



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 DEL 22/09/2018

OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO DI VIA TERESKOVA IN CASTELLANETA MARINA. APPROVAZIONE AI SOLI FINI URBANISTICI DEL PROGETTO DEFINITIVO..

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventidue** del mese di **Settembre** con inizio alle ore 09:15, presso il Palazzo Catalano, attesa l'indisponibilità della Sala Consigliare On. G. Semeraro della residenza municipale, alla Prima Convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione del presente argomento all'ODG risultano:

	NOME	PRESENZA
1	GUGLIOTTI GIOVANNI	PRESENTE
2	CASSANO ANNIBALE	PRESENTE
3	D'AMBROSIO ANTONIO	PRESENTE
4	DE BELLIS AGOSTINO	PRESENTE
5	DI PIPPA GIANBATTISTA	PRESENTE
6	GIANNICO STEFANIA	PRESENTE
7	NOTARFRANCESCO ROSANNA	PRESENTE
8	PERRONE VITO	PRESENTE
9	ROCHIRA RAFFAELE	PRESENTE
10	ROCHIRA WALTER	PRESENTE
11	SACCHETTO EUGENIO	PRESENTE
12	SCARCIA PALMA	PRESENTE
13	SPIERTO PIETRO	PRESENTE
14	TANZARELLA ROBERTO	PRESENTE
15	TERRUSI MARIA	ASSENTE
16	TRIA TOMAMSO	ASSENTE
17	TUCCI SIMONETTA GIROLAMA	PRESENTE

Totale presenti: 15 Totale assenti: 2

Rilevato che gli interventi sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. Dott. Annibale Cassano nella sua qualità di Il Presidente del Consiglio e dichiara aperta la seduta premettendo che sulla proposta sono stati resi i pareri ex art. 49 del D. Lgs 267/2000.

Assiste e partecipa alla seduta Il Segretario Sig. Dott. Antonio Mezzolla.

La seduta è pubblica .



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Premesso che:

E' intendimento di questa Amministrazione Comunale dotare il Comune di Castellaneta di un Piano di Protezione Civile che, per quanto riguarda la località di Castellaneta Marina, sia in grado di tenere sotto controllo il rischio di incendi cui è esposta la vasta pineta che costeggia il mare, inoltre comprendendo un piano di evacuazione che consenta, nei periodi di maggiore affluenza turistica, un ordinato e rapido allontanamento dei bagnanti dal Lungomare e ai mezzi di soccorso di intervenire agevolmente in caso di necessità;

Via Tereskova lambisce la fitta pineta che caratterizza Castellaneta Marina e costituisce il collegamento diretto con il versante Ovest del Lungomare Eroi del Mare, e che, allo stato attuale, evidenzia tutti i limiti in termini di portata di servizio per corsia di marcia (numero di autoveicoli equivalenti/ora), in termini di sicurezza in corrispondenza delle intersezioni a raso e in termini di sicurezza al traffico pedonale poiché non esiste alcun marciapiede;

Alla luce di quanto precedentemente citato, l'Amministrazione Comunale di Castellaneta ha deciso di porre in essere tutti quegli interventi di natura strutturale, per quanto possibile, per conferire alla strada esistente gli standard geometrici e funzionali previsti dall'allegato tecnico al D.M. 5.11.2001 e da quelli successivamente emanati ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.L.vo 285/92.

con determinazione della V Area n.214 del 23.07.2015, data la particolare rilevanza che l'anzidetta realizzazione riveste, è stato conferito incarico di supporto all'arch. Pantaleo De Finis, responsabile della V Area LL.PP., all'ing. Salvatore Ciminelli, iscritto all'albo dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione, vista la specifica competenza del Professionista nell'ambito della realizzazione di opere pubbliche;

l'arch. De Finis, responsabile della V Area LL.PP., ha redatto a tal fine il progetto preliminare-definitivo dei "Lavori di realizzazione pista antincendio di collegamento tra Via Tereskova e il lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina";

preso atto che con precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 08/10/2015 è stato approvato il Progetto preliminare-definitivo dei "Lavori di realizzazione pista antincendio di collegamento tra Via Tereskova e il lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina" di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23;

tenuto conto che si è provveduto ad inoltrare agli Enti competenti le seguenti istanze, al fine di ottenere i Pareri di competenza:

- alla Provincia di Taranto - IX Settore - Aree Protette, la nota Prot.n.16603 del 17/07/2018;
- alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi, Lecce e Taranto la nota Prot.n.16605 del 17/07/2018;
- alla Regione Puglia - Servizio Attuazione Politiche Forestali, la nota Prot.n.16303 del 16/07/2018;
- alla Riserva Naturale Statale "Stornara" Ente di Gestione – Corpo Forestale dello Stato Ufficio Territoriale per la Biodiversità, la nota Prot. n.16290 del 16/07/2018;
- al Responsabile della IV^ Area Urbanistica Comune di Castellaneta, la nota Prot. n. 16312 del 16/07/2018;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Considerato che per l'inquadramento di tale opera in una dimensione prospettica di dettaglio è necessario che sussista il requisito della conformità urbanistica;

Considerato altresì che le opere previste dal progetto interessano (anche se soltanto in parte) aree che nel vigente strumento urbanistico generale (P.U.G.) hanno destinazione “*CR.UC, Contesto rurale gravato da usi civici*”;

Vista la normativa sulla conformità urbanistica delle opere pubbliche introdotta dall'art. 12, terzo comma, della l.r. 22 febbraio 2005 n. 3 in virtù della quale «la delibera del Consiglio comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la segreteria del Comune. Entro quindici giorni dal deposito della stessa presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della l. 241/1990. La delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale»;

Tenuto conto che, alla luce di quanto innanzi, è opportuno integrare la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 08/10/2015, nel senso di approvare ai soli fini urbanistici, ai sensi e per gli effetti della normativa introdotta dall'art. 12 della l.r. 22 febbraio 2005 n. 3, il Progetto definitivo dei “Lavori di realizzazione pista antincendio di collegamento tra Via Tereskova e il lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina” di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23, composto dai seguenti elaborati:

<i>tavola</i>	<i>denominazione</i>
R.01	Relazione descrittiva generale
R.02	Elenco prezzi unitari
R.03	Computo metrico estimativo
R.04	Riepilogo movimenti di terra
R.05	Stima incidenza della manodopera
R.06	Quadro economico
T.1	Inquadramento territoriale
T.2	Planimetria stato dei luoghi
T.3.1	Planimetria di progetto - individuazione aree in ampliamento
T.3.2	Planimetria di progetto – sistemazione della sede stradale adeguamento delle intersezioni
T.4	Profilo longitudinale
T.5.1	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 1 a sezione 3
T.5.2	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 4 a sezione 6
T.5.3	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 7 a sezione 9
T.5.4	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 10 a sezione 12
T.5.5	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 13 a sezione 15
T.5.6	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 16 a sezione 18
T.5.7	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 19 a sezione 21
T.5.8	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 22 a sezione 24
T.6	Piante e sezioni tipo di progetto

e avente il seguente quadro economico di progetto:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

A - IMPORTO LAVORI di cui:	€	1.509.330,42
1 - IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	974.544,72
2 - SOMME DELLA SICUREZZA (3%)	€	45.279,91
3 - PERCENTUALE MANODOPERA (32,432%)	€	489.505,79
B - SPESE GENERALI		
1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, ecc.	€	39.900,00
2 – Spese per collaudo	€	2.500,00
3 - CNPAIA (4%) su B1 + B2	€	1.696,00
4 - Spese per relazioni geologiche, idrogeologiche, geomorfologiche, geotecniche ed indagini geologiche, ecc.	€	10.000,00
5 – EPAP (2%) su B4	€	200,00
6 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€	4.000,00
7 - Spese varie tecniche e di gara	€	1.500,00
8 - Accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	€	45.279,91
9 – Incentivo art.93 D.lgs 12.04.2006, n.163 e s.m.i. (2% su A)	€	30.186,61
10 - Espropriazioni	€	4.000,00
11 – Imprevisti ed arrotondamenti	€	54.737,48
SOMMANO B	€	190.000,00
C - IVA (22%) su A + B1 + B2 + B3 + B4 + B5	€	343.997,81
IMPORTO PROGETTO A + B + C	€	2.043.328,23

Tutto ciò premesso,

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, e quindi rispettoso delle finalità e degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

Visti:

- il D.Lgs. N° 267/2000;
- il D.Lgs. N° 50/2016;
- il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;
- il D.P.R. N° 327 dell'8 giugno 2001;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Accertata la competenza consiliare in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. N° 267/2000;

SI PROPONE

1. di integrare la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 08/10/2015, nel senso di approvare ai soli fini urbanistici, ai sensi e per gli effetti della normativa introdotta dall'art. 12 della l.r. 22 febbraio 2005 n. 3, il Progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione pista antincendio di collegamento tra Via Tereskova e il lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina" di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23, composto dai seguenti elaborati:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

<i>tavola</i>	<i>denominazione</i>
R.01	Relazione descrittiva generale
R.02	Elenco prezzi unitari
R.03	Computo metrico estimativo
R.04	Riepilogo movimenti di terra
R.05	Stima incidenza della manodopera
R.06	Quadro economico
T.1	Inquadramento territoriale
T.2	Planimetria stato dei luoghi
T.3.1	Planimetria di progetto - individuazione aree in ampliamento
T.3.2	Planimetria di progetto – sistemazione della sede stradale adeguamento delle intersezioni
T.4	Profilo longitudinale
T.5.1	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 1 a sezione 3
T.5.2	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 4 a sezione 6
T.5.3	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 7 a sezione 9
T.5.4	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 10 a sezione 12
T.5.5	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 13 a sezione 15
T.5.6	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 16 a sezione 18
T.5.7	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 19 a sezione 21
T.5.8	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 22 a sezione 24
T.6	Piante e sezioni tipo di progetto

e avente il seguente quadro economico di progetto:

A - IMPORTO LAVORI di cui:	€	1.509.330,42
1 - IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	974.544,72
2 - SOMME DELLA SICUREZZA (3%)	€	45.279,91
3 - PERCENTUALE MANODOPERA (32,432%)	€	489.505,79
B - SPESE GENERALI		
1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, ecc.	€	39.900,00
2 – Spese per collaudo	€	2.500,00
3 - CNPAIA (4%) su B1 + B2	€	1.696,00
4 - Spese per relazioni geologiche, idrogeologiche, geomorfologiche, geotecniche ed indagini geologiche, ecc.	€	10.000,00
5 – EPAP (2%) su B4	€	200,00
6 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€	4.000,00
7 - Spese varie tecniche e di gara	€	1.500,00
8 - Accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	€	45.279,91
9 – Incentivo art.93 D.lgs 12.04.2006, n.163 e s.m.i. (2% su A)	€	30.186,61
10 - Espropriazioni	€	4.000,00
11 – Imprevisti ed arrotondamenti	€	54.737,48
SOMMANO B	€	190.000,00
C - IVA (22%) su A + B1 + B2 + B3 + B4 + B5	€	343.997,81
IMPORTO PROGETTO A + B + C	€	2.043.328,23



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

2. di disporre il deposito della presente deliberazione presso la segreteria del Comune al fine di consentire eventuali osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse;
3. di dare atto che per il finanziamento dei lavori di cui sopra, di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23 saranno avanzate candidature alle compatibili forme di finanziamento regionale/statale/comunitario nonché con mutui da accreditare presso la cassa depositi e prestiti anche in ragione di cofinanziamento;
4. di dare altresì atto che il suddetto progetto è stato già inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, unitamente all'Elenco Annuale dei Lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2018, e darà luogo all'aggiornamento di detti atti programmatici in funzione delle peculiarità specifiche dell'intervento medesimo, da approvare in Consiglio Comunale;
5. di precisare che è stato nominato l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP., responsabile del procedimento;
6. di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Il Responsabile della V Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis in data 13/09/2018, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267/00;

Udita la relazione del Sindaco/Assessore/Consigliere e gli interventi succedutisi di cui all'allegato resoconto per stenotipia al quale si rimanda *“per relationem”*;

.....*Omissis*.....

Visti:

il D.Lgs. N° 267/2000;
il D.Lgs. N° 50/2016;
il D.P.R. N° 207 del 5 ottobre 2010;
il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ritenuto dover accogliere la proposta succitata e farla propria per i motivi tutti esposti in essa;

Udito l'esito della votazione, resa per alzata di mano, accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti: n. 15
Astenuiti: n. 4 (D'Ambrosio, De Bellis, Di Pippa e Rochira R.)
Votanti: n. 11

Favorevoli: n. 11
Contrari: n. ---

D E L I B E R A

di accogliere e far propria la proposta del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, indicata in premessa ed espressamente:

1. di integrare la precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 08/10/2015, nel senso di approvare ai soli fini urbanistici, ai sensi e per gli effetti della normativa introdotta dall'art. 12 della l.r. 22 febbraio 2005 n. 3, il Progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione pista antincendio di collegamento tra Via Tereskova e il lungomare Eroi del Mare a Castellaneta Marina" di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23, composto dai seguenti elaborati:

<i>tavola</i>	<i>denominazione</i>
R.01	Relazione descrittiva generale
R.02	Elenco prezzi unitari
R.03	Computo metrico estimativo
R.04	Riepilogo movimenti di terra
R.05	Stima incidenza della manodopera
R.06	Quadro economico
T.1	Inquadramento territoriale
T.2	Planimetria stato dei luoghi
T.3.1	Planimetria di progetto - individuazione aree in ampliamento
T.3.2	Planimetria di progetto – sistemazione della sede stradale adeguamento delle intersezioni
T.4	Profilo longitudinale
T.5.1	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 1 a sezione 3
T.5.2	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 4 a sezione 6
T.5.3	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 7 a sezione 9
T.5.4	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 10 a sezione 12
T.5.5	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 13 a sezione 15
T.5.6	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 16 a sezione 18
T.5.7	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 19 a sezione 21
T.5.8	Sezioni stato dei luoghi e di progetto – da sezione 22 a sezione 24
T.6	Piante e sezioni tipo di progetto

e avente il seguente quadro economico di progetto:

A - IMPORTO LAVORI di cui:	€	1.509.330,42
1 - IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	974.544,72
2 - SOMME DELLA SICUREZZA (3%)	€	45.279,91
3 - PERCENTUALE MANODOPERA (32,432%)	€	489.505,79
B - SPESE GENERALI		



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, ecc.	€	39.900,00
2 - Spese per collaudo	€	2.500,00
3 - CNPAIA (4%) su B1 + B2	€	1.696,00
4 - Spese per relazioni geologiche, idrogeologiche, geomorfologiche, geotecniche ed indagini geologiche, ecc.	€	10.000,00
5 - EPAP (2%) su B4	€	200,00
6 - Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€	4.000,00
7 - Spese varie tecniche e di gara	€	1.500,00
8 - Accantonamento di cui all'art. 12 del regolamento generale LL.PP. (3%)	€	45.279,91
9 - Incentivo art.93 D.lgs 12.04.2006, n.163 e s.m.i. (2% su A)	€	30.186,61
10 - Espropriazioni	€	4.000,00
11 - Imprevisti ed arrotondamenti	€	54.737,48
SOMMANO B	€	190.000,00
C - IVA (22%) su A + B1 + B2 + B3 + B4 + B5	€	343.997,81
IMPORTO PROGETTO A + B + C	€	2.043.328,23

- di disporre il deposito della presente deliberazione presso la segreteria del Comune al fine di consentire eventuali osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse;
- di dare atto che per il finanziamento dei lavori di cui sopra, di importo ammontante a complessivi € 2.043.328,23 saranno avanzate candidature alle compatibili forme di finanziamento regionale/statale/comunitario nonché con mutui da accreditare presso la cassa depositi e prestiti anche in ragione di cofinanziamento;
- di dare altresì atto che il suddetto progetto è stato già inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, unitamente all'Elenco Annuale dei Lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2018, e darà luogo all'aggiornamento di detti atti programmatici in funzione delle peculiarità specifiche dell'intervento medesimo, da approvare in Consiglio Comunale;
- di precisare che è stato nominato l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP., responsabile del procedimento;
- di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente,

Udito l'esito di apposita votazione espressa in forma palese, che dà il seguente risultato, accertato e proclamato dal Presidente:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Presenti: n. 15
Astenuti: n. 4 (D'Ambrosio, De Bellis, Di Pippa e Rochira R.)
Votanti: n. 11
Favorevoli: n. 11
Contrari: n. ---

D E L I B E R A

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, N° 267.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott. Annibale Cassano

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO

Dott. Antonio Mezzolla

(atto sottoscritto digitalmente)