



COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.RO 92 Reg. Gen.	OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria del Viale dei Pini a Castellaneta Marina. Approvazione progetto relativo ad opere complementari.
DATA 21/07/2016	

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 16,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

GUGLIOTTI avv. Giovanni	SINDACO	presente
CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar	VICESINDACO	presente
PRENNA ins. Giovanni	ASSESSORE	presente
DE MARINIS dott. Gianrocco	ASSESSORE	presente
D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita	ASSESSORE	presente
RUBINO sig. Alessandro	ASSESSORE	presente

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. DE BONIS dr Paolo Giovanni in qualità di SEGRETARIO GEN..;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

Ufficio Tecnico Comunale

Proposta di deliberazione

Organo deliberante: Giunta Comunale

Servizio Proponente: 5^a Area – Tecnica

Istruttore: Angela Gavarente

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria del Viale dei Pini a Castellana Marina. Approvazione progetto relativo ad opere complementari.

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 34 dell'11/04/2016, esecutiva nelle forme di legge, è stato approvato il progetto preliminare-definitivo, redatto dall'ufficio tecnico comunale, nelle persone dell'istruttore Ing. Gianluca Saracista e dell'Arch. Pantaleo De Finis, Responsabile della 5^a Area LL.PP., relativo all'intervento di manutenzione ordinaria del Viale dei Pini in Castellana Marina dell'importo complessivo di €91.950,18, composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elenco prezzi, computo metrico estimativo, stima degli oneri della sicurezza, quadro economico, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, inquadramento aerofotogrammetrico, inquadramento su ortofoto, sezioni stradali tipo - stato di fatto e sezioni stradali tipo - stato di progetto;
- Con Determinazione dirigenziale N° 125 del 19/04/2016 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale di Viale dei Pini - Castellana Marina", contestualmente all'approvazione degli atti di gara, facendo ricorso alla procedura aperta secondo le modalità indicate dall'art.82, c.2, lett. b) del D.Lgs. N°163/2006 (prezzo più basso) ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.86, c.1, del medesimo D.Lgs. N°163/2006;
- In esito all'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale N° 164 del 16/06/2016 i "Lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale di Viale dei Pini - Castellana Marina" sono stati aggiudicati all'impresa "Parisi Scavi e Costruzioni" – Via Pietro Nenni 4/D – Laterza (TA), avendo la stessa offerto un ribasso economico percentuale del 33,867 sull'importo soggetto a ribasso pari a € 61.895,64 e, quindi, per l'importo di € 20.962,20 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 2.718,00 e l'incidenza della manodopera pari a €18.224,36, non soggetti a ribasso, in uno € 61.875,80;
- Nell'ambito del medesimo atto dirigenziale si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara, con l'individuazione della somma di € 23.058,42 quali economie di gara ed inoltre è stata disposta, per motivi d'urgenza, la consegna dei "Lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale di Viale

dei Pini - Castellaneta Marina" sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 302 del D.P.R. 05/10/2010, N° 207, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, come previsto dal Capitolato Speciale di Appalto, alla Ditta "Parisi Scavi e Costruzioni";

Considerato che:

- Durante l'esecuzione dei lavori si sono manifestate alcune condizioni dello stato della carreggiata del Viale dei Pini oggetto di appalto e di parte del medesimo Viale, limitrofa all'area interessata dall'appalto, che necessitano di lavorazioni tali da assicurare e migliorare la sicurezza della percorribilità di detta strada;
- A seguito della pulizia della carreggiata si è riscontrato che alcuni pozzetti e tombini erano totalmente ostruiti, che parte dello strato di asfalto era prossimo allo sfaldamento e che la presenza dei dossi sul Viale dei Pini (tratto a monte) continuava ad esercitare un grado di pericolo significativo per la sicurezza di tutta la strada, implementato dalla maggiore scorrevolezza del traffico veicolare ottenuta con i lavori eseguiti nel tratto a valle;

Al fine di eliminare le situazioni di pericolo che vanificherebbero l'efficacia dei lavori già eseguiti, si è reso necessario provvedere alla redazione del progetto relativo alle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, strettamente necessari per il perfezionamento della strada medesima e rientranti nel piano generale della messa in sicurezza dell'asse viario;

L'Ufficio Tecnico Comunale ha, pertanto, redatto gli elaborati scrittografici relativi alle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, di importo ammontante a complessivi € 25.013,60, comprendenti: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico dell'intervento, elaborato fotografico, elaborati grafici, aventi il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) <u>Importo dei lavori</u>		€	31.383,10
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	23.449,45
A.2)	Oneri della sicurezza	€	1.029,37
A.3)	Oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€	6.904,60
A.4)	ribasso		
		36,86%	€ 8.643,47
Totale lavori affidati (A.1-A.1.1+A.2)		€	22.739,63
B) <u>IVA lavori</u>			
B.1)	IVA sui lavori (10% di A)	€	2.273,96
Totale IVA lavori		€	2.273,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	25.013,60

I suddetti interventi complementari saranno finanziati in utilizzo delle economie di gara realizzate circa il progetto principale, pari a complessivi € 23.058,42 unitamente ad ulteriori risorse provenienti da fondi di Bilancio Comunale, per la parte residuale ammontante a € 1.955,18;

Ragioni di economicità e funzionalità, per la presenza sui luoghi oggetto di intervento della Ditta "Parisi Scavi e Costruzioni", che determina la velocizzazione dell'esecuzione delle opere in un periodo di particolare incremento del traffico veicolare, quale quello estivo per una località balneare, inducono al ricorso all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D. Lgs. N° 50 del 19/04/2016;

La Ditta Parisi a tal proposito interpellata, ha offerto la propria disponibilità ad eseguire i succitati lavori complementari a fronte del miglioramento di ulteriori 3 punti percentuali sul ribasso proposto per l'appalto principale, pari al 33,867% e, quindi, per un ribasso complessivo del 36,86%;

Tutto ciò premesso,

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, e quindi rispettoso delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visto il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

SI PROPONE

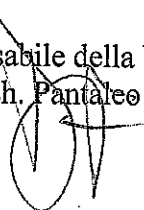
1. di prendere atto dell'esigenza di eliminare le situazioni di pericolo che vanificherebbero l'efficacia dei lavori già realizzati, provvedendo all'esecuzione delle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, strettamente necessarie per il perfezionamento della strada medesima e rientranti nel piano generale della messa in sicurezza dell'asse viario;
2. di approvare, pertanto, gli elaborati scrittografici, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi alle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, di importo ammontante a complessivi € 25.013,19, comprendenti: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico dell'intervento, elaborato fotografico, elaborati grafici, aventi il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A)	<u>Importo dei lavori</u>	€	31.383,10
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	23.449,45
A.2)	Oneri della sicurezza	€	1.029,37
A.3)	Oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€	6.904,60
A.4)	ribasso	36,86%	€ 8.643,47
Totale lavori affidati (A.1-A.1.1+A.2)		€	22.739,63
B)	<u>IVA lavori</u>		
B.1)	IVA sui lavori (10% di A)	€	2.273,96
Totale IVA lavori		€	2.273,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	25.013,60

3. di finanziare i suddetti interventi complementari in utilizzo delle economie di gara conseguite circa il progetto principale, pari a complessivi € 23.058,42 unitamente ad ulteriori risorse provenienti da fondi di Bilancio Comunale, per la parte residuale ammontante a € 1.955,18;
4. di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui innanzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D. Lgs. N° 50 del 19/04/2016, avendo acquisito la disponibilità della Ditta "Parisi Scavi e Costruzioni", già presente sui luoghi oggetto di intervento, ad eseguire i succitati lavori complementari a fronte del miglioramento di ulteriori 3 punti percentuali sul ribasso proposto per l'appalto principale, pari al 33,867% e, quindi, per un ribasso complessivo del 36,86%;
5. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis



Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:

parere favorevole espresso dal

Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

- In ordine alla regolarità contabile:

parere favorevole espresso dal

Responsabile del Servizio finanziario
D.ssa Francesca Capriulo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Visto il D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;

Visto il D.Lgs. N° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di prendere atto dell'esigenza di eliminare le situazioni di pericolo che vanificherebbero l'efficacia dei lavori già realizzati, provvedendo all'esecuzione delle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, strettamente necessarie per il perfezionamento della strada medesima e rientranti nel piano generale della messa in sicurezza dell'asse viario;
2. di approvare, pertanto, gli elaborati scrittografici, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi alle opere complementari ai lavori di manutenzione ordinaria della sede stradale del Viale dei Pini a Castellaneta Marina, di importo ammontante a complessivi € 25.013,19, comprendenti: relazione tecnica, computo metrico estimativo, quadro economico dell'intervento, elaborato fotografico, elaborati grafici, aventi il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) <u>Importo dei lavori</u>		€	31.383,10
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	23.449,45
A.2)	Oneri della sicurezza	€	1.029,37
A.3)	Oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€	6.904,60
A.4)	ribasso	36,86%	€ 8.643,47
Totale lavori affidati (A.1+A.1.1+A.2)		€	22.739,63
B) <u>IVA lavori</u>			
B.1)	IVA sui lavori (10% di A)	€	2.273,96
Totale IVA lavori		€	2.273,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	25.013,60

3. di finanziare i suddetti interventi complementari in utilizzo delle economie di gara conseguite circa il progetto principale, pari a complessivi € 23.058,42 unitamente ad ulteriori risorse provenienti da fondi di Bilancio Comunale, per la parte residuale ammontante a €1.955,18;
4. di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui innanzi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D. Lgs. N° 50 del 19/04/2016, avendo acquisito la disponibilità della Ditta "Parisi Scavi e Costruzioni", già presente sui luoghi oggetto di intervento, ad eseguire i succitati lavori complementari a fronte del miglioramento di ulteriori 3 punti percentuali sul ribasso proposto per l'appalto principale, pari al 33,867% e, quindi, per un ribasso complessivo del 36,86%;
5. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza dell'esecuzione del presente provvedimento, con separata votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO GEN..

F.to DE BONIS Dr. Paolo Giovanni

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .

IL SEGRETARIO GENERALE

DE BONIS Dr. Paolo Giovanni

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 22/07/2016 e vi resterà per 15 giorni consecutivi fino a 06/08/2016 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi 22/07/2016IL

SEGRETARIO GENERALE

f.to DE BONIS Dr. Paolo Giovanni

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

[] -

[X]- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DE BONIS Dr. Paolo Giovanni

[] -

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- () - Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- () - Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DE BONIS Dr. Paolo Giovanni