioni di umidità di differente natura e alcune zone degli apparati murari risultano fortemente interessate da macchie di umidità di diversa intensità, sia a piano terra che a piano primo;

Che tale intervento sarà finanziato con fondi GAL Luoghi del mito - Misura 323 - Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio;

Che il Capo Area Ufficio LL.PP., nella persona del dirigente U.T.C., Arch. Aldo Caforio, in ottemperanza alle indicazioni dell'Amministrazione, ha proceduto alla redazione del progetto definitivo, relativo ai lavori di **“Consolidamento e restauro dell'Ex Convento di Santa Chiara”** dell'importo complessivo pari ad Euro 132.000,00, composto dai seguenti elaborati: Relazione Storica e Tecnica, Inquadramento generale ed elaborati grafici, computo metrico e quadro economico; ed avente il seguente quadro economico:

A Importo lavori		
a1	per lavori a misura ed a corpo	€ 101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso)	
	oneri specifici per la sicurezza	€ 7.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)		€ 108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione		

b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Spese generali	€	2.000,00
b.3	Spese generali per collaudi	€	2.000,00
b.4	Incentivo U.T.C.ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€	2.160,00
b.5	Cnappaia 4% su b.2+b.3	€	2.464,00
b.6	IVA 21% su b.2+b.3+b.5	€	1.811,04
b.7	Spese di Gara	€	2000,00
b.8	Spese pubblicità	€	500,00
b.9	Spese varie, imprevisti	€	264,96
SOMMANO		€	24.000,00

C	TOTALE COMPLESSIVO	€	132.000,00
----------	-------------------------------	---	-------------------

Che alla spesa del presente progetto, si farà fronte per € 59.400,00 mediante Fondi GAL Luoghi del mito – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale e per € 76.600,00 con fondi di bilancio comunale Intervento 2050201 - Cap. 2 - Bilancio 2013

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, e quindi rispettoso delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs.n° 163/2006;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il Regolamento contabile dell'Ente;

Tutto ciò premesso.

PROPONE

1) di approvare il progetto definitivo dei lavori di **“Consolidamento e restauro dell'Ex Convento di Santa Chiara”** dell'importo complessivo pari ad Euro 132.000,00, composto dai seguenti elaborati: Relazione Storica e Tecnica, Inquadramento generale ed elaborati grafici, computo metrico e quadro economico; ed avente il seguente quadro economico:

A Importo lavori			
a1	per lavori a misura ed a corpo	€	101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso)		
	oneri specifici per la sicurezza	€	7.000,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)		€	108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Spese generali	€	2.000,00
b.3	Spese generali per collaudi	€	2.000,00
b.4	Incentivo U.T.C.ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€	2.160,00
b.5	Cnappaia 4% su b.2+b.3	€	2.464,00
b.6	IVA 21% su b.2+b.3+b.5	€	1.811,04
b.7	Spese di Gara	€	2000,00
b.8	Spese pubblicità	€	500,00
b.9	Spese varie, imprevisti	€	264,96
SOMMANO		€	24.000,00

C

**TOTALE
COMPLESSIVO**

€ **132.000,00**

2) di dare atto che alla spesa del presente progetto, si farà fronte per € 59.400,00 mediante Fondi GAL Luoghi del mito – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale e per € 76.600,00 con fondi di bilancio comunale Intervento 2050201 - Cap. 2 - Bilancio 2013;

3) di procedere a variare la proposta del Piano triennale 2013 – 2015 e l'elenco annuale delle OO.PP. di cui alla D.G.C. n° 40 del 18.10.2012.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dal

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso dal

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Aldo Caforio n. 05 del 26 GIU. 2013 sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile della IV° Area Arch. Aldo Caforio in data 26 GIU. 2013 in ordine alla regolarità contabile dal responsabile del Servizio Finanziario Michele Galasso in data 26 GIU. 2013 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Vista la Legge n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Aldo Caforio indicata in premessa allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed espressamente di:

1) di approvare il progetto definitivo dei lavori di **“Consolidamento e restauro dell'Ex Convento di Santa Chiara”** dell'importo complessivo pari ad Euro 132.000,00, composto dai seguenti elaborati: Relazione Storica e Tecnica, Inquadramento generale ed elaborati grafici, computo metrico e quadro economico; ed avente il seguente quadro economico:

A Importo lavori			
a1	per lavori a misura ed a corpo	€	101.000,00
a2	Importo per l'attuazione della sicurezza (non soggetto a ribasso)		
	oneri specifici per la sicurezza	€	7.000,00
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)	€	108.000,00
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA 10% su A	€	10.800,00
b.2	Spese generali	€	2.000,00
b.3	Spese generali per collaudi	€	2.000,00
b.4	Incentivo U.T.C.ex art. 92 D.Lgs. 163/06	€	2.160,00
b.5	Cnappaia 4% su b.2+b.3	€	2.464,00
b.6	IVA 21% su b.2+b.3+b.5	€	1.811,04
b.7	Spese di Gara	€	2000,00
b.8	Spese pubblicità	€	500,00
b.9	Spese varie, imprevisti	€	264,96
	SOMMANO	€	24.000,00

C	TOTALE COMPLESSIVO	€	132.000,00
----------	---------------------------	----------	-------------------

2) di dare atto che alla spesa del presente progetto, si farà fronte per € 59.400,00 mediante Fondi GAL Luoghi del mito – Misura 323 – Azione 1 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale e per € 76.600,00 con fondi di bilancio comunale Intervento 2050201 - Cap. 2 - Bilancio 2013;

3) di procedere a variare la proposta del Piano triennale 2013 – 2015 e l'elenco annuale delle OO.PP. di cui alla D.G.C. n° 40 del 18.10.2012.

Quindi con successiva e separata votazione delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134 u.c. TUEL

IL PRESIDENTE
f.to Giovanni GUGLIOTTI



IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Eugenio DE CARLO

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione, visti gli atti d'Ufficio:

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Comunale, che la presente deliberazione, su conforme attestazione del Messo Comunale, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente dal _
27/06/2013 e per quindici giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 124
_comma 1 del D.Lgs. 267/2000,
addì _27/06/2013_

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Eugenio DE CARLO

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☒ è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data _27/06/2013_ (Art. 125 D.Lgs. 267/00);

• è esecutiva il _27/06/2013_ perché:

☐ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ;

☒ dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134 – comma 4° - D. Lgs 267/00)

• è composta da n. _____ allegati.

addì _27/06/2013_

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Eugenio DE CARLO

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castellaneta, 27/06/2013



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Eugenio DE CARLO