



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.ro 130 Reg. Gen.	OGGETTO: Concessione Comunale - Pinetina - Lido "La Capannina". Determinazioni.
DATA 19/10/2016	

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno DICIANNOVE del mese di OTTOBRE, alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	presente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO Sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. DE BONIS dr. Paolo Giovanni in qualità di SEGRETARIO.

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO : concessione comunale area "Pinetina" lido Sablèe ex lido La Capannina – Lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina.

LA GIUNTA

Vista la relazione del Responsabile della VII^ Area che recita come segue:

Premesso

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 194 del 26-6-1979 si concedevano aree di suolo pubblico al fine di disciplinare organicamente le concessioni a Castellaneta Marina;
- Che con il predetto atto si deliberava la concessione della pinetina antistante lo stabilimento balneare "La Capannina" di circa mq. 1.520, ridotta poi a circa mq. 1.000;
- Che con deliberazione di G.M. n. 86 del 13-7-2016 veniva concessa a Amodio Grazio, proprietario del lido "La Capannina", la rateizzazione del debito derivante dal mancato pagamento dei canoni annuali di euro 2.582,00 per la concessione della Pinetina di circa 1.000,00 mq;
- Che in data 23-9-2016, con nota a firma di Amodio Grazio e dell'OIRAM srl, si comunicava al Comune di Castellaneta che era in corso la vendita dello stabilimento balneare "Sablèe" ex "La Capannina" e che la OIRAM srl, quale nuova proprietaria dei beni costituenti lo stabilimento balneare, intendeva procedere al pagamento diretto del debito di Amodio Grazio e, contestualmente, chiedeva rilasciarsi in suo favore la concessione della "Pinetina" sopra indicata;
- Che la OIRAM srl ha provveduto al pagamento integrale del debito di Amodio Grazio con bonifico disposto in favore del Comune di Castellaneta in data 29-9-2016;
- Che la OIRAM srl ha comunicato di aver acquistato gli immobili costituenti lo stabilimento balneare Sablèe ex "La Capannina" con atti per notaio Giada Mobilio del 28-9-2016 e 4-10-2016 ed ha sollecitato la concessione in suo favore della Pinetina antistante il predetto stabilimento.

Considerato

- Che già con DCC n. 194 del 26-6-1979 la concessione delle Pinetine antistanti gli stabilimenti balneari era stata prevista in favore dei titolari degli stessi stabilimenti;
- Che può essere confermato per la concessione della Pinetina di circa 1.000 mq il canone attualmente in corso di euro 2.582,00;
- Che è stata redatta planimetria nella quale è meglio individuata l'area oggetto di concessione;

Il Responsabile VII^ Area
Arch. Pasquale Dalò

Acquisiti i pareri del responsabile del settore patrimonio e del responsabile del settore finanziario per quanto di loro competenza

Ad unanimità di voti legalmente resi e verificati,

DELIBERA

1. Di concedere a OIRAM srl, con sede in Massafra alla via Lamarmora n. 155 c.f. e partita iva 01754440731, l'area pubblica di Pinetina di circa mq. 1.000 (mille metri quadrati) in Castellaneta Marina al Lungomare Eroi del Mare adiacente allo stabilimento Sablèe così come meglio indicata nella planimetria allegata alla presente delibera confermando il canone annuo di concessione in euro 2.582,00;
2. Demandare al Responsabile della VII^ Area tutti gli adempimenti consequenziali.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI Avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DE BONIS dr. Paolo Giovanni

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune.



SEGRETARIO COMUNALE
DE BONIS dr. Paolo Giovanni

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 25 / 10 / 2016 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al 09 / 11 / 2016 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, **25 OTT. 2016** (prot. 2016) ,



SEGRETARIO COMUNALE
DE BONIS dr. Paolo Giovanni

ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

[] -

[X] - La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall'Organo deliberante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DE BONIS dr. Paolo Giovanni

[] - La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal ___/___/201___ in quanto:

() - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

- () - Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico

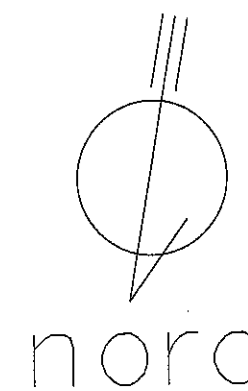
- () - Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

- () - _____

IL SEGRETARIO

DE BONIS dr. Paolo Giovanni

COMUNE DI CASTELLANETA
STRALCIO CATASTALE FOGLIO 125 P.LLE 3055 2898 3058 3057 2415
stato dei luoghi



97

CONFINE DEMANIALE

17,20

3057

2907

3058
2898

2415

3055

3055

19,80

57,00

38,60

35,30

27,00

0,00
0,00

lungomare eroi del mare

