



Punto nr 2 all'ordine del giorno:

Interrogazioni risposte.

PRESIDENTE

Prego Sindaco.

SINDACO

Grazie. La prima interrogazione, anche se qua dobbiamo un attimino capire: quando sono interrogazioni a risposta scritta, noi le diamo comunque in Consiglio? Su questo dobbiamo un attimo capirci, visto che siamo all'avvio di legislatura.

Dicevo, le interrogazioni a risposta orale si danno in Consiglio perchè poi rimane a stenotipia del Consiglio, invece le interrogazioni a risposta scritta, vengono date all'interrogante. Come ci organizziamo?

SEGRETARIO GENERALE

Se l'interrogazione è a risposta scritta, il Consigliere o l'Assessore delegato può tranquillamente fornire risposta scritta all'interrogante mediante comunicazione da parte dello stesso.

È facoltativo, si può anche aprire con una lettura della stessa in Consiglio Comunale, però va bene anche la risposta consegnata all'interrogante da parte del Consigliere o Assessore di riferimento.

Consigliere Antonio D'AMBROSIO

Tra i punti all'ordine del giorno c'era, al punto n. 2: "*interrogazione risposta*" era un po' ambigua come descrizione. Nel senso che non si capisce bene se è possibile oggi fare interrogazioni oppure oggi saranno solo le risposte alle interrogazioni.

Quindi, quando leggeremo di nuovo questa dicitura saranno solo le risposte alle interrogazioni.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Credo che il Sindaco si riferisca alle interrogazioni che ho presentato la volta precedente. È vero che le interrogazioni che ho richiesto sono con risposta scritta, però dato che le ho enunciate in questo Consiglio Comunale, io direi che anche una risposta verbale la si può dare anche in Consiglio Comunale, fermo restando che poi ho bisogno della copia cartacea scritta.

SINDACO

Siccome qui ci sono, premesso che i capiarea hanno preparato tutte le risposte io comunque le leggo, non è un problema, però siccome tu avevi, tipo sul: "*finanziamento regionale, pulizia delle strade*", avevi precisato che era un'interrogazione a risposta orale, quindi necessariamente va data risposta in Consiglio, perchè a te deve rimanere la stenotipia, a te e a chiunque altro. Nel caso della risposta scritta, siccome hai già lo scritto che è questo, che comunque ti verrà trasmesso oppure, diamolo in Consiglio ed è inutile trasmetterla, tanto te la trovi in stenotipia. Mi spiego? È un doppio passaggio che ora che metteremo mano, non è che ci cambia la vita ma ora che metteremo mano a Statuto e Regolamento, credo che vada



disciplinato, altrimenti non capisco qual è la differenza tra risposta scritta e risposta orale.

Comunque i dirigenti preparano la risposta, comunque rimane a stenotipia perchè ne diamo lettura, alla fine non cambia nulla.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

La differenza nei tempi di risposta sostanzialmente.

SINDACO

Noi abbiamo detto, più o meno stiamo cercando di dare al Consiglio dopo le risposte alle interrogazioni del Consiglio prima.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Sia orale che scritta.

SINDACO

Questo è quello che vorremmo fare. Però, in previsione della modifica del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, l'idea era di fare, ci siamo confrontati su questa cosa, mi ricordo pure del tuo intervento, fare una specie di *question time*, tipo la Camera, dove una volta al mese si fanno le interrogazioni, si danno le risposte, cioè, ci dedichiamo a questo, anche per non sottrarre tempo ad ogni Consiglio, fare una cosa ad hoc, altrimenti ad ogni Consiglio parliamo di tutto e risolviamo poco. Questo è.

L'altro elemento di novità, che i miei Assessori, perchè le varie interrogazioni ovviamente si riferiscono a determinati settori, uno sull'ambiente, uno sulla cultura, l'altro lavori pubblici. Parlando in Giunta con i miei Assessori, mentre fino all'ultima volta ho risposto sempre io a tutte, indistintamente, sarebbe anche opportuno che incominciassero ad intervenire i singoli Assessori. Loro non è che si sono mai sottratti, lo dico anche per gli Assessori della scorsa legislatura, magari alcuni che non sono stati riconfermati in Giunta avevano tutti dati la disponibilità, sono sempre stato io che rispondevo a tutto. In questo caso mi sembra opportuno che incominciano a rispondere loro. Quindi, rispetto all'interrogazione a risposta orale, pulizia straordinaria delle strade, Angelillo, vuoi rispondere tu?

Assessore ANGELILLO

In merito all'interrogazione relativa al finanziamento di € 25.000 della raccolta straordinaria dei rifiuti, proposto dal Consigliere Di Pippa, la nota del capoarea (...).

SINDACO

Devi leggere anche l'interrogazione. Leggi l'interrogazione e poi leggi la risposta.

Assessore ANGELILLO

L'interrogazione dice: *«oggetto: finanziamento regionale pulizia straordinaria delle strade»*.

Premesso:

- *Che un Amministrazione pubblica efficiente deve proseguire il decoro del proprio territorio;*
- *Appurato che la Regione Puglia ha stanziato un finanziamento di € 25.000 per la raccolta straordinaria dei rifiuti;*
- *Chiede:*



- Come l'Amministrazione sta impiegando € 25.000 ottenuti dalla Regione Puglia;
- Quali strade sono state o saranno oggetto di intervento di rimozione rifiuti».

A firma del Consigliere Di Pippa.

Questo Ente ha conseguito specifici finanziamenti regionale per la pulizia e rimozione dei rifiuti accumulati sui cigli delle strade di percorrenza a vocazione turistica. Il finanziamento conseguito, pari ad € 25.000, copre le spese relative al servizio di rimozione rifiuti, comprensivo di IVA ed esclude le spese di trasporto e quelle di trattamento e/o smaltimento. Il finanziamento viene corrisposto previa adeguata documentazione fotografica dello stato dei luoghi prima degli interventi e dopo gli interventi, mediante rendicontazione analitica dei costi sostenuti. All'art. 4 del vigente capitolato speciale, reggente la parte dei servizi di igiene ambientale, è stato richiesto alle società ERCA s.r.l. ed Area Sud S.p.A., la disponibilità ad effettuare interventi suddetti secondo l'elenco prezzi unitario allegato al progetto posto a base d'asta, a cui avverrà applicato il ribasso d'asta offerto. In caso di accettazione le condizioni di affidamento del servizio, prevede l'obbligo di procedere mettendo a disposizione personale dipendenti e i propri mezzi. Gli interventi, in caso di avvio ed esecuzione saranno effettuati dalla ditta ERCA s.r.l. e per gli stessi non stanno computati i costi di trasporto presso gli impianti convenzionati a norma del vigente capitolato. Le strade interessate all'intervento, come concordate con l'Assessore Angelillo all'ambiente sono le seguenti:

- SP12-SP13;
- prolungamento via Scott e via Telescova;
- via Aldrin, via Zond, zone interne a Castellana Marina, ove è stata riscontrata presenza di inerti;
- strade interne della pineta principessa, di valore turistico ambientale soggetto ad abbandoni;
- pulizia straordinaria di inerti in zona Montecamplo, compreso percorso turistico per la Chiesa Mater Cristi.

Quindi entrando nel commento di quella che è la nota del Comandante, abbiamo cercato di rimanere con quelle che sono le direttive imposte dalla Regione, quindi ci devono essere strade di percorrenza turistica o di valore turistico all'interno dell'intervento; abbiamo deciso di intervenire in tutte quelle zone di collegamento, quindi non so, le piazzole di sosta sulla strada che collega Castellana con Castellana Marina e poi quando vedete le strade, via (..) non è la pulizia stradale, che quella è prevista da capitolato, quindi non sarebbe una pulizia straordinaria ma nelle zone di pineta che sono adiacenti, ci sono diverse abbandoni di inerti, non sono compresi nella pulizia ordinaria e qui stiamo togliendo tutti quegli inerti che sono a bordo strada: via Telescova; via Scott; nel parcheggio in fondo al lungo mare dell'Albatros. Quindi stiamo cercando di dare una pulizia in zone che da tempo sono vessate da rifiuti di inerti. Poi, la zona di Montecamplo e nei pressi della stadio Verga, dove c'è una Chiesa rupestre che ultimamente è stata visitata dagli amici delle Gravine e in quella zona ci sono anche là abbandoni di inerti, anche rifiuti come pneumatici, quindi stiamo intervenendo alla rimozione di questo tipo di rifiuti.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Ho bisogno di alcune delucidazioni, perchè non ho ben capito se gli interventi sono già partiti in parte o partiranno, perchè nella nota si evince che non sono ancora partiti, nel suo intervento successivo lei parla come se si stanno svolgendo (...).

Assessore ANGELILLO

Non sono ancora partiti.



Consigliere Giambattista DI PIPPA

Quindi non sono ancora partiti.

Assessore ANGELILLO

Quindi la definizione con la ditta è avvenuta la settimana scorsa, quindi a giorni partiranno gli interventi.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Siamo in ritardo, perchè altri Comuni hanno già avviato, poi è ovvio che ogni Comune, ogni Amministrazione decide come avviare il procedimento. Su queste aree che lei ha elencato c'è una documentazione fotografica?

Assessore ANGELILLO

Sì.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

È allegata?

Assessore ANGELILLO

All'interrogazione no, perchè è una risposta orale. Però posso tranquillamente mostrare le foto di tutte le aree che sono state evidenziate per la pulizia, non ho nessun problema.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Preannuncio che presenterò un'ulteriore interrogazione dove chiedo una documentazione fotografica.

Assessore ANGELILLO

Ho il cd, possiamo tranquillamente darlo.

Consigliere Agostino DE BELLIS

Una precisazione, siccome si è parlato di statale provinciale 12 e 13, ma si possono utilizzare fondi comunali per pulire (...).

Assessore ANGELILLO

In questo caso, aree di collegamento con vocazione turistica. Noi, in realtà, non interveniamo sull'SP ma sul collegamento con le strade comunali, dove ci sono le aree, dove ci sono le bottiglie all'interno, stiamo pulendo, insomma, le strade di collegamento con Castellana Marina.

Consigliere Agostino DE BELLIS

È lecito.

Assessore ANGELILLO

Sì.



PRESIDENTE

Altra interrogazione.

Assessore ANGELILLO

“Interrogazione a risposta scritta: fondi regionale per la riqualificazione degli info-point.

Premesso:

- *Che un Amministrazione pubblica ed efficiente deve mettere in campo tutti gli strumenti necessari per migliorare l'offerta e la promozione turistica;*
- *Appurato che la Regione Puglia ha finanziato il potenziamento di info-point tramite il progetto di riqualificazione e potenziamento del sistema accoglienza;*
- *Chiede:*
- *Come l'Amministrazione sia impiegato i € 13.000 ottenuti dalla Regione Puglia;*
- *Se il personale scelto è stato individuato tramite un processo di selezione;*
- *Quale competenze sono state valutate;*
- *Se la comunicazione on-line e offline viene fatta dai dipendenti oppure è stata affidata esternamente».*

Allora, in merito a questa interrogazione, sempre a firma del Consigliere Di Pippa, innanzitutto è necessario chiarire che € 13.000 sono comprensivi di IVA, quindi l'importo complessivo in realtà del finanziamento è di € 10.500 e in questi € 10.500 sono anche compresi € 1.000 di compenso (..) una volta conseguito il finanziamento. Per quanto riguarda la questione del personale, gli IAT di Castellana Grotte e Castellana Grotte Marina, con delibera di Giunta, furono affidati alle Pro Loco, quindi non sono gestite dal Comune di Castellana Grotte ma vengono gestite attraverso le Pro Loco. La Pro Loco Terrusi, per quanto riguarda lo IAT di Castellana Grotte, Rodolfo Valentino per quanto riguarda lo IAT di Castellana Grotte Marina.

Quindi, la gestione del personale è stata demandata alla Pro Loco Rodolfo Valentino di Castellana Grotte Marina, alla quale poi saranno girate le somme relative alla quote del personale, che sono € 5.580 su € 10.500. Per quanto riguarda l'utilizzo bisogna segnalare che: l'ufficio turistico ha avuto un funzionamento molto più ampio rispetto a quelli degli anni scorsi proprio in virtù di questo finanziamento ed è stato aperto dalle 09:00 alle 23:00 di tutti i giorni, dal 10 agosto, continua ad essere aperto, al fine al 30 settembre. Il personale ha indossato le divise realizzate ad hoc, che rientrano sempre nelle spese che abbiamo sostenuto all'interno del finanziamento se sono stati dotati di badge di riconoscimento. In questi giorni, fino al 25 settembre, qualche giorno fa, abbiamo registrato circa 2.000 accessi, circa 45 accessi al giorno che hanno potuto usufruire del servizio dell'ufficio IAT. Per quanto riguarda, invece, la parte dei servizi, è stata affidata alla DIEL Consulting interpellata dal dirigente di riferimento, in quanto essendo già azienda che ha rapporti con il Comune, avendo i tempi molto ristretti per l'esecuzione del programma, è stata interpellata, ha dato la propria disponibilità e quindi sta svolgendo il lavoro. All'interno del progetto sono stati realizzati già 10 eventi che posso elencare:

- 25 agosto piazzetta dei sapori;
- 25 /26/27 agosto è stato fatto un laboratorio di street art, è stato realizzato anche un murales sopra l'edicola in centro a Castellana Grotte Marina; anche un laboratorio (..) in centro a Castellana Grotte Marina;
- Il 26 agosto, la notte (..) è stato comunque collegata un'attività in piazza con il concerto dei Meridio;
- Il 28 agosto, laboratorio di focaccia pugliese;
- 29 masseria didattica in piazza;
- 1 settembre laboratorio di polpette;
- 2 settembre fab-lab;



- 8 settembre laboratorio di orecchiette;
- 17 settembre la (...) in bicicletta;
- 24 settembre, una passeggiata in bicicletta al fiume ARO, questa appena trascorsa, che ha avuto un grande successo.

Per quanto riguarda i servizi online sono stati gestiti in parte presso l'ufficio, quindi con il personale che era in ufficio e in parte attraverso la collaborazione della DIELLE Consulting. Abbiamo fornito in questo periodo cose che non erano mai state fornite dall'ufficio IAT e il servizio di booking con registrazione, per chi volesse partecipare alle varie manifestazioni che sono state organizzate, ufficio stampa, social media marketing, reportage fotografico. In particolare mi preme segnalare quello che è successo il 24 settembre, quindi un periodo non di alta stagione ma pienamente di medio-bassa stagione per Castellaneta Marina, in cui hanno partecipato a ciclo passeggiata oltre 70 persone. È un esempio secondo me importante. Una famiglia di Bolzano che era in vacanza non a Castellaneta Marina ma a Ginosa Marina, che non sapendo cosa fare sul territorio attraverso il canale social è venuto a sapere della presenza di questa ciclo passeggiata, ha chiesto informazioni all'info-point, attraverso il telefono ha telefonato e ha prenotato la ciclo passeggiata, ha partecipato, ha conosciuto il nostro territorio anche con molta soddisfazione. In più, con gli stessi soldi sono stati acquistati due televisori che sono all'interno dell'ufficio IAT, uno con lo schermo rivolto verso l'esterno e uno, invece, completamente all'interno, sui quali sono state proiettate continuamente, durante questi giorni, immagini del territorio di Castellaneta e Castellaneta Marina. Per quanto riguarda la parte social, dal 10 agosto sono stati aperti dei diversi canali di comunicazione. Abbiamo aperto il canale facebook con la pagina info point Castellaneta Marina, non so se qualcuno di voi è entrato in contatto con questa pagina, che ha acquisito già 1.133 mi piace, abbiamo messo su 140 post e abbiamo avuto 516.000 visualizzazioni. In più è stato predisposto un video di Castellaneta e Castellaneta Marina, Mare e Gravine, che ha avuto oltre 30.000 visualizzazioni, oltre ad avere anche un bel riscontro da parte delle persone che lo hanno potuto visionare. Abbiamo il nuovo profilo Instagram, con 96 post e 177 (...) e più abbiamo anche potuto inserire un video su YouTube. In più, stanno in fase di stampa degli stampati pubblicitari, delle brochure con la possibilità, con la prospettiva di dover andare a TTG a Rimini ad ottobre, quindi stiamo già preparando il materiale per poter andare in questa fiera importante per il turismo.

Questo è quanto.

PRESIDENTE

Consigliere Di Pippa.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Mi ritengo insoddisfatto della risposta dell'Assessore Angelillo, perchè da una parte per quanto riguarda la selezione del personale lei dice: *«sostanzialmente non abbiamo provveduto noi a fare la selezione, perchè gli info-point sono gestiti dalla Pro Loco»*, invece, per quanto riguarda la comunicazione, altri aspetti, c'è una determina dirigenziale dove viene affidata alla DIELLE Consulting, perchè siamo sempre in emergenza, i tempi sono stretti e dobbiamo affidare immediatamente e direttamente alle solite società o alle solite ditte. Quindi, non mi ritengo assolutamente soddisfatto di questa risposta.

Siccome io questa determina dirigenziale non l'ho trovata, magari le chiedo: di questi € 10.000 quanto è stato destinato alla DIELLE Consulting?



Assessore ANGELILLO

Le dico, mi preme innanzitutto sottolineare che il percorso non è ancora terminato e quindi sarà fatta una rendicontazione puntuale di quello che è il finanziamento, chiaramente al termine del periodo di competenza, che, ricordiamo, finisce il 30 settembre. Noi oggi stiamo rispondendo ad un'interrogazione nonostante avremmo potuto tranquillamente dirle: *«siccome non è ancora terminato, dobbiamo rendicontare al 30 settembre, le risponderemo per iscritto»*, come veniva richiesto, invece la disponibilità è la dimostrazione di non aver nulla da nascondere, credo che sia già la risposta a questa interrogazione.

Per quanto riguarda il personale le dico che comunque tutto il personale che è stato poi selezionato dalla Pro Loco aveva comunque i requisiti richiesti, parlare almeno in inglese come base di competenza e anche altre competenze, di cui la conoscenza del computer e quindi aspetti di questo tipo, sono stati assolutamente rispettati, anche perché richiesti in bando.

Per quanto riguarda poi, invece, lo specifico, dico che le seguenti spese:

- € 910 sono spese di progettazione;
- € 1.000 acquisto di due televisioni, monitor da posizionare all'interno e all'esterno dell'info point;
- € 5.510 forniture di divise e bage, progettazione, stampa manifesti promozionali; disponibilità attrezzature varie per l'attività di animazione;
- € 5.580 prolungamento apertura dello IAT, ora info point e servizio (..) del personale adibito alla comunicazione ed informazione.

Questo è. Poi, con delibera dirigenziale, alla DIELLE Consulting, con sede in Castellaneta (...) commercio, servizi relativi a fornitura di beni e servizi consistenti in divisa e bage, progettazione e stampa, disponibilità attrezzature, attività di animazione, comunicazione online.

Quindi è relativa al punto n. 2, cioè, € 5.510 rispetto ad € 10.500 complessivi.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Perfetto. Ritornando al secondo punto, dove lei con certezza sta sostenendo che la selezione è avvenuta rispecchiando anche quelle che erano le indicazioni del bando e cioè, la conoscenza almeno della lingua inglese, ebbene, io su questo punto la posso smentire, perché dinanzi ad una telefonata di un turista all'info point di Castellaneta Marina, dove in lingua inglese vengono chieste informazioni, io le posso dimostrare che in 6 minuti di conversazione chi stava lavorando in quel preciso momento non è stato in grado di rispondere e dare informazione in lingua inglese.

Quindi, lei adesso ha affermato con certezza che quei requisiti sono stati rispettati e invece non è così.

Assessore ANGELILLO

Da quello che mi consta sapere, la Pro Loco ha richiesto che fosse personale con conoscenza di lingua inglese. Siccome la gestione del personale, ribadisco, non è gestita dall'Amministrazione Comunale ma è gestita dalla Pro Loco, la Pro Loco ha richiesto che ci fosse personale che avesse conoscenza della lingua inglese. Quindi questo non consta a me, in qualità di Assessore, conoscere in maniera assoluta. Sono certo che quello che è stato richiesto in fase di selezione è stata la conoscenza della lingua inglese.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Siccome lei lo dava per certo, io le posso rimostrare che non è così.

Assessore ANGELILLO

L'ufficio IAT dovrà verificare.



Consigliere Giambattista DI PIPPA

..i dipendenti che ci lavorano, che non abbiano una conoscenza (..).

Voci in aula

PRESIDENTE

Scusate, per interrogazione intendo una domanda che si fa all'Amministrazione, se non è di soddisfazione, risposta secca.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Presidente, sono 5 minuti di risposta, mi consenta di terminare (...).

PRESIDENTE

Sembra che sia un punto all'ordine del giorno, se sanno l'inglese o non sanno l'inglese. L'Assessore farà i suoi dovuti accertamenti. Adesso non stiamo a guardare se quello che ha risposto sa l'inglese. Non fa parte dell'interrogazione.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Presidente, siccome ogni qualvolta si parla di fondi pubblici, di denaro pubblico, devono essere spesi con la massima attenzione e diligenza e il controllo dell'Amministrazione non deve mancare, perchè non si può per l'ennesima volta attribuire la responsabilità ad altri.

PRESIDENTE

È stato esauriente per lei l'Assessore Angelillo?

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Ho detto che ritengo totalmente insufficiente (...)

PRESIDENTE

(..) fare le sue considerazioni ma poi non si può aprire un dialogo, altrimenti facciamo notte.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Rispetto ai tre punti che io ho presentato mi trovo totalmente insoddisfatto della risposta, perchè si scarica la responsabilità ad altri, quando il controllo dell'Amministrazione non può mancare, perchè al bando ha partecipato l'Amministrazione.

Poi, per quanto riguarda sempre l'affidamento, l'ennesimo affidamento, senza gara, senza un evidenza pubblica, anche su questo è arrivato il momento di dire basta e noi denunceremo sempre questi affidamenti diretti. Grazie.

PRESIDENTE

Voleva parlare il Sindaco.

SINDACO

L'impegno che deve prendere l'Amministrazione, siccome dopo avariati anni abbiamo intercettato



tempestivamente un finanziamento messo a disposizione dalla Regione, i tempi erano ristrettissimi.

Siamo stati uno dei pochi Comuni in Puglia a riuscire ad intercettare questi € 13.000 che non erano 1 milione di euro; abbiamo dovuto gestire il tutto in emergenza perchè i tempi oggettivamente erano ristretti e non temo smentita su questo. Il punto qual è? Bene, si parte da questo: sta per uscire un altro bando, ci faremo trovare di nuovo pronti ad intercettare questo ulteriore finanziamento e presteremo più attenzione, rispetto al soggetto gestore, anche verificando, noi personalmente, che conoscono l'inglese, conoscono l'informatica. Capirete bene che oggi a noi interessava che il risultato ci fosse stato, perchè accanto al dare informazione, che è un elemento importante, non è che voglio sminuirlo, si è parlato anche di animazione in centro e non solo in centro e credo che i risultati siano sotto gli occhi di tutti, nessuno li può smentire.

Quindi, rispetto a questo, chiudendo tu la risposta, devi dire: questa è stata una prima esperienza, un punto di partenza. Al prossimo bando, sperando di riprenderlo, riusciremo a verificare meglio.

Assessore ANGELILLO

Sindaco, io volevo chiaramente chiudere l'intervento mettendo in evidenza che comunque è stato fatto un lavoro in così breve tempo che difficilmente sarebbe stato possibile, se non veramente mettendo in campo tutte le energie che c'erano in quel momento e al di là, magari, della singola telefonata della persona insoddisfatta, ce e sono state, invece, tantissime persone soddisfatte sia dal punto di vista del rapporto personale, diretto con gli operatori dell'ufficio IAT, sia attraverso i canali di web e canali telefonici di collegamento.

Quindi, mi dispiace che magari il singolo turista inglese sia stato non contento del servizio, a fronte di tantissime persone, che vi sono riscontrato, un miglioramento del servizio e anche, comunque, lo svolgimento di attività che mai sono state svolte all'interno del nostro territorio. Quindi, sono portato a vedere sicuramente l'aspetto positivo di questa esperienza, di un finanziamento comunque di cifre non molte elevate, che comunque ha portato dei risultati importanti al contrario sullo IAT di Castellaneta Marina. Sicuramente non siamo perfetti, tutto è perfettibile, saremo ancora più attenti nel futuro, per verificare che tutto vada nel migliore dei modi.

PRESIDENTE

Di Pippa, spetta a lei rispondere.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Non posso che ribadire la mia insoddisfazione. Cos'altro aggiungere!

PRESIDENTE

..intervento sulla sua interrogazione.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Magari la prossima volta mi risponde direttamente il Sindaco, visto che non era soddisfatto della risposta dell'Assessore, magari la prossima volta risponde lei direttamente, Sindaco, evitiamo errori e incidenti di percorso del suo Assessore.

Ribadisco che sono insoddisfatto perchè rispetto ai quesiti che avevo posto, c'è una evidente lacuna di controllo da parte dell'Amministrazione e questo reiterare gli affidamenti diretti, giustificati sempre dalla contingenza dei tempi, siamo in tempi stretti. È vero che qui la responsabilità è soprattutto della Regione



Puglia che ha avviato, ha bandito in ritardo questo progetto, assolutamente, però questa terra produce tantissimo capitale. Bastava fare una semplice selezione pubblica, secondo me un post su facebook, visto che il social manager che gestisce la comunicazione c'avrebbe impiegato 5 minuti a fare un post, sarebbero arrivati 100 curriculum di gente capace, un minimo di interagire in inglese, perchè l'Assessore chiude dicendo: «*va beh, ma rispetto ad un turista inglese che non è stato soddisfatto*», non è stato soddisfatto, non ha avuto l'informazione. Sarebbe rimasto lì, a Castellaneta ad aspettare qualcuno che parlasse in inglese. Quindi mi ritengo totalmente insoddisfatto e monitoreremo la situazione dell'info point. Grazie.

Voci in aula

PRESIDENTE

Un minuto Raffaele.

Consigliere Raffaele ROCHIRA

Non come capogruppo del Movimento Cinque Stelle ma come Consigliere del Movimento Cinque Stelle, invece le faccio i miei complimenti per le attività svolte, visto il poco tempo a disposizione.

PRESIDENTE

Io volevo sfottere un po' D Pippa, ma non è che ha telefonata lei, Di Pippa, in inglese? Passiamo ad un'altra interrogazione.

Assessore D'ETTORRE

«Oggetto: manifestazione turistico culturale – estate 2017.

Premesso:

- *Che un Amministrazione pubblica efficiente deve programmare con largo anticipo il calendario degli eventi estivi;*
- *Appurato che nel mese di giugno non è stata fatta alcuna programmazione di eventi, come si evince dalla delibera di Giunta del 25 luglio 2017 n. 100;*
- *Chiede:*
- *Come sono stati impegnati e ripartiti per singolo evento i € 54.000 previsti per le manifestazioni turistico culturali».*

Sono d'accordo con lei che un Amministrazione deve programmare con largo anticipo un calendario di manifestazioni estive ma voglio ricordarle che a giugno quest'anno c'erano le elezioni comunali, di conseguenza non abbiamo potuto programmare prima, anche se, le devo dire, con la consulta e associazioni culturali ci sono stati incontri periodici e quindi un calendario comunque era già in piedi. Naturalmente poi bisognava comunque vedere un po' i dettagli e quant'altro con tutte le associazioni culturali. € 54.000 impegnati non sono stati assegnati tutti ma sono stati assegnati solo le somme per le spese di tipografia; SIAI; e service. Le associazioni ora stanno provvedendo a protocollare, regolare il rendiconto al Comune di Castellaneta e successivamente, perchè credo che politicamente un'Amministrazione debba supportare associazioni come UNICOMART che organizzano la sagra della farenedda, che ha avuto un grandissimo successo o notte bianca, notte rossa, concerti che si sono avuti nel centro storico. Quindi, a presentazione di rendiconto verranno poi successivamente assegnate le somme alle associazioni ma al momento le somme assegnate sono pari ad € 19.000, quindi SIAI, manifesti,



tipografia e service.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Quindi questa non la prendo come una risposta ufficiale.

Assessore D'ETTORRE

No, perchè ci sarà una successiva delibera dove verranno assegnate le somme ad ogni singola associazione che ha fatto parte de calendario delle manifestazioni estive del Comune di Castellana Grotte. Al momento sono stati impegnati € 54.000 ma assegnate come somme solo € 19.000 per spese tipografiche; SIAI e service.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Quindi ripeto, non la prendo come risposta, ci aggiorniamo successivamente, quindi non mi deve fornire nessuna risposta scritta ad oggi.

Assessore D'ETTORRE

È parziale la risposta. Successiva delibera poi se vuole le risponde per iscritto, le rispondo nuovamente in Consiglio.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Sì, a fine della rendicontazione, perchè la mia interrogazione è completa, non è parziale.

PRESIDENTE

Prego Sindaco.

SINDACO

Grazie.

«Situazione aree cimiteriali.

Premesso:

- *Che un attenta Amministrazione pubblica deve garantire uno stato di decoro e ordine rispetto alla situazione di trascuratezza in cui versa il Cimitero di Castellana Grotte, questo per il rispetto della memoria dei propri cari;*
- *Appurato che nonostante le numerose segnalazioni dei cittadini, la situazione non è mutata;*
- *Chiede:*
- *Quali interventi l'Amministrazione intende mettere in campo per uscire da questa situazione critica».*

La risposta è dell'architetto Dalò, delegato al Cimitero. Con riferimento all'interrogazione a risposta scritta del Consigliere Comunale Di Pippa, presentata nella seduta del 5 settembre 2017, con la presente si riporta quanto relazionato dal responsabile uffici cimiteriale, geom. Vincenzo Cassano. Preliminarmente si evidenzia che in data 12 agosto i servizi cimiteriali sono stati affidati, a seguito di gara d'appalto, alla cooperativa sociale ONLUS multiservice per due anni. In particolare per quanto riguarda lo stato di decoro il capo ufficio riporta che a circa ad un mese dalla consegna, la cooperativa sta operando in modo positivo, tanto da avere dalla gente che normalmente frequenta dal Cimitero ed altri, il plauso e il consenso per quanto (...):



- Custodia, tumulazione;
- Pulizia di viali e cassonetti;
- Segnalazione e cambio votive.

Per quanto, invece, riguarda l'impianto elettrico che necessita di un intervento più radicale, è stato predisposto il progetto e va realizzato questo progetto. Si riporta, altresì, che la CUC (Centrale Unica di Committenza), ha avviato la procedura di gara per un project financing per un ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale, del Comune di Castellana in via del mercato, dove ci saranno, quindi, nuovi loculi e cappelle.

Mentre, l'arch. Caforio sta verificando gli aspetti urbanistici dell'area in questione, tanto in adempimento a quanto richiesto restando a disposizione. Questo è Dalò che scriveva. C'è un ulteriore elemento di novità. C'è una commerciante di Castellana, un fioraio, che ha presentato un'istanza, lamentando un po' tutta la situazione che riguarda soprattutto la parte esterna del Cimitero, perché, andando al sodo, noi dobbiamo distinguere tre aspetti: la gestione del Cimitero vecchio, esistente; la costruzione di una nuova parte del Cimitero, project, e la situazione delle aree esterne. Situazione delle aree esterne, c'è stata questa signora aderente, credo, ad UNICOMART, che ha chiesto perché commercianti di Castellana, commercianti locali non possono posizionare dei box nella zona antistante l'ingresso del Cimitero e quindi non possono neanche, gli operatori castellanetani, essere messi in condizione di poter fare il loro lavoro. Parliamo di fiorai di Castellana. Quindi io ho dato mandato, prendendo le mosse dall'interrogazione del Consigliere Di Pippa, un po' su tutta la situazione del Cimitero ma soprattutto dalle lamentele di questa fioraia. Ho dato disposizioni e all'ufficio SUAP e all'ufficio urbanistica, quindi Caforio, di presentarmi un progetto che accanto al project, che ormai è in dirittura di arrivo, il bando è pubblicato e scade ad ottobre, accanto al project e alla realizzazione di un Cimitero assolutamente all'avanguardia. Il tema non è dei più piacevoli ma saremo uno dei pochi Comuni che utilizzerà tutta una serie di tecnologie che potete andare anche a verificare sul progetto che già è stato esaminato dal precedente Consiglio Comunale. Quindi aspetto e sono pronto a discuterlo in Consiglio e credo che sarà anche il caso di farlo a breve, la proposta di Caforio e Dalò su tutta la sistemazione della zona antistante il Cimitero. Quindi, rispetto a questo abbiamo tre punti da esaminare, parte nuova, aspettiamo di vedere a chi si aggiudica il project; parte interna la pulizia sta andando avanti, pare che stia andando meglio, da quello che relazionano gli uffici. Abbiamo un punto di criticità legato ad una zona dove praticamente non c'è la corrente elettrica perché è saltato tutto l'impianto.

Hanno predisposto il progettino e quindi va realizzato e ripristinata la corrente elettrica; parte esterna, sono in attesa di questa proposta dei due dirigenti e relazionerà in Consiglio quanto prima. Mi sta particolarmente a cuore il tema.

PRESIDENTE

Prego Di Pippa.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Una risposta che ha cercato di sviare quella che è l'interrogazione. È vero che con la nuova cooperativa i servizi sono migliorati o stanno migliorando ma qui parliamo e questa era l'interrogazione, quali interventi l'Amministrazione intende mettere in campo. Qui parliamo di interventi strutturali. Lei ha parlato di quello che sarà il nuovo Cimitero altamente tecnologico (mi viene un po' da ridere sinceramente) (...).



Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Ero distratto da altro. Cimitero necessita di interventi strutturali. Ci sono aree dove non è possibile accedere vicino alla tomba, adesso non le so dire la via, è un mio nonno che è lì, è tutto recintato e non ti puoi avvicinare. Dopo, magari, il Consiglio Comunale c'andiamo. Non è privato nulla.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Poi ci facciamo un giro insieme e vediamo.

SINDACO

...se vogliamo immaginare di poter risolvere un problema dobbiamo capire di che cosa stiamo parlando. Ci sono due aree transennate, una o due aree transennate nel Cimitero e si tratta di cappelle private. Per cappelle private, dott. Di Pippa, non s'intende solo la cappella famiglia Di Pippa, s'intende anche un insieme di loculi, collocati all'interno di una cappella, che sono stati dati ai privati e viene gestita a mo di condominio. Sto sbagliando dott. Sicuro? Io questa cosa ho cercato di risolverla e non ero neanche Sindaco, convocando gli eredi di tutti quelli che stanno seppelliti là e non sono riuscito a trovare neanche il 50%, perchè lì devono mettere mano e loro devono ripristinare quella cappella. Mi spiego? Quindi dobbiamo capire di che cosa stiamo parlando. Dire: «non si accede ad alcune zone del Cimitero», capiamo, perchè se non si accede perchè è l'Amministrazione che le ha transennate per un capriccio di qualcuno è un fatto, se è un'area privata dove io non posso mettere mano e l'unica cosa che possiamo fare, glielo dico in anteprima, è, prendere tutti i defunti che stanno lì e spostarli d'imperio, con un ordinanza mia, tutti, nei loculi di nuova costruzione, perchè lì quella zona va messa in sicurezza, perchè fin quando non viene messa in sicurezza non si può eliminare la recinzione e quindi non si può garantire l'accesso. Glielo dico non perchè voglio polemizzare con lei ma perchè dobbiamo puntualizzare, dobbiamo precisare qual è il tema e su quello ci confrontiamo. Diversamente devi fare l'interrogazione, io le do la risposta ed è finita la storia.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Fermo restando la facoltà dell'Amministrazione, come è accaduto, non so se poi mi risponderà, un'ordinanza per mettere in sicurezza l'area, potrebbe farlo anche per quell'area cimiteriale o no?

Lei ha detto che c'è un problema di sicurezza.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Ho esordito dicendo che ho colto il suo messaggio Sindaco. Prendo atto che il Sindaco e questo anche rispetto alle segnalazioni che arrivano dai cittadini rispetto alle tante lamentele, che la situazione poi non è così critica, quindi i cittadini che stanno guardando questo Consiglio Comunale e che domani leggeranno, che vanno ogni giorno al Cimitero, troveranno nelle sue dichiarazioni un'altra storia.



PRESIDENTE

Altra interrogazione. Prego Sindaco.

SINDACO

“..di videosorveglianza nel territorio di Castellaneta.

Premesso:

- *Che un Amministrazione pubblica deve garantire la sicurezza dei propri cittadini e mettere in campo tutti gli strumenti utili a tutelarne l'incolumità;*
- *Appurato che nel territorio di Castellaneta negli anni si sono susseguiti una serie di atti criminosi, come: furti, incendi, rapine che hanno suscitato un senso di insicurezza nei cittadini;*
- *Chiede:*
- *Quanto tempo ancora i cittadini di Castellaneta dovranno aspettare per l'esecuzione di lavori di realizzazione del sistema di videosorveglianza, progetto aggiudicato definitivamente con determina dirigenziale n. 189 del 2 maggio 2017, in seguito agli atti vandalici che negli anni hanno riguardato Consiglieri Comunali e anche la sua persona, se è a conoscenza di eventuali sviluppi investigativi».*

Allora, sistema di videosorveglianza, questa è la risposta dell'arch. Difinis, responsabile dei lavori pubblici. Consigliere Di Pippa, 5 settembre. Sistema di videosorveglianza nel territorio di Castellaneta. Quesito: tempi di attesa per l'esecuzione dei lavori di videosorveglianza. Risposta: con determinazione dirigenziale 189 è stata effettuata l'approvazione definitiva dell'appalto relativo alla realizzazione dell'impianto di videosorveglianza. Successivamente è stato trasmessa ai partecipanti alla procedura di gara, la comunicazione di avvenuta aggiudicazione. Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nuovo Codice degli Appalti, il contratto può essere stipulato entro 60 giorni dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, quindi entro il primi luglio 2017. L'appaltatore ha emesso le polizze necessarie per la stipula del contratto a luglio 2017 e questo ufficio ha prontamente trasmesso all'ufficiale erogante gli atti propedeutici alla firma del contratto stesso. Si è proceduto alla sottoscrizione del contratto, però considerata la pausa estiva e la chiusura dei fornitori, sarebbe stato inopportuno ed inefficace consegnare l'appalto nei mesi estivi, perchè difficilmente si sarebbe potuto approvvigionare dei materiali necessari per la realizzazione dell'impianto e le lavorazioni avrebbero creato nocumeto all'attività ricettiva e alle manifestazioni in programma nei mesi di luglio ed agosto.

Quindi, per capirci, rispetto al primo punto, punto sul quale ovviamente poteva esprimersi l'ufficio tecnico, sul secondo punto mi devo esprimere necessariamente io. Il contratto è stato stipulato, sono stati rispettati i tempi previsti dal Codice degli Appalti ma c'è stata, sull'esecuzione dei lavori, legato all'approvvigionamento dei materiali da un lato ma all'oggettiva difficoltà di lavorare con manifestazioni in corso e quant'altro, si è deciso di slittare alla fine dell'estate, a chiusura dell'estate, si sta partendo con i lavori di videosorveglianza. Ora, io dico semplicemente una cosa: noi possiamo anche metterci con il lanternino a trovare un giorno, due giorni, una settimana di ritardo, giustificando per l'approvvigionamento estivo, per il mancato approvvigionamento estivo non giustificata, però dobbiamo lanciare un messaggio, che a Castellaneta sono svariati anni che si parla di impianto di videosorveglianza, finalmente sta partendo la realizzazione di questo impianto. Tardi, presto, sta partendo la realizzazione di questo impianto. Non dimenticando che tutte queste gare sono state bloccate, per parecchio tempo, per quella che era la situazione economico del Comune di Castellaneta, perchè intanto noi siamo riusciti a respirare un attimo dalla chiusura di fatto, non ancora formalmente ma di fatto, della procedura di predisposto. Quindi, la disponibilità dei soldi legati alle strade urbane di Castellaneta piuttosto che l'impianto di videosorveglianza, noi siamo riusciti a reperire queste somme incassando i soldi dal famoso



gruppo Putignano, una parte sono andati agli eredi del crollo, un'altra parte li abbiamo utilizzati per queste opere.

Quindi dobbiamo anche dare, al netto dell'attività di controllo, dell'opposizione ma che non deve essere necessariamente all'opposizione, attenzione, che non è che non può uno di maggioranza riscontrare un ritardo, una cosa e segnalarla. In teoria dovremmo essere tutti dalla stessa parte, fare gli interessi di Castellana Grotte. Quindi, non è male che ci sia questa attività di controllo, però oltre a cavillare sul giorno di ritardo o meno, non m'ene frega niente di difendere né la ditta né l'ufficio, diciamo anche che è un'opera importante, strategica per il nostro territorio che finalmente si sta realizzando. Chiudo sul secondo punto. Ora, gli atti vandalici che hanno riguardato me, Walter Rochira e alcuni altri amministratori, sono oggetto, mi dicono, ancora di indagini. Io sono stato in Procura, sono stato al Comando Provinciale dei Carabinieri più volte a Taranto, pare che stiano seguendo delle piste, qualcosa mi hanno anche accennato ma essendo comunque coperto dal segreto istruttorio, il tema è: dobbiamo veramente cercare di evitare di far salire oltremodo l'attenzione, perché io dico sempre una cosa: molto spesso un'acredine eccessiva, anche una violenza che può essere verbale da parte nostra può stimolare anche questi emulatori, quindi soggetti anche instabili mentalmente e purtroppo qualcuno c'è, anche nel nostro paese, che alla fine poi si sentono anche spronati a fare questi gesti. La cosa che voglio dire: i Carabinieri, la Procura, i Magistrati stanno facendo le loro indagini, mi viene confermato, non molto tempo fa questa cosa mi è stata confermata, però per parte nostra, fermo restando il legittimo ruolo di maggioranza, opposizione, ognuno deve fare la sua parte ed è giusto che così sia ma evitiamo anche di dare brodo, molto spesso, perché i soggetti esaltati che poi stanno senza far niente, che scrivono, che attaccano, che criticano, non sto parlando della critica legittima che ci deve essere: *«magari non ci fossero, magari sparissero...»*, io ho visto dei post veramente sconvolgenti e tanti che vanno sopra e mettono i mi piaci, cioè danno anche brodo rispetto a post che almeno dal punto di vista verbale nascondono molta violenza. Io ho avuto questa netta situazione.

Noi dovremmo diventare un po' tutti un po' responsabili, non sto parlando di maggioranza e opposizione, tutti quanti, almeno noi che siamo stati onorati dal voto dei cittadini e quindi a noi è stata affidata la gestione di questo splendido territorio, dobbiamo essere tutti quanti più maturi per stroncare sul nascere almeno questa forma di violenza verbale. Io poi sono sempre fiducioso che alla fine chi ha compiuto questi atti possa essere preso e punito in maniera esemplare come merita.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Allora, in merito al primo quesito era abbastanza, quanto tempo, lei adesso ha detto: *«stiamo per partire»*, diciamo che questa frase l'ho sentita, la sento più volte su vari progetti e questioni, quindi non abbiamo un tempo certo. Di certo c'è solo che i furti nel nostro territorio continuano e anche su questa ultima considerazione del Sindaco, questo appello a non aumentare l'attenzione, qui non si sta aumentando un bel niente. Qui c'è un obiettivo aumentato di alcuni atti vandalici, rapine, o meglio, furti di auto soprattutto. Fare questo accostamento su quello che avviene sui social, assolutamente, sono d'accordo con lei, la violenza verbale, figuriamoci sono oggetto anche io di violenza verbale, però mettere in relazione quelli che sono fatti criminali, un uomo che viene gambizzato non è certamente la conseguenza di un dialogo o di una conversazione avvenuta su facebook.

Io sto prendendo in considerazione le sue ultime considerazioni.

Interviene il SINDACO fuori microfono



Consigliere Giambattista DI PIPPA

Come direbbe il buon Tonino Di Pietro, che ci azzecca quello che sta dicendo lei con i fatti reali, criminali che sono avvenuti? Nessuno di noi, visto che lei ha detto: amministratori, che nessuno di noi risponde a certi post.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Lei mi sta consigliando che non dovevo fare questo? Non dovevo porre questo quesito? Allora qual è il punto?

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Semplicemente non vedo attinenza e prendo atto della sua risposta, nel senso che lei c'informa che sono in corso, che l'attività investigativa è ancora in corso, attendiamo. Questo non semplicemente per il suo fatto personale ma attendiamo risposte per la collettività, perchè ieri è accaduto a lei e dopodomani può accadere ad un altro, come accade il furto di un'auto. Ecco perchè è importante dotarsi di strumenti di videosorveglianza. Io spero che si parta subito con i lavori, perchè la città è stata tappezzata dai suoi cartelloni, dove lei è il direttore dei lavori, adesso vogliamo vedere l'inizio dei lavori.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

A Castellana avete ultimato? Ad oggi quanti punti sono stati ultimati? Io le consiglio sempre di farsi un giro, perchè secondo me lei è troppo chiuso nelle stanze e non si rende poi conto di quello che avviene in città.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Giambattista DI PIPPA

È stato totalmente casuale (...).

PRESIDENTE

D'accordo, devo interrompere questo bellissimo siparietto.

Interviene il SINDACO fuori microfono

PRESIDENTE

Scusa signor Sindaco, passiamo all'altra interrogazione perchè ci siamo allargati.

SINDACO

«..unità immobiliare denominata il Cigno.

Premesso:



- *Che un Amministrazione pubblica ed efficiente deve garantire la manutenzione ordinaria degli spazi verdi, un accesso sicuro ai parchi comunali;*
- *Appurato che lo stato di stato di trascuratezza permane e tale è stato (...) denominato il Cigno;*
- *Che a distanza di 6 mesi dalla determina dirigenziale n. 47 del 6 marzo 2017, con la quale si aggiudicava in via definitiva la locazione dell'unità immobiliare comunale, nulla è cambiato;*
- *Chiede:*
- *Se è a conoscenza di eventuali sviluppi investigativi in merito all'incendio doloso che si è sviluppato il 13 aprile 2017;*
- *Se è a conoscenza di un eventuale mutato interesse in seguito all'atto doloso da parte della ditta aggiudicatrice;*
- *Se la ditta aggiudicatrice dell'unità immobiliare ha provveduto alla stipula del contratto di locazione;*
- *Qualora il terzo quesito fosse affermativo, se la ditta ha provveduto già al versamento dei primi canoni di locazione».*

Risponde l'arch. Dalò: con riferimento all'interrogazione del Consigliere Di Pippa, si precisa che con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 30 agosto 2016 si dà mandato al responsabile della settima area di procedere a tutti gli adempimenti necessari per la locazione dell'immobile comunale ad uso diverso da quello di abitazione, ubicato in Castellaneta nella villa De Gasperi, all'insegna il Cigno. Con determinazione n. 179 del 25 ottobre 2016 è stato approvato il bando di gara ed indetta la gara per la locazione di che trattasi. Il bando di gara è stato pubblicato ai sensi di Legge all'albo pretorio dell'Ente sul sito del Comune di Castellaneta, nonché con manifesti affissi sul territorio comunale. Con propria determinazione n. 201 del 22/11/2016 è stata nominata la Commissione di gara. Il 22 novembre 2016 la Commissione di gara ha proceduto, nell'ordine di protocollo di arrivo, l'apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione e le relative offerte, valutando la corrispondenza della documentazione avviata a quando richiesto dal bando di gara. Ritenendo l'offerta più vantaggiosa quella presentata dalla signora Cassano Anna, per un canone mensile di € 1.517, giusta determina 205 del 28 novembre 2017, di aggiudicazione provvisoria ed approvazione verbale di gara. Con determina n. 47 del 6 marzo 2017, si aggiudicava in via definitiva la locazione dell'unità immobiliare alla ditta Cassano Annamaria;

- *Che per gli eventi di forza maggiore, quali le precipitazioni nevose del mese di gennaio 2017 e l'incendi avvenuto in data 13 aprile 2017, il bene interessato da rapporti di concessione è stato in gran parte distrutto;*
- *Che tale circostanza ha comportato la necessità e secondo diritto l'impossibilità di ultimare il procedimento intrapreso con determina dirigenziale n. 179 del 25/10/2016, con la quale si è provveduto ad indire il bando di gara e l'indizione di gara per la locazione di che trattasi;*
- *Che, quindi, con provvedimento 17.544 del 21 luglio 2017 si è avviato, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241 del '90, il procedimento finalizzato alla revoca della determinazione n. 179 del 25/10/2016 e della conseguente aggiudicazione;*
- *La ditta Cassano Annamaria con nota 18974 dell'11 agosto 2017 ha presentato le osservazioni, ex art. 110 della 241 del 90, al fine di ottenere l'archiviazione del procedimento avviato.*

Queste osservazioni sono ore al vaglio dell'ufficio, con assistenza del segretario e dell'avvocato di fiducia dell'Ente, con i quali si sta valutando la possibilità di addivenire ad una soluzione legittima e condivisa con la ditta aggiudicataria ed evitare contenziosi. Tanto in adempimento a quando richiesto restando a disposizione.

**Consigliere Giambattista DI PIPPA**

Il procedimento di revoca è stato avviato dall'Amministrazione, quindi non è stata la ditta in seguito all'evento doloso a mutare l'interesse, è stata l'Amministrazione. Subito dopo la mia interrogazione ci sono state delle novità, sempre in merito alla villa del Cigno. La villa del Cigno è stata transennata e chiusa; c'è stato un intervento di demolizione del chiosco del vecchio ristorante. Intervento di demolizione avvenuto in somma urgenza, perchè dopo un sopralluogo degli architetti Caforio e Definis è stato constatato la pericolosità della struttura, quindi è stata decretata la demolizione, però rispetto a questo i tecnici, gli architetti Definis e Dalò non hanno redatto nessuna relazione tecnica. È stato un semplice sopralluogo visivo, dove hanno constatato che era pericolante, che era a rischio crollo e hanno decretato la demolizione. Perchè non sono state fatte le relazioni tecniche? Perchè non era sufficiente recintare, mettere in sicurezza il perimetro visto che la ditta non aveva espresso un cambio di interesse anche dopo l'incendio doloso ma è stata l'Amministrazione, quando sappiamo bene che nel bando i lavori della struttura erano a carico della ditta. L'Amministrazione, che rispetto alla mia interrogazione, dove chiedevo se la ditta avesse mutato l'interesse, è l'Amministrazione che avviato il procedimento di revoca. Quindi abbiamo perso mesi, un bando che poi si è rilevato nulla, perchè tutto si concluderà in un nulla di fatto. I lavori di demolizione anche qui sono stati affidati direttamente, perchè è un lavoro di somma urgenza, ormai siamo abituati agli affidamenti diretti. La prospettiva qual è? Verrà fatto un nuovo bando? Perchè si va verso la chiusura di questo bando, di questo procedimento di questa gara d'appalto.

Si poteva demolire il chiosco con delle indagini in corso? O l'attività investigativa è stata chiusa? Insomma, le domande sulla villa del Cigno e gli interrogativi sono tanti. Poteva mettere in sicurezza, recintare, mettere in sicurezza il perimetro e poi doveva essere la ditta a dire: *«no, visto l'evento doloso, ho mutato interesse, avvio, io ditta, il procedimento di revoca»*, invece è stata l'Amministrazione. Quindi è una non risposta per quanto mi riguarda, perchè subito dopo quest'interrogazione le cose sono totalmente mutate e le novità sono tante, come gli interrogativi.

SINDACO

Solo per una puntualizzazione che può tornare utile soprattutto all'interrogante. Ora, è ovvio che l'Amministrazione intanto ha potuto demolire il fabbricato o quello che era rimasto del fabbricato, che poi erano degli spuntoni mezzi bruciati. L'ha potuto demolire perchè l'autorità inquirente non ha ritenuto di procedere con il sequestro o comunque non ha in alcun modo limitato l'accesso all'area per motivi investigativi. Questa è la prima premessa.

Secondo. L'Amministrazione Comunale perchè ha proceduto ad una revoca? Non ha proceduto ad una revoca, ha avviato il procedimento di revoca. Ha avviato il procedimento di revoca perchè è giusto che sia l'Amministrazione a farlo. Noi siamo quelli che abbiamo fatto uscire il bando, perché dovevamo allocare quell'immobile. La volontà era di allocare l'immobile. Immobile che ora non c'è più. Di fatto non c'era più il minuto dopo l'incendio. Quindi è venuto meno l'oggetto della locazione. La cosa più, che ha fatto l'ufficio, non è che l'ha fatto il Sindaco, la Giunta o il Consiglio, l'ufficio dice: è venuta meno la locazione, è venuto meno l'immobile, è venuto meno il motivo della locazione, quindi revochiamo. Ha fatto un discorso forse fin troppo semplicistico il buon architetto Dalò. Rispetto a questo, la procedura di revoca richiede dei passaggi preliminari obbligatori, uno è l'avvio del procedimento, stiamo ascoltando, poi sono arrivate e non le ho neanche lette perchè è un fatto gestionale dell'ufficio, sono arrivate le controdeduzioni del soggetto, dell'imprenditore, del soggetto che aveva vinto il bando di gara, perchè se l'Amministrazione vuole revocare, la controparte è d'accordo (...), quindi se anche il privato avesse detto: *«sì, mi va bene la revoca»*, amen, tutti e due i soggetti vogliono revocare. Ha detto, invece, che non è



d'accordo rispetto alla revoca, dice: *«comunque ho vinto la gara e ho un interesse a che si vada avanti»*, quindi bisognerà trovare una soluzione di compromesso fra privato che ha vinto un bando di gara e l'Amministrazione pubblica. Questo per quello che attiene e l'immobile che era oggetto della tua interrogazione. L'oggetto della tua interrogazione era l'immobile, non hai fatto un'interrogazione rispetto a tutta la villa. Io te lo dico con estrema franchezza perché non è neanche corretto il primo passaggio della tua risposta, quando dici: *«dopo la mia interrogazione sono andati a demolire l'immobile, perché si sono resi conto che era pericoloso»*. Ora, la richiesta di preventivi alle ditte, di cui voi potete chiedere copia ma me li hanno mandati praticamente adesso, è del 2 agosto. Quindi il 2 agosto, per capirci, l'Amministrazione ha chiesto ha 10 ditte, non so quante, ha chiesto: *«fateci dei preventivi perché va demolito quell'immobile»*, tu l'interrogazione l'hai fatto il 5 settembre, quindi l'Amministrazione stava andando in quella direzione.

Come, mi fa notare il dott. Sicuro, sulla villa del Cigno siamo ben consapevoli che non viviamo nell'Eden, che dei problemi ci sono ma dobbiamo sempre fare i conti con la pecunia, però già il 9 agosto, in Giunta Comunale, noi abbiamo approvato un progetto di lavori di sistemazione della fontana del Cigno e rifacimento del ponticello all'interno della nuova villa De Gasperi, quindi approvazione progetto. Ora, che lì andasse demolito lo sappiamo da tempo e il 2 agosto abbiamo richiesto i preventivi, prima del 5 settembre; che sia opportuno lì mettere mano nella villa dei Cigni, lo sanno tutti, anche mio figlio di 4 anni, però è anche vero che ci vogliono i soldi. Il primo passaggio è stato l'approvazione del progetto, sempre ad agosto l'abbiamo fatto, prima che si aprisse la stagione delle interrogazioni, per chiarirci, e stiamo andando avanti in questa direzione. Parleremo di questo anche nel prossimo punto, dove io e la Giunta con me, ovviamente, abbiamo autorizzato il prelievo dal fondo di riserva proprio per mettere in sicurezza tutta la villa del Cigno. Quindi, rispetto a questo credo che l'Amministrazione sta sul pezzo, è ovvio che dobbiamo scontrarci con la disponibilità economica, perché per sistemare l'intera villa credo che ci voglia più di qualche decina di migliaia di euro.

PRESIDENTE

Di Pippa, come ha promesso un minuto.

Consigliere Giambattista DI PIPPA

Sì, un minuto, 30 secondi. Semplicemente per dire che noi continueremo a monitorare, che adesso siamo curiosi di seguire il procedimento che è in corso e capire anche quelle che saranno le osservazioni della ditta e a quale accordo si giungerà. Io però voglio cogliere questa mia chiusura, perché visto che non ci sono le interrogazioni, voglio semplicemente preannunciare che al termine della seduta mi recherò all'ufficio protocollo per depositare un'interrogazione rivolta al Sindaco, all'Assessore alle politiche sociali, all'Assessore delegato al Comune di Castellaneta Marina, o meglio, delegato a Castellaneta Marina, al responsabile della settimana area, al responsabile dell'ottava area e per conoscenza a sua Eccellenza il Prefetto, al Comandante della tenenza di guardia di finanza di Castellaneta e all'amministratore dell'Ente Arca Ionica. L'oggetto dell'interrogazione sarà: *«occupazione abusiva ed illegittima degli alloggi di proprietà IACP»*.

PRESIDENTE

Passiamo al terzo punto.



Consigliere Agostino DE BELLIS

Come dobbiamo procedere? Per capire io che cosa devo fare. Abbiamo detto che le domande, le interrogazioni fatte in Consiglio si risponde al Consiglio successivo. Mentre, se non c'è il tempo del Consiglio le domande le facciamo per iscritto? Il Sindaco ci risponde per iscritto? Troviamo una soluzione. Siccome abbiamo fatto diversamente nella passata Amministrazione.

Voci in aula

Consigliere Agostino DE BELLIS

Per capire anche tempistica. Per capirci, noi al momento potremmo fare così: adesso, quando c'è il Consiglio si presentano delle domande con risposta orale al Consiglio successivo. Invece, quando la presentiamo per iscritto, il Sindaco dà un arco di tempo per risponde per iscritto, perchè nella passata legislatura a quelle per iscritto non rispondevi mai, rispondevi solo a quelle fatte in Consiglio. Facciamo così, per esempio, adesso non so qual è la tempistica per rispondere a quelle scritte, quelle orali sappiamo che è il Consiglio successivo, quelle per iscritto sono i 30 giorni classici?

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Agostino DE BELLIS

Diciamoci il mese di tempo. Perfetto.

Interviene il SINDACO fuori microfono

Consigliere Agostino DE BELLIS

Per restare nella giornata di oggi, dove il punto all'ordine del giorno era un po' ambiguo, c'era scritto: "interrogazioni, risposte", poi non c'erano le interrogazioni; le interrogazioni che io avevo preparato per oggi non le faccio oralmente, le protocollo? Quelle di oggi, quindi, non si fanno oralmente, si fanno protocollate. Benissimo, quindi le protocolliamo quelle di oggi.

PRESIDENTE

Comunque, il Segretario mi conferma che per il 12 ci sarà una prima riunione dei capigruppo, una seconda Commissione. Se ci sono delle proposte me li fate.

Voci in aula

PRESIDENTE

Passiamo al prossimo punto.

Voci in aula

Consigliere Antonio D'AMBROSIO

Anche questa volta siamo stati avvisati del Consiglio venerdì, le carte le abbiamo avute ieri sera.



PRESIDENTE

Come da Regolamento, abbiamo fatto la riunione dei capigruppo e ho detto che il 26 ci doveva essere, per le comunicazioni dovevamo fare il Consiglio Comunale. Quindi siete stati avvisati già il giovedì, il venerdì (...).

SINDACO

Antonio, scusami un attimo, hai detto due cose diverse, una abbastanza grave, hai detto che la convocazione del Consiglio Comunale, poi chiudo perchè pare che mi voglia sostituire, non è questo il punto, è per capire io. Allora, quello che è successo nella conferenza dei capigruppo io non ho partecipato, quindi non so cosa avete fatto (...).

PRESIDENTE

È stato deciso il Consiglio Comunale del 26.

SINDACO

Avete deciso la data del Consiglio, avete deciso di mandare in seconda convocazione, quello che avete deciso, i capigruppo, figuratevi se mi metto contro i capigruppo, non è questo il punto ma quando poi tu dici che manca la notifica della convocazione del Consiglio Comunale nei canonici tre giorni prima, il Consiglio non è valido, noi ci dobbiamo alzare e andare.

Voci in aula

SINDACO

Hai detto la convocazione del Consiglio. Se parliamo della documentazione, quindi degli atti, la documentazione, ne abbiamo parlato 200 volte, tu la devi avere 24 ore prima.

PRESIDENTE

Il pubblico non deve mai intervenire, se vuol parlare chiede e forse le sarà concesso ma non le concedo di parlare da là.

Abbiamo detto che sarà oggetto Regolamento, se dobbiamo ripetere sempre le stesse cose perchè non hai alcun argomento, a questo punto preferisco tuo padre che almeno ci manteneva. Passiamo al terzo punto all'ordine del giorno.

