

# COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

## DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

|                                                    |                                                                        |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| N.ro <b>53</b> Reg. Gen.<br>Data <b>31/10/2017</b> | <b>OGGETTO:</b> Istituzione e regolamento tassa comunale di soggiorno. |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno TRENTUNO del mese di OTTOBRE, con inizio alle ore 09,10 presso il Palazzo Catalano – 2° piano - in Via Vittorio Emanuele, attesa l'indisponibilità della Sala Consiliare On. Gabriele Semeraro della Residenza Municipale, alla prima Convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sig.ri Consiglieri a norma di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione del presente argomento all'o.d.g. risultano:

|                              |          |                    |          |
|------------------------------|----------|--------------------|----------|
| GUGLIOTTI Giovanni - SINDACO | PRESENTE | SCARCIA Palma      | PRESENTE |
| CASSANO Annibale             | PRESENTE | SPIERTO Pietro     | PRESENTE |
| D'AMBROSIO Antonio           | PRESENTE | TANZARELLA Roberto | PRESENTE |
| DE BELLIS Agostino           | PRESENTE | TERRUSI Maria      | PRESENTE |
| DI PIPPA Giambattista        | PRESENTE | TRIA Tommaso       | PRESENTE |
| GIANNICO Stefania            | PRESENTE | TUCCI Simonetta G. | PRESENTE |
| NOTARFRANCESCO Rosanna       | PRESENTE |                    |          |
| PERRONE Vito                 | ASSENTE  |                    |          |
| ROCHIRA Raffaele             | PRESENTE |                    |          |
| ROCHIRA Walter               | PRESENTE |                    |          |
| SACCHETTO Eugenio            | PRESENTE |                    |          |

ASSEGNATI 17  
IN CARICA 17

PRESENTI 16  
ASSENTI 01

Assume la presidenza il Sig. CASSANO Annibale, nella sua qualità di Presidente il quale, rilevato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara valida la seduta ed aperta la discussione sui punti all'o.d.g..

Assiste e partecipa il Sig. MEZZOLLA dott. Antonio in qualità di SEGRETARIO GENERALE,

**La seduta è pubblica.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** il D. Lgs 14 marzo 2011 n. 23 (pubblicato sulla G.U. n. 67 del 23.03.2011) recante “*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*” e rilevato che l’articolo 4 del suddetto decreto prevede la possibilità di introdurre l’imposta di soggiorno;

**EVIDENZIATO** che ai sensi del predetto articolo 4:

- I comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d’arte possono istituire un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio;
- L’imposta va applicata secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo del pernottamento;
- Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei servizi pubblici locali;

**VALUTATA** l’opportunità di istituire l’imposta di soggiorno approvando il relativo regolamento, e rilevato che il nostro Comune, ai fini dell’art. 4 del D.Lgs. 23/2011, rientra nell’elenco regionale delle località turistiche e quindi, ha la facoltà di introdurre tale imposta;

**ESAMINATO** lo schema di “*Regolamento dell’Imposta di Soggiorno*” allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto nel regolamento si rinvia alle norme vigenti inerenti l’imposta di soggiorno ed alle successive disposizioni normative, dando atto che il regolamento si adegua automaticamente alle modifiche della normativa nazionale e che i richiami e le citazioni di norme contenuti nel regolamento si devono intendere fatti al testo vigente delle norme stesse;

**RICORDATO** l’art. 27, c. 8 della L. 448/2001 secondo cui il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**RITENUTO**, tuttavia, opportuno istituire l’imposta di soggiorno e di approvarne il relativo regolamento con decorrenza dall’01/01/2018;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti acquisito in ottemperanza all’art. 239, comma 1, lettera b, n. 7 del D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO:**

- che è stato acquisito il prescritto preventivo parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile, reso ai sensi dell’art. 49 d. lgs. n. 267/2000, dai rispettivi responsabili dei servizi interessati;
- che il regolamento allegato è stato esaminato dalla competente 4<sup>a</sup> Commissione consiliare, come da verbali in atti.

**RICHIAMATO:**

- l’art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni in ordine alle proprie entrate di natura tributaria e non;
- il D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011;
- lo schema di DPR recante il regolamento sulla disciplina di attuazione dell’imposta di soggiorno, approvato dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 02/11/2011;
- l’art. 42 del D.lgs. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all’approvazione del presente atto;

tutto quanto premesso,

**SENTITA** la relazione del Sindaco e gli interventi dei consiglieri giusto resoconto per stenotipia cui si rimanda per relationem

.....omississ.....

Il Presidente del Consiglio comunale pone in votazione, per alzata di mano, la proposta di deliberazione e accerta e proclama il seguente risultato:

Consiglieri Presenti 16

FAVOREVOLI 14

CONTRARI ---

ASTENUTI 2 (Di Pippa e D'Ambrosio)

Il Presidente dichiara l'esito della votazione: proposta approvata/non approvata

### **DELIBERA**

- 1) di istituire l'imposta di soggiorno ed approvare il relativo "**Regolamento dell'imposta di Soggiorno**" come da schema allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, composto di n. 13 articoli, con decorrenza dal 1° gennaio 2018;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

Successivamente,

Su proposta del Presidente,

con voti favorevoli n. 14,

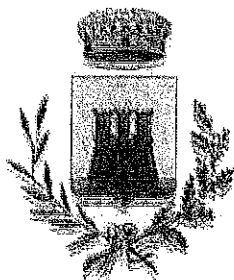
contrari n. -- ;

astenuti n. 2 (Di Pippa e D'Ambrosio),

resi per alzata di mano, proclamati dal Presidente stesso,

### **DELIBERA**

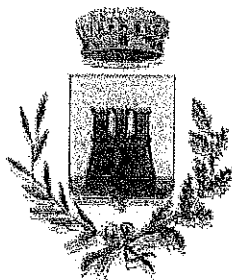
di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, immediatamente eseguibile il presente atto,



COMUNE DI CASTELLANETA  
*città del mito*

# **Regolamento dell'Imposta di soggiorno**

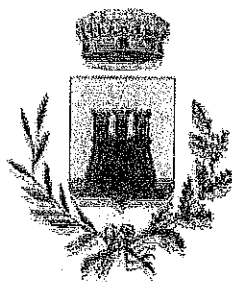
Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 31/10/2017  
Pubblicato all'albo Pretorio on line [www.castellaneta.gov.it](http://www.castellaneta.gov.it) dal



# COMUNE DI CASTELLANETA

*città del mare*

|                                                                 |   |
|-----------------------------------------------------------------|---|
| Articolo 1 - Oggetto del Regolamento .....                      | 3 |
| Articolo 2 - Istituzione e presupposto dell'imposta.....        | 4 |
| Articolo 3 - Soggetto passivo .....                             | 4 |
| Articolo 4 - Tariffe .....                                      | 5 |
| Articolo 5 - Esenzioni ed agevolazioni.....                     | 5 |
| Articolo 6 -Obblighi dei gestori delle strutture ricettive..... | 6 |
| Articolo 7 - Versamento dell'imposta.....                       | 7 |
| Articolo 8 -Disposizioni in tema di accertamento.....           | 8 |
| Articolo 9 - Sanzioni.....                                      | 8 |
| Articolo 10 -Riscossione coattiva.....                          | 9 |
| Articolo 11- Rimborsi.....                                      | 9 |
| Articolo 12 - Contenzioso .....                                 | 9 |
| Articolo 13 - Ufficio del Turismo.....                          | 9 |



# COMUNE DI CASTELLANETA

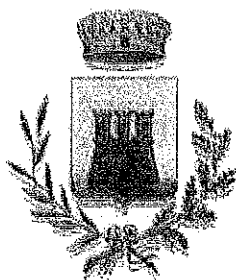
*città del mito*

## Articolo 1 - Oggetto del Regolamento

1. Il presente regolamento è adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del d.lgs. 446 del 15.12.1997 per disciplinare l'applicazione dell'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23; Il comma 7, articolo 4, del DL 50/2017 che a decorrere dal 2017 dà facoltà agli enti locali titolari (e cioè i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni dei Comuni nonché quelli inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte), di istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno (articolo 4, DL 23/2011) e il contributo di soggiorno (articolo 14, comma 6, lettera e) del DL 78/2010), mentre, il comma 2 stabilisce che dal 1° gennaio 2017 per i redditi derivanti dai contratti stipulati da quella data si può optare per la cedolare secca con aliquota del 21%; Il comma 3 art. 4 del DL 50/2017 dispone l'applicazione che per i contratti di sublocazione e di quelli a titolo oneroso conclusi dal comodatario per il godimento dell'immobile da parte di terzi alle condizioni di cui al comma 1, i quali si intendono i contratti di locazione di immobili a uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni, inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività di impresa direttamente o tramite soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, ovvero di soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare.

Il comma 5-ter, articolo 4, del DL 50/2017 dispone che il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno e del contributo, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale.

2. Nel regolamento sono stabiliti il presupposto, i soggetti passivi dell'imposta, le esenzioni, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le tariffe e le misure delle sanzioni applicabili nei casi di inadempimento.



## COMUNE DI CASTELLANETA

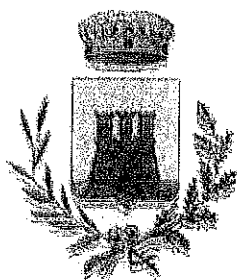
*città del mare*

### **Articolo 2 - Istituzione e presupposto dell'imposta**

1. L'imposta di soggiorno è istituita in base alle disposizioni previste dall'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23. Il relativo gettito è destinato a finanziare gli interventi, in infrastrutture, studi e servizi destinati al Turismo con l'istituzione di un apposito capitolo di entrata ed uscita.
2. L'applicazione dell'imposta o delle relative tariffe decorre dal 1 Maggio al 30 settembre. A partire dal 2018, le eventuali variazioni delle tariffe disposte dal Comune entro i termini di legge, ma successivamente al primo gennaio dell'anno di riferimento delle variazioni medesime, decorrono dal mese successivo alla data di esecutività della deliberazione di variazione.
3. L'imposta è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive, così come definite nel successivo comma 4, ubicate nel territorio del Comune di Castellaneta (TA) fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi nell'anno solare purché effettuati nella medesima struttura ricettiva.
4. Presupposto dell'imposta è l'alloggio nelle strutture ricettive alberghiere, all'aria aperta ed extralberghiere per tali intendendosi: alberghi, residenze turistico-alberghiere, campeggi, villaggi turistici, case per ferie, ostelli, affittacamere, case e appartamenti per vacanze, appartamenti ammobiliati per uso turistico, attività saltuarie di alloggio e prima colazione (bed & breakfast), agriturismi, strutture di turismo rurale, nonché gli immobili destinati alla locazione breve, di cui all'articolo 4 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, soggetti alle disposizioni concernenti la comunicazione (DM del 07/01/2013), ubicati nel territorio del Comune di Castellaneta (TA).

### **Articolo 3 - Soggetto passivo**

1. I soggetti passivi dell'imposta di soggiorno sono coloro che alloggiano nelle strutture ricettive di cui al precedente articolo 2, presenti sul territorio del Comune di CASTELLANETA e non sono residenti nel Comune stesso. Sono escluse le fattispecie all'art. 4, punto B, che optano per il pagamento in forma forfettaria.
2. Ogni immobile deve essere facilmente identificabile da parte degli uffici addetti al controllo. All'ingresso, ben visibile, deve essere apposto il codice utente associato alla struttura ricettiva. La realizzazione e fornitura della targa è a carico del Comune. La posa in opera della targa stessa è a carico del proprietario.



## COMUNE DI CASTELLANETA

*città del mito*

### Articolo 4 - Tariffe

1. Le tariffe per i pernottamenti effettuati nelle seguenti strutture è pari a:

A.

Euro 0,50 cent. al giorno per persona negli alberghi a 1 stella;

Euro 0,50 cent. al giorno per persona negli alberghi a 2 stelle;

Euro 1,00 al giorno per persona negli alberghi a 3 stelle;

Euro 1,50 al giorno per persona negli alberghi a 4 stelle;

Euro 2,00 al giorno per persona negli alberghi a 5 stelle;

Euro 2,50 al giorno per persona negli alberghi a 5 stelle lusso;

Euro 0,80 al giorno per persona nelle strutture ricettive all'aria aperta – campeggi ed aree attrezzate per la sosta temporanea.

B.

Euro 0,50 cent. al giorno per persona nelle residenze turistico – alberghiere;

Euro 0,50 cent. al giorno per persona nei bed and breakfast e agriturismo.

Euro 0,50 cent. al giorno per persona nelle ville, abitazioni rurali, case e appartamenti;

Euro 0,50 cent. al giorno per persona negli affittacamere;

Euro 0,50 cent. al giorno per persona nelle case per ferie;

Euro 0,50 cent. al giorno per persona nel caso delle cosiddette locazioni brevi e per i casi diversi da quelli di cui ai punti precedenti.

In alternativa, per le strutture di cui al punto B, vi è la possibilità di pagare la somma di euro 25,00 a stanza fino ad un massimo di 6 stanze in maniera **forfettaria** una tantum, quale quota annuale, da versare entro il 31 gennaio successivo dall'entrata in vigore del presente regolamento.

### Articolo 5 - Esenzioni

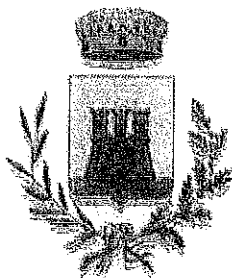
1. Al pagamento dell'imposta sono esentati i seguenti soggetti:

a) i minori sino al giorno del compimento del 16° anno di età;

b) gli anziani dal giorno del compimento del 67° anno di età;

c) gli appartenenti alle forze di polizia, statali e locali, nonché del corpo nazionale dei vigili del fuoco che soggiornano per esigenze di servizio;

d) gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni 25 partecipanti;



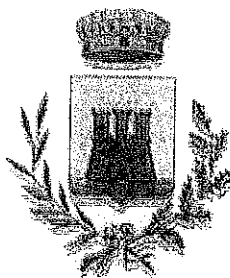
## COMUNE DI CASTELLANETA

*città del mito*

- e) i diversamente abili regolarmente riconosciuti dalle commissioni mediche provinciali quali portatori di disabilità e beneficiari dell'indennità di accompagnamento e un accompagnatore;
  - f) i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di carattere sociale nonché di emergenza conseguenti a eventi calamitosi o di natura straordinaria o per finalità di soccorso umanitario;
  - g) i volontari che prestano servizio in occasione di calamità;
  - h) il personale dipendente della gestione della struttura ricettiva ove svolge l'attività lavorativa;
  - i) i soggetti che soggiornano nelle strutture del territorio comunale per motivi di lavoro; La sede del lavoro deve ricadere nel territorio di Castellaneta. E' obbligo del richiedente l'esenzione, dimostrare con idonea documentazione la sede del lavoro. Detta documentazione andrà allegata al modulo di esenzione Allegato A e trasmessa all'Ufficio su richiesta
  - j) conducente e passeggeri, che alloggiando nelle strutture ricettive, hanno raggiunto Castellaneta utilizzando veicoli alimentati con motore elettrico o ibrido con motore elettrico (benzina/elettrico o gasolio/elettrico). Il gestore della struttura ricettiva dovrà documentare l'esenzione, allegando fotocopia della carta di circolazione, fronte/retro, dove si evince la proprietà e la classificazione del veicolo, per poi essere allegata alla dichiarazione di cui all'articolo titolari di auto elettriche.
2. I soggetti che in base al precedente comma possono usufruire dell'esenzione dell'imposta dovranno compilare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà indicando i motivi dell'esonero (All. A / All. B). La predetta dichiarazione deve essere consegnata al gestore della struttura che è tenuto a conservarla per poi trasmetterla agli uffici comunali per i successivi riscontri, unitamente alla dichiarazione annuale.
3. L'imposta di soggiorno non si applica per i pernottamenti che avvengono nel seguente periodo dell'anno: dal 1° gennaio al 30 aprile e dal 1° ottobre al 31 dicembre .

### **Articolo 6 -Obblighi tributari**

1. I soggetti indicati nell'articolo 3, co. 2 sono responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal presente regolamento. In particolare sono tenuti a comunicare al Comune, entro il sedicesimo giorno dalla fine di ciascun trimestre solare, il numero di coloro che hanno pernottato nel corso del trimestre precedente, nonché il relativo periodo di permanenza con espressa indicazione di quelli esenti ai sensi dell'articolo 5.



## COMUNE DI CASTELLANETA

*città del mito*

2. I soggetti indicati nell'art. 3 co. 2 sono tenuti inoltre a:

- informare i propri ospiti dell'applicazione, entità ed esenzioni dell'imposta di soggiorno tramite affissione in luoghi comuni della struttura e/o pubblicazione nel sito internet della struttura del materiale informativo istituzionale che sarà fornito dall'Ufficio Turistico del Comune;
- riscuotere l'imposta, rilasciandone quietanza, emettendo una apposita ricevuta numerata e nominativa al cliente (conservandone copia);
- presentare e richiedere la compilazione ai soggetti passivi di cui all'articolo 3, di apposite dichiarazioni per l'esenzione dall'imposta di soggiorno;
- segnalare all'Amministrazione, nei termini di cui al comma 1, i nominativi dei soggetti che hanno rifiutato l'assolvimento dell'imposta.

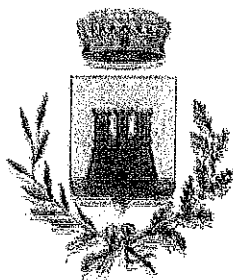
3. I soggetti indicati nell'art. 3 co. 2 hanno l'obbligo di conservare per cinque anni le ricevute, le fatture e le dichiarazioni rilasciate dal cliente per l'esenzione dall'imposta di soggiorno di cui al comma precedente, al fine di rendere possibili i controlli da parte del Comune.

### **Articolo 7 - Versamento dell'imposta**

1. I soggetti di cui all'articolo 3 co. 1, al termine di ciascun soggiorno, corrispondono l'imposta al gestore della struttura ricettiva presso la quale hanno pernottato. Quest'ultimo provvede alla riscossione dell'imposta, rilasciandone quietanza e al successivo versamento al Comune di Castellaneta

2. Il gestore della struttura ricettiva effettua il versamento delle somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno, entro il 15 e il 30 del mese successivo a quello in cui è avvenuto l'incasso:

- a) su apposito conto corrente postale intestato al Comune di Castellaneta;
- b) tramite le procedure informatiche messe a disposizione sul portale del Comune di Castellaneta.;
- c) mediante pagamento tramite il sistema bancario, con eventuale utilizzo di mezzi alternativi al denaro;
- d) mediante versamento unitario di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241.



## COMUNE DI CASTELLANETA

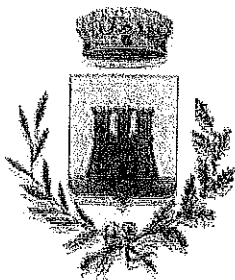
*città del mta*

### **Articolo 8 - Disposizioni in tema di accertamento**

1. Il Comune, fino alla costituzione in pianta organica di un apposito settore del turismo, effettua il controllo dell'applicazione e del versamento dell'imposta di soggiorno attraverso il servizio tributario.
2. Ai fini dell'attività di accertamento sull'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 161 e 162, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.
3. Ai fini dell'esercizio dell'attività di controllo, l'amministrazione, previa richiesta ai competenti uffici pubblici dei dati, notizie ed elementi rilevanti nei confronti dei soggetti passivi e dei gestori delle strutture ricettive, con esenzione di spese e diritti, può:
  - invitare i soggetti passivi e i gestori delle strutture ricettive ad esibire o trasmettere atti e documenti;
  - inviare ai gestori delle strutture ricettive questionari relativi a dati e notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati.

### **Articolo 9 - Sanzioni**

1. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta, si applica la sanzione amministrativa pari al trenta per cento dell'importo non versato, ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 471 del 1997. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni di cui agli articoli 9 e 17 del decreto legislativo n. 472 del 1997.
2. Per l'omessa, incompleta o infedele dichiarazione, di cui all'art. 6, comma 1, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 150 a 500 euro, ai sensi dell'articolo 7 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
3. Per la violazione all'obbligo di informazione di cui all'art. 6, comma 2, punto 1) da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 25 a 100 euro, ai sensi dell'articolo 7 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
4. Per la mancata conservazione delle dichiarazioni degli ospiti ai fini dell'esenzione di cui all'art. 6, comma 3, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 150 a 500 euro, ai sensi dell'articolo 7 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
5. Per la mancata o tardiva risposta ai questionari e il mancato o tardivo invio dei documenti e atti richiesti ai sensi dell'art. 8; comma 3, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da 150 a 500 euro, ai sensi dell'articolo 7 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
6. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui ai commi da 2 a 5 si applicano le disposizioni della Legge 24 novembre 1981, n. 689.



## COMUNE DI CASTELLANETA

*città del mare*

### **Articolo 10 - Riscossione coattiva**

1. Le somme dovute all'Ente per imposta, sanzioni ed interessi, se non versate, sono riscosse coattivamente secondo la normativa vigente.

### **Articolo 11- Rimborsi**

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.
2. Nei casi di versamento dell'imposta di soggiorno in eccedenza rispetto al dovuto, l'eccedenza può essere recuperata mediante compensazione con i pagamenti dell'imposta stessa da effettuare alle prescritte scadenze. La compensazione è effettuata mediante apposito modulo predisposto dal comune, da presentare almeno trenta giorni prima della scadenza del termine per il versamento; qualora l'eccedenza da compensare sia pari o superiore ad euro ..... la compensazione è disposta dal Responsabile dell'Ufficio che ha incassato l'imposta.
3. Non si procede al rimborso dell'imposta per importi pari o inferiori a euro dieci.

### **Articolo 12 - Contenzioso**

1. Le controversie concernenti l'imposta di soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle commissioni tributarie ai sensi del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546.

### **Articolo 13 - Ufficio per il turismo**

1. E' prevista la costituzione dell'ufficio per il turismo che avrà compiti di coordinamento dei soggetti pubblici e privati per la programmazione e la realizzazione del piano strategico del turismo.

# IMPOSTA DI SOGGIORNO – ATTESTAZIONE PER ESENZIONE

(autisti di pullman, accompagnatori turistici, soggiornanti per motivi di lavoro, appartenenti alle forze di polizia, statali e locali, vigili del fuoco che soggiornano per motivi di servizio, minori sino al compimento del 18° anno di età, ultra 70enni dal giorno successivo al compimento dei 70 anni età, personale dipendente della struttura ricettiva.)

(Regolamento sull'imposta di soggiorno del Comune di CASTELLANETA, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di genitore di (cognome e nome) \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
prov. \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_

## DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento comunale che disciplina l'imposta di soggiorno, nel Comune di CASTELLANETA di aver registrato n. \_\_\_\_\_ pernottamenti nel periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, presso la struttura ricettiva \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_:

- In qualità di autista di pullman o accompagnatore turistico che presta attività di assistenza a gruppi organizzati, per conto della ditta \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ cod.fisc. \_\_\_\_\_ P.Iva \_\_\_\_\_;
- In quanto soggiornante per motivi di lavoro nel comune di Castellaneta, presso: \_\_\_\_\_;
- In quanto appartenente alle forze di polizia, statali e locali, vigili del fuoco che soggiorna per motivi di servizio \_\_\_\_\_;
- In quanto dipendente della struttura ricettiva: \_\_\_\_\_;
- In quanto soggiornante minore di anni 16 di età;
- In quanto soggiornante ultra 67enne

Il sottoscritto è consapevole che le suddette dichiarazioni, opzioni ed informazioni, e che è passibile delle sanzioni penali previste in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e che ciò comporta la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del richiamato D.P.R. n. 445/2000.

La presente attestazione è resa in base agli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 e successive modificazioni e consegnata al gestore della struttura.

### Informativa ex art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 per il trattamento dei dati personali

In osservanza di quanto disposto dall'art. 13 del d.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, il comune di Castellaneta, in qualità di soggetto giuridico Titolare e responsabile del trattamento dei dati personali, La informa che i dati da Lei forniti verranno trattati, anche con strumenti informatici, nei limiti della normativa per l'esclusiva finalità di cui al presente procedimento. Il gestore della struttura ricettiva ha l'obbligo di conservare per cinque anni tale dichiarazione, al fine di rendere possibili i controlli tributari da parte del Comune di Castellaneta, che agisce quale titolare del trattamento dei dati in essa contenuti. Nell'ambito del trattamento medesimo Lei potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003.

\_\_\_\_\_ per Presa Visione \_\_\_\_\_

Allegati: copia del documento di identità del richiedente

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

N.B. : L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni 25 partecipanti

**IMPOSTA DI SOGGIORNO – ATTESTAZIONE PER ESENZIONE**

(chi soggiorna a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche, volontari in occasione di calamità, i diversamente abili beneficiari di indennità di accompagnamento e relativo accompagnatore.)

(Regolamento sull'imposta di soggiorno del Comune di CASTELLANETA ,

approvato con delibera di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
 Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

( eventualmente ) in qualità di assistente/genitore di (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
 prov. \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento comunale che disciplina l'imposta di soggiorno, nel Comune di CASTELLANETA di aver registrato n. \_\_\_\_\_ pernottamenti nel periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, presso la struttura ricettiva

\_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_;

**DICHIARA altresì**

- Di aver pernottato presso codesta struttura ricettiva a seguito di provvedimento adottato dalla pubblica autorità con riferimento alla seguente circostanza \_\_\_\_\_;
- Di essere volontario che presta servizio in occasione della seguente calamità: \_\_\_\_\_;
- Di essere diversamente abile regolarmente riconosciuto dalla commissione medica provinciale di \_\_\_\_\_ e beneficiario di indennità di accompagnamento ;
- Di soggiornare presso codesta struttura ricettiva al fine di assistere il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ in quanto portatore di handicap riconosciuto dalla commissione medica provinciale di \_\_\_\_\_ beneficiario di indennità di accompagnamento;

Il sottoscritto è consapevole che le suddette dichiarazioni, opzioni ed informazioni, sono passibile delle sanzioni penali previste in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e che ciò comporta la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del richiamato D.P.R. n. 445/2000.

La presente attestazione è resa in base agli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 e successive modificazioni e consegnata al gestore della struttura.

**Informativa ex art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 per il trattamento dei dati personali**

In osservanza di quanto disposto dall'art. 13 del d.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, il comune di Castellaneta, in qualità di soggetto giuridico Titolare e responsabile del trattamento dei dati personali, La informa che i dati da Lei forniti verranno trattati, anche con strumenti informatici, nei limiti della normativa per l'esclusiva finalità di cui al presente procedimento. Il gestore della struttura ricettiva ha l'obbligo di conservare per cinque anni tale dichiarazione, al fine di rendere possibili i controlli tributari da parte del Comune di Castellaneta, che agisce quale titolare del trattamento dei dati in essa contenuti.

Nell'ambito del trattamento medesimo Lei potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003.

\_\_\_\_\_ per Presa Visione \_\_\_\_\_

Allegati: copia del documento di identità del richiedente

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ FIRMA

# IMPOSTA DI SOGGIORNO – COMUNICAZIONE ANNO \_\_\_\_\_

(Regolamento sull'imposta di soggiorno del Comune di Castellaneta approvato con delibera di C.C. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ )

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
 \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Codice  
 Fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ in qualità di  
 TITOLARE/RAPPRESENTANTE LEGALE della ditta/società denominata \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ in  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ nonchè  
 di gestore della struttura ricettiva denominata \_\_\_\_\_ ubicata in  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

## COMUNICA

Ai sensi dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, le seguenti informazioni:

| Durata del soggiorno  | dal 1° al 30 del mese di giugno dell'anno _____ |                   |
|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                       | N. persone che hanno pernottato                 | N. persone esenti |
| 1 pernottamento       |                                                 |                   |
| 2 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 3 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 4 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 5 pernottamenti       |                                                 |                   |
| oltre 5 pernottamenti |                                                 |                   |
| Durata del soggiorno  | dal 1° al 31 del mese di luglio dell'anno _____ |                   |
|                       | N. persone che hanno pernottato                 | N. persone esenti |
| 1 pernottamento       |                                                 |                   |
| 2 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 3 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 4 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 5 pernottamenti       |                                                 |                   |
| oltre 5 pernottamenti |                                                 |                   |

| Durata del soggiorno  | dal 1° al 31 del mese di agosto dell'anno _____ |                   |
|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                       | N. persone che hanno pernottato                 | N. persone esenti |
| 1 pernottamento       |                                                 |                   |
| 2 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 3 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 4 pernottamenti       |                                                 |                   |
| 5 pernottamenti       |                                                 |                   |
| oltre 5 pernottamenti |                                                 |                   |

| Durata del soggiorno  | dal 1° al 30 mese di settembre dell'anno _____ |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------|-------------------|
|                       | N. persone che hanno pernottato                | N. persone esenti |
| 1 pernottamento       |                                                |                   |
| 2 pernottamenti       |                                                |                   |
| 3 pernottamenti       |                                                |                   |
| 4 pernottamenti       |                                                |                   |
| 5 pernottamenti       |                                                |                   |
| oltre 5 pernottamenti |                                                |                   |

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Allegati:

- ⊗ Copia del documento di identità del dichiarante

## DICHIARAZIONE DI OMESSO VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO

(art. 11, comma 5)

Il/La sottoscritto/a..... nato/a a ..... provincia di .....  
 il ..... residente a ..... provincia di .....  
 C.A.P. .... in via/piazza ..... n. civico .....  
 consapevole che con Delibera n. .... del ..... il Consiglio Comunale di Castellaneta ha  
 introdotto, a decorrere dal 1 gennaio 2018 l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D. Lgs. 23/2011;  
 consapevole che per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta si applicano le sanzioni  
 amministrative di cui all'art. 9 del Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nel Comune di Castellaneta;

## DICHARA

Di essere giunto presso la struttura ricettiva sita in Castellaneta  
 denominata .....

di essere stato informato dell'obbligo di corrispondere l'imposta di soggiorno per il periodo dal  
 giorno ..... al .....  
 o ..... giorno .....

Di ritenere di non corrispondere al gestore della struttura presso la quale dovrà soggiornare l'imposta di  
 soggiorno  
 per un importo di euro , calcolata sulla base dei giorni di durata del soggiorno e della misura dell'imposta  
 diversificata secondo le modalità di cui all'art. 4 del Regolamento dell'Imposta di Soggiorno del Comune di  
 Castellaneta;

Che l'omissione del versamento dell'imposta di soggiorno è dovuta ai seguenti motivi:  
*(l'indicazione dei motivi della mancata corresponsione dell'imposta di soggiorno è facoltativa)*

.....  
 .....

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003, che i dati  
 personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del  
 procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data .....

Il Dichiarante  
 (ospite della struttura ricettiva)

La presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato ed è trasmessa agli uffici comunali lo stesso giorno  
 dell'avvenuta compilazione, a mezzo fax al numero 099 8442048 oppure all'indirizzo di posta certificata  
 del Comune di Castellaneta [comunecastellanetaprotocollo@postecert.it](mailto:comunecastellanetaprotocollo@postecert.it) oppure direttamente presso l'Ufficio  
 Protocollo.

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 11, comma 5)

Il/La sottoscritto/a..... nato/a a ..... provincia di .....  
il ..... residente a ..... provincia di .....  
C.A.P. .... in via/piazza ..... n. civico .....  
titolare, in qualità di ..... della Società/Ditta Individuale  
denominata ..... dell'attività ricettiva di .....

premesso che, con Delibera n. .... del ..... il Consiglio Comunale del Comune di  
Castellaneta ha introdotto, a decorrere dal 1 gennaio 2018 l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.  
Lgs. 23/2011;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,  
richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

## DICHIARA

Che il Sig./ra..... nato/a a ..... provincia di ..... il  
..... residente a ..... provincia di .....

C.A.P. .... in via/piazza ..... n. civico .....

dovrà soggiornare presso questa struttura ricettiva dal giorno ..... al giorno .....

al momento della registrazione presso questa struttura ha omesso la corresponsione dell'imposta di soggiorno e,  
pertanto, in qualità di gestore della struttura ricettiva, non sono nelle condizioni di effettuare il versamento della detta  
imposta al Comune di Castellaneta.

Detta imposta è dovuta per un importo di euro ....., calcolato sulla base dei giorni di durata del suddetto  
soggiorno e della misura dell'imposta diversificata secondo le modalità di cui all'art. 7 del Regolamento dell'Imposta di  
Soggiorno del Comune di Castellaneta;

ha rifiutato, alla mia presenza, di rilasciare al Comune di Castellaneta la prevista motivata dichiarazione di omesso  
versamento dell'imposta di soggiorno per il periodo interessato.

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti  
saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente  
dichiarazione viene resa.

Luogo e data .....

Il Dichiarante

(il gestore della struttura ricettiva)

La presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato ed è trasmessa agli uffici comunali lo stesso giorno  
dell'avvenuta compilazione, a mezzo fax al numero 099 8442048 oppure all'indirizzo di posta certificata del Comune di  
Castellaneta [comunecastellanetaprtocollo@postecert.it](mailto:comunecastellanetaprtocollo@postecert.it) oppure direttamente presso l'Ufficio Protocollo.



COMUNE DI CASTELLANETA  
UFFICIO PROTOCOLLO

30 OTT. 2017

Prot. N. 25333

## COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

### Collegio dei Revisori dei Conti

Piazza Principe di Napoli - 74011 - tel. 0998497111 - fax 0998442048 - C.F. 800122507

Al:

Segretario Comunale

p.c. Responsabile del Servizio Finanziario

p.c. Sindaco del Comune di Castellana Grotte

p.c. Presidente del Consiglio Comunale

*Oggetto: Parere sull'istituzione e regolamento della tassa di soggiorno.*

Il Collegio dei Revisori dei Conti,

- o **ESAMINATA** la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: *"Istituzione e regolamento della tassa di soggiorno"*;
- o **VISTO** il Decreto legislativo 14/03/2011, n. 23, (pubblicato sulla G.U. n. 67 del 23/03/2011) recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";
- o **VISTO** le norme contenute nel Titolo VII del T.U.E.L.;
- o **VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 che prevede l'istituzione dell'imposta di soggiorno;
- o **VISTO** gli atti prodotti dall'Ente;
- o **VISTO** il vigente statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità comunale;
- o **ESAMINATO** il regolamento dell'imposta di soggiorno;
- o **VISTO** il parere di regolarità tecnica e contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;

#### ESPRIME

parere favorevole in ordine all'approvazione della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto *"Istituzione e regolamento tassa comunale di soggiorno"*.

28 ottobre 2017

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Luigi Paolo Carluccio                      Presidente

Dott. Lorenzo Schirinzi                          Revisore

Rag. Angelo Fanizzi                              Revisore

DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE DAI SOTTOSCRITTORI



**DiKe - Digital Key**  
(Software per la firma digitale di documenti)

**Esito Verifica Firma**

**30 ottobre 2017**

File : C:/Documents and Settings/Galli/dikeTmpdir/Parere istituzione Imposta soggiorno.pdf.p7m

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 30/10/2017 07.06.25 (UTC Time)  
Algoritmo Digest : SHA-256  
Firmatario : ANGELO FANIZZU  
Ente Certificatore : ArubaPEC S.p.A. NG CA 3  
Cod. Fiscale : FNZNGL65M08C134D  
Stato : IT  
Organizzazione : non presente  
Cod. Ident. : 16363635  
Certificato Sottoscrizione : SI  
Validità Cert dal: : 26/01/2017 00.00.00 (UTC Time)  
Validità Cert fino al: : 26/01/2020 23.59.59 (UTC Time)  
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa  
Data e Ora Firma : 28/10/2017 16.54.04 (UTC Time)

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 30/10/2017 07.06.25 (UTC Time)  
Algoritmo Digest : SHA-256  
Firmatario : LORENZO SCHIRINZI  
Ente Certificatore : ArubaPEC S.p.A. NG CA 3  
Cod. Fiscale : SCHLNZ64L25C448D  
Stato : IT  
Organizzazione : non presente  
Cod. Ident. : 15760015  
Certificato Sottoscrizione : SI  
Validità Cert dal: : 07/07/2016 00.00.00 (UTC Time)  
Validità Cert fino al: : 07/07/2019 23.59.59 (UTC Time)  
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa  
Data e Ora Firma : 28/10/2017 13.34.49 (UTC Time)

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 30/10/2017 07.06.25 (UTC Time)  
Algoritmo Digest : SHA-256  
Firmatario : LUIGI PAOLO CARLUCCIO  
Ente Certificatore : ArubaPEC S.p.A. NG CA 3  
Cod. Fiscale : CRLLPL63B27E815V  
Stato : IT  
Organizzazione : non presente  
Cod. Ident. : 14636200  
Certificato Sottoscrizione : SI  
Validità Cert dal: : 04/08/2015 00.00.00 (UTC Time)  
Validità Cert fino al: : 03/08/2018 23.59.59 (UTC Time)  
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa  
Data e Ora Firma : 28/10/2017 13.48.12 (UTC Time)

**InfoCert S.p.A.**

sito web: [www.firma.infocert.it](http://www.firma.infocert.it)



Punto nr 4 all'ordine del giorno:

**Istituzione e Regolamento tassa comunale di soggiorno.**

**PRESIDENTE**

Prego Sindaco.

**SINDACO**

Grazie Presidente. Solo una brevissima premessa: noi abbiamo avviato, già in campagna elettorale, un percorso che ha visto da più parti emergere la volontà di istituire a Castellana Grotte la tassa di soggiorno, che non deve essere visto come un balzello da far gravare sui turisti, quindi su chi decide di far soggiornare a Castellana Grotte ma deve essere visto come uno strumento per garantire delle risorse che i bilanci comunali, non del Comune di Castellana Grotte ma di tutti i Comuni d'Italia, non riescono a mettere a disposizione del turismo. Turismo in senso ampio.

Per turismo noi intendiamo i servizi destinati al turismo piuttosto che le infrastrutture destinate al turismo. Ecco perchè si è avviato questo percorso per conto del Comune, per conto della maggioranza è stato il Consigliere Tanzarella che, tra l'altro è competente in materia perchè lo fa per professione, si occupa di turismo, abbiamo delegato lui. Quindi, così come nel caso dell'Assessore Angelillo, in questo caso vorrei che relazionasse il Consigliere Tanzarella, perchè ognuno, in questa maggioranza, si sta impegnando in un diverso progetto e pian piano sono convinto che tutti relazionare anno e per me sarà un risultato importantissimo, per me, per noi, perchè significa che stiamo facendo cose importanti per il paese e per il territorio. Prego.

**PRESIDENTE**

Prego Consigliere Tanzarella.

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Salve a tutti. Come il Sindaco un po' ha fatto un preambolo su quello che noi abbiamo fatto in questi 3 mesi, diciamo che abbiamo fatto un ragionamento abbastanza attento e logico e siamo andati in precedenza a tirarci fuori un po' tutti i dati degli anni precedenti, per capire un attimo quello che stava accadendo, è accaduto sul nostro territorio. Abbiamo dei dati a nostro parere molto confortevoli, negli anni c'è stato un incremento continuo, con un calo nel 2014 ma con una ripresa nel 2015.

Quindi, in base a questi dati che noi siamo andati a tirare fuori, che sono dati ufficiali dai da Puglia e promozione, io personalmente con altri colleghi abbiamo anche, prima di capire cosa dovevamo fare, perchè stavamo cercando il più possibile di essere precisi nei dettagli, abbiamo chiesto anche alle strutture ricettive come è andato l'andamento nel 2017. I dati che c'hanno dati sono stati abbastanza certi fino a settembre e provvisori fino alla fine di settembre, perchè quando abbiamo fatto questo incontro era nella prima settimana di settembre. Credo che alla fine della stagione, quest'anno c'è stato un incremento discreto, anche se è stata una stagione un po' particolare, perchè ha avuto dei periodi, un giugno molto intenso, un luglio meno intenso, un agosto e un settembre (..).



**PRESIDENTE**

Consigliere, potrebbe dire la percentuale super giù? L'incremento?

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Non glielo posso dire perchè aspettiamo i dati di Puglia promozione. Io le posso dire, per esempio, con certezza i dati delle strutture ricettive:

- Nuova Yardinia: da maggio a settembre, ha avuto 192.000 presenze circa;
- Il Tichos: 22.000;
- Villaggio dei Turchesi: 73.000;
- Nicotel Pineto: 30.000;
- Blanco credo 4.000, perchè loro hanno aperto in maniera un po' saltuaria;
- Villa Giusy: 3.500.

Non siamo riusciti ad avere le presenze delle strutture ricettive ex alberghiere, cioè, quindi, agriturismi e B&B. Alla fine, ad esempio, della stagione scorsa, noi sul territorio di Castellana Grotte abbiamo avuto 344.475 presenze. Quindi, secondo un conto della serva, noi quest'anno abbiamo avuto, saremo intorno ai 350, 355.000 presenze. Calcoli fatti provvisori perchè, ripeto, si aspettano i dati ufficiali di Puglia promozione.

In seguito a questo, noi abbiamo tirato giù la bozza della tassa di soggiorno o. la tassa di soggiorno, ve la voglio descrivere, ha avuto un'analisi abbastanza particolare. Abbiamo preso una serie di Regolamenti di tutta Italia, li abbiamo letti, riletti, perchè non c'è da inventarsi molto, alla fine abbiamo creato una tassa di soggiorno che più o meno (...) in base al nostro territorio. Un dato importante è, le presenze medie, il pernottamento medio sul territorio di Castellana Grotte, da dati ufficiali è di 5,75. Quindi, una media abbastanza alta in confronto ad altri Comuni. Io vorrei giusto mettere un dato particolare, Polignano a Mare ha avuto nell'arco del 2016, 200.000 presenze. Quindi, vedete un attimo la differenza tra il territorio di Castellana Grotte e il territorio di Polignano a Mare, un luogo in cui l'Adriatico e l'alto brindisino e il basso barese ha un incremento notevolissimo. Noi siamo molto positivi su questa cosa e il percorso che abbiamo intrapreso della tassa di soggiorno è stato questo: abbiamo coordinato e programmato degli incontri con i cittadini, con le associazioni di categoria, con gli albergatori. Abbiamo impiegato quasi 1 mese, è stato un po' spiegato loro quello che noi avremmo voluto fare e alla fine c'è stato un assenso abbastanza comune, anche perchè come sicuramente avete letto, non è una tassa di soggiorno molto violenta.

Nel senso, noi abbiamo pensato di fare qualcosa che non fosse contro, avere quell'idea di essere una tassa che va contro chi investe sul territorio, ma far capire che per noi è necessario metterla, perchè saranno delle somme necessarie, saranno utilizzate per quello che riguarda il turismo e diciamo che alla fine c'è stato, come ho detto prima, un assenso abbastanza all'unisono.

Abbiamo deciso di fare una cosa, come avrete notato, i giorni in cui è stata messa sono 5 giorni. Noi abbiamo calcolato questa cosa: noi abbiamo un flusso di turismo che, nel periodo in cui è stata messa, da maggio a settembre, ha un periodo settimanale o di due settimane. Noi abbiamo inserito i primi 5 giorni il pagamento della tassa di soggiorno, con l'esenzione di una serie di esenzioni che sono a norma di Legge, un'età tra i 16 anni, per quanto riguarda i ragazzi e 67 anni per quanto riguarda gli anziani. Qualcuno ci ha chiesto: come mai solamente 5 mesi? Il nostro ragionamento è stato questo: la tassa di soggiorno, l'idea che le persone hanno, è che sia una tassa ingiusta e quindi deve essere spiegata con attenzione perchè già il nome tassa dà una sua sensazione.

La tassa di soggiorno è una tassa che è di scopo, quindi è una tassa che deve essere recepita e riutilizzata per quello che devono essere il suo fine e il suo scopo. Noi abbiamo pensato questo: il



territorio di Castellaneta ha bisogno, questo lo dimostra anche dai dati che ho dato poco fa, di avere un impegno e il dovere di fare in modo che il turismo sia incrementato il più possibile. Quindi di programmare a lunga scadenza un progetto che deve portarci molto lontano. Io mi auguro che attraverso la tassa di soggiorno e le cifre che saranno da noi riscosse, saranno utilizzati per gli scopi che, come voi avrete letto, sono fra infrastrutture, studi e materie che riguardano elusivamente quello del turismo. Io credo che è una tassa di soggiorno fatta con molto delicatezza, con attenzione e non è dovuta, non è nostra intenzione fustigare ulteriormente gli albergatori, perchè sono già fustigati parecchio, però credo, ripeto, che avremo un buon risultato. Tutto qua.

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

Consigliere Tanzarella, siccome lei stesso ha detto che mancano i dati per quanto riguarda, abbiamo quegli degli alberghi e dei villaggi però mancano i dati per quanto riguarda gli agriturismi, i B&B, strutture di turismo rurale, nonché le case vacanze, gli appartamenti che vengono dati in affitto, questi dati mancano perchè probabilmente molti poi non dichiarano se affittano o meno. Come si pensa di far fronte a questa cosa? Fermo restando che non siamo organi di polizia e quindi non possiamo controllare.

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Voglio correggerci un attimo. Sicuramente con molto onestà è necessario farlo, perchè ci sono alcuni dati ufficiali di Confcommercio, io li do qua, sul territorio di Castellaneta, o meglio di Taranto, le strutture extra alberghiere, quindi stiamo parlando di strutture B&B, agriturismo e quant'altro, casa vacanze, sono:

- 2.136 B & B sul territorio di Taranto;
- 931 case vacanze;
- 378 affitta camere;
- 2.928 campeggi;
- 546 villaggi, alloggi agrituristic;
- 1.129 strutture, residenze turistico alberghiere.

Io le dico anche, con molta onestà, io mi sono tirato fuori un elenco di tutte le strutture extra alberghiere sul territorio di Castellaneta (B & B, agriturismo, case vacanze), ho un elenco che non ho portato qua, ho dei dati, però chiunque possa portarlo, i conti non sono giusti, quindi sarà nostro dovere verificare, accertare.

Guarda Consigliere, io credo una cosa, che la tassa di soggiorno in maniera diretta ed indiretta, sarà il mezzo per un controllo maggiore, perchè, le spiego anche, se lei ha notato, su un articolo, il Comune metterà un codice utente affisso in ogni struttura che da ricettività. In questa maniera ci sarà sicuramente un censimento reale di chi è iscritto e quant'altro ma credo che si attuerà un meccanismo di diretto ed indiretto autocontrollo anche tra i vari cittadini.

Io la vedo positiva. Io credo che sicuramente è necessario fare un controllo maggiore.

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

Un'altra domanda: all'art. 13, ufficio per il turismo, può approfondire questo aspetto?

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

L'ufficio del turismo, sinceramente c'era qualcosa di più indicativo da parte mia, perchè abbiamo trascritto che per me sarebbe stato necessario creare l'Assessorato, proprio la struttura dell'Assessorato al



turismo. In Commissione, anche con i colleghi dell'opposizione, qualcuno ha apportato delle modifiche, perchè è stata discussa la tassa di soggiorno in maniera molto democratica.

Perchè l'ufficio del turismo? Perchè credo che Castellana abbia necessità di avere un ufficio del turismo, che non sono gli uffici dello IAT o della ProLoco o dell'Info-point. Deve essere quel meccanismo, quella struttura in cui devono esserci delle persone capaci, un dirigente capace che deve trovare i finanziamenti, che deve programmare, che deve studiare e che deve dare disposizioni agli uffici informativi di quello che è il programma, la gestione, la programmazione sul turismo sul territorio di Castellana.

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

Come deve essere regolamentato? Da chi deve essere composto con precisione? Perchè io qui vedo, pubblici e privati, avverrà in un secondo momento?

Il Regolamento per l'ufficio per il turismo, arriverà in un secondo momento?

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Come tu hai letto, diciamo che il responsabile al momento è l'ufficio tributi, successivamente ci sarà l'attivazione di questo ufficio, quindi lo faremo durante il percorso.

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

Quindi ci sarà un Regolamento a parte. Grazie.

**PRESIDENTE**

Prego.

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Vorrei soffermarmi anch'io sull'art. 13, Consigliere Tanzarella. Premesso che oggi abbiamo scoperto la verità, anche se i dati non sono ufficiali, perchè come lei ha giustamente detto, per i dati ufficiali dobbiamo aspettare Puglia promozione, lei internamente è riuscito ad ottenere dati, seppur parziali, abbiamo scoperto che quell'articolo di giornale del Sindaco, del più 40% di giugno, era una bufala.

**Voci in sovrapposizione**

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Quindi, chiusa questa parentesi della bufala della presenze, degli arrivi di giugno più 40%, entriamo nel merito di questo Regolamento. In Commissione il nostro Consigliere ha affrontato già la questione, chiedendo la cancellazione dell'art. 13, perchè è palese la forzatura che viene fatta in questo Regolamento, inserendo l'istituzione di un ufficio per il turismo che avrà il compito della realizzazione del piano strategico del turismo.

Un articolo che non c'azzecca niente con il Regolamento per la tassa di soggiorno. Questo articolo sporca il buon lavoro, glielo devo riconoscere, Consigliere Tanzarella, che lei ha fatto. Questa era una nostra proposta, anche in campagna elettorale, ne abbiamo discusso anche in luoghi non ufficiali, dandole il nostro contributo per arrivare a questo Regolamento. Va bene anche aver mantenuto una tassazione bassa per iniziare € 0,50 fino ad arrivare ad € 2,50, vanno benissimo, poi magari quando la tassa di soggiorno sarà avviata nei prossimi anni, si potrà pensare anche di aumentare l'imposta di soggiorno. Mi



dispiace, ripeto, che questo Regolamento ben fatto, anche perchè si tratta di un Regolamento standard che altri Comuni hanno già adottato, quindi stiamo semplicemente copiando, mi lasci passare l'espressione che non ha un'eccezione negativa, copiando il lavoro che già altri Comuni hanno fatto.

Ripeto, mi dispiace sottolineare che questo Regolamento viene sporcato da questo articolo 13. Io sono pronto a votare a favore, anticipo già, Presidente, la dichiarazione di voto, sono pronto a votare a favore di questo Regolamento ma questo articolo 13 deve essere cancellato, perchè mi sembra una moltiplicazione di posti che non se ne sente la necessità. Se lei, Consigliere Tanzarella, ha bisogno di un ufficio, di una sedia, può utilizzare la sala riunioni della Giunta, è sempre libera, si può mettere lì ma prevedere l'istituzione di un nuovo ufficio, di nuovi incarichi, di nuove persone da assumere, ripeto, è una forzatura che sporca questo Regolamento.

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Io vorrei un attimo farla capire questa cosa: l'ufficio di turismo, non lo dico io, lo dice anche la letteratura, istituisce e cura le pratiche relative alla politica turistica dell'Amministrazione, tra le quali l'analisi delle risorse turistiche, programmi di sviluppo, le iniziative in supporto alla commercializzazione, idealizzazione, realizzazione e manifestazione degli eventi, promuove e sostiene iniziative di marketing culturale, turistico, finalizzato alla promozione e all'immagine della città, che non è compito degli uffici IAT o della Pro Loco. Noi dobbiamo un po' dividere, fare una netta divisione tra questo. Ripeto, poi, quando si parla di ufficio del turismo, si parla, a me basterebbe anche una sedia sotto l'albero, si può anche fare un ufficio del turismo, la cosa importante è che all'interno del contenitore chi c'è, perchè in un paese come il nostro, non può non avere delle persone specializzate, che s'interessano di turismo, perchè il lavoro da fare, caro collega, è enorme, un lavoro da fare quotidianamente, è un lavoro da fare con tanta attenzione, è un lavoro da fare nei minimi dettagli.

Quindi, la definizione di ufficio del turismo, che probabilmente si può correggere, perchè da l'idea di creare un ufficio con il condizionatore, con il termosifone, non è quello l'obiettivo. L'idea è quello di creare una struttura, creare un posto, che, ripeto, come ho detto prima, può essere una sedia, un albero ma l'importante che ci siano delle persone capaci e che sanno quello di cui devono lavorare, capire quello che si sta facendo.

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Solo per un'ultima parentesi. Io non metto in discussione che c'è l'assoluta necessità di avere un ufficio, di avere persone competenti, perchè il piano strategico del turismo dovrà essere redatto da persone competenti e non certamente da gente che con il turismo non ha nulla a che fare. Io contesto l'inserimento di tutto ciò in un Regolamento per l'imposta di soggiorno.

Io contesto questo, che è fuori luogo, che non ha nessuna attinenza rispetto al Regolamento, non la necessità di. Su quello siamo d'accordo, Consigliere Tanzarella. Se qui, in questa sede noi cancelliamo l'art. 13 (...).

**PRESIDENTE**

Questo le vorrei chiedere: vuole fare un emendamento, come vuole presentare cosa? Lei vuole cassare l'art. 13, giusto?

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Siccome questa richiesta di modifica di cancellazione l'avevamo presentata in Commissione ma non è



stata accolta, io la voglio rimarcare, la prenda come un emendamento, però questo è l'intento.

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Consigliere Di Pippa, non è proprio corretto, perchè noi nella prima Commissione che c'era il Consigliere D'Ambrosio, lui ha apportato una modifica che noi abbiamo portato, che non era la cancellazione. Credo che il Segretario ricorda di questa cosa, c'erano anche gli altri Consiglieri.

**Voci in aula**

**PRESIDENTE**

Se vuole parlare il Sindaco, un attimo, però voglio capire: lei deve fare un emendamento? Una proposta? Non ho capito.

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Una proposta che sembra pacifica, la cancellazione dell'art. 13.

**PRESIDENTE**

La deve formulare. Prima aveva chiesto la parola il Sindaco.

**Voci in aula**

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

...cioè, quello che, siccome personalmente sono, per quanto anche io ho dei dubbi sull'art. 13, comunque mi è bastata la sua spiegazione e puntualizzazione. La prossima volta negli atti che riguardano quello che è di sua competenza, li metta direttamente, cioè, spieghi subito che cos'è un ufficio turistico. Se lei lo leggeva noi avremmo, forse, avuto la possibilità ieri di approfondire meglio la cosa. Comunque sia va bene. Giusto per evitare queste storie ogni volta. Grazie.

**Consigliere Agostino DE BELLIS**

Io avevo dei dubbi inizialmente, poi li ho chiariti prima del Consiglio con il Consigliere Tanzarella, quindi sono rimaste pochissime cose. Prima di tutto volevo ricordare, però, che noi abbiamo grossi problemi con chi di turismo fa il proprio mestiere. Cioè, le grandi strutture alberghiere, i lidi che non versano le tasse e le imposte dovute. Quindi, pregherei anche i Consiglieri di maggioranza, non solo quelli di opposizione, di verificare che tutti facciano il proprio dovere, perchè poi il turismo si mantiene anche su questo e noi, siccome parliamo soprattutto di Castellana Marina, perchè queste presenze sono legate a Castellana Marina, dobbiamo ricordare che diverse grosse aziende del territorio hanno negli anni, non so quest'anno, evitato di versare le tasse, le imposte comunali e non vorrei che questa tassa diventasse poi sostituiva di quelli che sono i doveri.

Sono favorevole, ho apprezzato molto il lavoro che ha fatto il Consigliere Tanzarella, quindi dovremmo fare un'opera di controllo tutti quanti, perchè è giusto che i Consiglieri di opposizione, di maggioranza facciano il controllo, facciano le proposte come si diceva. Dopodiché, emenderei solo una cosa: invece di partire da maggio, a questo punto se parliamo prettamente, prevalentemente di stagione estiva, la proporrei da giugno a settembre, che sono effettivamente i 4 mesi dove si sviluppa di più il turismo a Castellana Grotte. Per quanto riguarda l'art. 13, anch'io avevo dei dubbi che mi ha chiarito il Consigliere



Tanzarella, però a questo punto forse sarebbe opportuno, ha ragione anche in parte il Consigliere Di Pippa, perchè c'entra poco ma se lo specificassimo meglio probabilmente sarebbe più facile da digerire da parte di tutti l'art. 13. Quindi, chiarire cosa intende il Consigliere Tanzarella per ufficio del turismo.

#### **PRESIDENTE**

Prego signor Sindaco.

Avevo dimenticato di dire che c'era il parere favorevole dei Revisori dei Conti su questo Regolamento.

#### **SINDACO**

Grazie Presidente. Io volevo fare un momento di chiarezza, perchè si sono dette un po' troppe cose e forse molto spesso si parla senza avere cognizione di causa. Allora, prima una nota politica: ho visto che il Consigliere Rochira, Lello Rochira, ha apprezzato il lavoro di Angelillo, così come ha apprezzato il lavoro del Consigliere Tanzarella, non è un'accusa. Il Consigliere Debellis nella sua prima interrogazione, nessuno l'ha colta questa cosa, ha detto: *«presento interrogazione a nome mio e del Consigliere Walter Rochira»*, visto che lui sta apprezzando il lavoro fatto da alcuni componenti della maggioranza, se lui vuole io proporrei anche uno scambio, vi diamo Walter Rochira e ci prendiamo Lello Rochira. Questa voleva essere una battuta iniziale che mi è venuta in mente quando ho visto, e torno serio, la piega che ha preso questo Consiglio Comunale, perchè mi sarei aspettato da parte del Consigliere Di Pippa e del Consigliere D'Ambrosio che nella come più da vicino, rispetto anche ai Consiglieri del Movimento Cinque Stelle, ha seguito il percorso di questo Regolamento.

Mi sarei aspettato da parte loro una maggiore collaborazione, cosa che invece purtroppo non c'è stato e vado al tema. Anziché dire: è un lavoro ben fatto, chiedere informazioni, chiedere chiarimenti, quello è sempre legittimo, è merito di tutti, non è merito solo di Tanzarella, così come prima non era merito solo di Angelillo ma di tutti quanti che abbiamo voluto andare in questa direzione, c'è questa difficoltà a dire che tutti quanti insieme si può fare qualcosa e avvertendo queste difficoltà bisogna trovare sempre il pelo nell'uovo. S'inizia il discorso parlando di bufala e bufale non erano, perchè a giugno c'è stato un incremento per gli stabilimenti balneari, perchè io sono stato contattato e ci sono state almeno una parte di trasmissioni dove è stato invitato il Sindaco, poi sono stati invitati anche altri componenti della maggioranza e abbiamo preso atto che a giugno da parte di tutti i gestori degli stabilimenti balneari si è riscontrato un incremento delle presenze. Questo non è difficile da leggere e da comprendere.

Se il tema è la comprensione, non mi meraviglia che non si riesca neanche a comprendere che cosa dice l'art. 13 e glielo spiego immediatamente come glielo avevo spiegato al Consigliere D'Ambrosio. Io ho partecipato ad una seduta della Commissione, per un tempo abbastanza limitato ma ho voluto esserci. Ho voluto esserci anche per capire qual era l'andazzo, come era il modus procedenti che si è concordato la Commissione. Io sono stato il primo a dire: se deve essere questo il poma della discordia, possiamo anche togliere anche l'art. 13, perchè ridurre il tutto ad una sedia, ci mettiamo sotto l'albero, ci mettiamo sopra il pero, credo che sia assolutamente forviante. La necessità di mettere l'art. 13, snellito da tutta una serie di elementi, il professionista esterno, il professionista interno, questo non è tema da affrontare in sede di Regolamento. Fare, invece, il riferimento all'ufficio per il turismo, serviva, l'abbiamo spiegato, probabilmente non siamo stati bravi noi a farci capire e chiediamo scusa per questo, ma lo ripeto, poi passiamo ai disegni, l'art. 13 dice che l'ufficio per il turismo avrà compiti di coordinamento dei soggetti pubblici e privati per la programmazione e la realizzazione del piano strategico del turismo e abbiamo detto che serviva per creare uno spartiacque, una netta distinzione rispetto, invece, ad un'attività che è legata alla tassa di soggiorno e che è quella di accertamento, che compete ad altro ufficio comunale, che è



l'ufficio tributi.

Fa, quindi, il paio con l'art. 8, dove si dice: *«disposizioni in tema di accertamento ed è il Comune, fino alla costituzione in pianta organica, etc., effettua il controllo dell'applicazione e del versamento dell'imposta di soggiorno attraverso il servizio tributario»*. Quindi noi abbiamo detto: ad oggi per la riscossione e per tutti gli adempimenti che richiedono, anche in termini di software, una serie di strumenti e una serie di dotazioni che ci consentano di incassare, è ovvio che è il servizio tributo che deve fare tutte queste cose ma non può essere la ragioniera Capriulo a riunire intorno ad un tavolo gli altri Comuni, la Provincia, la Regione. È ovvio che deve essere l'ufficio turismo.

L'ufficio turistico che poi può essere anche, può avere come responsabile il Segretario, il dott. Sicuro. Queste sono valutazioni che vanno dopo, in sede di impostazione delle dotazione organica. Noi oggi abbiamo messo solo dei punti fermi. Abbiamo detto: per quello che attiene l'attività di pianificazione e di programmazione c'è l'ufficio turismo, per quanto riguarda, invece, l'attività di riscossione c'è l'ufficio tributi. Una cosa fin troppo semplice. Ora, dire, poi, il Consigliere si può sedere in sala Giunta, una sala che è sempre libere, non è affatto vero che è sempre libera perchè è quasi sempre occupata, per chi frequenta pochissimo il Comune di Castellana Grotte può dire che è sempre libera, per chi, invece, dovesse frequentarlo un po' di più, come il ruolo richiederebbe, vedrà che è occupata nella maggior parte dei casi. Ora, il punto qual è? Andando all'esame del Regolamento e cancellando tutta una serie di boiate che sono state dette, equivale a bufale, siamo più o meno là. I tempi di questo Regolamento. C'è stato chiesto di accelerare dagli operatori turistici. Quando noi abbiamo avviato l'esame di questo Regolamento, ormai qualche mese fa e abbiamo fatto più incontri con gli operatori, sono loro che c'hanno detto: *«se la volontà è di mettere la tassa di soggiorno, bisogna metterla subito»*, perchè loro in questo periodo dell'anno vendono i pacchetti. Cioè, in questo periodo dell'anno devono dire se a Castellana Grotte si paga la tassa di soggiorno, a quanto ammonta. Quindi abbiamo avuto necessità di accelerare su richiesta degli operatori turistici, per capirci, i tempi del Regolamento. Regolamento che, è ovvio quanto prima diceva il Consigliere Debellis, non è che poi i grandi operatori, i villaggi che non pagano le altre tasse, pagano la tassa di soggiorno. No. Perchè non sono i villaggi che pagano la tassa di soggiorno ma sono gli utenti e segue un percorso tutto suo. È diverso il soggetto passivo dell'imposta, sono gli avventori turistici, i clienti, gli utenti devono pagare la tassa di soggiorno. Invece i grandi gruppi devono pagare le tasse, come da qualche anno a questa parte, cosa che non avveniva prima, stanno puntualmente facendo. Ma questo è un altro tema che approfondiamo con l'ufficio ragioneria. Invece il messaggio che ho colto, non per dire una cosa intelligente e l'altra meno, perchè sembra offensivo ma un messaggio che merita un approfondimento è: ci sono tante, forse l'ha detto il Consigliere Rochira, ci sono tanti che magari svolgono abusivamente l'attività ed è il caso di accendere i riflettori su questo.

Allora, il Regolamento, voglio chiudere con questo, è un punto fermo, è un punto di partenza, non è vero che è stato copiato, se per copiare s'intende prendere a fotocopia quello del Comune di Ginosa e lo fotocopiamo. Non è questo il tema. Il Consigliere Tanzarella sicuramente, non ero affianco a lui mente lo faceva, avrà visto, avrà preso spunto, avrà preso dei pezzi dai vari Regolamenti ma ha cercato di plasmare questo Regolamento su quelle che sono le esigenze del Comune di Castellana Grotte. Le tariffe sono diverse. In riferimento all'auto elettrica, in riferimento all'ufficio turistico. Cioè, una serie di riferimenti non sono stati presi a fotocopia dal Comune X o dal Comune Y, sono stati poi sistemati, perchè è stato fatto il vestito per Castellana Grotte, non è stato fatto per gli altri Comuni.

Il lavoro non è stato copiato. Il lavoro non è stato sporcato ma il lavoro può essere migliorato, Consigliere Tanzarella. Quindi, noi abbiamo avuto necessità di accelerare, io credo che questo sia un buon lavoro, mi ripromettevo neanche di intervenire, come non sono intervenuto prima, perchè è giusto



che i componenti della maggioranza, ognuno per parte di propria competenza, devono relazionare, devono rispondere, devono rendersi autonomi. Io l'ho detto e lo sto facendo anche sulle risposte alle interrogazioni. Fare il paragone vedendo i Consigli Comunali della precedente legislatura, io voglio che voi vi responsabilizzate e devo dirvi che hai fatto un buon lavoro ma che sicuramente questo lavoro può essere oggetto di modifica.

Prima veniva detto dallo stesso Consigliere Di Pippa, partiamo, se poi va bene possiamo anche aumentarle queste tariffe. Partiamo e, chiudo, dobbiamo sempre e comunque tener presente le indicazioni delle associazioni in corso d'opera, una volta approvata, ora che ci troveremo a risolvere le criticità, i problemi legati proprio alla gestione concreta della tassa, dobbiamo ascoltare i singoli operatori, dobbiamo ascoltare le associazioni e dobbiamo anche, se è il caso, rivederlo inserendo dei riferimenti alle attività abusive. Tutto questo dobbiamo farlo.

Ora partiamo ma dobbiamo tenerlo in programma, perchè io credo che alcuni aspetti, anche sui B&B, su tutte quelle possibilità che noi abbiamo dato e alcuni dubbi sono stati sollevati ma non dubbi sulla necessità di farlo, attenzione, su come articolare meglio se è possibile perfezionare ulteriormente questo Regolamento, mi sono stati comunicati anche da altri.

Quindi, rispetto a questo l'impegno che noi prendiamo è: di condividere questo percorso; approfondire tutto quello che è necessario approfondire; tener presente le indicazioni che ci verranno in corso d'opera da tutti e impegnarci, se è il caso, a rivederci, a sistemare, rendere più facilmente applicabile questo strumento, che io credo che è uno strumento che ormai il Comune di Castellaneta doveva avere, di cui il Comune di Castellaneta doveva necessariamente dotarsi e speriamo che veramente riesca a dare la possibilità in termini di servizi, in termini di infrastrutture sul turismo, la possibilità di fare quel salto di qualità proprio nel settore turistico, che il nostro Comune merita.

#### **PRESIDENTE**

Grazie signor Sindaco. Ha chiesto di parlare il Consigliere Walter Rochira, ne ha facoltà.

#### **Consigliere Walter ROCHIRA**

Grazie Presidente. Intanto io volevo ringraziare pubblicamente il Consigliere Tanzarella per il lavoro fatto, anche perchè comunque ci ha spiegato nelle riunioni quali fosse concettualmente la tassa di soggiorno e con le conseguenti finalità.

Per rispondere a quanto poi diceva anche il nostro Sindaco, quanto hanno detto anche gli altri Consiglieri di opposizione, nulla è stato dato al caso, anche il discorso che faceva il Consigliere Debellis, che diceva: *«perchè invece di farla partire da maggio, la facciamo partire da giugno?»*, anche questo, a dimostrazione che nulla è stato affidato al caso, che il Consigliere Tanzarella ci ha anche spiegato le motivazioni di questa partenza da maggio e che vorrei che rispiegassi, Roberto, per supportare questo discorso, perchè comunque credo che una motivazione ce l'hai data ed era quelle delle scolaresche. Credo che un passaggio, più che altro anche per rispondere al Consigliere Debellis tu la debba fare ma per chiarire il concetto. Grazie.

#### **Consigliere Roberto TANZARELLA**

Due cose: i dati che aveva dato il Sindaco a giugno del 40%, erano reali, perchè giugno di quest'anno ha avuto un incremento del 40% in confronto alla stagione scorsa, quindi (...).

Voci in aula



**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Mancano due mesi, nel senso che poi si potrà verificare. Diciamo che tra due, tre mesi sono pronti. Poi, per quanto riguarda il perchè è partita da maggio, perchè quello che noi abbiamo pensato è stato questo: come voi sapete Matera è diventato punto di attrazione notevolissimo per il territorio limitrofo e noi abbiamo una fascia particolare, cioè, da marzo fino ad aprile incominciamo le gite scolastiche, che sono diventate negli ultimi anni punto di ferma sul territorio di Castellaneta per andare nel materano.

Quindi, abbiamo escluso questo periodo, se voi notate molti Comuni hanno la tassa di soggiorno che è per tutto l'anno. Siamo partiti da maggio perchè da maggio incominciamo le operazioni dei tour operator stranieri, quindi non solamente del nord Europa ma negli ultimi 2, 3 anni soprattutto del paese dell'est, che preferiscono avere periodi che vanno da maggio, giugno, poi settembre, sono i tre mesi che loro preferiscono in maniera più intensa per fare le vacanze. Quindi, anche avendo avuto dei dati in precedenza, perchè poi per gli alberghi è semplice avere, hanno dei dati molto certi e reali. Abbiamo ritenuto opportuno che maggio fosse il mese giusto per farla partire.

**Consigliere Agostino DEBELLIS**

...di maggio? Così vediamo di cosa stiamo parlando. O di giugno?

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Sui dati che c'abbiamo no, perchè come ho detto prima sono ufficiosi. Gli alberghi però hanno questa possibilità perchè all'interno di ogni struttura ha un gestionale che seleziona per mese. I dati che abbiamo al momento sono dati che erano stati apportati da maggio fino a settembre. Io ti parlo, ad esempio, dell'albergo (...).

**PRESIDENTE**

Scusare, è una conversazione da bar. Si fa la dichiarazione, si parla una volta e chiudiamo, perchè se incominciamo a fare i teatrini, non ne veniamo fuori più.

Ci sono altri interventi? Prego Consigliere Terrusi.

**Consigliera Maria TERRUSI**

..quando le definisce bufala, se si viene in Consiglio e si definiscono dei dati bufala, è il Consigliere Di Pippa che ci deve portare le prove del contrario.

**PRESIDENTE**

Finiti gli interventi, passiamo alle dichiarazioni di voto.

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Sì, inizio io la dichiarazione di voto, così colgo la palla al balzo della Presidentessa Terrusi. Forse la Consigliera Terrusi era distratta quando ha parlato il Consigliere Tanzarella, che snocciolava i dati, seppur ufficiosi, rispetto al confronto con il 2016. Quindi, dalle presenze che lui ha enunciato, forse erano un 3, 5% rispetto al 2016. Quindi, 3, 5% rispetto al 40% si tratta, quel 40%, di una bufala e lo confermo, perchè fino a quando non mi fate vedere i dati ufficiali che voi avete sbandierato, io continuerò a dire che è una bufala.

Chiusa questa parentesi, rispetto a quello che ha detto il Sindaco, nulla toglie rispetto a quanto pocanzi ho già dichiarato. Ho iniziato il mio intervento dicendo che il lavoro svolto dal Consigliere Tanzarella è



un lavoro positivo e ho ribadito, Sindaco, che c'è stato modo, anche in incontri ufficiosi con il Consigliere Tanzarella, di condividere alcuni aspetti. Quindi, per la totalità, per i 12 articoli io sono d'accordo.

#### **Voci in aula**

#### **Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Purtroppo non era stata inserita la, l'istituzione di nuovi posti, di nuovi uffici. Quindi, le dicevo, sui 12 articoli il mio voto è favorevole.

Perchè, ribadisco, non posso votare a favore della creazione di nuove poltrone, di nuovi uffici, perchè di questo si tratta, non si poteva fare con altro provvedimento invece di sporcare, lo ribadisco, questo Regolamento con l'istituzione di un ufficio che nulla ha a che vedere l'imposta di soggiorno? Quindi, purtroppo, ripeto, sono pronto a votarlo, sui 12 articoli il mio voto è favorevole ma non posso votare a favore perchè questo rappresenta l'istituzione di nuovi posti e di nuovi uffici. Per quanto mi riguarda ribadisco la mia astensione su questo Regolamento.

#### **PRESIDENTE**

Consigliere Di Pippa, io le avevo detto in fase di discussione, che lei poteva presentare un emendamento, poteva formularlo e non lo ha fatto.

D'Ambrosio, io ti faccio parlare anche se il rappresentate ha già parlato.

#### **Consigliere Antonio D'AMBROSIO**

Giusto per dare conto alla cittadinanza. Io faccio parte della quarta Commissione, questa è la mia dichiarazione di voto ma ne approfitto un attimo per chiarire la mia posizione. Faccio parte della quarta Commissione che ha redatto questo Regolamento, nella persona di Roberto Tanzarella che si è impegnato maggiormente, essendo un argomento che lo riguarda da vicino. Per quanto mi riguarda ho apprezzato molto, in particolare l'impegno che il Consigliere Tanzarella ci ha messo e ho apprezzato anche il processo democratico che c'è stato per la formazione di questo Regolamento. Nel senso che tutto si è svolto tranquillamente e con collaborazione.

Ho semplicemente sempre manifestato la mia contrarietà nei confronti di questo art. 13, ho vincolato la mia approvazione di questo Regolamento alla cancellazione dell'art. 13, noi rimaniamo su questa posizione e quindi ci asterremo su un Regolamento che comunque riteniamo che sia un buon Regolamento se eliminiamo questo articolo.

#### **PRESIDENTE**

Grazie D'Ambrosio. Aveva chiesto la Consiglieria Terrusi.

#### **Consigliera Maria TERRUSI**

Dicevo, anticipo la dichiarazione di voto che è favorevole. Non ripercorro il discorso fatto dal Sindaco, che ci ha spiegato chiaramente la funzione dell'ufficio, quindi quella gestionale, è inutile ripetermi. Approfitto per rispondere al Consigliere Di Pippa, non ero distratta ma il Consigliere Tanzarella ha ribadito che a giugno abbiamo avuto un più 40%, quindi non mi sono assolutamente distratta. Per il resto la mia dichiarazione di voto è favorevole, la ribadisco.



**PRESIDENTE**

Ha chiesto di parlare il Consigliere Rochira Raffaele.

**Consigliere Raffaele ROCHIRA**

Premesso che noi siamo critici sempre con l'Amministrazione lì dove è necessario essere critici e cerchiamo, invece, di essere costruttivi dove possiamo collaborare, così come poi riconosciamo i meriti dell'Amministrazione quando il lavoro è fatto bene, l'Assessore Angelillo mi costringe sempre a dargli del bravo.

Per quanto riguarda la dichiarazione di voto noi siamo favorevoli, fermo restando che anche noi abbiamo delle perplessità sull'art. 13. Voteremo comunque a favore nella speranza che venga più puntualizzato nei mesi successivi, così come altre parti potrebbero essere anche cambiate se nasce questa necessità. Grazie.

**Consigliere Tommaso TRIA**

Allora, dichiarazione di voto favorevole. Anche io avevo dei dubbi in merito all'art. 13, ne abbiamo discusso in Commissione. Non ce li avevo solo io, ce li aveva il Consigliere D'Ambrosio e anche altri componenti della Commissione, la Consiglieria Terrusi e la Consiglieria Notarfrancesco. I dubbi sono stati comunque sia chiariti in sede di Commissione.

L'art. 13, mi confermerà anche il Consigliere D'Ambrosio, era un articolo molto più complesso, molto più lungo, l'abbiamo snellito. I dubbi, quindi, per me si sono dissipati, di conseguenza voto a favore di questo Regolamento.

Poi una semplice precisazione a quanto detto dal Consigliere Di Pippa. Anch'io come lei sono amante delle statistiche e mi piace parlare con i dati di fatto in mano leggibili, però ad inizio di questo mese, adesso non ricordo bene la data, c'è stato un incontro con gli operatori commerciali che a Castellana Marina, all'Auditorium Stella Maris, aperto a tutti, ai cittadini, agli amministratori, se non sbaglio c'era anche la presenza del Consigliere D'Ambrosio e sono stati proprio gli operatori commerciali, gli operatori turistici comunque di Castellana Marina a confermarci che a giugno c'è stato un vero e proprio boom rispetto a luglio e ad agosto.

Adesso, che questo boom sia quantificabile con il 40 piuttosto che con il 30 che con il 50, questo non glielo so dire, attendo anche io notizie ufficiali, però abbiamo avuto proprio riscontro da chi la sera apre i registratori di cassa e conta quelli che sono i proventi della giornata, che a giugno effettivamente c'è stato un flusso turistico, un flusso di presenze a Castellana Marina, superiore alla norma. Grazie.

**PRESIDENTE**

Grazie Consigliere Tria. Il Consigliere Walter Rochira, prego.

**Consigliere Walter ROCHIRA**

Grazie Presidente. Io non credo che la presenza dell'art. 13 possa essere condizione senza la quale questo Regolamento possa o non possa essere approvato. Credo che a conferma di quello che sto dicendo c'è anche ciò che poi è stato spiegato dal Consigliere Tanzarella e dal Sindaco in riferimento allo stesso articolo 8 e in riferimento anche a quelle che sono le attribuzioni, compiti in sede di accertamento e in tema di accertamento che gli uffici devono svolgere.

Quindi senz'altro è opinabile questa posizione, però io ritengo che alla luce di quanto detto, questo Regolamento sia modificabile in meglio. Grazie.



**PRESIDENTE**

Grazie Consigliere Rochira. Ha chiesto di parlare il Consigliere Tanzarella. Prego.

**Consigliere Roberto TANZARELLA**

Mi collego a quanto detto dal Sindaco e anche dal Consigliere Rochira, credo che abbiamo fatto un buon lavoro, sicuramente sarà migliorabile, quindi si è aperti a perfezionare maggiormente.

Credo che comunque con grande soddisfazione sono favorevole alla votazione. Grazie.

**PRESIDENTE**

Ha chiesto di parlare il Sindaco. Prego.

**SINDACO**

Solo per dire che in realtà l'art. 13 è un falso problema, perchè? Si potrebbe anche modificare, se proprio vogliamo cavillare, si potrebbe anche modificare l'art. 13 facendo riferimento sì all'ufficio turistico ma un ufficio turistico che va potenziato. Potremmo anche non parlare di costituzione, perchè in realtà i servizi turistici, basta vedere l'ultima delibera di Giunta relativa alla rideterminazione della dotazione organica, all'ottava area, nel citare Protezione Civile, servizi trasporto ambiente, servizi turistici. Quindi, sto cercando di spiegare che è un falso problema, perchè la moltiplicazione delle poltrone, non dipende da questo Regolamento.

Qui ci sono svariati uffici e servizi, si chiamano, in dotazione organica, questi uffici con atti gestionali, con delibere di Giunta, con tutto quello che vogliamo e che esula anche dalla competenza del Consiglio, possono dotarsi di un consulente all'abbisogna, possono fare tutta una serie di atti che nulla hanno a che vedere con la previsione o meno dell'ufficio per il turismo in questo Regolamento. Forse non riesco a spiegarmi. Alla fine potremo dire: è previsto il potenziamento dell'ufficio turismo, ma anche lì, per potenziamento non necessariamente deve essere preso un consulente esterno. Può essere che al dott. Larizza si affianchino suoi amministrativi interni del Comune, per il funzionamento di quell'ufficio.

Ora, il tema qual è? Se noi siamo tutti d'intesa, tutti d'accordo, che è necessario avvalersi, mi è parso di capire che è anche questa la volontà dell'altra parte dell'opposizione, di avvalerci di consulenti di assoluto livello per la stesura, per la redazione del piano strategico del turismo, è una volontà di tutti che esula da art. 13 sì e art. 13 no. Mi sto riuscendo a spiegare? Quindi, dire: non voto, perchè richiamo l'ufficio turistico? Perchè va nettamente separata l'attività di accertamento, che è un fatto tecnico, meccanico, fisico che deve fare l'ufficio tributi, da tutta un'altra serie di adempimenti che sono "squisitamente" politici/programmatori, che invece devono competere all'ufficio turistico. Per ufficio turismo, poi, dirigente, consulente esterno ci vuole, non ci vuole, non significa nulla rispetto a questa previsione. Quindi, se vogliamo per questo motivo non votare, astenerci, siamo tutti liberi di farlo, siamo in democrazia, per carità ma quando si parla di moltiplicazione delle poltrone non è questo il caso, perchè ufficio servizi turistici è già costituito ed è in capo all'ottava area. Se ci sarà necessità di potenziarlo, non l'ho detto io, l'avete detto voi per primi, lo faremo ma non perchè abbiamo previsto qualcosa in questo Regolamento ma perchè ci rendiamo conto che abbiamo bisogno di avvalerci di professionalità più qualificate di quelle che sono disponibili all'interno di questo Consiglio Comunale.

Questo è il tema. Volete astenervi per questo? Vi astenete pure, ma è veramente un falso problema. Cioè, dover prendere le distanze, cioè, possiamo votarlo all'unanimità e fare bella figura tutti quanti, c'è questo art. 13 che, ripeto, è una netta distinzione tra attività di accertamento e attività programmatica. Questo è tutto.



Il voto è favorevole, visto che è la dichiarazione di voto. Grazie.

**PRESIDENTE**

Mettiamo in votazione questo punto: *“Istituzione e Regolamento tassa comunale di soggiorno”*. Favorevoli?

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione, per alzata di mano, il punto nr 4 all'ordine del giorno in trattazione.

**PRESIDENTE**

14 favorevoli, 2 astenuti, nessun contrario. Non essendoci più argomenti all'ordine del giorno, dichiaro chiusa la seduta.

*I lavori del Consiglio Comunale terminano alle ore 10:50*

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:**

**IL PRESIDENTE**

**f.to CASSANO Annibale**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**f.to MEZZOLLA dott. Antonio**

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**MEZZOLLA dott. Antonio**

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 L. 18/8/2000 n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno **10 NOV. 2017** vi resterà per 15 giorni consecutivi fino al **25 NOV. 2017**

(Prot. n.        del        ).

Addì **10 NOV. 2017**

**IL MESSO COM.LE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**f.to MEZZOLLA dott. Antonio**

**ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'**

- [ ]- RESA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**MEZZOLLA dott. Antonio**

- [ ] - Decorsi 10 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

- [ ]- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico

- [ ]- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. .... del .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**MEZZOLLA dott. Antonio**