COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.ro **41** Reg. Gen. **Data 14/12/2016**	**OGGETTO: Variazione al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 ed Elenco Annuale 2016 e variazione di Bilancio.**

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno QUATTORDICI del mese di DICEMBRE, con inizio alle ore 08,55, presso la Sala posta al 2° piano del Palazzo Catalano in Via Vittorio Emanuele, per indisponibilità della sala Consiliare on. G. Semeraro nella Residenza Municipale, alla prima Convocazione, in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sig.ri Consiglieri a norma di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione del presente argomento all'o.d.g. risultano:

GUGLIOTTI Giovanni - SINDACO	PRESENTE	ROCHIRA Walter	PRESENTE
CASSANO Annibale	PRESENTE	RUBINO Leonardo	ASSENTE
D'AMBROSIO Michele	ASSENTE	SCARATI Cosimo	ASSENTE
DE BELLIS Agostino	ASSENTE	TRIA Tommaso	ASSENTE
DESCRIVO Marisa	PRESENTE	TROVISI Carmela	PRESENTE
IGNAZZI Stefano	ASSENTE	TUCCI Simonetta G.	PRESENTE
LORETO Rocco Vito	PRESENTE		
LOSPINUSO Carmelo	PRESENTE		
NARDULLI Carlo	PRESENTE		
PERRONE Vito	PRESENTE		
ROCHIRA Giuseppe Fiore	ASSENTE		

ASSEGNATI 17 PRESENTI 11
IN CARICA 17 ASSENTI 6

Rilevato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig. NARDULLI Carlo, nella sua qualità di PRESIDENTE e dichiara aperta la seduta premettendo che sulla proposta sono stati resi i pareri ex art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Assiste e partecipa il Sig. SICURO DR. Giovanni in qualità di VICE SEGRETARIO.
La seduta è pubblica.

Si dà atto che prima della trattazione del presente punto all'o.d.g. è uscito il cons. De Bellis.
Presenti 10 cons.

Organo deliberante: Consiglio Comunale
Servizio proponente: 5^ Area Tecnica – Lavori Pubblici
Istruttore: arch. Pantaleo De Finis

Oggetto: Variazione del Piano Triennale delle opere pubbliche 2016/2018 ed Elenco Annuale 2016 e variazione di bilancio.

Premesso che:

- l'art. 21 del D.Lgs. N° 50 del 16/04/2006, dispone che, riguardo alle procedure per la realizzazione delle opere pubbliche di singolo importo superiore ad € 100.000,00, l'Amministrazione Comunale è tenuta, preventivamente, a predisporre ed approvare un programma triennale unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 24 ottobre 2014, recante "procedure e schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici", ha definito i contenuti delle varie schede da predisporre ed approvare, tuttora in vigore fino a quanto previsto dall'art. 216 comma 3 del predetto Codice;
- con deliberazione N° 30 in data 20/05/2016, di immediata eseguibilità, il Consiglio Comunale ha proceduto all'approvazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 ed Elenco Annuale 2016;
- a seguito di numerose segnalazioni al comando della polizia municipale e di ricognizione del personale dell'ufficio tecnico della viabilità principale del centro urbano di Castellaneta, si è evidenziata la necessita di urgenti interventi anche ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità per la manutenzione straordinaria della stessa atta a scongiurare danni a persone e mezzi in transito causati dalla presenza di numerose buche, avvallamenti e cedimenti del corpo stradale;
- l'Amministrazione Comunale, a tal fine, ha incaricato l'ufficio tecnico comunale di predisporre apposita attività progettuale;
- tale progetto è stato oggetto di approvazione con Deliberazione di Giunta Comunale di immediata esecutività n. 140 del 15/11/2016;

Necessita, quindi, procedere sia alla variazione del Programma triennale delle OO.PP. 2016/2018, unitamente all'Elenco Annuale dei lavori da avviare nell'esercizio finanziario 2016,
tutto ciò premesso,

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 24/10/2014, recante "procedure e schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici", che ha definito i contenuti delle varie schede da predisporre ed approvare;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 15/11/2016 con la quale si è proceduto all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2016/2018 ex art. 175, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto, quindi, di dover variare il Piano di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 20/05/2016, secondo le modifiche effettuate alle schede qui allegate che ne fanno parte sostanziale ed integrante;

Visto il D. Lgs. n° 50 del 16/04/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 5/10/2010 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n° 77 del 25/02/1995 e s.m.i., recante: "L'Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali";

SI PROPONE

1. di approvare la variazione al Programma Triennale dell'Opere Pubbliche triennio 2016-2018, unitamente all'elenco Annuale dei Lavori, che si compone delle schede numerate N° 1 al N° 4, così come richiesto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24 ottobre 2014, schede che vengono assunte come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che l'allegato elenco annuale dei lavori da realizzare include solamente gli interventi per i quali risulta, quale livello di progettazione, quantomeno lo studio di fattibilità o il progetto preliminare;
3. di disporre che il competente Responsabile di Area provveda all'esecuzione del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000.

Il Responsabile della 5^ Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. N° 267/2000:

☐ In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dal .....

Responsabile della 5^ Area Tecnica
Arch. Pantaleo De Finis

☐ In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso .....

Responsabile della 2^ Area Contabilità
Dott.ssa Francesca Capriulo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Funzionario Responsabile della V Area Tecnica, Arch. Pantaleo De Finis, sulla quale sono stati espressi i pareri favorevoli di cui sopra in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n° 50 del 16/04/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 5/10/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n° 77 del 25/02/1995 e s.m.i., recante: "L'Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, recante il "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Accertata la competenza consiliare in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto dover approvare la proposta del Funzionario Responsabile della V Area Tecnica, Arch. Pantaleo De Finis;

Udita la relazione introduttiva e gli interventi succedutisi di cui all'allegato resoconto per stenotipia, al quale si rimanda *per relationem;*

……*omissis*……

Visto l'esito della votazione, resa per alzata di mano, accertato e proclamato dal Presidente;

Presenti	10 Consiglieri;
Votanti	10 Consiglieri;
Astenuti	--- Consiglieri;
Favorevoli	09 Consiglieri;
Contrari	01 Consigliere (Loreto);

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. di approvare la variazione al Programma Triennale dell'Opere Pubbliche triennio 2016-2018, unitamente all'elenco Annuale dei Lavori, che si compone delle schede numerate N° 1 al N° 4, così come richiesto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24 ottobre 2014, schede che vengono assunte come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che l'allegato elenco annuale dei lavori da realizzare include solamente gli interventi per i quali risulta, quale livello di progettazione, quantomeno lo studio di fattibilità o il progetto preliminare;
3. di disporre che il competente Responsabile di Area provveda all'esecuzione del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separata votazione, espressa in forma palese, che ha dato il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti	10 Consiglieri;
Votanti	10 Consiglieri;
Astenuti	--- Consiglieri;
Favorevoli	09 Consiglieri;
Contrari	01 Consigliere (Loreto)

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

SCHEDA N.1 PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DM 24/10/2014 DELL'AMMINISTRAZIONE DI CASTELLANETA QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria primo anno 2016	Disponibilità finanziaria secondo anno 2017	Disponibilità finanziaria terzo anno 2018	Importo totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge (oneri di urbanizzazione)	€ 400.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	€ 25.540.934,28	€ 24.610.921,92	€ 30.832.765,76	€ 80.984.621,96
Trasferimento di immobili ex art.53 commi 6 e 7 D.gls 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 69.516.178,78	€ 50.236.712,48	€ 26.149.769,22	€ 145.902.660,47
TOTALI	€ 95.457.113,06	€ 74.847.634,40	€ 56.982.534,98	€ 227.287.282,43

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all. 12 comma 1 D.P.R. n. 207/2010 riferito solo al primo anno	2.863.713,39

Il responsabile del programma

SCHEDA N.2 - D.M. 24/10/2014 PROGRAMMA TRIENNALE 2016-2018 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progressivo	Codice interno Amm.ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	S/N	Importo	Tipologia
001	001	16	073	003	06	A0101	Manutenzione Straordinaria Strade in Castellaneta Marina	1	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	N		Oneri di Urbanizzazione
002	007	16	073	003	06	A0101	Allargamenti via Tereskova	2	2.043.328,23	0,00	0,00	2.043.328,23	N		fondi comunitari
003	009	16	073	003	01	A0535	Rete idrica e rete di fognatura nera in Castellaneta Marina	1	930.000,00	0,00	0,00	930.000,00	N		Fondi CIPE
004	010	16	073	003	03	E1099	Lav. di rec. del patrim. Ed. nel Cent. Stor. per interv. di tut. con final. Turistico-Ricet.	2	877.462,40	0,00	0,00	877.462,40	N		fondi comunitari
005	011	16	073	003	03	E1099	Lavori di interv. di riqual. urbana del fronte sulla Gravina nel Centro Storico	2	0,00	880.188,00	0,00	880.188,00	N		fondi comunitari
006	019	16	073	003	03	E1099	Riqualificazione Piazza Kennedy	2	2.430.012,36	0,00	0,00	2.430.012,36	N	2.430.012,36	Project financing
007	020	16	073	003	03	A0101	Riqualificazione urbana passeggiata Valentino	1	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00	N	3.000.000,00	Project financing
008	021	16	073	003	06	A0101	Manutenzione Straordinaria Strade rurali e comunali	1	1.254.000,00	0,00	0,00	1.254.000,00	N		fondi comunitari
009	022	16	073	003	01	A0509	Piattaforma logistica "Grottalupara"	2	20.000.000,00	20.000.000,00	20.000.000,00	60.000.000,00	N	60.000.000,00	Project financing
010	023	16	073	003	01	A0535	Costruzione rete di fognatura bianca Castellaneta Marina	1	10.000.000,00	6.992.244,00	0,00	16.992.244,00	N		fondi comunitari
011	024	16	073	003	06	A0104	Lavori di sistemazione idraulica del fiume Lato	1	15.000.000,00	15.000.000,00	20.000.000,00	50.000.000,00	N		fondi statali 8x1000/2015
012	029	16	073	003	01	A0101	Viabilità ciclistica	3	4.872.850,55	0,00	0,00	4.872.850,55	N		fondi comunitari
013	052	16	073	003	03	A0512	Adeguamento e manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport	1	480.000,00	0,00	0,00	480.000,00	N		fondi CIPE
014	053	16	073	003	03	A0211	Riqualificazione Multifunzionale Ecologica Area delle Gravine - II Lotto Funzionale	1	158.819,62	0,00	0,00	158.819,62	N		fondi comunitari
015	059	16	073	003	04	A0101	Adeguamento Sottopassi Castellaneta Marina	2	6.560.000,00	5.000.000,00	0,00	11.560.000,00	N		fondi comunitari
016	061	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 79	2	0,00	504.287,13	0,00	504.287,13	N		fondi comunitari
017	062	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 68	2	0,00	606.189,70	0,00	606.189,70	N		fondi comunitari
018	064	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 46	2	0,00	412.393,87	0,00	412.393,87	N		fondi comunitari
019	065	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 130	2	0,00	454.429,11	0,00	454.429,11	N		fondi comunitari
020	067	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR ex ERSAP 2	2	0,00	601.001,48	0,00	601.001,48	N		fondi comunitari
021	068	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 65	1	603.145,91	0,00	0,00	603.145,91	N		fondi comunitari/PSR

SCHEDA N.2 - D.M. 24/10/2014 PROGRAMMA TRIENNALE 2016-2018 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progressivo	Codice interno Amm.ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	S/N	Importo	Tipologia
022	070	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 143	2	0,00	246.568,59	0,00	246.568,59	N		fondi comunitari
023	072	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 60	2	0,00	555.328,87	0,00	555.328,87	N		fondi comunitari
024	073	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 70	2	0,00	546.358,26	0,00	546.358,26	N		fondi comunitari
025	074	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 95	2	0,00	594.889,02	0,00	594.889,02	N		fondi comunitari
026	076	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 22	2	0,00	142.960,14	0,00	142.960,14	N		fondi comunitari
027	078	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SC 121	2	0,00	219.870,16	0,00	219.870,16	N		fondi comunitari
028	079	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 147	2	0,00	243.840,91	0,00	243.840,91	N		fondi comunitari
029	080	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 73	2	0,00	256.113,50	0,00	256.113,50	N		fondi comunitari
030	083	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 10	2	0,00	377.651,10	0,00	377.651,10	N		fondi comunitari
031	084	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 136	2	0,00	137.398,94	0,00	137.398,94	N		fondi comunitari
032	086	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 144	2	0,00	173.241,76	0,00	173.241,76	N		fondi comunitari
033	087	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 145	2	0,00	173.241,76	0,00	173.241,76	N		fondi comunitari
034	088	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 116	2	0,00	176.336,65	0,00	176.336,65	N		fondi comunitari
035	089	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SC 47	2	0,00	179.435,65	0,00	179.435,65	N		fondi comunitari
036	090	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SC 152	2	0,00	181.828,21	0,00	181.828,21	N		fondi comunitari
037	092	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 78	2	0,00	335.485,36	0,00	335.485,36	N		fondi comunitari
038	093	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 123	2	0,00	509.581,80	0,00	509.581,80	N		fondi comunitari

SCHEDA N.2 - D.M. 24/10/2014 PROGRAMMA TRIENNALE 2016-2018 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progressivo	Codice Interno Amm.ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	S/N	Importo	Tipologia
039	094	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 25	2	0,00	113.294,63	0,00	113.294,63	N		fondi comunitari
040	097	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 43	2	0,00	237.244,07	0,00	237.244,07	N		fondi comunitari
041	098	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 69	2	0,00	297.151,01	0,00	297.151,01	N		fondi comunitari
042	099	16	073	003	06	A0101	Lavori di Manutenzione SCR 38	2	0,00	597.338,08	0,00	597.338,08	N		fondi comunitari
043	100	16	073	003	01	A0512	Centro polivalente - Piscina	1	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	N		fondi statali Piano triennale INAIL
044	101	16	073	003	05	A0511	Palazzo San Domenico	2	9.209.410,05	4.140.820,73	1.649.769,22	15.000.000,00	N		fondi statali 8x1000/2015
045	102	16	073	003	01	A0536	Cittadella Sicurezza (Caserme)	1	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	N		fondi statali Piano triennale INAIL
046	104	16	073	003	06	A0101	Via Scott	1	301.556,51	0,00	0,00	301.556,51	N		fondi comunitari
047	105	16	073	003	07	A0101	Ampliamento Lungomare "Eroi del Mare"	2	379.191,60	0,00	0,00	379.191,60	N		fondi comunitari
048	106	16	073	003	06	A0510	Man Straordinaria immobili ERP Via Risorgimento e P.zza Scandberg	2	1.000.000,00	850.000,00	0,00	1.850.000,00	N		fondi regionali D.G.R. 1515/2015
049	107	16	073	003	04	A0508	Adeguamento Sismico Scuola Spineto Montecampio	1	483.750,00	0,00	0,00	483.750,00	N		Protezione Civile ord.171/2014
050	108	16	073	003	01	A0509	Ecocentro Castellaneta Città	1	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	N		fondi comunitari
051	109	16	073	003	01	A0508	Centro Diurno Educativo e Riabilitativo e per RSSA	1	2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	N		-FSC 2007-2013 CIPE 72-92/2012
052	110	16	073	003	01	A0508	Scuola Filippo Surico - Nuovo Istituto Comprensivo	2	4.500.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00	13.500.000,00	N		fondi comunitari Scuole innovative
053	111	16	073	003	03	A0101	Interventi programmatici di rigenerazione urbana strategica - lavori di ristrutturazione e rigenerazione urbana su via San Martino - extramurale	2	1.284.632,46	0,00	0,00	1.284.632,46	N		fondi comunitari
054	014	16	073	003	06	A0690	Affidamento in concessione per la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione	1	3.110.921,92	3.110.921,92	9.332.765,76	15.554.609,60	N	15.554.609,60	Project financing
055	113	16	073	003	06	A0101	Ripristino e manutenzione straordinaria SC 150 - I Lotto	1	206.000,00	0,00	0,00	206.000,00	N		fondi di bilancio (€ 139.779,00) + Devoluzione vecchi mutui (SC135)

SCHEDA N.2 - D.M. 24/10/2014 PROGRAMMA TRIENNALE 2016-2018 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progressivo	Codice interno Amm.ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	S/N	Importo	Tipologia
056	114	16	073	003	06	A0101	Ripristino e manutenzione straordinaria SC 150 - II Lotto	1	206.731,16	0,00	0,00	206.731,16	N		fondi comunitari
057	115	16	073	003	04	A0508	Adeguamento Sismico caserma Vigili del Fuoco	1	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	N		Protezione Civile ord.171/2014
058	116	16	073	003	06	A0101	Manutenzione Straordinaria Strade urbane	1	1.205.300,00	0,00	0,00	1.205.300,00	N		fondi comunali
059	117	16	073	003	01	A0512	Realizzazione nuova tensostruttura	1	660.000,29	0,00	0,00	660.000,29	N		fondi comunali
							TOTALI		95.457.113,06	74.847.634,40	56.982.534,98	227.287.282,43			

Il Responsabile del programma
Arch. Pantaleo De Finis

SCHEDA N. 2B PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018
DM 24/10/2014 DELL'AMMINISTRAZIONE DI CASTELLANETA
Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7, del d.lgs. 163/2006

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53, commi 6-7 del d.Lgs. 163/2006				Arco temporale di validità del Programma		
				2016	2017	2018
Rif. Int.	Descrizione Immobili	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore stimato (in euro)	Valore stimato (in euro)	Valore stimato (in euro)
1	area Eredi Pignatelli		s	2.868.430,00		
2	area Eredi Di Turi		s	263.418,00		
3	Area Mater Cristi		s	350.000,00		
		TOTALI		3.481.848,00		

Il responsabile del programma

SCHEDA N.3 - DM 24/10/2014 PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2016-2018
DELL'AMMINISTRAZIONE DI CASTELLANETA
ELENCO ANNUALE 2016

Codice interno Amm.ne	CODICE Unico Intervento CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	Responsabile del procedimento	IMPORTO Annualità	IMPORTO Intervento	Finalità	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità	Stato Progettaz. Approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			trim./anno Iniz. Lav.	trim./anno Fine Lav.
001			Manutenzione Straordinaria Strade in Castellaneta Marina		DE FINIS Pantaleo	€ 400.000,00	€ 400.000,00	CPA	S	S	1	PP	1/2016	4/2016
007			Allargamenti via Tereskova		CAFORIO Aldo	€ 2.043.328,23	€ 2.043.328,23	MIS	S	S	1	PP-PD	1/2016	4/2016
009			Rete idrica e rete di fognatura nera in Castellaneta Marina		DE FINIS Pantaleo	€ 930.000,00	€ 930.000,00	CPA	S	S	1	PP	1/2016	4/2016
010			Lav. di rec. del patrim. Ed. nel Cent. Stor. per interv. di tut. con final. Turistico-Ricet.		DE FINIS Pantaleo	€ 877.462,40	€ 877.462,40	CPA	S	S	2	PD	1/2016	4/2016
019			Riqualificazione Piazza Kennedy		DE FINIS Pantaleo	€ 2.430.012,36	€ 2.430.012,36	URB	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
021			Manutenzione Straordinaria Strade rurali e comunali		DE FINIS Pantaleo	€ 1.254.000,00	€ 1.254.000,00	MIS	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
022			Piattaforma logistica "Grottalupara"		DE FINIS Pantaleo	€ 20.000.000,00	€ 60.000.000,00	MIS	S	S	2	SF	1/2016	4/2016
023			Costruzione rete di fognatura bianca		DE FINIS Pantaleo	€ 10.000.000,00	€ 16.992.244,00	URB	S	S	1	PP	1/2016	4/2017
024			Lavori di sistemazione idraulica del fiume Lato		CAFORIO Aldo	€ 15.000.000,00	€ 50.000.000,00	AMB	S	S	1	PP	1/2016	4/2018
029			Viabilità ciclistica		DE FINIS Pantaleo	€ 4.872.850,55	€ 4.872.850,55	AMB	S	S	1	PD	1/2016	4/2016
052			Adeguamento e manutenzione straordinaria Palazzetto dello sport		DE FINIS Pantaleo	€ 480.000,00	€ 480.000,00	CPA	S	S	1	PP	1/2016	4/2016
053			Riqualificazione Multifunzionale Ecologica Area delle Gravine - II Lotto Funzionale		DE FINIS Pantaleo	€ 158.819,62	€ 158.819,62	AMB	S	S	1	PD	1/2016	4/2016
059			Adeguamento Sottopassi Castellaneta Marina		DE FINIS Pantaleo	€ 6.560.000,00	€ 11.560.000,00	ADN	S	S	1	PP	1/2016	4/2017
068			Lavori di Manutenzione SCR 65		DE FINIS Pantaleo	€ 603.145,91	€ 603.145,91	MIS	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
101			Palazzo San Domenico		DE FINIS Pantaleo	€ 9.209.410,05	€ 15.000.000,00	VAB	S	S	1	PP	1/2016	4/2018
102			Cittadella Sicurezza (Caserme)		DE FINIS Pantaleo	€ 4.500.000,00	€ 4.500.000,00	MIS	S	S	1	PP	1/2016	4/2016
104			Via Scott		DE FINIS Pantaleo	€ 301.556,51	€ 301.556,51	VAB	S	S	1	PP-PD	1/2016	4/2016
105			Ampliamento Lungomare "Eroi del Mare"		DE FINIS Pantaleo	€ 379.191,60	€ 379.191,60	COP	S	S	1	PP	1/2016	4/2016
106			Man Straordinaria immobili ERP Via Risorgimento e P.zza Scandberg		DE FINIS Pantaleo	€ 1.000.000,00	€ 1.850.000,00	CPA	S	S	1	PP	1/2016	4/2017
107			Adeguamento Sismico Scuola Spineto Montecampio		DE FINIS Pantaleo	€ 483.750,00	€ 483.750,00	ADN	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
108			Ecocentro Castellaneta Città		DE FINIS Pantaleo	€ 250.000,00	€ 250.000,00	AMB	S	S	1	PD	1/2016	4/2016
109			Centro Diurno Educativo e Riabilitativo e per RSSA		DE FINIS Pantaleo	€ 2.100.000,00	€ 2.100.000,00	MIS	S	S	1	PD	1/2016	4/2016
110			Scuola Filippo Surico - Nuovo Istituto Comprensivo		DE FINIS Pantaleo	€ 4.500.000,00	€ 13.500.000,00	MIS	S	S	2	SF	1/2016	4/2018
111			Interventi programmatici di rigenerazione urbana strategica - lavori di ristrutturazione e rigenerazione urbana su via San Martino - extramurale		CAFORIO Aldo	€ 1.284.632,46	€ 1.284.632,46	URB	S	S	2	PP	1/2016	4/2016
14			Affidamento in concessione per la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione		DE FINIS Pantaleo	€ 3.110.921,92	€ 15.554.609,60	MIS	S	S	1	SF	1/2016	4/2018
113			Ripristino e manutenzione straordinaria SC 150 - I Lotto		DE FINIS Pantaleo	€ 206.000,00	€ 206.000,00	MIS	S	S	1	PP-PD	1/2016	4/2016
114			Ripristino e manutenzione straordinaria SC 150 - II Lotto		DE FINIS Pantaleo	€ 206.731,16	€ 206.731,16	MIS	S	S	1	PP-PD	1/2016	4/2016
115			Adeguamento Sismico Caserma dei Vigili del Fuoco		DE FINIS Pantaleo	€ 450.000,00	€ 450.000,00	ADN	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
116			Manutenzione Straordinaria Strade urbane		DE FINIS Pantaleo	1.205.300,00	1.205.300,00	MIS	S	S	1	PE	4/2016	1/2017
117			Realizzazione nuova Tensostruttura		DE FINIS Pantaleo	660.000,29	660.000,29	URB	S	S	1	SF	1/2016	4/2016
						€ 95.457.113,06								

Punto nr **5** all'ordine del giorno:

Variazione del piano triennale delle opere pubbliche 2016/2018 ed elenco annuale 2016 e variazione di bilancio.

PRESIDENTE
Prego Sindaco.

SINDACO
Grazie Presidente. Abbiamo necessità di modificare il piano triennale delle opere pubbliche 2016/2018 perchè abbiamo inserito alcune opere che, sostanzialmente, sono quelle che vi ho citato prima. Una su tutte le strade urbane, che per un importo di € 1.205.000 previsto, quindi questo c'auguriamo possa essere lo sprint finale, nel giro di giorni dovremmo procedere, in alcuni casi con l'indizione della gara, in altri casi con l'aggiudicazione, mi auguro, rispetto alle strade urbane, alla tensostruttura, l'adeguamento sismico della Caserma dei Vigili del Fuoco, siamo in attesa, entro il 31/12 ci arriva o meno la comunicazione dalla Regione Puglia. È rimasta in sospeso, perchè ci manca un ultimo parere, quest'altra opera che credo sia abbastanza importante. Mi spiego meglio. La strada comunale 150, che è quella che passa dinnanzi a Città del Catalano. Noi, quando ci sono insediati abbiamo detto a Città del Catalano, a Riva dei Tessali, a Borgo Pineto e al Villaggio dei Turchesi, quindi al netto delle grosse strutture ricettive del gruppo Putignano, sono fuori Castellaneta Marina. A questi centri abbiamo garantito determinate cose. Cioè, ci arrivavamo le note di riva dei Tessali, perchè la strada era completamente distrutta e l'abbiamo sistemata. Un'altra richiesta che ci arrivava da tutti i fruitori, i clienti del Villaggio di Turchesi ma anche i residenti, quelle delle ville dietro, la realizzazione di una pista ciclabile che arrivasse fino alla benzina e l'abbiamo realizzata. Quindi, le richieste del Villaggio dei Turchesi l'abbiamo soddisfatte. Di Riva dei Tessali l'abbiamo soddisfatto, di Borgo Pineto l'abbiamo soddisfatta, perchè lì avevano l'asfalto in discreto stato di manutenzione, mancava la pubblica illuminazione. Abbiamo, con i soldi di TERNA, ricordo a tutti, non con soldi comunali, abbiamo realizzato qualche decine di pali e abbiamo illuminato quell'altra strada. Quindi, abbiamo migliorato la qualità della viabilità a favore di Borgo Pineto. Ci manca Città del Catalano. Città del Catalano, come altro centro abbastanza importante di Castellaneta da più anni ormai, da diversi anni ha richiesto la sistemazione della strada che sta dinnanzi e che collega Città del Catalano a via Tereskova. Questa è l'ultima opera che ci manca di fare. Stanno arrivando gli ultimi pareri.

Consigliere Rocco LORETO
Quant'è lunga questa strada?

SINDACO
Va dall'ingresso di Città del Catalano a Via Tereskova, 1 Km e mezzo, non so, un paio di chilometri. Lo vediamo. Considera che di questi importi sono spese tecniche e quant'altro.

Consigliere Rocco LORETO
Quant'è la spesa prevista?

SINDACO

€ 206.000 e questi importi (l'ho fatta io questa domanda) è il costo dell'intero progetto, spese tecniche, IVA, tutto, di lavori bisogna togliere un 30% almeno. Il secondo lotto, lì ci sono due lotti, se mi seguite un attimo vi spiego bene. Pagina 4, dove sta il numero progressivo 56, 57, 58 e 59 (...).

Voci in aula

SINDACO

Sono 4 interventi: Ripristino manutenzione ripristino strada comunale 150, il progressivo 56. Allora, ragioniamo un attimo, perchè me lo chiedeva anche Vito Perrone. Allora, da via Tereskova a Riva dei Tessali, saranno 4 Km? Da via Tereskova a Riva dei Tessali sono 4 Km, a metà ci sta l'ingresso di Città del Catalano. Noi con € 200.000 non ce la facciamo a fare 4 Km, abbiamo fatto diviso due. Abbiamo fatto un primo lotto che è da Riva dei Tessali a Città del Catalano, il secondo lotto che è questo che c'interessa di più, da Città del Catalano a via Tereskova, perchè se escono da Città del Catalano preferiamo che se ne vengono a Castellaneta Marina, fermo restando che seppur in due stralci dobbiamo cercare di asfaltarla tutta quella strada. Però il primo tratto da fare, secondo me, secondo noi, interpretando il pensiero della maggioranza, è do fare da via Tereskova a Città del Catalano. Quindi questi i primi 2 Km.

Consigliere Rocco LORETO

Quindi la copertura è fondi comunitari?

SINDACO

Lì, praticamente, noi avevamo gli altri soldi delle strade, quello lo candidammo fra le strade, mi pare, che ancora non siamo riusciti a realizzare perchè qui c'era un problema di pareri. Questo è. Un primo lotto, loro l'hanno definito secondo lotto perchè primo hanno interpretato quell'altro, però dobbiamo sistemare la strada che da Città del Catalano va a via Tereskova. Questo è il primo obiettivo.

Aspettiamo questo benedetto Decreto, questa comunicazione sull'adeguamento sismico sulla Caserma dei Vigili del Fuoco, questo speriamo. Poi, la manutenzione straordinaria delle strade urbane, ne abbiamo ormai parlato abbondantemente, è stato sostanzialmente asfaltato tutto il paese e poi c'è questa tensostruttura che il cui prezzo, devo dire la verità, è lievitato perchè c'è stata la necessitò di adeguare agli standard, le prescrizioni del (...). C'è stata la necessità di adeguare questo intervento agli standard. Questo è tutto il discorso.

PRESIDENTE

Possiamo procedere agli interventi. Prego Consigliere .

Consigliere Rocco LORETO

Io ho delle perplessità sopratutto su questa strada 150, che non ricordo male è un tratturo, quindi un bene archeologico vincolato, per il quale mi riesce strano pensare, voi potreste dire (...).

SINDACO

Era un tratturo.

Consigliere Rocco LORETO
È opinabile una cosa del genere.

SINDACO
No, ce lo ha scritto l'Ente tratturi. Io, se lei vuole, il primo parere che abbiamo avuto, noi siamo fermi per il SIC ZPS (...).

Consigliere Rocco LORETO
Era un tratturo perchè cancellato dall'adozione del 29 febbraio scorso.

SINDACO
Si, è stato cancellato il 29.

Consigliere Rocco LORETO
Che noi la riteniamo illegittima.

SINDACO
Bene, ma comunque siccome quel tratturo era in parte asfaltato l'Ente tratturi, parzialmente si (...).

Consigliere Rocco LORETO
Io non mi ricordo che mai è stato asfaltato. Sempre terra battuta è stata da Ginosa Marina a via Tereskova.

SINDACO
L'Ente tratturi ci ha scritto dandoci la possibilità di farlo.

Consigliere Rocco LORETO
Ripeto, l'Ente tratturi sulla base dell'adozione del 29 febbraio (...).

SINDACO
È dell'anno scorso il parere dell'Ente tratturi.

Consigliere Rocco LORETO
Gradirei una copia di questa lettera.

SINDACO
Assolutamente si.

Consigliere Rocco LORETO
Ho le mie perplessità perché è in corso un giudizio, sta in Corte d'Appello il giudizio per il quale il Comune di Castellaneta dovrebbe essere responsabili civile, forse, o addirittura persona offesa, il dirigente dell'ufficio tecnico pro-tempore, anzi, i due dirigenti pro-tempore, uno praticamente uscito dal processo per prescrizione e l'altro, invece, è stato condannato in primo grado, oltre all'imprenditore titolare della Città del Catalano, per occupazione abusiva di parte del tratturo. Sono stati condannati anche

per altro ma sopratutto per questo. Cioè, in pratica, non soltanto la Procura della Repubblica che ha fatto l'inchiesta sulla base di un esposto della forestale di Castellaneta ma il Tribunale in primo grado ha comminato questa sentenza di condanna. Quindi, non siamo nella fase dell'accusa e basta, ma siamo nella fase di una decisione già di un Tribunale di primo grado in composizione collegiale che ha già condannato, ritenendo che quello fosse un tratturo, un bene archeologico che non poteva essere occupato abusivamente, addirittura da che cosa? Da una parte del gabbiotto della vigilanza. Cioè, per una cosa apparentemente trascurabile, infinitesimale, figuriamoci adesso a fare due chilometri di asfalto. Cioè, io ritengo che la cosa sia opinabile questa questione. Per cui, ripeto, non ho avuto il tempo di approfondire tutto il resto. Sulla questione delle strade abbiamo ampiamente discusso, anche nella variazione e così anche sulla tensostruttura. Su quelle questioni io ho parlato, addirittura art. 97 della Costituzione, etc., visto la particolare situazione autocertificata e auto dichiarata del Comune di Castellaneta di trovarsi nella situazione di predissesto. Cioè, su queste questioni io ritengo che una pausa di riflessione possa essere necessaria a tutti, non soltanto all'opposizione ma soprattutto alla maggioranza che si assume la responsabilità di andare avanti su queste questioni. Per cui, io ritengo che l'accusa migliore sarebbe quella di approfondire questi aspetti che io, ripeto, improvvisando e non avendo letto la proposta di deliberazione e facendola così frettolosamente in questo momento, io ritengo che su questa questione sarebbe opportuno un approfondimento.

PRESIDENTE

Grazie Consigliere. Ci sono altri interventi?

SINDACO

Sulla vicenda tratturo io ho domandato, ascoltate queste cose in Consiglio, do mandato al dirigente di un ulteriore approfondimento. Fermo restando, che le valutazioni tecniche non sono nostre. Attenzione, noi il piano triennale viene sottoposto alla Giunta e al Consiglio dall'ufficio tecnico. Noi diciamo si o no, ma non è che dobbiamo farci la valutazione tecnica di tutti i progetti. Ad esempio, noi abbiamo detto si, per rispondere al buon De Bellis, ad un progetto di € 350.000 della tensostruttura e ci andava bene. È tornato l'ufficio tecnico, non perchè l'abbia chiamato io ma perchè è andato al CONI, gli ha dato una serie di prescrizioni sull'impianto di riscaldamento, sugli spalti, perchè quelli avevano fatto gli spalti in plastica come se dovessero giocare i bambini e lì, invece, ci sono un sacco di problemi, quindi è quasi raddoppiato il prezzo. È tornato da noi l'ufficio tecnico, 600? 600.

Consigliere Rocco LORETO

È più che raddoppiato.

PRESIDENTE

Ci sono prescrizioni del CONI.

Consigliere Rocco LORETO

Dal 250 a 660.

PRESIDENTE

Bisogna vedere quali sono le prescrizioni.

SINDACO

Ora non sto scherzando, cioè, se viene l'ufficio tecnico e ci dice: «*se vuoi il campo di allenamento costa* 250», questa scelta la possiamo fare, anche politica, vogliamo un campo di allenamento a Castellaneta se, invece, vogliamo una tensostruttura dove far giocare le partite di campionato, c'è bisogno di questo, anche su questo posso entrare io e dire: no, ha sbagliato il CONI? Non lo so.

Il Senatore ha ragione su una cosa, dice: «*guardate che vi segnalo che c'è qualcosa che non va, approfondite*». Ha ragione da vendere ma non andiamo neanche nell'altra esagerazione che poi noi ci dobbiamo mettere a fare i tecnici, le cose. Il CONI ci ha imposto queste cose. L'ufficio tratturi ci ha detto di si. Noi ora, questa stenotipia così come abbiamo parlato io, lui, noi, la mando formalmente a De Finis, dico: «*sono state rilevate alcune perplessità, vedi tu cosa devi fare*». Lo mettiamo per iscritto, lo chiediamo.

PRESIDENTE

È giustissimo. Mettiamo al voto. Favorevoli al punto?

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione, per alzata di mano, il punto nr 5 all'ordine del giorno in trattazione.

PRESIDENTE

9 favorevoli, 1 contrario. Votiamo per l'immediata eseguibilità. Chi è favorevole?

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del punto nr 5 all'ordine del giorno in trattazione.

PRESIDENTE

Punto approvato. Passiamo alla trattazione del punto n. 6 iscritto all'ordine del giorno.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE	IL VICE SEGRETARIO
F.to NARDULLI Carlo	**F.to SICURO dr. Giovanni**

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .

COMUNE DI CASTELLANETA * PROVINCIA DI TARANTO *

IL VICE SEGRETARIO
SICURO dr. Giovanni

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art . 124 c. 1 L. 18/8/01 n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 21 /12 /2016 e vi resterà per **15** giorni consecutivi fino al 05 / 01 /2017.

(Prot. n. ____ del __/__/**2016**) .

Il MESSO COM.LE

IL VICE SEGRETARIO
f.to SICURO dr. Giovanni

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

- [X]- RESA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

COMUNE DI CASTELLANETA * PROVINCIA DI TARANTO *

IL VICE SEGRETARIO
SICURO dr. Giovanni

- [ ] - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- [ ]- Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- [ ]- Confermata da Consiglio Comunale con atto n. …… del ……..

IL VICE SEGRETARIO
SICURO dr. Giovanni